İŞBU İZAHNAME HENÜZ KURULCA ONAYLANMAMIŞTIR

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.

İzahname

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nca .... tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 7.500.000.000 TL'den 1.100.000.000 TL'ye azaltılması ve eş zamanlı olarak 7.500.000.000,00 TL'ye artırılması nedeniyle çıkarılacak 6.400.000.000 TL nominal değerli paylarının halka arzına ilişkin izahnamedir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın (https://www.trabzonspor.org.tr) ve halka arzda satışa aracılık edecek Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin (www.denizyatirim.com) adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının Yönetim Kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özetin yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerleme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn'nun hükümleri çerçevesinde sorumludur.

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

"Bu izahname, "düşünülmektedir", "planlanmaktadır", "hedeflenmektedir", "tahmin edilmektedir", "beklenmektedir" gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörü ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihraççının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir."

TRABZONSPOR SPORTİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş. Üniversite Mah. A.Ş. Özyazıcı Cad. Trabzonspor İdari Bina No: 1 Ortahisar/TRABZON Tel: 0462 325 09 67 Fax: 0462 328 09 73 Karadeniz V.D.: 859 004 8855 Tic.Sic.No: 9564

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL www.denizyatirim.com Mersis No: 0291-0110-7830-0013

İÇİNDEKİLER

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER ... 3
2. ÖZET ... 5
3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER ... 30
4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER ... 30
5. RİSK FAKTÖRLERİ ... 34
6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER ... 49
7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER ... 60
8. GRUP HAKKINDA BİLGİ ... 72
9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER ... 76
10.FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER ... 79
11.İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI ... 99
12.EĞİLİM BİLGİLERİ ... 100
13.KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ ... 106
14.İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER ... 107
15.ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER ... 113
16.YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI ... 114
17.PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER ... 120
18.ANA PAY SAHİPLERİ ... 120
19.İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER ... 123
20.DİĞER BİLGİLER ... 126
21.ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER ... 138
22.İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER 154
23.İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER ... 172
24.HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR ... 188
25.BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER ... 204
26.MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER ... 205
27.HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ ... 205
28.SULANMA ETKİSİ ... 207
29.UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER ... 208
30.İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER ... 214
31.PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI ... 215
32.İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ ... 224
33A İZAHNAME KULLANIM İZNİNİN BELİRLENEN BİR VEYA DAHA FAZLA YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER ... 224
33B İZAHNAME KULLANIM İZNİNİN TÜM YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER ... 225
34. İNCELEMEYE AÇIK BELGELER ... 225
35. EKLER ... 226

TRABZONSPOR SPORTİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

KISALTMA VE TANIMLAR

A.Ş.	:	Anonim Şirket
Grup		Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı
Aracı Kuruluş veya Deniz Yatırım	:	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Avro veya EURO	:	Avrupa Para Birimi
Borsa veya BIST	:	Borsa İstanbul A.Ş.
BSMV	:	Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi
CAS	:	Spor Tahkim Mahkemesi
CFCB	:	UEFA Kulüp Finansal Kontrol Organı
FIFA	:	Uluslararası Futbol Federasyonları Birliği
GVK	:	Gelir Vergisi Kanunu
KAP	:	Kamuyu Aydınlatma Platformu
Kulüp, Dernek	:	Trabzonspor Kulübü Derneği
KVK	:	Kurumlar Vergisi Kanunu
MKK	:	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
SGM	:	Spor Genel Müdürlüğü
SMMM	:	Serbest Muhasebeci Mali Müşavir
SPK veya Kurul	:	Sermaye Piyasası Kurulu
SPK'nın II-14.1 sayılı Tebliği	:	Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği
SPKn	:	6362 Sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
Telekomünikasyon A.Ş.	:	Trabzonspor Telekomünikasyon Danışmanlık ve Servis
TFF	:	Türkiye Futbol Federasyonu
Ticari Ürünler A.Ş.	:	Trabzonspor Ticari Ürünler ve Turizm İşletmeciliği Ticaret A.Ş.,
TL	:	Türk Lirası
TMS	:	Türkiye Muhasebe Standartları
Trabzonspor Futbol, Futbol A.Ş.	:	Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.,
TS Sportif, Trabzonspor Sportif, Sportif A.Ş, Şirket, Ortaklık, İhraççı	:	Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.
TTK	:	6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu
UÇK		Türkiye Futbol Federasyonu Uyuşmazlık Çözüm Kurulu
UEFA	:	Avrupa Futbol Federasyonları Birliği
UFRS	:	Uluslararası Finansal Raporlama Standartları
UMS	:	Uluslararası Muhasebe Standartları
USD, $ veya ABD $ veya ABD Doları	:	Amerikan Doları
FFP		Mali Fair Play
Bordo Mavi Futbol	:	Bordo Mavi Futbol Yatırımları Tic.A.Ş.
Bordo Mavi Enerji		Trabzonspor Bordo Mavi Enerji Elektrik Üretim Tic. A.Ş.
Trabzonspor Elektrik		Trabzonspor Elektrik Üretim Tic. A.Ş.

TRABZONSPOR SPORTİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

I. BORSA GÖRÜŞÜ:

Yoktur.

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:

Yoktur.

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı Trabzonspor Sportif Yatırım Ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. 23/05/2025		Sorumlu Olduğu Kısım:
Zeyyat KAFKAS Yönetim ve İcra Kurulu Başkan Yrd.	Sami KARAMAN Yönetim Kurulu Üyesi	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. 23/05/2025		Sorumlu Olduğu Kısım:
Pınar TAŞTUTAN Bölüm Müdürü	Melda FİNANSER Bölüm Müdürü	İZAHNAMENİN TAMAMI

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları İzahname ekinde yer almaktadır.

İlgili Denetim Raporlarını Hazırlayan Kuruluşun Ticaret Unvanı	Sorumlu Olduğu Kısım
ANY Partners Bağımsız Denetim A.Ş. Muharrem KARATAŞ SMMM/ SORUMLU ORTAK BAŞDENETÇİ	**Bağımsız Denetim Raporları** Hesap Dönemi : 01.06.2024-30.11.2024 Hesap Dönemi : 01.06.2023-31.05.2024
Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. A member firm of Ernst & Young Global Limited Kaan BİRDAL SMMM/ SORUMLU ORTAK BAŞDENETÇİ	**Bağımsız Denetim Raporları** Hesap Dönemi: 01.06.2022-31.05.2023 Hesap Dönemi: 01.06.2021-31.05.2022

İlgili Değerleme Raporunu Hazırlayan Kuruluş	Sorumlu Olduğu Kısım
Yeditepe Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş	**İLGİLİ RAPOR** Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. 31 Mayıs 2024 İtibariyle Futbolcu Bonservis ve Lisans Kiralama Sözleşmesine Dayalı Hakların Değer Tespit Raporu
Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme Danışmanlık A.Ş.	**İLGİLİ RAPOR** 08.08.2024 Tarih 2024/329 Sayılı, Gayrimenkul Değerleme Raporu
Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş.	**İLGİLİ RAPOR** 08.08.2024 Tarih 2024/141 Sayılı, Gayrimenkul Değerleme Raporu
Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme Danışmanlık A.Ş.	**İLGİLİ RAPOR** 31.05.2024 Tarih 289 Sayılı, 31.05.2024 Tarih 290 Sayılı, 31.05.2024 Tarih 291 Sayılı, 31.05.2024 Tarih 292 Sayılı ve 31.05.2024 Tarih 293 Sayılı Sayılı Gayrimenkul Değerleme Raporları
Güreli Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.	**İLGİLİ RAPOR,** Trabzonspor Markalarına ve profesyonel futbol takımı ve alt yapılarına ilişkin lisans haklarının 31.05.2035 tarihinden itibaren 20 yıl süreyle kullanım değerinin tespiti raporu

TRABZONSPOR

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

2. ÖZET

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
	Başlık	**Açıklama Yükümlülüğü**
A.1	**Giriş ve uyarılar**	**•Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır.** **•Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.** **•İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir.** **•Özete bağlı olarak (çevirisi dahil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özetin izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.**
A.2	**İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi**	YOKTUR.

TRABZONSPOR

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

B—İHRAÇÇI		
B.1	**İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı**	Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.
B.2	**İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi**	**Hukuki Statü:** Anonim Şirket **Tabi Olduğu Yasal Mevzuat:** T.C. Kanunları **Kurulduğu Ülke:** Türkiye **İletişim Adresi:** Üniversite Mah. Ahmet Suat Özyazıcı Cad. Trabzonspor İdari Bina NO:19/E Ortahisar/Trabzon **İnternet adresi: www.trabzonspor.org.tr** **Telefon ve faks numarası:** (0462) 325 09 67 – (0462) 325 94 03
B.3	**Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççının mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar hakkında bilgi**	Şirket Esas Sözleşmesinin "**Amaç ve Konu**" başlıklı 3'üncü maddesinde belirtildiği üzere Şirket; Trabzonspor profesyonel futbol takımının ("TS Futbol Takım") performansını ulusal ve uluslararası platformlarda en üst düzeye çıkarmak maksadıyla gerekli gelişmiş yönetim yapısını oluşturmayı amaçlamaktadır. Şirket bu amaca yönelik olarak 7405 sayılı Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanunu ile bu Kanuna dayanılarak çıkarılmış bulunan yönetmelik, tebliğ ve diğer alt düzenleyici işlemler ile 5894 sayılı Türkiye Futbol Federasyonu Kuruluş ve Görevleri Hakkında Kanun hükümleri ve Gençlik ve Spor Bakanlığı, Türkiye Futbol Federasyonu, UEFA ve FIFA'nın yayınlayacağı yönetmelik, tebliğ, tüzükler, genelgeler ve her türlü talimatlar çerçevesinde tabi olacağı ilgili tüm mevzuat hükümlerine uymak ve idman ve spor faaliyeti kapsamında kalmak kaydıyla her türlü girişimde bulunur. Şirketin, yukarıdaki faaliyet amaçları doğrultusunda, Trabzonspor Kulübü'nün futbol faaliyetlerini ve lisans haklarını tüm alacak, borç ve yükümlülükleri ile birlikte Türkiye Futbol Federasyonu'nun 15.12.2004 Tarih 02-1-04/947-28800 sayılı onay yazısı ile süresiz olarak Futbol A.Ş.'ye devretmesi sonrasında, Futbol A.Ş. ile 13 Ocak 2005, 31 Mayıs 2011 tarihlerinde yapmış olduğu sözleşmeler ile Futbol A.Ş.'nin elinde bulundurmuş olduğu Trabzonspor Profesyonel Futbol Takımı ve alt yapıları ile futbol takımına ait lisans haklarını 31.05.2035 tarihine kadar Şirket tarafından devralınmıştır. Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.'nin (Şirket) ana gelir kalemleri; Şirket ile Futbol A.Ş. arasında imzalanan lisans devir sözleşmesi uyarınca Şirket'e ait olan sponsorluk, isim hakkı ve reklam gelirleri, yayın hakkı gelirleri, loca, vip ve kombine koltuk satış gelirleri, UEFA Şampiyonlar ve Avrupa Ligi gelirleri, futbolcu satış, kira ve yetiştirme gelirlerinden meydana gelmektedir. Ortaklığın en önemli gider kalemleri, futbolcu ve teknik kadrolara yapılan ücret ödemeleri, stat ve müsabaka giderleri, tesis kira giderleri, seyahat konaklama giderleri ve oyuncu bonservislerinden kaynaklı amortisman gideridir. Şirketin Trabzonspor Ticari Ürünler ve Turizm İşletmeciliği Ticaret A.Ş. unvanlı %100'ü oranında pay sahibi olduğu bağlı ortaklığı vardır. Trabzonspor Ticari Ürünler Ticaret ve Turizm İşletmeciliği A.Ş., başta Trabzonspor formaları olmak üzere kadın, erkek ve çocuk gruplarında çok çeşitli giyim, bebek ürünleri, takı, hediyelik ürünler, bayrak ve flamalar,

TRABZONSPOR SPORTİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

		saat, aksesuar, ev tekstili ve diğer ev ürünleri, gibi Trabzonspor'un lisanslı ticari ürünlerinin *"TS CLUB"* markası ile satıldığı mağazaları işleten şirkettir. Bilindiği üzere Şirket aktifinde yer alan Trabzonspor profesyonel futbol takımı, Süper Lig'de mücadele etmekte olup, sektördeki rekabet, yüksek seviyede seyretmektedir. Bu sebeple sportif başarı hakkında kesin öngörü yapmak mümkün olmamaktadır. Diğer taraftan sportif başarı elde edilen gelir düzeyinde de etkili olmaktadır. Bu nedenle sportif başarıya bağlı olarak Şirket faaliyetleri sonucunda elde edilen gelirin bir kısmı olumlu veya olumsuz etkilenebilir.
B.4	**İhraççıyı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi**	İşbu izahnamenin ilgili bölümünde yer alan ortaklığa ve bulunduğu sektörüne ilişkin riskler ve davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri dışında, ortaklık faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, yükümlülükler veya olaylar yoktur. Sportif başarı elde edilen ilave gelir düzeyinde de etkili olmaktadır. Bu nedenle sportif başarıya bağlı olarak Şirket faaliyetleri sonucunda elde edilen gelirin bir kısmı olumlu veya olumsuz şekilde etkilenebilir.
B.5	**İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki yeri**	Şirket'in ana ortağı olan Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. (Futbol A.Ş.), 21 Nisan 2004 tarihinde Trabzon'da kurulmuştur. Futbol A.Ş.'nin kuruluş sermayesi 50.000 TL'dir. Futbol A.Ş.'nin mevcut sermayesi 2.650.000.000,00 TL olup, Futbol A.Ş.'nin sermayesinin %100'ünü temsil eden paya Trabzonspor Kulübü (Kulüp) sahiptir. Kulüp futbol faaliyetlerini ve lisans haklarını tüm alacak, borç ve yükümlülükleri ile birlikte Türkiye Futbol Federasyonu'nun 15.12.2004 Tarih 02-1-04/947-28800 sayılı onay yazısı ile süresiz olarak Futbol A.Ş.'ye devretmiştir. Şirket, Futbol A.Ş. ile 13 Ocak 2005 tarihinde yapmış olduğu alacağın temliki sözleşmesi ile Futbol A.Ş.'nin elinde bulundurmuş olduğu Trabzonspor Profesyonel Futbol Takımına ait lisans haklarını alacağın temliki hükümlerine göre 30 yıl süre ile devralmıştır. Şirket ile Futbol A.Ş. arasında 31 Mayıs 2011 tarihinde yapılan protokol sonucu futbol takımı ve altyapıları 78.724.163 Euro bedel ile 31.05.2035 tarihine kadar Şirket tarafından devralınmıştır. Söz konusu işlemler sonrasında Şirket Trabzonspor Futbol Takımının lisans haklarına ve Futbol Takımı ve alt yapılarına 31.05.2035 tarihine kadar sahip olmuştur. Şirket, Şirketin 31/05/2035 tarihine kadar kullanımında olan Trabzonspor Markaları ve profesyonel futbol takımı ve alt yapılarına ait lisans haklarının, "Lisans Hakları Sözleşmesinin" bitim tarihi olan, 31/05/2035 tarihinden itibaren başlamak üzere 20 yıl süreyle kullanım süresinin uzatılması amacıyla, 6.225.000.000-TL (Altı Milyar İyi Yüz Yirmi Beş Milyon Türk Lirası) değer üzerinden Trabzonspor Kulübü ile imzaladığı 05/05/2025 tarihinde Lisans Kullanım Hakkı Devir Sözleşmesi imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme ile Şirket, Trabzonspor markalarının lisans haklarına ve Futbol Takımı ve alt yapılarının lisans haklarına 31.05.2055 tarihine kadar sahip olmuştur. Şirket'in nihai ortağı konumundaki Kulüp, 2 Ağustos 1967 tarihinde İdmanocağı, İdmangücü, Martıspor ve Karadenizgücü ortaklığı ile kurulmuştur. Kulüp'ün ilk başkanı Ali Osman Ulusoy'dur. Kulüp, Türkiye

Cumhuriyeti Bakanlar Kurulu'nun 15.12.1995 gün ve 95/7682 sayılı kararı ile Kamuya Yararlı Dernek konumuna gelmiştir.

Kulüp, güncel olarak futbol branşında süper lig düzeyinde temsil edilmektedir. Kulüp, bu dalların yanında atıcılık, atletizm, basketbol, boks, hentbol, judo, masa tenisi ve voleybol olmak üzere amatör sporlarda da faaliyet göstermektedir.

Şirket'in ana ortağı konumunda olan Futbol A.Ş.'nin Şirket dışındaki diğer bağlı ortaklıkları ve iştirakleri, sermayeleri ve sermaye içerisinde Futbol A.Ş.'nin sahip olduğu pay tutarı ve oranı aşağıdaki şekildedir;

Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler	Sermaye	Futbol A.Ş' ye Ait Kısım	Futbol A.Ş' ye Ait Pay Oranı
Bordo Mavi Futbol Yatırımları Tic. A.Ş.	12.152.000	12.152.000	100%
Trabzonspor Telekomünikasyon Danışmanlık ve Servis Hizmetleri Ticaret A.Ş.	1.000.000	1.000.000	100%
Trabzonspor Bordo Mavi Enerji Elektrik Üretim Tic. A.Ş.	12.000.000	12.000.000	100%
Trabzonspor Elektrik Üretim Tic. A.Ş.	100.000.000	10.000.000	10%

Şirket, Kulüp'ün hakim ortağı konumundaki Futbol A.Ş. çatısı altındaki bağlı ortaklıklardan olması dolayısıyla Futbol A.Ş.'nin bağlı ortaklığı ve iştiraki olan tüm şirketlerle doğrudan veya dolaylı olarak bir ilişki içerisinde olması organizasyon yapısının doğal sonucudur. Bu anlamda Şirket başta hakim ortağı Futbol A.Ş. olmak üzere hakim ortağın %100 oranında paylarına sahip olduğu bağlı ortaklıkları Bordo Mavi Futbol Yatırımları Tic. A.Ş., Trabzonspor Telekomünikasyon Danışmanlık ve Servis Hizmetleri Ticaret A.Ş., Trabzonspor Bordo Mavi Enerji Elektrik Üretim Tic. A.Ş. ve %10 oranında iştirak etmiş olduğu Trabzonspor Elektrik Üretim Tic. A.Ş. ile de hakim ortağımız üzerinden dolaylı ilişki içerisindedir. Bunun dışında yine hakim ortağımızın %100 sahibi ve tüm yapının nihai sahibi olan Kulüp ile de dolaylı olarak ilişkisi bulunmaktadır.

Şirket, 15.10.2020 tarihinde Futbol A.Ş. ile Anonim Şirket Hisse Alım-Satım Sözleşmesi imzalamış ve 160.000.000.-TL bedel ile Trabzonspor Ticari Ürünler ve Turizm İşletmeciliği Ticaret A.Ş.'nin %100'üne iştirak ederek bağlı şirketi haline getirmiştir. Bağlı ortaklık, başta Trabzonspor formaları olmak üzere kadın, erkek ve çocuk gruplarında çok çeşitli giyim, bebek ürünleri, takı, hediyelik ürünler, bayrak ve flamalar, saat, aksesuar, ev tekstili ve diğer ev ürünleri, gibi Trabzonspor'un lisanslı ticari ürünlerinin "*TS CLUB*" markası ile satıldığı mağazaları işletmektedir.

B.6 — **Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi**

İzahname tarihi itibariye Şirket'in sermaye yapısı aşağıdaki şekildedir;

Hissedar	Sermaye Miktarı TL	Pay Oranı	Pay Adeti	Pay Cinsi
Futbol A.Ş.	3.825.024.689,7	% 51	3.825.024.689,70	A
Halka Açık (*)	3.674.975.310,3	% 49	3.674.975.310,30	B
Toplam	**7.500.000.000,00**	**%100**	**7.500.000.000,00**	

(*) Halka açık 22,815 TL Nominal Değerli B Grubu Pay Futbol A.Ş.'ye aittir.

Şirket sermayesinin %51'ine sahip olan Futbol A.Ş.'nin ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

	İhraççının hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi Varsa doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi	**Hissedar** / **Sermaye Miktarı TL** / **Pay Oranı** Trabzonspor Kulübü / 2.650.000.000 / %100 **Toplam** / 2.650.000.000 / **%100** Şirket, 6362 sayılı Kanun hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 30.10.2014 tarih ve 31/1031 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 10.000.000.000 TL (On Milyar Türk Lirası) olup, her biri 1 TL (Bir Türk Lirası) nominal değerde 10.000.000.000 (On Milyar) adet paya ayrılmıştır. Şirket'in çıkarılmış sermayesi 7.500.000.000.-TL olup, bu sermaye A ve B gruplarına ait her biri 1-TL nominal değerinde toplam 7.500.000.000 adet paya ayrılmıştır. Söz konusu sermayenin tamamı ödenmiştir. Yönetim Kurulu üyelerinin tamamı, (A) grubu pay sahibinin göstereceği adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilecektir. (VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 19. Maddesinin 3. Fıkrası uyarınca eş zamanlı sermaye azaltım-artırımı nedeniyle değişmesi gereken esas sözleşmenin sermayeye ilişkin maddesi hakkında uygun görüş verilmesi için başvuru sırasında esas sözleşmede gerekli değişikliklerin yapılması suretiyle bahse konu imtiyazlara son verilecektir.) (A) grubu nama yazılı paylar, hiçbir şekil ve surette hiç kimseye devir ve temlik edilemezler. (A) grubu paylar devir ve temlik edilemeyeceği gibi, teminat olarak kullanılamaz, rehin edilemez ve üzerlerinde hiçbir hakiki veya hükmi şahıs lehine intifa hakkı tesis olunamaz. Genel Kurul toplantılarında oy kullanma hakkı ve kar payına ilişkin herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.
B.7	**Seçilmiş finansal bilgiler ile ihraççının finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler**	Şirket'in finansal tabloları ve bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları www.trabzonspor.org.tr ve www.kap.org.tr internet sitesinde yer almaktadır. Temel bilanço büyüklüklerine ve seçilmiş gelir tablosu kalemlerine aşağıda yer verilmektedir. Finansal Tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 08/02/2024 tarih ve 9/22 sayılı kararı uyarınca, özel hesap dönemine tabi olan Şirket'in kendi hesap dönemlerine göre uyarlanarak sunulmuştur. Anılan Kararda "... *ortaklık hakkı vermeyen sermaye piyasası araçları ile halka açık ortaklıkların ortaklık hakkı veren sermaye piyasası araçlarının halka arzında düzenlenecek izahnamelerde, II-5.1 sayılı İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği'nin 11'inci maddesinde belirtilen esaslara ve sürelere uygun olarak 31.12.2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ait yıllık finansal tablolardan başlamak üzere enflasyon muhasebesi uygulanmış karşılaştırmalı finansal tabloların yer almasına karar verilmiştir. İhraççılar tarafından II-5.1 Sayılı İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği'nin 11'inci maddesinin birinci fıkrasının (c) bendi uyarınca düzenlenecek izahnamelerde, enflasyona göre düzeltilmiş tüm finansal tabloların Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'unda duyurulduğu şekilde karşılaştırmalı olarak izahnamede yer alması gerekmektedir. Örneğin izahnamede;*

TRABZONSPOR SPORTİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

2021,2022,2023 yıllarına ait yıllık finansal tablolar ile 30.06.2024 tarihli altı aylık ara dönem finansal tabloların yer alması durumunda;

i) Enflasyon muhasebesi uygulanmamış 31.12.2021 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait yıllık finansal tablolar

ii) Enflasyon muhasebesi uygulanmış 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal tablolar 31.12.2023 tarihli yıllık finansal tabloların KAP'ta duyurulduğu şekliyle 31.12.2023 tarihli satın alma gücü cinsinden

iii) 30.06.204 tarihli altı aylık ara dönem finansal tablolar, KAP'ta duyurulduğu şekliyle 30.06.2024 tarihli satın alma gücü cinsinden karşılaştırmalı olarak sunulmalıdır.

Bu çerçevede (i) ve (ii) numaralı maddelerde belirtilen finansal tablolar birlikte tablo halinde, (iii) numaralı maddede yer alan finansal tablolar ise ayrı tabloda verilmelidir."

ifadesi bulunmaktadır.

Bu kapsamda Şirket'in 31 Mayıs 2022 finansal tablolarına enflasyon muhasebesi uygulanmamıştır. 31.05.2023 ve 31.05.2024 finansal tablolarındaki tutarlar TL'nin 31.05.2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre belirtilmiştir. 30.11.2024 tarihli finansal tablolar aynı tarih itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunulmuştur. 31 Mayıs 2022 özel hesap dönemi yalnızca finansal tablolarda gösterilmiştir. Analiz ve açıklama kısımlarında 2023-2024 karşılaştırmaları yapılmıştır.

Konsolide Finansal Durum Tablosu (TL)	**31.05.2022**	**31.05.2023**	**31.05.2024**
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	21.491.360	23.485.536	13.190.763
Finansal Yatırımlar	522.817	1.713.830	--
Ticari Alacaklar	149.888.717	338.080.031	164.162.941
Diğer Alacaklar	949.409.710	2.241.372.674	2.470.343.203
Sözleşme Varlıkları	--	--	91.739.596
Stoklar	44.748.275	206.051.874	148.034.704
Peşin Ödenmiş Giderler	12.511.200	50.455.430	35.855.772
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	--	12.369.062	--
Diğer Dönen Varlıklar	8.563.893	9.751.049	28.226.690
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR	**1.187.135.972**	**2.883.280.086**	**2.951.553.269**
Duran Varlıklar			
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14.000.000	52.230.259	36.100.000
Maddi Duran Varlıklar	245.138.665	994.091.131	1.218.245.858
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	315.577.829	1.175.366.515	1.237.599.151
Kullanım Hakkı Varlığı	107.514.827	571.521.064	453.840.478
Peşin Ödenmiş Giderler	--	53.462.988	32.369.760
TOPLAM DURAN VARLIKLAR	**682.231.321**	**2.846.671.957**	**2.978.155.247**
TOPLAM VARLIKLAR	**1.869.367.293**	**5.729.952.043**	**5.929.708.516**
KAYNAKLAR	**31.05.2022**	**31.05.2023**	**31.05.2024**
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	108.288	20.198.699	7.684.311
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	203.725.507	377.697.235	129.057.346

Diğer Finansal Yükümlülükler	--	423.811	166.716
Ticari Borçlar	315.696.897	1.113.410.436	604.876.005
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	147.677.796	558.331.642	1.173.295.697
Diğer Borçlar	217.240.807	1.171.038.191	392.832.340
Ertelenmiş Gelirler	48.779.502	246.954.948	1.468.987.040
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	10.712.010	--	--
Kısa Vadeli Karşılıklar	4.780.283	6.245.281	17.441.882
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	**948.721.090**	**3.494.300.243**	**3.794.361.137**
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	1.158.852.863	1.927.534.593	864.814.125
Ticari Borçlar	95.082.214	253.528.795	83.147.124
Diğer Borçlar	111.618.991	681.943.950	387.548.527
Ertelenmiş Gelirler	59.846.779	267.069.999	263.730.487
Uzun Vadeli Karşılıklar	3.231.917	9.178.183	13.423.261
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	22.724.298	88.206.664	73.482.146
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	**1.451.387.062**	**3.227.462.184**	**1.686.145.670**
ÖZKAYNAKLAR			
Ödenmiş Sermaye	500.000.000	500.000.000	2.500.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	3.050	2.621.284.070	2.998.724.570
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	(150.563.000)	--	--
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	1.698.354	7.549.673	23.446.333
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	198.746.513	194.886.852	(13.477.220)
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	201.105.000	213.359.444	--
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	(2.358.487)	(18.472.592)	(13.477.220)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	13.213.428	97.281.380	97.281.380
Diğer Yedekler	46.924.504	410.483.724	410.483.724
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	(909.710.202)	(4.160.257.625)	(4.823.276.083)
Net Dönem Karı/Zararı	(231.023.506)	(663.018.458)	(743.980.995)
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR	**(530.710.859)**	**(991.810.384)**	**449.201.709**
TOPLAM KAYNAKLAR	**1.869.367.293**	**5.729.952.043**	**5.929.708.516**

Konsolide Finansal Durum Tablosu (TL)	**30.11.2024**
VARLIKLAR	
Dönen Varlıklar	
Nakit ve Nakit Benzerleri	18.964.176
Finansal Yatırımlar	--
Ticari Alacaklar	207.102.932
Diğer Alacaklar	2.470.324.385
Sözleşme Varlıkları	84.287.520
Stoklar	223.927.620
Peşin Ödenmiş Giderler	39.041.046
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	--
Diğer Dönen Varlıklar	679.097
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR	**3.044.326.776**
Duran Varlıklar	
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	36.100.000
Maddi Duran Varlıklar	1.220.405.203
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	6.178.444.586
Kullanım Hakkı Varlığı	926.910.377
Peşin Ödenmiş Giderler	20.766.537
TOPLAM DURAN VARLIKLAR	**8.382.626.703**
TOPLAM VARLIKLAR	**11.426.953.479**
KAYNAKLAR	**30.11.2024**
Kısa Vadeli Yükümlülükler	
Kısa Vadeli Borçlanmalar	12.436.109
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	--
Diğer Finansal Yükümlülükler	141.628
Ticari Borçlar	465.376.979
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	1.628.687.109
Diğer Borçlar	356.893.187

TRABZONSPOR
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Ertelenmiş Gelirler	1.124.617.193
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	–
Kısa Vadeli Karşılıklar	14.804.222
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	248.419
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	**4.003.204.846**
Uzun Vadeli Yükümlülükler	
Uzun Vadeli Borçlanmalar	59.859.678
Ticari Borçlar	415.750.393
Diğer Borçlar	361.924.691
Ertelenmiş Gelirler	1.202.679.141
Uzun Vadeli Karşılıklar	11.073.795
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	70.149.690
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	**2.121.437.388**
ÖZKAYNAKLAR	
Ödenmiş Sermaye	7.500.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	4.162.727.908
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	27.971.862
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	(7.377.798)
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	(7.377.798)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	113.284.836
Diğer Yedekler	478.011.117
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	(6.494.871.897)
Net Dönem Karı/Zararı	(477.437.783)
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR	**5.302.311.245**
TOPLAM KAYNAKLAR	**11.426.953.479**

Konsolide Kar/Zarar Tablosu	**1.06.2021-31.05.2022**	**1.06.2022-31.05.2023**	**1.06.2023-31.05.2024**
Hasılat	656.637.515	2.156.309.488	1.769.654.562
Satışların Maliyeti (-)	(857.575.938)	(3.502.077.433)	(2.827.872.214)
BRÜT KAR (ZARAR)	**(200.938.423)**	**(1.345.767.945)**	**(1.058.217.652)**
Genel Yönetim Giderleri (-)	(27.024.635)	(131.493.464)	(163.587.383)
Pazarlama Giderleri (-)	(18.028.168)	(61.557.081)	(69.433.335)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	245.372.146	450.649.840	606.707.831
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(234.519.226)	(728.690.033)	(1.288.297.687)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	**(235.138.306)**	**(1.816.858.683)**	**(1.972.808.426)**
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	26.897.211	750.354.724	221.156.207
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(14.928.815)	(78.005.732)	(102.146.709)
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)	**(223.169.910)**	**(1.144.509.691)**	**(1.853.798.928)**
Finansman Giderleri	298.739.883	(489.134.675)	(380.917.089)
Finansman Gelirleri	-295.059.130	495.140.897	437.570.894
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	–	496.797.403	931.112.733
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	**(219.489.157)**	**(641.706.066)**	**(866.032.390)**
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri	**(11.534.349)**	**(21.312.392)**	**122.051.395**
Dönem Vergi Gideri/Geliri	-10.712.010	(20.428.030)	(14.660.001)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	-822.339	(884.362)	136.711.396
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	**(231.023.506)**	**(663.018.458)**	**(743.980.995)**
DÖNEM KARI (ZARARI)	**(231.023.506)**	**(663.018.458)**	**(743.980.995)**

Konsolide Kar/Zarar Tablosu	1.06.2023-30.11.2023	1.06.2024-30.11.2024
Hasılat	1.087.756.767	1.129.540.654
Satışların Maliyeti (-)	(2.000.080.770)	(1.758.139.066)
BRÜT KAR (ZARAR)	**(912.324.003)**	**(628.598.412)**
Genel Yönetim Giderleri (-)	(77.384.718)	(185.466.884)
Pazarlama Giderleri (-)	(49.381.705)	(58.197.254)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	522.391.788	213.770.580
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(981.728.372)	(287.555.886)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	**(1.498.427.008)**	**(946.447.856)**
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	104.722.792	90.198.830
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(97.455.337)	(80.091.480)
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)	**(1.491.159.553)**	**(976.340.306)**
Finansman Giderleri	(132.154.150)	(334.624.593)
Finansman Gelirleri	347.387.236	500.628.452
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	1.084.067.898	317.478.290
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	**(291.858.569)**	**(492.858.557)**
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri	**10.596.631**	**15.420.774**
Dönem Vergi Gideri/Geliri	(17.126.725)	--
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	27.723.356	15.420.774
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	**(281.301.938)**	**(477.437.783)**
DÖNEM KARI (ZARARI)	**(281.301.938)**	**(477.437.783)**

Finansal tablolarda yer alan kalemlere ilişkin ayrıntılı açıklamalara işbu izahnamenin "Faaliyetlere ve Finansal Durama ilişkin Değerlendirmeler" başlıklı 10. Bölümünde yer verilmiştir.

B.8	**Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler**	Yoktur.
B.9	**Kar tahmini ve beklentileri**	Yoktur.
B.10	**İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği**	Şirket'in 30.11.2024, 31.05.2024, 31.05.2023 ve 31.05.2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansal tablolara ilişkin olarak hazırlanan bağımsız denetim raporlarında, bağımsız denetim kuruluşu tarafından sınırlı olumlu görüş verilmiştir. İlgili bağımsız denetim raporlarında bağımsız denetim kuruluşları tarafında verilen bağımsız denetim görüşleri aşağıdaki şekildedir; **<u>30.11.2024 Sınırlı Denetim Raporu</u>** **<u>1. Giriş</u>** Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır.) 30.11.2024 tarihli ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özet konsolide özkaynak değişim tablosunun ve özet konsolide nakit akış tablosu ile açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini

TRABZONSPOR SPORTIF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş.
Üniversite Mah. A.Suat Ayzayrıcı Cad.
Trabzonspor İdari Bina No:1 Ortahisar/TRABZON
Tel: 0462 325 09 67 Fax: 0462 328 09 73
Karadeniz V.D.: 859 004 6855 Tic.Sic.No: 9564

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:141
Esentepe 34394 Şişli İSTANBUL
V.D: 29... 0733 Tic.Sic.No:388440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standardı 34, Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı'na (TMS 34) uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

2. Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

3. Şartlı Sonucun Dayanağı

30.11.2024 tarihi itibarıyla, Grup'un kısa vadeli diğer alacaklar hesabı içerisinde ana hissedarı Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret Anonim Şirketi ("Futbol A.Ş.")'nden 2.358.458.995 TL (31.05.2024: 2.875.249.806 TL) tutarında alacağı bulunmaktadır. Grup, söz konusu alacak için 30.11.2024 tarihinde sona eren hesap döneminde 492.549.070 TL faiz geliri kaydetmiştir. Buna karşın Grup yönetimi "TFRS 9" (Finansal Araçlar) standardı uyarınca söz konusu alacakların tahsil edilebilirliği konusunda beklenen kredi zararı analizi yapmamış ve konsolide finansal tablolarda bu alacaklara ilişkin herhangi bir karşılık ayırmamıştır. Söz konusu alacak tutarının tahsilatına ilişkin belirsizlikler nedeniyle tarafımızca bu alacakların tahsil edilebilirliğine ve vade analizine ilişkin bir sonuca varılamamıştır.

4. Şartlı sonuç

Sınırlı denetimimize göre, şartlı sonucun dayanağı bölümünde belirtilen hususun muhtemel etkileri hariç olmak üzere, ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal tabloların Grup'un 30.11.2024 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık hesap dönemine ilişkin konsolide finansal performansının ve konsolide nakit akışlarının, TMS 34'e uygun olarak, tüm önemli yönleriyle gerçeğe

TRABZONSPOR SPORTİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

5. İşletmenin sürekliliği ile ilgili önemli belirsizlik

30.11.2024 tarihi itibarıyla sona eren raporlama döneminde Grup, 477.437.783 TL zarar (30.11.2023 - 1.237.926.044 TL zarar) ettiğine, 30.11.2024 tarihi itibarıyla kısa vadeli yükümlülüklerin dönen varlıkları 958.878.070 TL aşmıştır. Grup yönetiminin bu husus üzerindeki açıklamaları ve almış olduğu önlemler 2.1 no'lu dipnotta yer almaktadır. Ancak bu hususlar tarafımızca verilen sınırlı sonuca ilave bir şart getirmemektedir.

31.05.2024 Bağımsız Denetim Raporu

1. Sınırlı Olumlu Görüş

Trabzon Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ("Şirket") ve bağlı ortaklığının ("Grup") 31.05.2024 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını incelemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları bölümünde belirtilen konuların olası etkileri hariç olmak üzere ilişikteki finansal tablolar, Grup'un 31.05.2024 tarihi itibariyle konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansla Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları

31.05.2024 tarihi itibarıyla, Grup'un kısa ve uzun vadeli diğer alacaklar hesabı içerisinde ana hissedarı Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret Anonim Şirketi ("Futbol A.Ş.")'nden 2.470.343.203 TL (31.05.2023: 2.240.140.207) tutarında alacağı bulunmaktadır. Grup yönetimi "TFRS 9" (Finansal Araçlar) standardı uyarınca söz konusu alacakların tahsil edilebilirliği konusunda beklenen kredi zararı analizi yapmamış ve konsolide finansal tablolarda bu alacaklara ilişkin herhangi bir karşılık ayırmamıştır. Söz konusu alacak tutarının geri kazanılabilirliğine ilişkin belirsizlikler nedeniyle tarafımızca bu alacakların tahsil edilebilirliğine ve vadesine ilişkin bir denetim görüşü oluşturulamamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere)

TRABZONSPOR SPORTİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş. Gülbahar Hatun Mah. A.Şefik Özyazıcı Cad. Trabzonspor İdari Bina No:1 Ortahisar/TRABZON Tel: 0462 325 06 07 Fax: 0462 326 06 73 Karadeniz V.D.: 859 004 6856 Tic.Sic.No: 9564

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Büyükdere Cad. No:141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL V.D.: 291 011 0333 Tic.Sic.No:388440 www.denizyatirim.com Mersis No: 0291-0110-7830-0013

uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. İşletmenin Sürekliliğine İlişkin Önemli Belirsizlik

31.05.2024 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisinde Grup, 743.980.995 TL zarar etmiştir. Aynı dönemde Grup'un kısa vadeli yükümlülükleri kısa vadeli varlıklarını 842.807.868 TL aşmış ve özkaynakları 449.201.709 TL olarak raporlanmıştır. Bu kapsamda Grup tarafından Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 376. Maddesinde belirtilen hükümleri uyarınca yapılan 2.1 numaralı dipnottaki açıklamalara dikkat çekmek isteriz. Bu şartlar, ilgili dipnotta açıklanan diğer hususlar ile, Grup'un sürekliliğinin devamına ilişkin şüpheler oluşturabilecek belirsizliklerin bulunduğuna işaret etmektedir. Bu husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

4. Dikkat Çekilen Husus

Şirket, Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi'ni nihai ortağı Trabzonspor Kulübü 'nden alt kiracı olarak 15 yıl süreyle kiralamıştır. Gençlik ve Spor Bakanlığı Spor Genel Müdürlüğü ile Şirket'in nihai ortağı Trabzonspor Kulübü arasında imzalanan stadyum kira sözleşmesi ise bir yıllıktır. Şirket, Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi'nin, uzun süreli tahsisi konusundaki sürecin devam etmekte olduğunu kamuoyuna duyurmuştur. Ancak bu husus, tarafımızca verilen sınırlı olumlu görüşü değiştirmemektedir.

5. Diğer Hususlar

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. 'nin 31.05.2023 tarihinde sona eren hesap dönemlerine ait finansal tabloları başka bir bağımsız denetçi tarafından denetlenmiş sırasıyla 09.08.2023 tarihinde bu finansal tablolara ilişkin sınırlı olumlu görüş verilmiştir.

31.05.2023 Bağımsız Denetim Raporu

1. Sınırlı Olumlu Görüş

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ("Şirket") ve bağlı ortaklığının ("Grup") 31.05.2023 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya

zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları bölümünde belirtilen konuların etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31.05.2023 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları

31.05.2023 tarihi itibarıyla, Grup'un kısa ve uzun vadeli diğer alacaklar hesabı içerisinde ana hissedarı Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret Anonim Şirketi ("Futbol A.Ş.")'nden 1.276.826.414 TL (31.05.2022: 948.704.691 TL) tutarında alacağı bulunmaktadır. Grup, söz konusu alacak için 31.05.2023 tarihinde sona eren hesap döneminde 253.679.765 TL (31.05.2022: 297.742.819 TL) faiz geliri kaydetmiştir. Grup yönetimi "TFRS 9" (Finansal Araçlar) standardı uyarınca söz konusu alacakların tahsil edilebilirliği konusunda beklenen kredi zararı analizi yapmamış ve konsolide finansal tablolarda bu alacaklara ilişkin herhangi bir karşılık ayırmamıştır.

Söz konusu alacak tutarının tahsilatına ilişkin belirsizlikler nedeniyle tarafımızca bu alacakların tahsil edilebilirliğine ve vadesine ilişkin bir denetim görüşü oluşturulamamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. İşletmenin Sürekliliğine İlişkin Önemli Belirsizlik

Grup'un 31.05.2023 tarihi itibarıyla sona eren yılda 769.152.893 TL (31.05.2022- 231.023.506 TL) zarar ettiğine, 31.05.2023 tarihi itibarıyla kısa vadeli yükümlülüklerin dönen varlıkları 338.013.447 TL aştığına,

TRABZONSPOR ... DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

özkaynaklarının negatif 1.059.496.569 TL (31.05.2022 – 530.710.859 TL) olduğuna ve özkaynakların negatife dönmesinin ayrıca Türk Ticaret Kanunu (TTK)'nın 376. maddesi kapsamında borca batıklık olarak değerlendirdiğine ilişkin yaptığı açıklamalara dikkat çekmek isteriz. Bu şartlar, ilgili dipnotta açıklanan diğer hususlar ile birlikte, Grup'un sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüpheler oluşturabilecek önemli belirsizliklerin bulunduğuna işaret etmektedir. Grup yönetiminin bu husus üzerindeki açıklamalarını içeren 2 no'lu dipnotta açıklanmıştır. Bu husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

4. Dikkat Çekilen Husus

Grup'un karşılaştırmalı olarak sunulan 31.05.2022 ve 1.06.2021 tarihli konsolide finansal tabloları Not 2.5'de detaylıca sunulan yeniden düzenlemeler sonucu yeniden düzenlenmiştir. Ancak bu husus, tarafımızca verilen sınırlı olumlu görüşü değiştirmemektedir.

Şirket, Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi'ni nihai ortağı Trabzonspor Kulübü Derneği'nden alt kiracı olarak 15 yıl süreyle kiralamıştır. Gençlik ve Spor Bakanlığı Spor Genel Müdürlüğü ile Şirket'in nihai ortağı Trabzonspor Kulübü Derneği arasında imzalanan stadyum kira sözleşmesi ise bir yıllıktır. Şirket, Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi'nin, uzun süreli tahsisi konusundaki sürecin devam etmekte olduğunu kamuoyuna duyurmuştur. Ancak bu husus, tarafımızca verilen sınırlı olumlu görüşü değiştirmemektedir."

31.05.2022 Bağımsız Denetim Raporu

"1. Sınırlı Olumlu Görüş

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ("Şirket") ve bağlı ortaklığının ("Grup") 31.05.2022 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları bölümünde belirtilen konuların etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31.05.2022 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları

31.05.2022 tarihi itibarıyla, Grup'un kısa ve uzun vadeli diğer alacaklar hesabı içerisinde ana hissedarı Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret Anonim Şirketi ("Futbol A.Ş.") toplam 408.179.169 TL (31.05.2021:

TRABZONSPOR SPORTİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

11.847.627 TL) tutarında alacağı bulunmaktadır. Grup, söz konusu alacak için 31.05.2022 tarihinde sona eren hesap döneminde 203.115.229 TL faiz geliri kaydetmiştir. Grup yönetimi "TFRS 9" (Finansal Araçlar) standardı uyarınca söz konusu alacakların tahsil edilebilirliği konusunda beklenen kredi zararı analizi yapmamış ve konsolide finansal tablolarda bu alacaklara ilişkin herhangi bir karşılık ayırmamıştır. Söz konusu alacak tutarının tahsilatına ilişkin belirsizlikler nedeniyle tarafımızca bu alacakların tahsil edilebilirliğine ve vadesine ilişkin bir denetim görüşü oluşturulamamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. İşletmenin Sürekliliğine İlişkin Önemli Belirsizlikler

Grup'un 31.05.2022 tarihi itibarıyla sona eren yılda 335.263.026 TL (31.05.2021 - 230.875.951 TL) zarar ettiğine, 31.05.2022 tarihi itibarıyla kısa vadeli yükümlülüklerin dönen varlıkları 380.512.448 TL (31.05.2021- 109.846.507TL) aştığına, özkaynaklarının negatif 799.357.187 TL (31.05.2021- 611.299.917 TL) olduğuna ve özkaynakların negatife dönmesinin ayrıca Türk Ticaret Kanunu (TTK)'nın 376. maddesi kapsamında borca batıklık olarak değerlendirdiğine ilişkin yaptığı açıklamalara dikkat çekmek isteriz. Bu şartlar, ilgili dipnotta açıklanan diğer hususlar ile birlikte, Grup'un sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüpheler oluşturabilecek önemli belirsizliklerin bulunduğuna işaret etmektedir. Grup yönetiminin bu husus üzerindeki açıklamalarını içeren 2 no'lu dipnotta açıklanmıştır. Bu husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

4. Diğer Husus

Grup'un 31.05.2021 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolarının bağımsız denetimi başka bir bağımsız denetçi tarafından gerçekleştirilmiş olup, 09.08.2021 tarihli bağımsız denetçi raporunda sınırlı olumlu görüş bildirilmiştir.

5. Dikkat Çekilen Husus

Şirket Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi'ni nihai ortağı Trabzonspor Kulübü Derneği'nden alt kiracı olarak 15 yıl süreyle kiralamıştır. Gençlik ve Spor Bakanlığı Spor Genel Müdürlüğü ile Şirket'in nihai ortağı Trabzonspor Kulübü Derneği arasında imzalanan stadyum kira sözleşmesi bir yıllıktır. Şirket, Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi'nin, uzun süreli tahsisi konusundaki sürecin devam etmekte olduğunu kamuoyuna duyurmuştur.

Ancak bu husus, tarafımızca verilen sınırlı olumlu görüşü değiştirmemektedir."

B.11 — **İhraççının işletme sermayesinin mevcut yükümlülüklerini karşılayamaması**

30.11.2024 tarihi itibarıyla sona eren dönem içinde Şirket, 477.437.783 TL zarar etmiş ve aynı tarih itibarıyla Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri kısa vadeli varlıklarını 958.878.070 TL aşmış ve özkaynaklar pozitif 5.302.311.245 TL olmuştur.

Yukarıdaki açıklamalar çerçevesinde Şirket'in negatif işletme sermayesine sahip olduğu ve kısa vadeli borçlarının dönen varlıklarını 958.878.070 TL aştığı görüldüğünden bu tutar kadar işletme sermayesine ihtiyacı bulunmaktadır.

(TL)	31.05.2022 (*)	31.05.2023(**)	31.05.2024(**)	30.11.2024(***)
Dönen Varlıklar	1.187.135.972	2.883.280.086	2.951.553.269	3.044.326.776
Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar	948.721.090	3.494.300.243	3.794.361.137	4.003.204.846
Net İşletme Sermayesi	**238.414.882**	**(611.020.157)**	**(842.807.868)**	**(958.878.070)**

(*) Kaynak: Bağımsız Denetim Raporları

(*) 31.05.2022 finansal tablolarında enflasyon muhasebesi uygulanmamıştır.

(**) Türk Lirası'nın (TL)31.05.2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.

(***) Türk Lirası'nın (TL) 30.11.2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.

Şirket yönetiminin işletmenin sürekliliğine yönelik almayı plandığı tedbirlere ilişkin açıklamalar aşağıdaki şekildedir;

- Sermaye Artışı; Şirket 23/05/2025 Tarih ve 99 Sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Şirket Ana Sözleşmesinin 6. Maddesinde belirtilen 10.000.000.000.-TL (On Milyar Türk Lirası) tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 7.500.000.000,00-TL olan çıkarılmış sermayesinin, geçmiş yıl zararlarının mahsup edilmek suretiyle 6.400.000.000,00 TL (Altı Milyar Dört Yüz Milyon Türk Lirası) tutarında azaltılarak 1.100.000.000,00 TL'ye (Bir Milyar Yüz Milyon Türk Lirası) düşürülmesine ve eş zamanlı olarak tamamı nakden karşılanmak suretiyle 6.400.000.0000 TL (Altı Milyar Dört Yüz Milyon Türk Lirası) tutarında artırılarak 7.500.000.000.-TL'ye (Yedi Milyar Beş Yüz Milyon Türk Lirası'na) çıkarılmasına, karar vermiştir. Şirket söz konusu sermaye artışından 6.400.000.000 TL tutarında brüt fon elde etmeyi planlamaktadır.
- Şirket'in izahnameye konu olan 01.06.2021-31.05.2022, 01.06.2022-31.05.2023, 01.06.2023-31.05.2024 ve 01.06.2024-30.11.2024 dönemlerine ait finansal tablolarında net işletme sermayesi negatif yönde artmaktadır. İşletme sermayesinin negatif yönde artmasının en önemli sebebi Şirket faaliyetlerine ilişkin yükümlülüklerinin önemli bir kısmının EURO

TRABZONSPOR

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

		cinsinden, gelirlerinin önemli bir kısmının TL olarak gerçekleşmesinden kaynaklanmaktadır. Bu yüzden Şirket döviz bazlı gelirlerini arttırmayı, gişe hasılatını bilet fiyatlarını enflasyon ve kura bağlı olarak düzenlemek suretiyle artırmayı ve oyuncu bonservis geliri sağlamayı hedeflemektedir. - Şirket önümüzdeki sezonlarda elde edeceği sportif başarıya da bağlı olarak elde edeceği loca, kombine ve maç günü bilet satış gelirlerini, naklen yayın performans gelirleri, muhtemel reklam, sponsorluk ve isim hakkı gelirlerinde ciddi artış gerçekleştirmeyi planlamaktadır. - 2025-2026 ve 2026-2027 futbol sezonu transfer döneminde yapacağı futbolcu satışlarından elde edilecek yabancı para bazlı gelirler işletme sermayesi açığını finanse edilmesini sağlamayı hedeflemektedir. - Şirket'in mülkiyetine veya kullanım hakkına sahip olduğu gayrimenkuller üzerinde gerçekleştirecek gayrimenkul projeleri üzerinden elde edilecek sürekli kira ve diğer gayrimenkul gelirleri ile net işletme sermayesinin desteklenmesi hedeflenmektedir. - Operasyonel tasarruf tedbirleri suretiyle giderlere ilişkin nakit çıkışlarını hedeflemektedir. - Giderler azaltıcı tasarruf tedbirleri alınması planlanmaktadır.
	C—SERMAYE PİYASASI ARACI	
C.1	**İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecek sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi**	Şirket'in 10.000.000.000.-TL (On Milyar Türk Lirası) tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 7.500.000.000,00-TL olan çıkarılmış sermayesi; geçmiş yıl zararlarının kapatılması suretiyle 6.400.000.000,00 TL (Altı Milyar Dört Yüz Milyon Türk Lirası) tutarında azaltılarak 1.100.000.000,00 TL'ye (Bir Milyar Yüz Milyon Türk Lirası) düşürülecek ve eş zamanlı olarak tamamı nakden karşılanmak suretiyle 6.400.000.0000 TL (Altı Milyar Dört Yüz Milyon Türk Lirası) tutarında artırılarak 7.500.000.000.-TL'ye (Yedi Milyar Beş Yüz Milyon Türk Lirası'na) çıkarılacak olup; yapılacak sermaye artırımında (A) grubu (ISIN TRETRBZ00024) pay sahiplerine (A) grubu, (B) grubu (ISIN TRETRBZ00016) pay sahiplerine (B) grubu pay verilecektir. Yeni Pay alma hakkının kullanılmasından sonra kalan payların (B) grubu olarak, tasarruf sahiplerine satış duyurusunda ilan edilecek tarihlerde; 2 (iki) işgünü süreyle nominal değerden düşük olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasasında oluşacak fiyattan halka arz edilecektir.
C.2	**Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi**	Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.
C.3	**İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı** **Her bir payın nominal değeri**	Şirketin mevcut çıkarılmış sermayesi 7.500.000.000 TL olup, bedeli tam ödenmemiş pay bulunmamaktadır. Her bir payın nominal değeri 1 TL'dir.
C.4	**Sermaye piyasası aracının sağladığı**	Satışı yapılacak paylar için ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine tanınmış olan haklar aşağıdaki gibidir:

TRABZONSPOR SPORTİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

	haklar hakkında bilgi	• Kardan Pay Alma Hakkı (SPKn md. 19. TTK md. 507) • Yeni Pay Alma Hakkı (TTK md. 461, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md.18) • Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (SPKn md. 19) • Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTK md. 507) • Genel Kurul'a Davet ve Katılma Hakkı (SPKn md. 29, 30, TTK md. 414,415,419, 425, 1527) • Genel Kurul'da Müzakerelere Katılma Hakkı (TTK md. 407, 409, 417, (SPKn md. 30) • Oy Hakkı (SPKn md. 30, TTK md. 432, 434, 436) • Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (SPKn md. 14, TTK md. 437) • İptal Davası, Açma Hakkı (TTK madde 445 -451, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn madde 18/6,20/2) • Azınlık Hakları (TTK. 411, 412, 439, 531, 559 ve SPK madde 29/5) • Özel Denetim İsteme Hakkı (TTK md. 438, 439) • Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn md. 24) • Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn md. 27) • Satın Alma Talebini Geri Alma Hakkı (II-5.1 İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği madde 24)
C.5	**Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi**	Şirket ana sözleşmesinin 8. maddesinde yer alan şirket paylarına ilişkin devir ve tedavülü kısıtlayıcı hususlar aşağıdaki şekildedir; *1- __(A) grubu paylar hakkında:__* (A) grubu nama yazılı paylar, hiçbir şekil ve surette hiç kimseye devir ve temlik edilemezler. (A) grubu paylar devir ve temlik edilemeyeceği gibi, bunlar teminat olarak kullanılamaz, rehin edilemez ve üzerlerinde hiçbir hakiki veya hükmi şahıs lehine intifa hakkı tesis olunamaz. *2- __(B) grubu paylar hakkında:__* Hamile yazılı (B) grubu payların üçüncü kişilere devri TTK hükümleri çerçevesinde hiçbir koşula bağlı olmaksızın, tamamen serbesttir. Futbol A.Ş.'nin Şirketimiz sermayesinde sahip olduğu 3.825.024.689,70 TL tutarındaki (A) grubu paylar üzerinde herhangi bir haciz, rehin, ipotek gibi herhangi bir kısıtlama veya takyidat bulunmamaktadır. Yine Şirketimizin ana ortağı Futbol A.Ş.'nin tamamı ödenmiş 2.650.000.000,00 TL'lik sermayesini temsil eden Kulüp'ün payları üzerinde haciz, rehin, ipotek gibi herhangi bir kısıtlama veya takyidat bulunmamaktadır. İhraç edilecek payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak husus bulunmamaktadır.
C.6	**Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının borsada işlem görmesi için başvuru yapılıp**	Payları Borsa kotunda bulunan ortaklıkların bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımları nedeniyle ihraç edecekleri yeni paylar, sermaye artırımı sonucu oluşan yeni sermayenin Ticaret Sicili'ne tescil edildiğinin Borsa'ya bildirilmesini takiben başka bir işlem ve karar tesis edilmesine gerek kalmaksızın Borsa kotuna alınır.

TRABZONSPOR YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

	yapılmadığı veya yapılıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi	Şirketin (B) Grubu payları Borsa İstanbul A.Ş. Yıldız Pazar'da "TSPOR" kodu ile işlem görmektedir
C.7	**Kar dağıtım politikası hakkında bilgi**	Şirketin 7405 sayılı Spor Kulüpleri Ve Spor Federasyonları Kanunu ve 26.07.2022 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan Spor Anonim Şirketlerinin Esas Sözleşmesinin Asgari İçeriği, Ortaklık Yapısı, Pay Sahipliği, Sermayesi Ve Organlarına İlişkin Usul Ve Esaslar Tebliği'ne uyum kapsamında Esas Sözleşmesinin "**Karın Tespiti Ve Dağıtımı**" başlıklı 31. maddesinde de değişiklik olduğundan, bu değişikliğe uyum sağlanması açısından Kurumsal Yönetim İlkeleri kapsamında Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuatlar çerçevesinde, 31.05.2024 tarihinde biten faaliyet yılı ve izleyen yıllara ilişkin kar dağıtım politikası 23.08.2024 tarih ve 30 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile güncellenerek ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca 23.08.2024 tarihinde Kamu Aydınlatma Platformunda duyurulmuştur (https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1327201). Bu güncelleme 10.01.2025 tarihinde yapılan genel kurul toplantısında kabul edilmiştir. Şirket güncellenmiş olan yeni Kar Dağıtım Politikası uyarınca kar dağıtımı uygulamalarını gerçekleştirecektir. Şirketin Kar Dağıtım Politikasına https://www.trabzonspor.org.tr internet adresinden ulaşılabilecektir.

D—RİSKLER		
D.1	**İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi**	***1. İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler*** **Faaliyet Riskleri** Sportif alanda gerçekleşecek başarısızlıklar Şirket faaliyetleri sonucunda elde edilen gelirlerin bir kısmını olumsuz şekilde etkileyebilir. Farklı ülkelerden gelen yabancı oyuncuların takıma uyum sağlayamadığı durumlar sportif anlamda başarısızlığı beraberinde getirmek suretiyle Şirket gelirlerinin düşük ve oyuncu maliyetlerinin yüksek olmasına neden olarak Şirket'in karlılığını olumsuz yönde etkileyebilir. Ayrıca oyuncu sakatlıkları ve formsuzlukları Şirket faaliyet gelirlerini olumsuz yönde etkileyebilir. Şirket profesyonel futbol takımının, 2024-2025 sezonu sonrasındaki dönemlerde UEFA Şampiyonlar Ligi, Avrupa Ligi ve Konferans Ligine katılamaması UEFA kupalarından elde edilen gelirleri olumsuz etkileyecektir. Gelecek sezonlarda UEFA mali kriterlerinin karşılanmaması durumunda Şirket UEFA'nın uygulayacağı müeyyideler ile karşılaşabilir. Bu müeyyideler UEFA kupalarına katılım gelirlerinin azalmasına neden olabilir. Grup'a açılan muhtelif davalar bulunmaktadır. Bu davaların grup aleyhine sonuçlanması Grup konsolide finansal tablolarını olumsuz etkileyebilir. Şirket faaliyetlerini, Şenol Güneş Spor Kompleksi Papara Park Stadyumunda sürdürmektedir. Spor Genel Müdürlüğü ("SGM") ile Şirket arasında yapılmış herhangi bir sözleşme mevcut değildir, SGM ile mevcut tüm

sözleşmelerin tarafı Kulüp'tür. Bu sözleşmelerde yer alan yükümlülükler Kulüp tarafından yerine getirilmekte olup, yükümlülüklerin karşılığı da iktisap edilen haklarda Kulüp'e aittir. Şenol Güneş Spor Kompleksi Papara Park Stadyumunun kullanımına ilişkin SGM ile Kulüp arasında imzalanan sözleşmeler yıllık olup, her yıl uzatılmaktadır. SGM ile Kulüp arasında imzalanan sözleşme uyarınca tapuya tescil edilmiş herhangi bir intifa hakkı ve irtifak hakkı bulunmamaktadır. Sözleşmeden doğan yükümlülükleri yerine getirilmemesi durumunda sözleşmelerin feshedilme riski bulunmamaktadır. Şenol Güneş Spor Kompleksi Papara Park Stadyumunun kullanımına ilişkin sözleşmenin feshedilmesi veya sözleşme süresi sonrasında süre uzatılmaması Şirket gelirlerini olumsuz etkileyebilir.

Yayın gelirlerini belirleyen anlaşmalar Şirket'in kontrolü dışında olup gelecekte değişebilir. Bu durumda, gelecekte yayın ihalelerine iştirak eden medya kuruluşlarının sayısının azalması veya bu organizasyonların marka değerinin düşmesi halinde Şirket yayın gelirleri bundan olumsuz olarak etkilenecektir.

Finansal Riskler

Şirket faaliyetlerinden dolayı çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Finansal riskler, piyasa riski (yabancı para riski, faiz oranı riski), kredi riski ve likidite riskidir.

2. İhraççının İçinde Bulunduğu Sektöre İlişkin Riskler:

Sektörde Faaliyet Gösteren Profesyonel Futbol Takımları Arasındaki Yüksek Rekabetin Gelirleri Azaltma Riski;

Şirket aktifinde yer alan Trabzonspor Profesyonel Futbol Takımı Süper Lig'de, Ziraat Türkiye Kupası ve UEFA organizasyonlarında mücadele etmekte olup, sektördeki rekabetin yüksek olması dolayısıyla sportif başarı hakkında kesin öngörü yapılamamaktadır. Diğer taraftan sportif başarı, elde edilen ilave gelir düzeyinde de etkili olmaktadır. Bu nedenle sportif başarıya bağlı olarak Şirket faaliyetleri sonucunda elde edilen gelir olumlu veya olumsuz etkilenebilmektedir.

Transfer Edilen Futbolcuların Takıma Uyum Riski:

Farklı ülkelerden gelen yabancı oyuncuların ülkemize, ülkemiz futboluna ve takıma uyum sağlamaları açısından başarılı örnekleri yanında beklenen faydanın sağlanamadığı başarısız örneklerde görülebilmektedir. Şirket tarafından transfer edilen yerli/yabancı futbolcuların futbol takımına uyum sağlayamaması Şirket gelirlerinin düşük, giderlerinin yüksek olmasına neden olarak karlılığı olumsuz yönde etkileyebilmektedir.

Oyuncu Sakatlıkları ve Formsuzluklarından Kaynaklanan Riskler:

Oyuncu sakatlıkları ve formsuzlukları, sportif başarının üst seviyeye çıkarılması ve sportif başarının sürdürülebilir kılınmasını ve bu konularla ilişkili olarak karlılığı olumsuz yönde etkileyebilmektedir. Aynı zamanda oyuncu sakatlıkları ve formsuzlukları futbolcu değerlerinde düşüşe neden olabilmektedir.

Temlik Edilen Yayın Gelirlerinin Teminatları Karşılamama Riski:

		Takımların oynadıkları liglerin değişmesi ve liglerde göstermiş oldukları performans yayın gelirlerinde önemli farklılıklar yaratmaktadır. **Diğer Riskler:** **Net İşletme Sermayesinin Negatif Olması:** Net İşletme Sermayesi Grup'un konsolide finansal durum tablosunda yer alan dönen varlıkları ile kısa vadeli yükümlülükleri arasındaki farkı ifade etmekte ve Grup'un kısa vadeli yükümlülüklerini yerine getirme yeteneğini göstermektedir. Grup'un 30.11.2024 tarihi itibariyle net işletme sermayesi (958.878.070) TL'dir. **Futbol A.Ş.'den ve Diğer İlişkili Taraflardan Ticari Olmayan Alacak Riski:** Grup'un dönen varlıklarında yer alan Trabzonspor Futbol'dan ticari olmayan alacaklar hesabının bakiyesi 30.11.2024 tarihi itibarıyla 2.358.458.995 TL'dir. Ayrıca 30.11.2024 tarihi itibarıyla diğer ilişkili taraflardan 109.661.208 TL tutarında alacak bakiyesi bulunmaktadır. Trabzonspor Futbol'dan ticari olmayan alacaklar ile ilgili Grup ve Trabzonspor Futbol arasında bir protokol olmamasına karşın tutarın azaltılması ile ilgili çalışmalar yapılmaktadır. Ayrıca Grup'un, 30.11.2024 tarihi itibariyle Telekomünikasyon AŞ 'ye 67.458.702 TL tutarında borcu bulunmaktadır.
D.2	**Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi**	Pay sahipleri temel olarak iki tür gelir elde ederler: **Kâr payı geliri:** Şirketlerin yıl sonunda elde ettikleri karın dağıtılmasından oluşan gelirdir. Borsa şirketleri karını nakden veya kâr payının sermayeye ilavesi suretiyle pay ihraç ederek dağıtabilir. Kar oluşmaması durumunda kar dağıtılamaması riski vardır. Her haltükârda, kar dağıtımı Genel Kurul'un onayına tabidir. Şirketin 30.11.2024 tarihli finansal tablolarına göre 30.11.2024 tarihinde sona eren döneme ait 477.437.783 TL tutarındaki dönem zararının eklenmesi suretiyle sonraki dönemlere devreden Geçmiş Yıl Zararları toplamı (6.972.309.680) TL'dir. Mevzuat gereği, geçmiş yıl zararı elde edilecek kârdan mahsup edilip bakiyesi sıfırlanmadığı sürece herhangi bir kâr payı dağıtımı söz konusu değildir. **Sermaye kazancı:** Sermaye kazancı, payın fiyatındaki artıştan kaynaklanan ve payın satışı ile gerçekleşen kazançtır. Şirket'in finansal performansının beklentilerin altında kalması veya Şirketin finansal performansı veya gelecekteki gelir beklentilerinden bağımsız olarak sermaye piyasalarında yaşanacak Önemli derecede olumsuzluklar nedeniyle şirketin hisse fiyatı düşebilir. Dolayısıyla, pay sahibi şirketin karına veya zararına ortak olmaktadır. Kulüp'ün Borsa'da gerçekleştirebileceği pay alış-satışları Şirket'in pay fiyatı performansını negatif etkileyebilir.
E—HALKA ARZ		
E.1	**Halka arza ilişkin ihraççının/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katlanacağı**	Şirketin nakit sermaye artırımından, aşağıda verilen tahmini maliyetler sonrasında, halka arzdan sağlanacak olan tahmini net nakit girişi 6.400.000.000 TL'dir. Halka arzdan sağlanan tahmini brüt nakit girişi (*) 6.400.000.000 TL Halka arz ile ilgili tahmini toplam maliyet: 25.000.000TL

TRABZONSPOR SPORTİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİK TİC. A.Ş.
Üniversite Mah. A.Suat Ürgüplü Cad.
Tel: 0462 339 09 07 Fax: 0462 328 09 73
V.D.: 859 004 6855 Tic.Sic.No: 9564
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi

Şirket'in ödenmesi gereken toplam maliyet tutarı ve oranı aşağıdaki şekildedir;

Masraflar	TL
Kurul Ücreti (Payların İhraç değeri üzerinden % 0,2)	12.800.000 TL
Borsa İstanbul A.Ş. Kota Alma Ücreti (artırılan sermaye üzerinden % 0,03+BSMV)	2.016.000 TL
Rekabeti Koruma Fonu (artırılan sermaye üzerinden % 0,04)	2.560.000 TL
Ticaret Sicil Gazetesi, tescil+ilan+noter (tahmini)	350.000 TL
Aracı Kuruluş Ücreti (BSMV Dahil)	3.150.000 TL
MKK İhraççı Hizmet Bedeli (artırılan sermaye üzerinden %0,005, üst limit 422.220)	320.000 TL
Hukuki ve Mali Danışmanlık Giderleri	3.360.000 TL
ISIN ve Diğer Giderler (Tahmini)	444.000 TL
Toplam Masraf	**25.000.000 TL**
1 TL Nominal Değerli Payların Toplamı (*)	**6.400.000.000 TL**
Pay Başına Maliyet (TL)	**0,00391TL**

(*) Sermaye artışı sonucunda halka arzdan sağlanacak tahmini brüt nakit girişi 6.400.0000 TL'dir. Futbol A.Ş.'nin, rüçhan hakkının kullanılması ile 3.264.021.068,54 TL tutarındaki fonun sermaye artışı sırasında nakden ilave edilmesi planlanmaktadır.

Aracı kurumlar yeni pay alma haklarının kullanılması, mevcut pay sahipleri tarafından kullanılmak istenmeyen yeni pay alma haklarının rüçhan hakkı pazarında satılması, tüm bu işlemler ertesinde kalan payların birincil piyasada halka arz edilmesi işlemlerinde aracılık yapacakları için söz konusu işlemleri yapan yatırımcılardan ücret, komisyon ve benzeri taleplerde bulunabilirler.

Talepte bulunan yatırımcılar başvurdukları aracı kurumların aracılık komisyonu, masraf, hizmet ücreti gibi ücretlendirme politikalarına tabi olacaklardır.

Mevcut ortaklıkların yeni pay alma haklarının tamamen kullanmaları durumunda halka arzdan elde edilecek tahmini net nakit girişi aşağıdaki hesaplanmaktadır.

Satıştan elde edilecek tahmini brüt gelir	6.400.000.000 TL
Tahmini toplam maliyet	25.000.000 TL
Halka arzdan elde edilecek tahmini net nakit girişi	6.375.000.000 TL

Tüm ortakların yeni pay alma haklarının tamamen kullanacakları varsayımıyla, Şirket, halka arzdan 6.400.000.000 TL brüt, halka arza ilişkin tahmini 25.000.000 TL maliyetin düşülmesinden sonra ise 6.375.000.000 TL tahmini net gelir elde edecektir.

Tahmini 25.000.000 TL toplam maliyet içinde halka arz edilecek 1,00 TL'lik nominal değerli pay (1 Adet/lot = 1 Pay) başına düşen maliyet tahmini **0,00391TL**'dir.

E.2 — **Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri**

Şirket 23.05.2024 Tarih ve 99 Sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Şirket Ana Sözleşmesinin 6. maddesinde belirtilen 10.000.000.000.-TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 7.500.000.000-TL olan çıkarılmış sermayesinin; geçmiş yıl zararlarının kapatılması suretiyle 6.400.000.000,00

TRABZONSPOR ... FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

	ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi	TL (Altı Milyar Dört Yüz Milyon Türk Lirası) tutarında azaltılarak 1.100.000.000,00 TL'ye (Bir Milyar Yüz Milyon Türk Lirası) düşürülerek ve eş zamanlı olarak tamamı nakden karşılanmak suretiyle 6.400.000.0000 TL (Altı Milyar Dört Yüz Milyon Türk Lirası) tutarında artırılarak 7.500.000.000.-TL'ye (Yedi Milyar Beş Yüz Milyon Türk Lirası'na) çıkarılmasına ve mevcut ortakların rüçhan haklarında herhangi bir kısıtlama yapılmamasına, mevcut ortakların rüçhan haklarının, nominal değeri olan 1,00 TL karşılığında kullandırılmasına karar vermiştir. Futbol A.Ş. sermaye artışına ilişkin 3.264.021.068,54 TL (Üç Milyar İki Yüz Altmış Dört Milyon Yirmi Bir Bin Altmış Sekiz Türk Lirası Elli Dört Kuruş) tutarındaki sermaye taahhüdünü sermaye artışı sırasında nakden ödemeyi planlamaktadır. Sermaye artırımından elde edilecek fon, vade önceliğine göre kullanılacak olup, aşağıda açıklanan, öngörülen kullanım yerleri yer almaktadır. Bu hususa ilişkin rapor KAP'da 24.05.2025 tarihli açıklama ekinde yayımlanmıştır. Şirket yönetimi ihtiyaç duyulması halinde aşağıda belirtilen kullanım yerleri arasında geçiş yapma konusunda yetkilendirilmiş olup, konu hakkında yatırımcılarımız sermaye piyasası düzenlemeleri uyarınca hazırlanacak sermaye artırımından elde edilen fonların kullanımına ilişkin rapor vasıtasıyla bilgilendirileceklerdir. **"Sermaye artışından elde edilecek fonun** • % 55'i Şirketin Denizbank nezdindeki kredi ana para, faiz, komisyon ve tüm fer'ileri için yapılacak ödemeler, • % 25'i Şirketin Vergi borçlarına ilişkin ödemeler • % 5'i Şirketin Futbolcu ücretleri, kulüplere bonservis ödemeleri, teknik kadro ücretleri ve diğer ticari borçlara ilişkin ödemeler • %15'i Şirketin diğer borç ödemeleri, kullanılması planlanmaktadır.
E.3	**Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları**	Şirket Ana Sözleşmesinin 6. maddesinde belirtilen 10.000.000.000.-TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 7.500.000.000 TL olan çıkarılmış şirket sermayesi 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 473, 474, ve 475 inci maddeleri ile VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 19'uncu maddesi uyarınca; geçmiş yıl zararlarına mahsup edilmesi suretiyle 6.400.000.000,00 TL (Altı Milyar Dört Yüz Milyon Türk Lirası) tutarında azaltılarak 1.100.000.000,00 TL'ye (Bir Milyar Yüz Milyon Türk Lirası) düşürülmesi ve eş zamanlı olarak tamamı nakden karşılanmak suretiyle 6.400.000.0000 TL (Altı Milyar Dört Yüz Milyon Türk Lirası) tutarında artırılarak 7.500.000.000.-TL'ye (Yedi Milyar Beş Yüz Milyon Türk Lirası'na) çıkarılması hedeflenmektedir. Sermaye artırımı nedeniyle ihraç edilecek 1 (bir) TL nominal değerli toplamda 3.135.978.931-TL (Üç Milyar Yüz Otuz Beş Milyon Dokuz Yüz Yetmiş Sekiz Bin Dokuz Yüz Otuz Bir Türk Lirası) adet pay hamiline (B) grubu, imtiyazsız kayden izlenen pay olarak ihraç edilecek ve **"borsada işlem gören"** nitelikte oluşturulacaktır. Sermaye artırımı nedeniyle ihraç edilecek 1 (bir) TL nominal değerli toplamda 3.264.021.069-TL (Üç Milyar İki Yüz Altmış Dört Milyon Yirmi Bir Bin Altmış Dokuz Türk Lirası) adet pay nama (A) grubu, imtiyazsız kayden izlenen pay olarak ihraç edilecek ve **"borsada işlem görmeyen"** nitelikte oluşturulacaktır.

		İhraç edilecek paylar için ortakların yeni pay alma haklarında herhangi bir kısıtlama yapılmayacak olup, mevcut ortakların yeni pay alma hakları nominal değeri olan 1,00 TL karşılığında kullandırılacaktır. Yeni pay alma haklarının kullanılmasına İzahname'nin ilanından itibaren en geç 10 gün içinde başlanacak olup, yeni pay alma hakkı kullanım süresi en az 15 (on beş) gün olarak belirlenmiştir. Bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresi, izleyen iş günü mesai saati bitiminde sona erecektir. Yeni pay alma haklarının kullandırılmasından sonra kalan paylar 2 (iki) işgünü süreyle nominal değerden düşük olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasasında oluşacak fiyattan halka arz edilecektir. Satışa sunulacak payların nominal tutarı ve halka arz tarihleri tasarruf sahiplerine satış duyurusu ile Şirket'in kurumsal internet sitesinde (https://www.trabzonspor.org.tr.), KAP'ta ve Deniz Yatırım'ın internet sitesinde ilan edilecektir. Şirket'in hakim ortağı Futbol A.Ş., sermaye artırımına ilişkin olarak yeni pay alma haklarını tamamen kullanacağı taahhüt etmiş, fakat satılamayan paylarla ilgili alım taahhüdü vermemiştir. Bu sermaye artırımında yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylardan pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin, duyurulacak satış süresi içinde Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem yapmaya yetkili borsa üyesi aracı kurumlardan birine başvurmaları gerekmektedir. BİAŞ'ta işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarının listesi Borsa İstanbul A.Ş. internet sitesinin https://www.borsaistanbul.com/tr/sayfa/194/yetki-verilenlere-iliskin-bilgiler adresinde yer almaktadır. Borsa İstanbul A.Ş.'nin telefon numarası 0 (212) 298 21 00'dır. Borsa İstanbul A.Ş. yatırımcı danışma merkezine http://www.borsaistanbul.com/kurumsal/iletisim adresindeki formu doldurarak ulaşılabilir.
E.4	**Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri**	Şirket paylarının ihraç ve halka arzı ile Şirket sermayesi nakit artacak olup, aracılık hizmeti veren Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. aracılık komisyonu, halka arz çalışmalarında danışmanlık hizmeti veren Reform Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. ve Reform Hukuk Bürosu danışmanlık geliri elde edecektir.

E.5	**Sermaye piyasası aracını halka arz eden kişinin/ihraççının ismi/unvanı** **Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi**	İhraççı: Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. İhraççı ortaklık ve hakim ortak Futbol A.Ş. tarafından dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilmiş bir taahhüt bulunmamaktadır. Ancak, VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 19'uncu maddesinin 12 ve 13 numaralı fıkraları uyarınca Futbol A.Ş. tarafından işbu izahnameye konu sermaye azaltımı ile eş anlı olarak yapılacak sermaye artırımı ile bu tarihten itibaren iki yıl içerisinde yapılacak sermaye artırımlarında yeni pay alma haklarının tamamını kullanacaklarına ve bu suretle elde edecekleri payların borsada işlem görmeye başlamasından itibaren bir yıl süreyle borsada satmayacağına ilişkin taahhüdü bulunmaktadır. Ortaklığın yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların borsa dışında satacakları ve bu fıkra kapsamında ihraç edilen paylarını alanlar da bu sınırlamaya tabidir.
E.6	**Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi** **Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olmaması durumunda, mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi**	Mevcut ortakların halka arzda yeni pay alma haklarının %100 oranında kulladıkları varsayımı ile sulanma etkisi pay başına 3.26 TL (%120,23)'dir. Mevcut ortakların yeni pay alma haklarını kullanmamaları ve kullanılmayan payların tamamının BİAŞ'ta satılması durumunda; Şirket'in 1,00 (bir) TL nominal değerli bir payının 23.05.2025 tarihi itibariyle Borsa kapanış fiyatı 0,80 TL'dir. Bedelli sermaye artırımı sonrası ulaşılacak 7.500.000.000 TL tutarındaki sermayeye göre 1,00 TL nominal değerli pay başına düzeltilmiş fiyat yaklaşık olarak 1,65TL ([(0,80 TL*7.500.000.000 + 6.400.000.000)/(7.500.000.000)) olarak tespit edilmektedir. Buna göre nakden artırılan 6.400.000.000 TL nominal değerli sermayeyi temsil eden toplam 6.400.000.000 adet payın 1 lot (1 adet pay) Borsa Birincil Piyasa'da 1,65 TL düzeltilmiş fiyattan satılacağı varsayımıyla mevcut ortaklar sulanma etkisi pay başına 2,71 TL (% 385,15), yeni ortaklar sulanma etkisi pay başına 0,46TL (% 27,71)'tir.
E.7	**Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi**	Aracı kurumlar, yeni pay alma haklarının kullanılması, mevcut pay alma haklarının kullanılması, mevcut pay sahipleri tarafından kullanılmak istenmeyen yeni pay alma haklarının rüçhan hakkı pazarında satılması ve tüm bu işlemler sonrasında kalan payların birincil piyasada halka arz edilmesi işlemlerinde aracılık yapacakları için söz konusu işlemleri yapan yatırımcılardan ücret, komisyon ve benzeri taleplerde bulunabilirler. Talepte bulunan yatırıcımlar, başvurdukları aracı kurumların aracılık komisyonu, masraf, hizmet ücreti gibi ücretlendirme politikalarına tabi olacaktır. Merkezi Kayıt Kuruluşu tarafından bedelli sermaye artırımı işlemleri neticesinde aracı kuruluşlara tahakkuk ettirilen hizmet bedeli, aracı kuruluşların uygulamalarına bağlı olarak yatırımcılardan da tahsil edilebilir.

TRABZONSPOR SPORTİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş.
Üniversite Mah. A.Ş. Yüzyıncı Cad. Trabzonspor İdari Bina No: Ortahisar/TRABZON
Tel: 0462 325 09 67 Fax: 0462 328 09 73
Karadeniz V.D.: 859 004 6855 Tic.Sic.No: 9564

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
www.denizyatirim.com

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının bağımsız denetimden kuruluşlarının ticaret ünvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte)

Dönem	Bağımsız Denetim Şirketi	Sorumlu Ortak Baş Denetçi / Sorumlu Denetçi	Üye Olunan Profesyonel Meslek Kuruluşları	Adres
01.06.2024-30.11.2024	ANY Partners Bağımsız Denetim A.Ş.	Muharrem Karataş	SMMM Odası	Beytepe Mahallesi, 2742/1. Sk. No:6, 06800 Çankaya/Ankara
01.06.2023-31.05.2024	ANY Partners Bağımsız Denetim A.Ş.	Muharrem Karataş	SMMM Odası	Beytepe Mahallesi, 2742/1. Sk. No:6, 06800 Çankaya/Ankara
01.06.2022-31.05.2023 / 01.06.2021-31.05.2022	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Kaan Birdal	SMMM Odası	Orjin Plaza, Maslak No:27 Kat: 1-5, Eski Büyükdere Caddesi, 34485 Sarıyer/İstanbul

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

İzahnamede yer alan finansal tablolardan 01.06.2021-31.05.2022 ve 01.06.2022-31.05.2023 dönemleri Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından denetlenmiş olup bağımsız denetim çalışmaları Sorumlu Ortak Baş Denetçi Kaan Birdal gözetiminde gerçekleştirilmiştir. 01.06.2023-31.05.2024 döneminde bağımsız denetim kuruluşu/sorumlu ortak baş denetçi değişimi gerçekleşmiş olup 01.06.2023-31.05.2024 ve 01.06.2024-30.11.2024 dönemlerine ilişkin finansal tablolar ANY Partners Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından denetlenmiş, bağımsız denetim çalışmaları Sorumlu Ortak Baş Denetçi Muharrem Karataş gözetiminde gerçekleştirilmiştir.

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Şirketimizin finansal tabloları ve bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları www.trabzonspor.org.tr ve www.kap.org.tr internet sitesinde yer almaktadır. Raporların yayınlanma bilgileri aşağıdaki gibidir:

Dönem	Açıklama	İlan Tarihi (KAP)
01.06.2024- 30.11.2024	Finansal tablolar ve Sınırlı Denetim Raporu	18.02.2025
01.06.2023- 31.05.2024	Finansal tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu	30.07.2024
01.06.2022-31.05.2023	Finansal tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu	09.08.2023
01.06.2021-31.05.2022	Finansal tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu	09.08.2022

Şirketin temel bilanço büyüklüklerine ve seçilmiş gelir tablosu kalemlerine aşağıda yer verilmektedir. Finansal Tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun 08/02/2024 Tarih ve 9/22 Sayılı Kararı uyarınca, özel hesap dönemine tabi olan Şirket'in kendi hesap dönemlerine göre uyarlanarak sunulmuştur. Anılan Kararda "*ortaklık hakkı vermeyen sermaye piyasası araçları ile halka açık ortaklıkların ortaklık hakkı veren sermaye piyasası araçlarının halka arzında düzenlenecek izahnamelerde, II-5.1 sayılı İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği'nin 11'inci maddesinde belirtilen esaslara ve sürelere uygun*

olarak 31.12.2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ait yıllık finansal tablolardan başlamak üzere enflasyon muhasebesi uygulanmış karşılaştırmalı finansal tabloların yer almasına karar verilmiştir. İhraççılar tarafından II-5.1 Sayılı İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği'nin 11'inci maddesinin birinci fıkrasının (c) bendi uyarınca düzenlenecek izahnamelerde, enflasyona göre düzeltilmiş tüm finansal tabloların Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'unda duyurulduğu şekilde karşılaştırmalı olarak izahnamede yer alması gerekmektedir. Örneğin izahnamede; 2021,2022,2023 yıllarına ait yıllık finansal tablolar ile 30.06.2024 tarihli altı aylık ara dönem finansal tabloların yer alması durumunda; i) Enflasyon muhasebesi uygulanmamış 31.12.2021 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait yıllık finansal tablolar ii) Enflasyon muhasebesi uygulanmış 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal tablolar 31.12.2023 tarihli yıllık finansal tabloların KAP'ta duyurulduğu şekliyle 31.12.2023 tarihli satın alma gücü cinsinden iii) 30.06.204 tarihli altı aylık ara dönem finansal tablolar, KAP'ta duyurulduğu şekliyle 30.06.2024 tarihli satın alma gücü cinsinden karşılaştırmalı olarak sunulmalıdır. Bu çerçevede (i) ve (ii) numaralı maddelerde belirtilen finansal tablolar birlikte tablo halinde, (iii) numaralı maddede yer alan finansal tablolar ise ayrı tabloda verilmelidir." ifadesi bulunmaktadır. Bu kapsamda Şirket'in 31 Mayıs 2022 finansal tablolarına enflasyon muhasebesi uygulanmamıştır. 31.05.2023 ve 31.05.2024 finansal tablolarındaki tutarlar TL'nin 31.05.2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre belirtilmiştir. 30.11.2024 tarihli finansal tablolar aynı tarih itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunulmuştur. 31 Mayıs 2022 özel hesap dönemi yalnızca finansal tablolarda gösterilmiştir. Analiz ve açıklama kısımlarında 2023-2024 karşılaştırmaları yapılmıştır.

Konsolide Finansal Durum Tablosu (TL)	**31.05.2022**	**31.05.2023**	**31.05.2024**
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	21.491.360	23.485.536	13.190.763
Finansal Yatırımlar	522.817	1.713.830	--
Ticari Alacaklar	149.888.717	338.080.031	164.162.941
Diğer Alacaklar	949.409.710	2.241.372.674	2.470.343.203
Sözleşme Varlıkları	--	--	91.739.196
Stoklar	44.748.275	206.051.874	148.034.704
Peşin Ödenmiş Giderler	12.511.200	50.455.430	35.855.772
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	--	12.369.662	--
Diğer Dönen Varlıklar	8.563.893	9.751.049	28.226.690
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR	**1.187.135.972**	**2.883.280.086**	**2.951.553.269**
Duran Varlıklar			
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14.000.000	52.230.259	36.100.000
Maddi Duran Varlıklar	245.138.665	994.091.131	1.218.245.858
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	315.577.829	1.175.366.515	1.237.599.151
Kullanım Hakkı Varlığı	107.514.827	571.521.064	453.840.478
Peşin Ödenmiş Giderler	--	53.462.988	32.369.760
TOPLAM DURAN VARLIKLAR	**682.231.321**	**2.846.671.957**	**2.978.155.247**
TOPLAM VARLIKLAR	**1.869.367.293**	**5.729.952.043**	**5.929.708.516**
KAYNAKLAR	**31.05.2022**	**31.05.2023**	**31.05.2024**
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	108.288	20.198.699	7.684.311
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	203.725.507	377.697.235	129.057.346
Diğer Finansal Yükümlülükler	--	423.811	186.716
Ticari Borçlar	315.696.897	1.113.410.436	604.876.005
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	147.677.796	558.331.642	1.173.295.497
Diğer Borçlar	217.240.807	1.171.038.191	392.832.340
Ertelenmiş Gelirler	48.779.502	246.954.948	1.468.987.040
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	10.712.010	--	--
Kısa Vadeli Karşılıklar	4.780.283	6.245.281	17.441.882
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	**948.721.090**	**3.494.300.243**	**3.794.361.137**
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	1.158.852.863	1.927.334.593	864.814.125

Ticari Borçlar	95.082.214	253.528.795	83.147.124
Diğer Borçlar	111.618.991	681.943.950	387.548.527
Ertelenmiş Gelirler	59.846.779	267.069.999	263.730.487
Uzun Vadeli Karşılıklar	3.231.917	9.178.183	13.423.261
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	22.724.298	88.206.664	73.482.146
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	**1.451.357.062**	**3.227.462.184**	**1.686.145.670**
ÖZKAYNAKLAR			
Ödenmiş Sermaye	500.000.000	500.000.000	2.500.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	3.050	2.621.264.070	2.998.724.570
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	(150.563.000)	--	--
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	1.698.354	7.549.673	23.446.333
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	198.746.513	194.886.852	(13.477.220)
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	201.105.000	213.359.444	--
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	(2.358.487)	(18.472.592)	(13.477.220)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	13.213.428	97.281.380	97.281.380
Diğer Yedekler	46.924.504	410.483.724	410.483.724
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	(909.710.202)	(4.160.257.625)	(4.423.276.083)
Net Dönem Karı/Zararı	(231.023.506)	(663.018.458)	(743.980.995)
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR	**(530.710.859)**	**(991.810.384)**	**449.201.709**
TOPLAM KAYNAKLAR	**1.869.367.293**	**5.719.952.043**	**5.929.708.516**

Konsolide Finansal Durum Tablosu (TL)	**30.11.2024**
VARLIKLAR	
Dönen Varlıklar	
Nakit ve Nakit Benzerleri	18.964.176
Finansal Yatırımlar	--
Ticari Alacaklar	207.102.932
Diğer Alacaklar	2.470.324.385
Sözleşme Varlıkları	84.287.520
Stoklar	223.927.620
Peşin Ödenmiş Giderler	39.041.046
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	--
Diğer Dönen Varlıklar	679.097
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR	**3.044.326.776**
Duran Varlıklar	
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	36.100.000
Maddi Duran Varlıklar	1.220.405.203
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	6.178.444.586
Kullanım Hakkı Varlığı	926.910.377
Peşin Ödenmiş Giderler	20.766.537
TOPLAM DURAN VARLIKLAR	**8.382.626.703**
TOPLAM VARLIKLAR	**11.426.953.479**
KAYNAKLAR	**30.11.2024**
Kısa Vadeli Yükümlülükler	
Kısa Vadeli Borçlanmalar	12.436.109
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	--
Diğer Finansal Yükümlülükler	141.628
Ticari Borçlar	865.376.979
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	1.628.687.109
Diğer Borçlar	356.893.187
Ertelenmiş Gelirler	1.124.617.193
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	--
Kısa Vadeli Karşılıklar	14.804.222
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	248.419
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	**4.003.204.846**
Uzun Vadeli Yükümlülükler	

TRABZONSPOR SPORTİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Uzun Vadeli Borçlanmalar	59.859.678
Ticari Borçlar	415.750.393
Diğer Borçlar	361.924.691
Ertelenmiş Gelirler	1.202.679.141
Uzun Vadeli Karşılıklar	11.073.795
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	70.149.690
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	**2.121.437.388**
ÖZKAYNAKLAR	
Ödenmiş Sermaye	7.500.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	4.162.727.908
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	27.974.862
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	(7.377.798)
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	(7.377.798)
Karden Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	113.284.836
Diğer Yedekler	478.011.117
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	(6.494.871.897)
Net Dönem Karı/Zararı	(477.437.783)
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR	**5.302.311.245**
TOPLAM KAYNAKLAR	**11.426.953.479**

Konsolide Kar/Zarar Tablosu	**1.06.2021-31.05.2022**	**1.06.2022-31.05.2023**	**1.06.2023-31.05.2024**
Hasılat	656.637.515	2.156.309.488	1.769.654.562
Satışların Maliyeti (-)	(857.575.938)	(3.502.077.433)	(2.827.872.214)
BRÜT KAR (ZARAR)	**(200.938.423)**	**(1.345.767.945)**	**(1.058.217.652)**
Genel Yönetim Giderleri (-)	(27.024.635)	(131.493.464)	(163.567.583)
Pazarlama Giderleri (-)	(18.028.168)	(61.557.081)	(69.433.335)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	245.372.146	450.649.840	606.707.831
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(234.519.226)	(728.690.033)	(1.288.297.687)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	**(235.138.306)**	**(1.816.858.683)**	**(1.972.808.426)**
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	26.897.211	750.354.724	221.156.207
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(14.928.815)	(78.005.732)	(102.146.709)
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)	**(223.169.910)**	**(1.144.509.691)**	**(1.853.798.928)**
Finansman Giderleri	298.739.883	(489.134.675)	(380.917.089)
Finansman Gelirleri	-295.059.130	495.140.897	437.570.894
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	--	496.797.403	931.112.733
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	**(219.489.157)**	**(641.706.066)**	**(866.032.390)**
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri	**(11.534.349)**	**(21.312.392)**	**122.051.395**
Dönem Vergi Gideri/Geliri	-10.712.010	(20.428.030)	(14.660.001)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	-822.339	(884.362)	136.711.396
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	**(231.023.506)**	**(663.018.458)**	**(743.980.995)**
DÖNEM KARI (ZARARI)	**(231.023.506)**	**(663.018.458)**	**(743.980.995)**

Konsolide Kar/Zarar Tablosu	**1.06.2023-30.11.2023**	**1.06.2024-30.11.2024**
Hasılat	1.087.756.767	1.129.540.654
Satışların Maliyeti (-)	(2.000.080.770)	(1.758.539.066)
BRÜT KAR (ZARAR)	**(912.324.003)**	**(628.998.412)**
Genel Yönetim Giderleri (-)	(77.384.718)	(185.466.884)
Pazarlama Giderleri (-)	(49.381.703)	(58.197.054)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	522.391.788	213.770.580
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(981.728.372)	(287.555.886)

ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	**(1.498.427.008)**	**(946.447.656)**
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	104.722.792	50.198.830
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(97.495.337)	(80.091.480)
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)	**(1.491.199.553)**	**(976.340.306)**
Finansman Giderleri	(132.154.150)	(334.624.993)
Finansman Gelirleri	247.387.236	500.628.452
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	1.084.067.898	317.478.290
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	**(291.898.569)**	**(492.858.557)**
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri	**10.596.631**	**15.420.774**
Dönem Vergi Gideri/Geliri	(17.126.725)	--
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	27.723.356	15.420.774
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	**(281.301.938)**	**(477.437.783)**
DÖNEM KARI (ZARARI)	**(281.301.938)**	**(477.437.783)**

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu izahnamenin 10 ve 22 no'lu bölümlerini de dikkate almalıdır.

5. RİSK FAKTÖRLERİ

Halka arz edilecek Şirket paylarına yatırım yapmak çeşitli riskler barındırmaktadır. Yatırım kararı alınmadan önce aşağıda ele alınan risk faktörlerinin ve ekleri ile birlikte izahnamenin tümünün dikkatlice değerlendirilmesi gerekmektedir. Aşağıda belirtilen riskler, Şirket yönetiminin izahname tarihi itibarıyla Şirket'i ve bu nedenle halka arz edilen Şirket paylarına yapılacak bir yatırımı esaslı bir biçimde etkileyebileceğini öngördüğü risklerdir. Söz konusu risklerin herhangi birinin gerçekleşmesi halinde halka arz edilen payların değeri düşebilir ve yatırımın tamamının veya bir kısmının kaybedilmesi söz konusu olabilir.

Aşağıda belirtilen riskler karşılaşılabilecek tüm riskleri kapsamamaktadır. Hali hazırda bilinmeyen ancak gerçekleşmeleri halinde Şirket faaliyetlerine, faaliyet sonuçlarına, likiditesine, finansal durumuna ve geleceğe yönelik beklentilerine zarar verebilecek ilave risk faktörleri mevcut olabilir. Risk faktörlerinin aşağıdaki sunuluş sıralaması Şirket yönetiminin söz konusu risklerin gerçekleşme olasılığı veya önemi bakımından bir değerlendirmesi şeklinde düşünülmelidir.

Yatırımcılar, bu izahname'de paylaşılan bilgiler çerçevesinde kendi değerlendirmelerini yaparak Şirket paylarına yatırım yapmanın kendileri için uygun olup olmadığına karar vermelidirler.

5.1. İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler

Şirket, faaliyetlerinden dolayı çeşitli faaliyet risklerine ve finansal risklere maruz kalmaktadır.

Faaliyet Riskleri: Sportif alandaki başarısızlığa bağlı olarak Şirket faaliyetleri sonucunda elde edilecek gelirin bir kısmı olumsuz şekilde etkilenebilir.

Farklı ülkelerden gelen yabancı oyuncuların takıma uyum sağlayamadığı durumlar, Şirket gelirlerinin düşük ve giderlerinin de yüksek olmasına neden olarak Şirket'in karlılığını olumsuz yönde etkileyebilir. Ayrıca, oyuncu sakatlıkları ve formsuzlukları Şirket'in faaliyet gelirlerini olumsuz yönde etkileyebilir,

Şirket profesyonel futbol takımının UEFA Şampiyonlar Ligi ve Avrupa Ligine önümüzdeki sezonlarda katılmaması, söz konusu organizasyonlara katılınmasında kaynaklı UEFA'dan elde edilecek gelirleri olumsuz etkileyecektir.

Şirket faaliyetlerinden dolayı çeşitli faaliyet risklerine ve finansal risklere maruz kalmaktadır.

Şirket'in UEFA Kriterlerine Uyumuna İlişkin Bilgi

Avrupa Futbol Federasyonları Birliği (UEFA) İcra Kurulu 2009 yılında çalışmalarına başladığı ve futbolda mali refahı sağlamak için "*Mali Fair Play*"(FFP) adını verdiği bir dizi prensip kararlarını 2010 yılında kabul ederek futbol kamuoyuna sunmuştur, Söz konusu kararlar 2011 yılı itibariyle yürürlüğe sokulmuş ve kademeli olarak uyulması zorunlu kriterler belirlenmiştir. Söz konusu uygulamanın lisanslama kriterlerine eklenmesi 2013/2014 sezonu ile başlamış ve böylece Mali Fair Play uygulaması hayata geçirilmiştir.

Mali Fair Play daha geniş kapsamlı olan "*Kulüp Lisanslama ve Mali Fair Play Talimatının*" içinde yer alan mali kriterler bölümünü ifade etmektedir. Kulüp lisans sistemi, UEFA kupalarına katılacak kulüplerin sağlamaları gereken asgari kriterleri, ulusal kulüp lisans sistemi kriterlerini, kriterleri yerine getirmeyen kulüplere uygulanacak yaptırımları ve Mali Fair Play esaslarını düzenleyen bir sistemdir. Bir futbol kulübünün lisans alabilmesi için gerekli kriterler; Sportif kriterler, Futbol Sosyal Sorumluluk Kriterleri Personel Kriterleri ve İdari Kriterler, Hukuki Kriterler ve Mali Kriterler olmak üzere dört grup altında toplanmıştır. Mali Fair Play bu kriterler içindeki "*Mali Kriterler*" bölümünü oluşturmaktadır.

Kulüp lisansı, sportif başarıya dayalı olarak veya UEFA fair play sıralamasına bağlı olarak UEFA müsabakalarına katılmaya hak kazanan kulüplerin, bu müsabakalarına katılabilmesi için almaları gereken UEFA Kulüp Lisansını ifade etmektedir. UEFA bu kriterleri sağlamayan kulüplere lisans vermeyerek organizasyon dışı bırakabilir veya başkaca yaptırımlar uygulayabilir. Bu yaptırımlar aşağıdaki şekilde kategorize edilmiştir.

UEFA mali kriterlerinin karşılanamaması durumunda UEFA'nın uygulayabileceği müeyyideler şöyledir: (1) Uyarı, (2) Kınama, (3) Para cezası, (4) Puan silinmesi, (5) UEFA'dan elde edilen gelirlerden kesinti yapılması, (6) Yeni alınan oyuncuların UEFA karşılaşmaları listelerine alınma yasağı, (7) UEFA karşılaşmaları listelerine alınacak oyuncularda kısıtlamaya gidilmesi, (8) Men edilme, (9) Unvanların geri alınması.

Sonuç olarak; UEFA mali kriterleri ile ilgili olarak, UEFA'ya üye futbol kulüplerinin uymak zorunda olduğu regülasyonlar www.uefa.com internet adresinde yer almaktadır.

UEFA'nın Mali Fair Play kriterleri, ödeme gücü gereksinimleri, istikrar gereksinimleri ve maliyet kontrol gereksinimleri olarak üçe ayrılmıştır.

1) Ödeme Gücü Gereksinimleri

- ***Futbol Kulüplerine vadesi geçmiş borcun bulunmamaası:*** Lisans sezonunda 15 Temmuz, 15 Ekim, 15 Ocak tarihleri itibariyle, lisans sahibinin diğer futbol kulüplerine sırasıyla 30 Haziran, 20 Eylül, 31 Aralık tarihine kadar ödenmesi gereken transferlerden doğan borçları nedeniyle vadesi gerçmiş borcu bulunmamalıdır.
- **Personele vadesi geçmiş borcun bulunmaması:** Lisans sezonunda 15 Temmuz, 15 Ekin ve 15 Ocak tarihleri itibariyle, lisans sahibinin sırasıyla 30 Haziran, 30 Eylül, 31 Aralık tarihine kadar ödenmesi gereken sözleşme veya kanuni yükümlülükler maddelerinde personeline ilişkin vadesi geçmiş borcu bulunmamaktadır.
- **SGK ve Vergi Dairesi Müdürlüklerine vadesi geçmiş borçların bulunmaması:** Lisans sezonunda 15 Temmuz, 15 Ekim ve 15 Ocak tarihleri itibariyle, lisans sahibinin sırasıyla 30 Haziran, 30 Eylül, 31 Aralık tarihine kadar ödenmesi gereken sözleşme veya kanuni yükümlükler sonucunda personeline ilişkin oluşmuş, SGK ve vergi dairesine vadesi geçmiş borçları bulunmamalıdır.
- **UEFA/TFF açısından vadesi geçmiş borçların bulunmaması:** Lisans sezonunda 15 Temmuz, 15 Ekim ve 15 Ocak tarihleri itibarıyla UEFA/TFF veya UEFA tarafından

belirlenen kuruluşlara sırasıyla 30 Haziran, 30 Eylül ve 31 Aralık'a kadar ödenmesi gereken vadesi geçmiş borcu bulunmamalıdır.

2) İstikrar Gereksinimleri

- **İlgili gelir ve giderler:**

Kulüp Lisans talimatında EK 9'da açıklanmış olan ilgili gelir ve giderler, lisans sahibi tarafından denetlenmiş yıllık mali tablolar ve/veya temel alınan muhasebe kayıtları ve varsa öngörülen bilgilerle hesaplanmalı ve uzlaşılmalıdır.

- **Raporlama Dönemi ve İzleme Dönemi**

Bir izleme dönemi, bir lisans sahibinin futbol kazanç kuralı amacıyla değerlendirildiği ardışık üç raporlama dönemini kapsar.

a) UEFA kulüp müsabakalarının başladığı takvim yılında sona eren raporlama dönemi olan T raporlama dönemi

b) T raporlama döneminden hemen önceki raporlama dönemi olan T-1 raporlama dönemi

c) T-1 raporlama döneminden hemen önceki raporlama dönemi olan T-2 raporlama dönemi

- **Futbol kazançlarının ve toplam kazançlarının hesaplanması**

a) Futbol kazançları, tek bir raporlama dönemi için hesaplanan ilgili gelir ile ilgili giderler arasındaki farktır.

b) Bir lisans sahibinin futbol kazancı fazlalığı veya açığı olabilir. İlgili gelir ilgili giderlerden fazla olduğunda bir futbol kazancı fazlası, ilgili harcamalar ilgili gelirlerden daha fazla olduğunda bir futbol kazanç açığı oluşur.

c) Toplam futbol kazançları, lisans sahibinin UEFA kulüp müsabakalarının başladığı takvim yılında sona eren raporlama dönemine kadar (yani raporlama dönemleri T, T-1, T-2 dahil) birbirini izleyen üç raporlama döneminin her biri için futbol kazançlarının toplamıdır.

d) Bir lisans sahibin toplam futbol kazancı pozitif (sıfır veya üzeri) ise, lisans sahibinin toplam futbol kazancı fazlası vardır. Bir lisans sahibinin toplam futbol kazancı negatifse (sıfırın altında), lisans sahibinin toplam futbol kazancı açığı vardır.

e) Lisans alanın finansal tablolarının Euro dışında bir para birimi ile hazırlanması halinde ilgili gelir giderler ortalama raporlama dönemi döviz kuru kullanılarak Euro'ya dönüştürülmelidir.

- **Kabul Edilebilir Sapma**

a) Kabul edilebilir sapma, bir lisans sahibinin futbol kazanç kuralına uygun olarak kabul edilmesi için mümkün olan maksimum toplam futbol kazanç açığıdır.

b) Kabul edilebilir sapma 5 milyon Euro'dur. Ancak söz konusu fazlalığın tamamı T raporlama dönemindeki katkılarla veya T raporlama dönemi sonundaki özkaynaklarla karşılanıyorsa, açık bu seviyeyi maksimum 60 milyon Euro'ya kadar aşabilir.

- **Katkılar**

Katkılar şunları içermektedir.

a) Bir öz sermaye katılımcısından alınan katkılar, özkaynak araçlarıyla ilgili olarak alınan tutarlar, öz sermaye katılımcılarına yapılan herhangi bir geri ödemede arındırılmış olarak:

b) Borçtan feragat olarak alınan ve işletmenin özkaynaklarını herhangi bir geri ödeme veya bağış veya feragat karşılığında herhangi bir şey yapma yükümlülüğü olmaksızın artıran paralar;

c) Herhangi bir taraftan (ilişkili taraflar ile sınırlı olmamak üzere) gerçeğe uygun değeri aşan gelir işlemleri, raporlama dönemi ve gerçeğe uygun değer arasındaki farkın net sonucu olarak oluşan aşım tutarı

- **İlgili Yatırımlar**

a) Aşağıdaki maliyetler, futbolun uzun vadeli yararına ilgili yatırımlar olarak kabul edilir;

- Doğrudan gençlik geliştirme faaliyetlerine affedilebilen harcamalar;
- Doğrudan sosyal sorumluluk geliştirme faaliyetlerine atfedilebilen harcamalar;
- Doğrudan kadın futbol faaliyetlerine atfedilen harcamalar;
- Doğrudan kulüple ilgili futbol dışı faaliyetlere atfedilebilen harcamalar, ilgili gelirden net olarak;
- Maddi duran varlıkların inşası ve/veya önemli ölçüde değiştirilmesiyle doğrudan ilişkilendirilebilen finansman maliyetleri
- Kiralanan maddi duran varlıkları iyileştirme maliyetleri

b) Toplam futbol kazançları, ilgili giderlerin ilgili yatırımları içermesi durumunda ve yalnızca bu tür bir ayarlamanın tutarı, T raporlama dönemindeki katkılarla veya T raporlama dönemi sonundaki özsermaye ile karşılanıyorsa ve daha önce bunları karşılamak için kullanılmışsa yukarı doğru ayarlanabilir.

Futbol Kazanç Kuralı

- Bir lisans sahibi izleme dönemi için aşağıdakilere sahipse futbol kazanç kuralına uygundur.

  a) Toplam futbol kazanç fazlası veya

  b) İzahnamede kabul edilebilir sapma başlığı altında belirtilmiş olan toplam futbol kazanç açığı
- Lisans sahibinin kabul edilebilir sapmayı aşan toplam futbol kazanç açığı varsa, lisans sahibi futbol kazanç kuralına uymuyor demektir.

Futbol Kazanç Bilgileri

a) Son başvuru tarihine ve UEFA tarafından iletilen biçimde, lisans sahibi hazırlamalı ve sunmalıdır.

- Henüz gönderilmemişse T-2 raporlama dönemi için futbol kazanç bilgileri,
- T-1 raporlama dönemi için futbol kazanç bilgileri; henüz gönderilmediyse,
- T raporlama dönemi için futbol kazanç bilgileri

b) Futbol kazanç bilgileri şunları sağlamalıdır.

- Kulüp Lisans ve Finansal Sürdürülebilirlik talimatında yer alan 87. Maddede tanımlanan kulüp lisans kriterlerinin yerine getirilmesi için kullanılan raporlama çevresiyle aynı
- Bilgilerin eksiksizliğini ve doğruluğunu teyit eden kısa beyan ve lisans sahibinin yürütme organı adına imza ile kanıtlandığı üzere yönetim tarafından onaylanmalıdır.

c) Futbol kazançları, toplam futbol kazançları, özsermaye ve katkılar, lisans sahibi tarafından hesaplanmalı ve ayrıca UEFA'ya sunulması gereken yıllık mali tablolar ve/veya Türkiye Muhasebe Standartları ile uzlaştırılmalıdır.

3) Maliyet Kontrol Gereksinimleri

Kadro Maliyet Oranının Hesaplanması

a) Bir lisans sahibinin kadro maliyet oranı aşağıdakilerin toplamı olarak hesaplanır:

- İlgili kişiler açısından personel ücret giderleri
- İlgili kişilerin maliyetlerinin amortismanı/değer düşüklüğü ve
- Menajerlerin/aracıların/bağlantılı tarafların maliyetleri (yukarıdaki iki maddeden birine dahil edilmemişse);

  toplamına bölünür.;
- Düzeltilmiş personel geliri ve
- İlgili kişilerin tescilinin elden çıkarılmasından doğan net kar/zarar ve diğer transfer gelir/giderleri

b) Kadro maliyet oranı pay, yukarıdaki ilk üç maddenin toplamıdır. Kadro maliyet oranı paydası yukarıdaki son iki maddenin toplamıdır.

Kadro Maliyet Kuralı

a) Bir lisans sahibinin lisans sezonu için kadro maliyeti oranı, bu Kulüp Lisans ve Sürdürülebilirlik Talimatında EK'de tanımlanan %70 sınırını aşmamalıdır.

Kadro Maliyet Bilgileri

a) Lisans sahibi kadro maliyet bilgilerini termin tarihine kadar ve UEFA tarafından iletilen biçimde hazırlamalı ve sunmalıdır.

b) Kadro maliyet bilgileri şunları sağlamalıdır;

- Kulüp Lisans ve Sürdürülebilirlik Talimatı 87. Maddede tanımlanan kulüp lisans kriterlerinin yerine getirilmesi için kullanılan raporlama çevresiyle aynı;
- Lisans sahibinin yürütme organı tarafından imzalanan bilgilerin eksiksizliğini ve doğruluğunu teyit eden kısa bir beyanla kanıtlandığı üzere yönetim kurulu tarafından onaylanmalıdır.

Uygunluk Denetimleri

a) UEFA ve/veya atanmış organları/ajansları herhangi bir zamanda lisans verenin ve lisans adayının/lisans sahibinin uygunluk denetimlerini yürütme hakkını saklı tutar

b) Uygunluk denetimleri, lisans verenin ve lisans adayının/lisans sahibinin bu düzenlemelerde tanımlanan yükümlülüklerini yerine getirdiğinden ve lisans verenin nihai kararı anında lisansın doğru bir şekilde verildiğinden emin olmayı amaçlar

c) Uygunluk denetimleri amacıyla bir UEFA resmi dil versiyonu ile resmi ulusal dil versiyonu arasında ulusal kulüp lisanslama düzenlemelerinin yorumlanmasında herhangi bir tutarsızlık olması durumunda, UEFA resmi dil versiyonu (İngilizce, Fransızca ve Almanca) geçerli olacaktır.

Net Öz Sermaye Kuralı

Lisans adayı, yıllık mali tablolarında veya ara mali tablolarında (lisans verene yapılacak başvurunun son teslim tarihinden önceki ve lisans kararları listesinin UEFA'ya sunulması için son teslim tarihinden önceki 31 Aralık tarihine en yakın) net öz sermaye pozisyonu;

a) Pozitif bakiye veya

b) Önceki 31 Aralık ile karşılaştırıldığında %10 veya daha fazla iyileşmiş olmalıdır.

UEFA Kriterlerine Uyum kapsamında Şirket'in durumu aşağıdaki gibidir;

İşletmenin Sürekliliği;

Bağımsız Denetim Şirketi tarafından, Grup'un 30.11.2024 tarihli Sınırlı Denetim Raporu Görüşünde İşletmenin Sürekliliğine İlişkin Önemli Belirsizlikler başlığı altında Grup'un 30.11.2024 tarihi itibarıyla sona eren dönemde 477.437.783995 TL (30.11.2023- 1.237.926.044 TL) zarar ettiğine, 30.11.2024 tarihi itibarıyla kısa vadeli yükümlülüklerin kısa vadeli varlıklarını 958.878.070 TL aştığına yer vermiştir. Şirket yönetiminin bu hususa ilişkin açıklamaları aşağıda yer almaktadır.

- 26 Nisan 2022 tarihinde yürürlüğe giren 7405 sayılı Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanunu'nun amacı; spor kulüpleri, spor anonim şirketleri ve spor federasyonlarının kuruluşu, organları, üst kuruluş oluşturmaları, gelir ve giderleri, bütçe ve harcama esasları, görev, yetki ve sorumlulukları, denetimleri, bunlara yapılacak her türlü yardımın şekil ve şartları ile bunlara ilişkin diğer hususlara dair usul ve esasları düzenlemektir. Dolayısıyla yeni kanun kapsamında Grup; hedeflenen mali disipline ulaşmak için kanunun getirdiği tüm gereklilikleri uygulamak üzere çalışmalarını yapmaktadır.

TRABZONSPOR

DENİZ YATIRIM

- UEFA tarafından yayınlanan yeni Kulüp Lisans ve Finansal Sürdürülebilirlik Talimatı hem Lisanlama hem de İzleme süreçleri kapsamında mali kriterlere ilişkin yeni kurallar ve yaptırımlar içermektedir. Yeni talimata uyum sürecinde Şirket; mali disiplin anlamında çok daha sağlam bir yapıya ulaşmayı hedeflemektedir.

- Şirket gelirleri arttırmaya yönelik planlarına ilave olarak mali disiplini arttırmak adına giderlerini azaltmayı sağlayacak konularda bütçe planlamaları yapmaktadır. Ayrıca yeni sponsorluk projeleri nedeniyle ek reklam geliri yaratılması konusunda görüşmeler sürdürülmektedir.

- Şirket 10.00.000.000.-TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 2.500.000.000.-TL olan çıkarılmış sermayesi 5.00.000.000.-TL bedelli artırılarak 7.500.000.000.-TL'ye çıkarmıştır. Şirket söz konusu sermaye artışında elde etmiş olduğu fonu işletme sermayesi açığını finanse etmekte kullanmıştır.

- Şirket, Yönetim Kurulu'nun 09/04/2025 tarih 93 sayılı kararı uyarınca 7.500.000.000 TL olan çıkarılmış şirket sermayesi; geçmiş yıl zararlarının kapatılması suretiyle 6.400.000.000,00 TL (Altı Milyar Dört Yüz Milyon Türk Lirası) tutarında azaltılarak 1.100.000.000,00 TL'ye (Bir Milyar Yüz Milyon Türk Lirası) düşürülmesi ve eş zamanlı olarak tamamı nakden karşılanmak suretiyle 6.400.000.0000 TL (Altı Milyar Dört Yüz Milyon Türk Lirası) tutarında artırılarak 7.500.000.000.-TL'ye (Yedi Milyar Beş Yüz Milyon Türk Lirası'na) çıkarılmasına karar vermiştir. Şirket söz konusu sermaye artışı sonrasında elde etmeyi planladığı 6.400.000.000 TL tutarındaki fonun bir kısmı ile işletme sermayesi açığını finanse etmeyi amaçlamaktadır.

- Şirket'in mülkiyetine veya kullanım hakkına sahip olduğu gayrimenkuller üzerinde gerçekleştirecek gayrimenkul projeleri üzerinden elde edilecek sürekli kira ve diğer gayrimenkul gelirleri ile net işletme sermayesinin desteklenmesi hedeflenmektedir.

- T.C. Ziraat Bankası, Denizbank ve Türkiye Halk Bankasından oluşan konsorsiyum ile Şirketimiz arasında 06/2019 döneminde imzalanan ve 03/2021 döneminde yeniden yapılandırılarak vadesi 05/2030 dönemine kadar uzatılan, kamuoyunda Bankalar Birliği yapılandırması olarak bilinen kredi anlaşması, bütün kredi anapara ve faizleri kapatılarak sona erdirilmiştir.

Şirket, UEFA kriterlerine uyum amacıyla yeni sponsorluk anlaşmaları imzalamakta olup, yabancı para cinsinden gelirlerini arttırmak için ise transfer anlaşmaları yapmak ve istikrarlı bir takım kurarak Avrupa kupalarında sürekli bulunma ve gelirlerini arttırma amacındadır. Yapılması planlanan sermaye artışıyla birlikte, Şirket'in özsermayesinde oluşacak pozitif etkinin de kriterlere uyum konusunda olumlu katkısı olacaktır.

Şirket Kulüp Yönetim Kurulu Grup'un mali yapısının güçlendirilerek mevcut olan ticari ve ticari olmayan yükümlülüklerinin yerine getirilmesi, kısa vadeli finansal yükümlülüklerinin uzun vadeye yayılması, Grup'un sahip olduğu varlıkları geliştirmek suretiyle yeni gelir getirici projelerin geliştirilmesini amaçlamaktadır. Dolayısıyla, Grup'un sürekliliğinin devam ettirilebilmesi yukarıda yer alan hususların gerçekleştirilmesine bağlıdır. Ancak bu husus denetim şirketince verilen sınırlı olumlu görüşün dayanağı değildir.

Başa-baş sonucu (Uzlaşma anlaşması süreci)

Şirket ile UEFA Kulüp Mali Kontrol Kurulu arasında UEFA Finansal Fair Play Kriterleri kapsamında Şirket'in 2021/2022 ve 2022/2023 sezonlarındaki finansal sonuçlarının FFP kriterlerini karşılayamaması üzerine, 13.07.2023 tarihinde Yapılandırma Anlaşması imzalanmıştır.

- Yapılandırma anlaşması, 2023/24, 2024/25 ve 2025/26 sezonlarını kapsamaktadır.

- Yapılandırma Anlaşmasının temel amacı, Şirket'in 2025/26 sezonunda değerlendirilen izleme döneminde (2023, 2024 ve 2025'te sona eren raporlama dönemlerini kapsar) istikrar gereksinimlerine (yani futbol kazançları kuralına) uymasıdır. Bir başka değişle 2025/26 sezonunda değerlendirilen izleme döneminde, Şirket toplam futbol kazancı fazlası veya UEFA Kulüp Lisans ve Finansal Sürdürülebilirlik Talimatı'nda öngörülen kabul edilebilir sapma dahilinde futbol kazancı açığı olmasıdır. İlgili Talimata göre kabul edilebilir sapma miktarı 5 milyon Euro olup bu tutar ilgili talimatta öngörülen şekilde katkılar/özkaynak ile karşılandığı takdirde, 60 milyon Euro tutarına kadar yükselebilecektir.

- Şirket, geçiş dönemi süresince, aşağıdaki finansal hedefleri tutturmalıdır. Bu hedefe göre 2023'te sona eren raporlama döneminde maksimum 60 milyon Euro'ya denk hesap açığı vereceğini (2023 Hedefi) taahhüt etmektedir. 2023'te sona eren raporlama döneminde, anılan tutarın altında gerçekleşen denk hesap açığı, 2024'te sona eren raporlama döneminde kullanılabilecektir (2024 Hedefi).

- Şirket, toplamda 2 milyon Euro tutarındaki UEFA Katılım gelirlerine tedbir konulmasını kabul etmektedir. Anılan tutarın 300 bin Euro tutarındaki kısmı ön koşulsuz olarak UEFA gelirlerinden mahsup edilecektir. Bakiye 1,7 milyon Euro tutarındaki kısım ise aşağıdaki şartlarda mahsuba konu olacaktır.

  - 850 bin Euro, Sportif A.Ş. 2023 hedefi, 40 milyon Euro'dan daha fazla aşıldığı takdirde,
  - 850 bin Euro Sportif A.Ş. 2024 hedefi 20 milyon Euro'dan daha fazla aşıldığı takdirde

Ancak, aşımlar belirtilen tutarlardan düşük olduğu takdirde, hedefi aşan tutar dikkate alınarak kıstelyevm usülüne göre hesaplama yapılacaktır.

- Ayrıca Şirket, aşağıda belirtilen aşımların gerçekleşmesi durumunda UEFA A Listesine 25 yerine en fazla 23 oyuncu tescil ettirilebilecek ve yeni oyuncuların UEFA A Listesine tescili ancak ilgili transfer penceresinde Yapılandırma Anlaşmasında belirtildiği şekilde UEFA A Listesinde gerçekleşecek pozitif transfer dengesi ölçüsünde mümkün olabilecektir.
  - 2023 hedefinin 20 milyon Euro'dan fazla aşılması durumunda 2024/25 sezonunda uygulanmak üzere,
  - 2024 hedefinin 10 milyon Euro'dan fazla aşılması durumunda 2025/26 sezonunda uygulanmak üzere.
- Şirket, aşağıda belirtilen şekilde aşımların ikisini de gerçekleştirdiği durumda, UEFA kupalarından bir yıllığına (ilerleyen üç yıl içinde ilk katılma hakkını elde ettiği sezonda uygulanmak üzere) men edilecektir:
  - 2023 hedefi 40 milyon Euro'dan fazla aşılır ise,
  - 2024 hedefi 20 milyon Euro'dan fazla aşılır ise.
- Ayrıca, 2024 hedefi 40 milyon Euro'dan fazla aşılır ise Şirketimiz UEFA kupalarından bir yıllığına (ilerleyen üç yıl içinde ilk katılma hakkını elde ettiği sezonda uygulanmak üzere) men edilecektir.

- Kulüp'ün, 2025/26 sezonunda değerlendirilen izleme döneminde, kabul edilebilir sapma tutarını 20 milyon Euro'dan az aştığı tespit edilir ise Kulüp'ün, 2023 hedefini 40 milyon Euro'dan fazla; 2024 hedefini ise 20 milyon Euro'dan fazla aşmamış olması şartıyla,
  - Şirketimiz 100.000 Euro para cezası ödeyecek,
  - 2026/27 UEFA A Listesini 23 oyuncu ile sınırlı olacak, yeni oyuncuların UEFA A Listesine tescilinin ancak ilgili transfer penceresinde Uyum Anlaşmasında belirtildiği şekilde UEFA A Listesinde gerçekleşecek pozitif transfer dengesi ölçüsünde mümkün olabilecek ve
  - 2026/27 sezonunda değerlendirilen izleme döneminde (2024, 2025 ve 2026'te sona eren raporlama dönemlerini kapsar) futbol kazancı kuralına uyumlu hale gelemezse yürürlüğe girmek üzere, (ilerleyen üç yıl içinde ilk katılma hakkını elde ettiği sezonda uygulanmak üzere) UEFA kupalarından bir yıllığına men cezası alacaktır.
- Şirket, 2025/26 sezonunda değerlendirilen izleme döneminde, kabul edilebilir sapma tutarını 20 milyon Euro'dan fazla aşması veya kabul edilebilir sapma tutarını 20 milyon Euro'dan az aşmakla birlikte; 2023 hedefini 40 milyon Euro'dan fazla veya 2024 hedefini 20 milyon Euro'dan fazla aşmışsa; Sportif A.Ş. ilerleyen üç yıl içinde ilk katılma hakkını elde ettiği sezonda uygulanmak üzere UEFA kupalarından bir yıllığına menedilecektir.

Yukarıda belirtilen Şirketimiz ile UEFA Kulüp Mali Kontrol Kurulu arasında UEFA Finansal Fair Play Kriterleri kapsamında Şirket'in 2021/2022 ve 2022/2023 sezonlarındaki finansal sonuçlarının FFP kriterlerini karşılayamaması üzerine, 13.07.2023 tarihinde imzalanan Yapılandırma Anlaşması şartlarının sağlanamaması durumunda Şirketimize uygulanacak yaptırımlar yukarıda detaylı olarak belirtilmiştir.

Şirketimize bu kapsamda uygulanacak yaptırımlardan biri olan UEFA organizasyonlarından katılımdan men cezasına ilişkin gerçekleşebilecek kayıplara ilişkin tutarlar menedileceğimiz organizasyona ve söz konusu organizasyonda gösterebileceğimiz başarı düzeyine göre önemli farklılık göstereceğinden tutarsal olarak söz konusu riskin ortaya konulması oldukça zordur. Ancak geçmiş yıllar tecrübelerinden hareketle Şampiyonlar Ligi organizasyonundan men durumunda kaybedilecek muhtemel gelir yaklaşık tahmini 30.000.0000 EUR Katılım geliri, 100.000.000 TL Stadyum geliri ve yaklaşık 200.000.000 TL Reklam Sponsorluk geliridir.

Şirket, 2023 ve 2024'te sona eren raporlama dönemlerinde, UEFA Kulüp Mali Kontrol Kurulu ile UEFA Finansal Fair Play Kriterleri kapsamında Şirket'in 2021/2022 ve 2022/2023 sezonlarındaki finansal sonuçlarının FFP kriterlerini karşılayamaması üzerine, 13.07.2023 tarihinde imzalamış olduğu Yapılandırma Anlaşması şartlarını yerine getirmiştir.

Grup 2023'de 51,844 Milyon EUR zarar ve 2024'de 32,566 Milyon EUR kar elde etmek suretiyle iki yıllık dönemde toplam 19,278 Milyon Euro denk bütçe açığı vermiştir. Grup, iki yılda toplam 19,278 Milyon EUR denk bütçe açığı vermek suretiyle UEFA Kulüp Mali Kontrol Kurulu ile imzalamış olduğu yukarı bahsi geçen anlaşmada hedef olarak verilen 60 Milyon EUR denk bütçe açığının altında kalarak UEFA Kulüp Mali Kontrol Kurulu ile yapmış olduğu anlaşmanın şartını yerine getirmiştir. Grup, 2023 ve 2024'te sona eren raporlama dönemlerinde UEFA Kulüp Mali Kontrol Kurulu ile yapmış olduğu anlaşmada belirtilen şartları yerine getirmiştir.

Vadesi Geçmiş Borçlar;

UEFA'nın belirlemiş olduğu mali kriterlerden "*vadesi geçmiş borçlar*" kriteri kapsamında, UEFA tarafından belirli dönemlerde (31 Aralık, 28 Şubat, 30 Haziran ve gerektiğinde 30 Eylül), bu kriterle ilgili yerine getirilmesi gereken yükümlülükler izlenmektedir. Şirket, 31 Aralık 2023, 28 Şubat 2024

ve 30 Haziran 2024 tarihleri itibarıyla bu kriter kapsamında gerekli olan yükümlülüklerini yerine getirmiştir.

Şirket Faaliyetlerinin Yürütüldüğü Tesislere İlişkin Riskler

Şirket faaliyetlerini, Şenol Güneş Spor Kompleksi Papara Park Stadyumunda sürdürmektedir. Spor Genel Müdürlüğü ("SGM") ile Şirket arasında yapılmış herhangi bir sözleşme mevcut değildir, SGM ile mevcut tüm sözleşmelerin tarafı Kulüp'tür. Bu sözleşmelerde yer alan yükümlülükler Kulüp tarafından yerine getirilmekte olup, yükümlülüklerin karşılığı da iktisap edilen haklarda Kulüp'e aittir. Şenol Güneş Spor Kompleksi Papara Park Stadyumunun kullanımına ilişkin SGM ile Kulüp arasında imzalanan sözleşmeler yıllık olup, her yıl uzatılmaktadır. SGM ile Kulüp arasında imzalanan sözleşme uyarınca tapuya tescil edilmiş herhangi bir intifa hakkı ve irtifak hakkı bulunmamaktadır. Sözleşmeden doğan yükümlülükleri yerine getirilmemesi durumunda sözleşmelerin feshedilme riski bulunmamaktadır. Şenol Güneş Spor Kompleksi Papara Park Stadyumunun kullanımına ilişkin sözleşmenin feshedilmesi veya sözleşme süresi sonrasında süre uzatılmaması Şirket gelirlerini olumsuz etkileyebilir.

Net Öz Sermaye Kuralı;

Kulüp Lisans ve Sürdürülebilirlik Talimatı' nda Mali Kriterlerden biri olan Net özsermaye kuralı 1 Haziran 2023'te yürürlüğe girmiştir. Net Öz sermaye kuralının yerine getirilmemesi 2024/25 lisans sezonu için lisansın reddine yol açmayacak, ancak Kulüp Lisans ve Finansal Sürdürülebilirlik Talimatı Ek-XV' daki yaptırım kataloğuna göre TFF tarafından bir yaptırım uygulanacaktır.

Bağımsız Denetim Şirketi tarafından, Grup'un 31 Mayıs 2024 tarihli Bağımsız Denetim Raporu Görüşünde İşletmenin Sürekliliğine İlişkin Önemli Belirsizlikler başlığı altında Grup'un 31 Mayıs 2024 tarihi itibarıyla sona eren yılda 743.980.995 TL (31 Mayıs 2023 - 769.152.893 TL TL) zarar ettiğine, 31 Mayıs 2024 tarihi itibarıyla kısa vadeli yükümlülüklerin dönen varlıkları 842.807.868 TL aştığına, özkaynaklarının 449.201.709 TL (31 Mayıs 2022 – negatif 1.059.496.569 TL) olduğuna ve Grup'un sermayesinin 2/3'ünü kaybetmiş olmasının TTK'nın 376. maddesi kapsamında borca batıklık olarak değerlendirdiğine ilişkin açıklamalara yer verilmiştir.

Bu hususların bağımsız denetim raporunda yer alan İşletmenin Sürekliliği dipnotun açıklanan diğer hususlar ile, Grup'un sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüpheler oluşturabilecek önemli belirsizliklerin bulunduğuna işaret etmekte olduğu belirtilmiştir. Bağımsız Denetim Firması, 31 Mayıs 2024 Tarihli Bağımsız Denetim Raporu Görüşünde söz konusu hususun kendileri tarafından verilen görüşü etkilemediğine de yer vermiştir.

Şirket, yukarıdaki finansal bilgiler nedeniyle Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'nun (11/352) sayılı "*Halka Açık Şirketler Bakımından 6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 376'ncı Maddesinin Uygulaması*" kararı uyarınca Türk Ticaret Kanunu'nun 376. Maddesi gereğince borca batık olma durumunu tespit etmek amacıyla varlıkların muhtemel satış fiyatı üzerinden değerlendirildiği bilanço hazırlamıştır. 12.08.2024 tarihinde https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1324169 linkinde yayınlanan bu bilançoya göre 31 Mayıs 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in özkaynakları pozitif 7.175.982.628 TL olmaktadır. TTK 376. Maddesi uyarınca hazırlanan bilançoda özkaynakların pozitif 7.175.982.628 TL olması nedeniyle TTK 376. Maddesinde öngörülen tedbirlerin alınmasına gerek duyulmamaktadır.

Şirket'in Türkiye Futbol Federasyonu Takım Harcama Limitlerine Uyumu

Süper Lig bünyesinde yer alan kulüplerin, Profesyonel Futbolcu Ücret Giderleri, A Takım Teknik Kadro Ücret Giderleri, Transfer Harcamaları ve Menajer Giderlerinin, TFF Kulüp Lisans ve Finansal

Fair Play Talimatı EK-XII'de yer alan usullerle belirlenecek limitler dahilinde kalması zorunludur. TFF, takım harcama limitlerini belirleyerek Süper Lig kulüplerinin sürdürülebilir finansal yapıya ulaşmasını sağlamayı amaçlamaktadır.

TFF tarafından Şirket için 2024/2025 sezonunda belirlenen takım harcama limiti tutarı 3.833.550.392 TL'dir. 2024/2025 sezonu %30'luk sapma dahil takım harcama limiti tutarı 4.983.615.510TL'dir.

Kilit Personelin İstihdam Edilmesi;

Şirket'in iş modelinin başarısı, kilit personel konumunda bulunan profesyonel futbolcu ve teknik heyete bağlı durumdadır. Sektörde üst düzey futbolcuların istihdam edilmesi konusunda gittikçe artan bir rekabet söz konusudur. Bu bağlamda iş modelinin başarısı profesyonel futbol takımının Türkiye Süper Ligi, Türkiye Kupası ve UEFA organizasyonlarında sağlayacağı başarıya endeksli olup, bu başarının sürekli olabilmesi için hem altyapı ve rezerv takımlarında hem de profesyonel futbol takımında üst düzey futbolcu ve antrenörlerin istihdam edilmesi gerekmektedir.

Şirket aktifinde yer alan profesyonel futbol takımının alacağı olası başarısız sonuçlar, Şirket'in üst düzey futbolcu ve antrenörleri cezbetme ve istihdam etme şansını azaltabilir. Öte yandan profesyonel futbolcular ile imzalanan sözleşmeler yıllara yaygın olsa dahi, bu futbolcular ile yaşanabilecek problemler ve diğer spor kulüplerinin yaklaşımı nedeniyle bu sözleşmelerin tamamlanmasını garanti edilemez. Üst düzey personel istihdamında yaşanabilecek olası problemler de iş modelini etkili bir şekilde yönetmeye ve büyütmeye engel olabilir.

Profesyonel Futbol Takımının Performansı ve Popüleritesindeki düşüşler Şirket'in tüm gelir kaynaklarını ve nakit akışını olumsuz etkileyebilir,

Şirket'in gelir kaynakları, Profesyonel futbol takımının başarısı ve popüleritesinden etkilenmektedir. Şirket'in yayın gelirlerinin önemli bir kısmı, Türkiye Süper Ligi'ndeki başarılardan kaynaklanmaktadır. Takımın Türkiye Süper Ligi, UEFA Şampiyonlar Ligi ve UEFA Avrupa Ligi'ndeki performansı Şirket'in aşağıda belirtilen gelir kaynakları üzerinde etkili olmaktadır.

- Sponsorluk anlaşmalarından kaynaklanan sponsorluk gelirleri,
- TS Club satışlarını oluşturan resmi forma ve diğer lisanslı ürün satışları,
- İnternet sitesi ve diğer online platformlardan elde edilen gelirler,
- Spor Toto İddia gelirlerinden oluşan isim hakkı gelirleri,
- Performansa dayalı yurtiçi ve yurtdışı müsabaka yayınları, havuz gelirleri,
- Bilet satış gelirleri ve sezonluk kombine-satış gelirleri

Futbol takımı, Türkiye Süper Ligi (eski adı 1. Lig) kurulduğundan beri bu ligde mücadele etmektedir. Takımın sportif performansındaki olası düşüşler Şirket'in tüm gelir kaynaklarını ve nakit akışını olumsuz etkileyebileceği gibi futbol takımının sportif başarısızlık nedeniyle bir alt ligde oynamak durumunda kalması ihtimalinde tüm gelir kalemlerinde ciddi düşüşler meydana gelebilir.

Yayın gelirlerini belirleyen anlaşmalar Şirket'in kontrolü dışında olup gelecekte değişebilirler, bu durum Şirket'in yayın gelirlerini olumsuz olarak etkileyebilir.

31.05.2023, 31.05.2024, 30.11.2023 ve 30.11.2024 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemlerinde, Şirket'in Türkiye Süper Lig ve UEFA gelirleri, toplam satış gelirlerinin sırasıyla %36,37'sini, %12,83'ünü, %12,46'sını ve %17,38'ini oluşturmaktadır. Yayın gelirleri ve havuz sistemi ile ilgili anlaşmalar, yurtdışında UEFA, yurtiçinde ise TFF tarafından değerlendirilmekte ve imza

edilmektedir. Şirket, bu anlaşmaların bir tarafı konumunda değildir ve Şirket'in bu anlaşmaların ihale edilmesi ve imzalanması aşamasında bir etkisi bulunmamaktadır. Bu durumda, gelecekte yayın ihalelerine iştirak eden medya kuruluşlarının sayısının azalması veya bu organizasyonların marka değerinin düşmesi halinde Şirket'in yayın gelirleri bundan olumsuz olarak etkilenecektir.

Sponsorluk anlaşmaları ve bu anlaşmaların yenilenmesi mümkün olmayabilir, bu durum Şirket'in ticari gelirlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in 31.05.2023, 31.05.2024, 30.11.2023 ve 30.11.2024 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemlerinde sponsorluk, reklam ve isim hakkı gelirleri, toplam gelirlerin sırasıyla %28,48'ini, %51,19'unu, %50,89'unu ve %32,86'sını oluşturmaktadır. Bu gelirler, ikili anlaşmalara ve süreli kontratlara dayanmaktadır. Bu anlaşmaların gelecekte Şirket açısından aynı veya daha iyi ekonomik koşullarla yenilenmesi mümkün olmayabilir. Bu durumda ticari gelirlerde önümüzdeki yıllarda düşüşler meydana gelebilir. Bu da Şirket'in toplam gelirlerde düşüşe neden olacağı gibi, Avrupa'daki iddialı kulüpler ile yarışmasını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket iş planının bir parçası olarak sponsor ve iş ortağı portföyünü hem coğrafi hem de ürün bazında büyütmeyi ve geliştirmeyi hedeflemektedir. Bu da gerek çok uluslu gerek ulusal şirketlerin katılımı ile mümkün olacaktır. Öte yandan sponsorlar ile yapılan anlaşmaların doğası gereği yapılan anlaşmalar neticesinde, diğer potansiyel sponsorlar için belli sektörel kısıtlamalar söz konusu olabilmektedir.

Şirket aleyhine açılan dava ve icra takiplerine ilişkin riskler

Şirket'e açılan muhtelif davalar bulunmaktadır. Şirket bu davaları titizlikle takip etmekte ve Finansal Tablolarında karşılık ayırmaktadır. (31.05.2022, 31.05.2023 ve 30.11.2024 dönemlerine ilişkin Bağımsız denetim raporları Dipnot 16 – 31.05.2024 dönemine ilişkin Bağımsız Denetim Raporunda Dipnot 18) Şirket'e açılan davaların konusu ve son durumları detaylı halde izahnamenin 22.7 nolu maddesinde yer almaktadır. 30.11.2024 tarihi itibarıyla finansal tablolarda bulunan davalara ilişkin toplam borç ve karşılık tutarı 557.778 TL'dir.

5.1.1. Finansal Riskler

Finansal riskler, piyasa riski (yabancı para riski, faiz oranı riski), kredi riski ve likidite riskidir. Şirket maruz kaldığı ilgili risklerden korunma amacıyla türev finansal araçlardan yararlanmamaktadır.

5.1.2. Kur Riski

Finansal durum tablosu içi ve finansal durum tablosu dışı hesaplarda tutulan pozisyonlarda, finansal piyasalardaki dalgalanmalardan kaynaklanan faiz, kur farkı değişmelerine bağlı olarak ortaya çıkan riskler nedeniyle zarar etme ihtimalidir.

- 30.11.2024 tarihi itibarıyla Parasal Kalemler Net Yabancı Para Yükümlülük tutarı (7.041.045.422) TL'dir.

- 31.05.2024 tarihi itibarıyla Parasal Kalemler Net Yabancı Para Yükümlülük tutarı (815.657.970) TL'dir.

- 31.05.2023 tarihi itibarıyla Parasal Kalemler Net Yabancı Para Yükümlülük tutarı (750.337.592) TL'dir.

Rakamlar Şirket'in 30.11.2024 tarihli bağımsız denetim raporunda 26. Dipnotta, 31.05.2024 ve 31.05.2023 tarihli bağımsız denetim raporlarında 32. Dipnotta açıklanmaktadır.

5.1.3. Kredi Riski

Bankalarda tutulan mevduatların ve tahsil edilmemiş alacaklar ve taahhüt edilmiş işlemleri de kapsayan kredi riskine maruz kalan müşterilerden oluşmaktadır. 30.11.2024 tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski 2.696.248.006 TL, 31.05.2024 tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski 2.521.539.486 TL, 31.05.2023 tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski ise 2.597.387.354 TL'dir.

Rakamlar Şirket'in 30.11.2024 tarihli bağımsız denetim raporunda yer alan finansal durum tablosunda ve 31.05.2024 ve 31.05.2023 tarihli bağımsız denetim raporlarında 32. Dipnotta açıklanmaktadır.

5.1.4. Likidite Riski

Genel olarak Şirket'in nakit akışındaki dengesizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip bulunmaması riskidir. Piyasaya ilişkin olarak veya fonlamaya ilişkin olarak ortaya çıkabilir. 30.11.2024 tarihi itibariyla beklenen nakit çıkışları toplamı 1.357.219.454 l, 31.05.2024 tarihi itibariyle beklenen nakit çıkışlar toplamı 2.036.111.062 TL, 31.05.2023 tarihi itibariyla beklenen nakit çıkışları toplamı 5.474.800.193 TL'dir.

Rakamlar Şirket'in 30.11.2024 tarihli bağımsız denetim raporunda yer alan finansal durum tablosunda ve 31.05.2024 ve 31.05.2023 tarihli bağımsız denetim raporlarında 32. Dipnotta açıklanmaktadır.

5.2. İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler;

5.2.1. Sektörde Faaliyet Gösteren Profesyonel Futbol Takımları Arasındaki Yüksek Rekabetin Gelirleri Azaltma Riski:

Şirket aktifinde yer alan Trabzonspor Profesyonel Futbol Takımı, Süper Lig'de mücadele etmekte olup, sektördeki rekabet yüksek seviyede seyretmektedir. Bu sebeple sportif başarı hakkında kesin öngörü yapılması mümkün olamamaktadır. Diğer taraftan sportif başarı, elde edilen ilave gelir düzeyinde de etkili olmaktadır. Bu nedenle sportif başarıya bağlı olarak Şirket faaliyetleri sonucunda elde edilen gelirin bir kısmı olumsuz şekilde etkilenebilir.

Avrupa'da ve ülkemizde futbola olan ilgi arttıkça, futbol ekonomisi ve kulüplerin finansal olanakları da büyütmektedir. Artan rekabet koşulları ve büyüyen kulüp bütçeleri ise üst düzey oyuncuların transfer bedeli ve maaşlarını yükseltmektedir. Bu yüksek yoğunluklu rekabet ortamında profesyonel futbol takımlarının hedeflediği sportif başarıları yakalaması daha zor hale gelebilir. Buna ek olarak futbolun insanlar için bir eğlence aracı olması göz önüne alındığında, aşağıdaki faktörler de futbol ekonomisinin büyümesinde ticari birer rakip olarak değerlendirilebilir:

- Ticari sponsorluk anlaşmaları yapmayı hedefleyen diğer spor branşlarına ait kulüpler, organizasyon/turnuvalar ve TV şovları
- Spor malzemesi üretimi ve ticareti yapan sor markaları ve lisans hakkı sahibi kuruluşlar,
- Tüketicilerin harcanabilir geliri ve boş vakitlerini hedefleyen sinema, tiyatro, gösteri sanatları vb. gibi farklı sektörler.

Listelenen tüm bu sektörler operasyonel, finansal ve nakit akımları konusunda Şirket üzerinde olumsuz etkiye neden olabilir.

TRABZONSPOR SPORTİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Kulüpler aşağıda belirtilen esaslar çerçevesinde resmi müsabakalara iştirak edecek profesyonel futbolcularının A Takım Listesini Federasyonu ibraz etmek zorundadır.

a) A Takım Listesi en fazla 30 futbolcudan oluşur.

b) A Takım Listesinde yer alacak en az 14 futbolcunun, Türkiye A Milli Futbol Takımında oynama uygunluğuna sahip futbolcu olması zorundadır. Bununla birlikte listeye yazılmasına izin verilen yabancı uyruklu futbolcular dışında A Takım Listesine yazılacak tüm futbolcuların Türkiye A Milli Futbol Takımında oynama uygunluğuna sahip olması zorunludur.

Yukarıda belirtilen futbolcular açısından Haziran 2015 tarihinden önce başka ülke A Milli Futbol Takımlarını tercih etmiş Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı futbolcular bakımından Türkiye A Milli Futbol Takımında oynama uygunluğu şartı aranmaz. Türk vatandaşlığına sonradan geçen yabancılar ise, başka ülkelerin A Milli Futbol Takımında oynamamış olmaları kaydı ile vatandaşlığa kabul için yapmış oldukları ilk müracaat tarihinden itibaren beş yıl geçtikten sonra ve Türkiye Genç Milli Takımlarının herhangi bir yaş kategorisinin en az bir resmi müsabakasında oynamış olmaları koşulu ile bu kapsamda listeye yazılabilirler.

c) Yukarıdaki "b" bendinde bahsi geçen 14 futbolcudan en az 4'ünün 01.01.1999 ve sonraki tarihlerde doğmuş olması ve 15'inci yaş gününe denk gelen sezon ile 21'nci yaş gününe denk gelen sezonlarda kesintili veya kesintisiz en az 1 sezon veya 12 ay kendi kulübünde tescili olması zorunludur.

d) Yukarıdaki "b" bendinde bahsi geçen futbolculardan en az 2'sinin "c" bendinden ayrı olarak 01.01.1999 ve sonraki tarihlerde doğmuş olması ve 15'nci yaş gününe denk gelen sezon ile 21'nci yaş gününe denk gelen sezonlarda kesintili veya kesintisiz en az 1 sezon veya 12 ay TFF'ye ve/veya diğer -federasyonlara bağlı kulüplerde tescilli olması.

e) Kulüpler A Takımı Listesinde en fazla 3 kaleci bulundurabilir. Bu kalecilerden en az ikisinin "b" bendinde belirtilen Türkiye A Milli Takımında oynama uygunluğu bulunan futbolcu olması zorunludur.

f) Kulübün "b", "c", "d" ve "e" bentlerinde öngörülen kriterlere uygun futbolcuları bildirilmemesi durumunda A Takım Listesi, bildirilmeyen futbolcu sayısı kadar eksik oluşturulur; ayrıca ilgili kulüpler hakkında talimatlara aykırılık sebebiyle disiplin işlemi yapılır.

g) Yukarıda "b", "c", "d" ve "e" bentlerinde yer alan futbolculardan son listelerin TFF'ye ibrazından sonra Türkiye A Milli Futbol Takımında oynama uygunluğunu kaybedenler, takip eden ilk transfer ve tescil döneminin başında bu kapsamda oynama uygunluğuna sahip futbolcu statüsünü yitirir. Transfer ve Tescil Dönemleri içerisinde Türkiye A Milli Futbol Takımında oynama uygunluğunu kaybeden futbolcular ise derhal listedeki Türkiye A Milli Futbol Takımında oynama uygunluğuna sahip futbolcu statüsünden çıkarılırlar.

5.2.2. Transfer Bedelleri ve Transfer Edilen Futbolcuların Takıma Uyum Riski

Yaşanan yüksek rekabet ortamında sportif başarıyı üst seviyede tutabilmek hedefi ile sektörde yüksek bonservis bedelleri ile transferler yapılabilmektedir. Diğer taraftan futbolculara yıllık olarak gerek sabit gerekse maç başı veya puan başı şeklinde önemli miktarda ödemelerde bulunulabilmektedir. Taraftar beklentileri de isim yapmış ve kendini sportif rekabetin daha yüksek düzeyde olduğu liglerde kanıtlamış profesyonel futbolcular transferinde etkili olmaktadır. Farklı ülkelerden gelen yabancı oyuncuların ülkemize, ülkemiz futboluna ve takıma uyum sağlamaları açısından başarılı örneklerin yanında beklenen faydanın sağlanamadığı başarısız örnekler de görülebilmektedir. Başarısız

TRABZONSPOR SPORTİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

örnekler, Şirket gelirlerinin düşük ve giderlerinin de yüksek olmasına neden olarak karlılığı olumsuz yönde etkileyebilmektedir.

5.2.3. Oyuncu Sakatlıkları ve Formsuzluklarından Kaynaklanan Riskler

Oyuncu sakatlıkları ve formsuzlukları, sportif başarının üst seviyeye çıkarılması ve sportif başarının sürdürülebilir kılınmasını ve bu konularla ilişkili olarak karlılığı olumsuz yönde etkileyebilmektedir. Aynı zamanda oyuncu sakatlıkları ve formsuzlukları futbolcu değerlerinde düşüşe neden olabilmektedir.

5.2.4. Temlik Edilen Gelirlerinin Teminatları Karşılamama Riski

Sektörde faaliyet gösteren Şirketler/Kulüpler için yayın gelirleri önemli bir gelir kalemi oluşturmaktadır. Süper Lig'de oynayan takımlar ile TFF 1.Lig'de oynayan takımların elde ettikleri yayın gelirleri arasında önemli farklılık bulunmaktadır. Bu nedenle takımların oynadıkları liglerin değişmesi ve liglerde göstermiş oldukları performans yayın gelirlerinde önemli farklılıklar yaratmaktadır.

Yayın gelirlerinden doğacak alacakların bir kısmı sektördeki şirketler/kulüpler tarafından kredi kullandıkları finans kurumlarına temlik edilebilmektedir. Takımların lig değiştirmesi sonucunda temlik verilen gelirleri olumsuz yönde önemli farklılıklar olması halinde daha önce alınmış kredilerin teminatlarında eksiklik olacağından kredi veren ilgili finans kuruluşlarının yeni teminatları talep etmesi ve/veya kredilerin vadesinden önce geri çağırmaları söz konusu olabilir.

30.11.2024 tarihi itibariyle Şirket tarafından verilen temliklerine ilişkin bilgiler aşağıdaki şekildedir;

Temlik Verilen Kurum	Temlik Konusu	Temlik Başlangıç Tarihi	Temlik Bitiş Tarihi	Toplam TL Karşılığı	Euro	USD	TL
Denizbank A.Ş.	Temlik Edilen Yayın Geliri	29.04.2021	31.05.2030	5.449.377.004	--	--	5.449.377.004
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	Temlik Edilen İsim Hakkı - Spor Toto	2.07.2019	31.05.2030	53.504.421	--	--	53.504.421
Denizbank A.Ş.	Temlik Edilen İsim Hakkı - Spor Toto	29.04.2021	31.05.2030	500.000.000	--	--	500.000.000
Toplam				**6.002.881.425**	--	--	**6.002.881.425**

5.2.5. Futbol Endüstrisi ve Marka Değeri

Futbol endüstrisinde faaliyet gösteren şirketlerin iş modelinin başarısı, futbol şirketlerinin marka değerinin gücüne bağlıdır. Bu marka değeri aynı zamanda yeni taraftar kitlesi, sponsorluk ve iş ortaklıkları tesis edilmesi konusunda önemlidir. Geçmişte örnekleri olduğu ve önümüzdeki dönemde de yaşanabileceği ihtimali üzere, profesyonel futbol takımlarının saha içinde alacağı sonuçlar ve başarı durumu, Şirket marka değeri ve iş hacmi yaratma kapasitesini etkilemektedir. Buna ek olarak, futbol endüstrisinde yaşanabilecek olan genel olumsuzluklar ve ekonomik daralmalar, birebir Şirket kaynaklı olmasa da Şirket'in iş hacmi yaratma kapasitesini olumsuz etkileyebilir. Buna bağlı olarak taraftar kitlesi tabanı ve talebinde azalmalar olabilir. Azalan talep ve taraftar ilgisi nedeniyle Şirket gelirlerinde ve nakit akışlarında düşüşler meydana gelebilir.

5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

5.3.1. Payların Borsa fiyatı dalgalı bir seyir izleyebilir.

Sermaye kazancı, payın fiyatındaki artıştan kaynaklanan ve payın satışı ile gerçekleşen gelirlerdir. Şirket paylarının Borsa'daki fiyatında artış gerçekleşebileceği gibi, finansal performansının beklentinin altında oluşması veya sermaye piyasası koşullarının kötüleşmesi durumunda söz konusu payların borsa fiyatı düşebilir. Payların piyasa değerindeki düşüşler payın elden çıkarılması durumunda pay sahiplerinin sermaye kaybına yol açabilir. Yatırımcılar piyasa riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.

Ayrıca, payların değerinde Şirket'in finansal performansı ve gelecekteki gelir beklentilerinden bağımsız olarak olağan dışı fiyat ve miktar hareketleri meydana gelebilir. Bunun sonucu olarak, piyasadaki genel bir gerileme veya benzer pay piyasalarındaki gerilemeler, payların işlem piyasasını ve likiditesini önemli derecede olumsuz etkileyebilir.

Şirketin sermaye azaltımı ve eş zamanlı sermaye artırım yapıyor olması nedeniyle payların fiyatında borsa işlem hacimlerinde dalgalanmalar yaşanabilir. Şirketin sermaye artırımı, sermaye azaltımı ile eş zamanlı yapılacak olup; Şirketin 7.500.000.000,00 TL olan çıkarılmış sermayesi, tamamı geçmiş yıl zararlarından mahsup edilmek üzere %85,3 oranında azaltılarak 1.100.000.000,00 TL'ye indirilecektir. Sermaye artırımı ise bu işlemle eş zamanlı olacak şekilde sermaye %581,8182 oranında 6.400.000.000,00 TL artırılarak 7.500.000.000,00 TL'ye çıkarılacaktır. Bu kapsamda, ihraç ve halka arz edilecek 6.400.000.000,00 TL nominal değerli payları satın almak isteyen yatırımcıların, Kurul'un VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 19. Maddesinin 13. Fıkrası gereği işbu İzahname ekinde yer alan "Risk Bildirim Formu"nu okuyup imzalamaları gerekmektedir. Bu forma işbu izahname ekinde yer verilmekte olup, fon çıkışı gerektirmeyen sermaye azaltımı ile eş zamanlı sermaye artırımında bulunan Şirket'in artırılan sermayesini temsil eden payları satın alan yatırımcılar kâr edebileceği gibi zarar riski de bulunmaktadır. Piyasada oluşacak fiyat hareketleri sonucunda yatırılan paranın tümü kaybedilebileceği gibi, kayıplar yapılacak işlemin türüne göre yatırılan para tutarını dahi aşabilecektir.

5.3.2. Şirketin kâr payı dağıtamaması yatırımcıların pay sahipliğinden elde ettiği geliri sınırlandırabilir.

Kâr payı geliri, şirketlerin yılsonunda elde ettikleri karın dağıtılmasından elde edilen gelirdir. Borsa şirketleri karını nakden veya kâr payının sermayeye ilavesi suretiyle pay ihraç ederek dağıtılabilir. Kâr oluşmaması durumunda kar dağıtılamaması riski vardır. Her halükârda, kar dağıtımı gerçekleştirilebilmesi için öncelikle İhraççı'nın geçmiş yıl zararlarının kapatılması ve ilgili yılı kar ile tamamlaması gerekmektedir.

İhraççı ilgili yılı kar ile tamamlasa dahi Yönetim Kurulu'nun karın ne şekilde kullanılacağı yönünde karar alarak Genel Kurul'a teklif etmesi gerekmekte olup, kar dağıtımı Genel Kurul'un onayına tabidir. Bu bağlamda zarar edilen yıllarda İhraççı'nın dönem karından kar payı dağıtması zaten mümkün olmayacaktır. Ayrıca, İhraççı'nın yeterli karı olmayabilir veya İhraççı karını şirket bünyesinde tutup dağıtmama kararı verebilir.

Şirket'in 30.11.2024 mali tablolarından bir sonraki döneme devreden Geçmiş Yıl zararları toplamı (6.494.871.897) TL'dir. Gerçekleştirilerek 6.400.000.000,00 TL'lik sermaye azaltımı sonucunda geçmiş yıl zararları hesabında 94.871.897 TL bakiye geçmiş yıl zararları kalacak olup, mevzuat gereği geçmiş yıl zararı elde edilecek kârdan mahsup edilip bakiyesi sıfırlanmadığı sürece herhangi bir kâr payı dağıtımı söz konusu değildir.

TRABZONSPOR SPORTİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

5.3.3. Şirket'in sermaye artırımından sonra yeni ihraç edilen payları Borsa'da ikincil piyasada işlem görmeye başladıktan sonra, Şirket'in ana pay sahibi Şirket sermayesinin önemli bir bölümüne sahip olmaya devam edeceğinden ana pay sahibinin menfaatleri ikincil piyasada yatırım yapan pay sahiplerinin menfaatleri ile çatışabilir.

Halka arzın tamamlanmasını takiben Şirket'in ana pay sahibi olan Kulüp, Şirket sermayesinin çoğunluğunu kontrol etmeye devam edecektir. Bu nedenle yönetim kurulu üyelerinin belirlenmesi, kâr payı dağıtımı, tasfiye kararının verilmesi ve yeni pay çıkarılması gibi pay sahibinin onayını gerektiren işlemler üzerinde Şirket'in ana pay sahibinin etkisi olabilecektir.

Şirket'in ana pay sahibinin çıkarlarının azınlık pay sahiplerinin çıkarları ile çelişmesi durumunda vereceği kararlar azınlık pay sahiplerini olumsuz şekilde etkileyebilir.

5.4. Diğer riskler:

5.4.1. Net İşletme Sermayesi İhtiyacı

Şirket'in bilançosunda yer alan dönen varlıkları ile kısa vadeli yükümlülükleri arasındaki farkı ifade etmekte ve Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri yerine getirme yeteneğini göstermektedir. Şirket'in 30.11.2024 tarihi itibarıyla net işletme sermayesi ihtiyacı (958.878.070) TL'dir.

5.4.2. Vergi İncelemesi Sonrası Yapılan Uzlaşmalar

İzahname tarihi itibariyle Şirket nezdinde devam eden herhangi bir vergi incelemesi bulunmamaktadır.

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi;

Şirket, Trabzonspor profesyonel futbol takımının ("TS Futbol Takım") performansını ulusal ve uluslararası platformlarda en üst düzeye çıkarmak maksadıyla gerekli gelişmiş yönetim yapısını oluşturmayı amaçlamaktadır.

Şirket bu amaca yönelik olarak 7405 sayılı Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonu Kanunu ile bu Kanuna dayanılarak çıkarılmış bulunan yönetmelik, tebliğ ve diğer alt düzenleyici işlemler ile 5894 sayılı Türkiye Futbol Federasyonu Kuruluş ve Görevleri Hakkında Kanun hükümleri ve Gençlik ve Spor Bakanlığı, Türkiye Futbol Federasyonu, UEFA ve FIFA'nın yayınlayacağı yönetmelik, tebliğ, tüzükler, genelgeler ve her türlü talimatlar çerçevesinde tabi olacağı ilgili tüm mevzuat hükümlerine uymak ve idman ve spor faaliyeti kapsamında kalmak kaydıyla her türlü girişimde bulunur.

Yukarıda bahsedilen faaliyetleri yerine getirirken Şirket:

A) Lüzumlu görülecek menkul ve gayrimenkul malları satın alabilir, satabilir, inşa edebilir, kiralayabilir, kiraya verebilir, üzerlerinde ipotek tesis ve fek edebilir, finansal kiralamaya konu yapabilir, satış vaadi, menkul rehni, ticari işletme rehni tesis edebilir, söz konusu hakları tapu siciline ve ilgili diğer sicillere şerh ve tescil ettirebilir; Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri kapsamında ve bunlara aykırılık teşkil etmeyecek şekilde, sahip bulunduğu menkul ve gayrimenkulleri ipotek, rehin ve ticari işletme rehni de dahil olmak üzere kendisi veya üçüncü kişiler adına her ne nam ve şekilde olursa olsun teminat olarak gösterebilir, ipoteklerin terkinini talep edebilir, her türlü kefalet ve teminat verebilir ve bunlarla sınırlı olmamak üzere menkul ve gayrimenkullerle ilgili olarak her çeşit ayni ve şahsi hakları kendi veya üçüncü kişiler lehine tesis edebilir.

Şirket, ayrıca 7405 sayılı Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanununun 20 nci maddesinin sekizinci fıkrası uyarınca; yönetim kurulu üyelerine, bunların eşleri ve üçüncü dereceye kadar hısımlarına hak ve alacaklarını devredemez, bu kişiler ve üzerinde 6102 sayılı Kanunun 195 inci maddesi anlamında doğrudan ya da dolaylı hâkimiyeti bulunan kişilere borç veremez veya bu kişiler lehine rehin, kefalet, ipotek veya diğer bir teminat sağlayamaz, sorumluluk yüklenemez ve bunların borçlarını devralamaz.

Şirket, kendi tüzel kişiliği lehine, finansal tablolarında tam konsolidasyon kapsamına dahil ettiği bağlı ortaklıkları ve olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer üçüncü kişiler lehine vermiş olduğu teminat, rehin, ipotek ve kefaletler dışında üçüncü kişiler lehine teminat, rehin, ipotek ve kefalet veremez. Şirket, sermayelerine doğrudan katıldığı iştirakleri ve iş ortaklıkları lehine, doğrudan katılınan sermaye payı oranında teminat, rehin, ipotek ve kefalet verebilir. Şirket kendine fon temin eden grup şirketi lehine kendisine aktarılan fon tutarı ile sınırlı olmak üzere teminat, rehin, ipotek ve kefalet verebilir.

B) Her türlü ticari, idari ve hukuki işlemi gerçekleştirebilir; konusu ile ilgili her türlü ithalat ve ihracat yapabilir.

C) Amaç ve konusunun gerektirdiği işler için yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak ve sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin düzenlemelerine uymak kaydıyla mevcut veya ileride kurulacak yerli veya yabancı, gerçek veya tüzel kişilerle işbirliği yapabilir, bunları Şirkete ortak edebilir veya bunlarla yeni şirketler kurabilir veya kurulmuş teşebbüslere dahil olabilir; yerli veya yabancı şirket veya işletmeleri tamamen veya kısmen devralabilir, bu şirket veya işletmelerin sermayesine iştirak edebilir, mevcut şirketlerin hisse ve intifa senetlerini, diğer sermaye piyasası araçlarını satın alabilir veya satabilir,

D) Konusu ile ilgili olarak Şirket amaç ve konusunun gerektirdiği tüm sözleşmeleri akdedebilir ve bu meyanda, Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri kapsamında ve bunlara aykırılık teşkil etmeyecek şekilde, kısa, orta ve uzun vadeli kredi alabilir, ödünç para verme işlemlerine ilişkin mevzuat hükümleri çerçevesinde ödünç verebilir, teminat mektubu verebilir ve aynı şekilde borçlanabilir, ödünç alabilir,

E) Amaç ve konusunun gerektirdiği işler için yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak kaydıyla poliçe, bono, çek, tahvil, varant, finansman bonosu ve benzeri kıymetli evrak, borç senedi ve sair kabili devir belgeleri keşide, tanzim, kabul, ciro, imza ve ihraç edebilir,

F) Yürürlükteki mevzuata göre yabancı uyrukluları istihdam edebilir,

G) Şirket'in amaç ve konusunda değişiklik yapılması halinde Ticaret Bakanlığı'ndan, Sermaye Piyasası Kurulu'ndan ve gerektiğinde Gençlik ve Spor Bakanlığı'ndan gerekli izinlerin alınması gerekmektedir.

H) Şirket'in kendi adına ve 3. kişiler lehine, garanti, kefalet, teminat vermesi veya ipotek dahil rehin hakkı tesis etmesi hususlarında Sermaye Piyasası mevzuatı ile Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde belirlenen esaslara uyulur.

TRABZONSPOR YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

İzahname tarihi itibariyle Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	İmtiyaz türü, Şirket Esas Sözleşmesinin 7. Maddesi uyarınca "*Şirket yönetim kurulu üyeleri (A) grubu pay sahibinin göstereceği adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir.*" Denilmek suretiyle Yönetim Kurulu üye seçiminde imtiyaz tanımlanmıştır.	1,00	3.825.024.690	51,00
B	Hamiline	Şirket Esas Sözleşmesinin 7. Maddesi uyarınca (B) grubu hamiline paylara herhangi bir imtiyaz tanımlanmamıştır.	1,00	3.674.975.310	49,00
			Toplam	**7.500.000.000,00**	**100,00**

(*) Halihazırda (A) grubu imtiyazlı payların maliki Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. olup, VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 19. Maddesinin 3. Fıkrası uyarınca eş zamanlı sermaye azaltım-artırımı nedeniyle değişmesi gereken esas sözleşmenin sermayeye ilişkin maddesi hakkında uygun görüş verilmesi için başvuru sırasında esas sözleşmede gerekli değişikliklerin yapılması suretiyle bahse konu imtiyazlara son verilecektir.

Şirket esas sözleşmesinin payların devrini düzenleyen 8'inci maddesi hükmü uyarınca;

(A) grubu nama yazılı paylar, hiçbir şekil ve surette hiç kimseye devir ve temlik edilemezler. (A) grubu paylar devir ve temlik edilemeyeceği gibi, bunlar teminat olarak kullanılamaz, rehin edilemez ve üzerlerinde hiçbir hakiki veya hükmi şahıs lehine intifa hakkı tesis olunamaz.

TTK'nın 418'inci maddesinde sayılmış olan istisnai durumlar hariç olmak üzere, her ne şekil ve suretle olursa olsun, (A) grubu payların zilyedi olmuş kimse, Şirkete karşı malvarlıksal hakların dışında kalan diğer hissedarlık haklarının hiçbirini kullanamaz.

(A) grubu nama yazılı pay sahibinin Şirkette sahip olduğu (A) grubu payların toplamı hiçbir zaman Şirketin toplam paylarının %51'inin altına inemez.

Ayrıca, esas sözleşmenin 23. maddesi uyarınca; Şirket'in sahibi bulunduğu menkul ve gayrimenkulleri ipotek, rehin ve ticari işletme rehni de dahil olmak üzere kendisi veya üçüncü kişiler adına her ne nam ve şekilde olursa olsun teminat olarak gösterilmesi, ipoteklerin terkininin talep edilmesi, her türlü kefalet ve teminat verilmesi ve bunlarla sınırlı olmamak üzere menkul ve gayrimenkullerle ilgili olarak her çeşit ayni ve şahsi hakları kendi veya üçüncü kişiler lehine tesis edilmesi hususlarında (A) grubu hissedarların da katılacağı bir genel kurulda (A) grubu hissedarların bu konuda olumlu oy vermeleri zorunludur.

Şirket'in bağlı ortaklığına ilişkin bilgiler aşağıdadır:

Bağlı Ortaklıklar	Sermaye	İhraççıya Ait Kısım	İhraççıya Ait Pay Oranı
Trabzonspor Ticari Ürünler Ticaret ve Turizm İşletmeciliği A.Ş.	9.437.000	9.437.000	100%

TRABZONSPOR YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Bağlı ortaklığın faaliyetleri;

Bağlı ortaklığın ana faaliyetleri esas sözleşmesinin 4. maddesi uyarınca aşağıdaki şekildedir.

1- Lisans hakkına sahip olduğu ürünlerin veya sair emtianın alım satımını dağıtımını, pazarlamasını ve ticaretini yapmak veya yaptırtmak,
2- Spor tesisleri ve sportif faaliyetlere ilişkin yatırımlar yapmak,
3- İçecek ve gıda maddeleri alım satımı, dağıtımı, pazarlaması ve ticareti ile iştigal etmek,
4- Tekstil ürünleri alım satımı, dağıtımı, pazarlaması ve ticareti ile iştigal etmek,
5- Orman ürünleri, inşaat malzemeleri ve dayanıklı tüketim mallarının alım satımı, dağıtımı, pazarlaması ve ticaretini yapmak,
6- Akaryakıt dağıtım tesisi ve istasyonları açmak,
7- Her türlü elektronik eşya, bilgisayar alımı ve satımı yapmak,
8- Yurt içerisinde ve yurt dışında tüm turizm hizmet ve faaliyetlerini yapabilmek, konusu ile ilgili halkla ilişkiler konu ve konularında faaliyetler gösterebilmek. Bu amaçlar çerçevesinde tur, konaklama, irtibat, konferanslar düzenlemek ve diğer hizmetlerini yerine getirmek,
9- Şirket turizme hizmet amacı ile showroom, teşhir yeri, Trabzonspor logo ve amblemli ürünler teşhir ve satış yeri, kafe, lokanta, restoranlar, eğlence yerleri, otel, motel, pansiyon, apart otel ve bunlar gibi her nevi tesisleri açmak, işletmek, kiraya vermek, kiralamak, turizm işletmecilikleri yapmak, tüm turizm işletmelerini kurmak, açmak, kiraya vermek, kiralamak.

Trabzonspor Ticari Ürünler Ticaret ve Turizm İşletmeciliği A.Ş., başta Trabzonspor formaları olmak üzere kadın, erkek ve çocuk gruplarında çok çeşitli giyim, bebek ürünleri, takı, hediyelik ürünler, bayrak ve flamalar, saat, aksesuar, ev tekstili ve diğer ev ürünleri, gibi Trabzonspor'un lisanslı ticari ürünlerinin "*TS CLUB*" markası ile satıldığı mağazaları işleten şirkettir. 02.12.2004 yılında milyonlarca taraftarımızın taleplerini karşılamak ve Trabzonspor Kulübü'ne maddi destek sağlamak için kurulmuştur. Trabzon başta olmak üzere Türkiye'nin pek çok şehrinde açtığı mağazalarla Bordo Mavili taraftara ulaşan TS CLUB, bugün toplam 23 satış noktasıyla faaliyet göstermektedir.

Ortalama 175 metrekare büyüklüğündeki mağaza ve satış noktalarıyla Trabzonspor taraftarına hizmet veren TS CLUB, ülkemizde perakende sektöründeki lider kulüp mağazalar zinciri olma yolunda ilerlemektedir.

Trabzon'da 13, İstanbul'da 4, Ankara ve Bursa'da 1 ve diğer satış noktalarında 4 mağazası bulunan TS CLUB aynı zamanda e-ticaret operasyonlarını Almanya'dan gerçekleştirmektedir. Mağazaların yanı sıra gezici TIR ve mobil satış aracı da TS CLUB lisanslı ürünlerini Trabzonspor taraftarlarına ulaştırmak için tüm Türkiye'yi dolaşmaktadır. Ayrıca TS CLUB **'corner'** olarak tabir edilen satış noktalarıyla da Bordo Mavili taraftarlara ulaşmaktadır. Fiziki satış alanlarımızın yanı sıra www.trabzonspor.com.tr üzerinden de satış yapmaktadır. Özellikle yurt dışında yaşayan taraftarlarımızın yoğun ilgi gösterdiği sanal Trabzonspor mağazası, yurt içindeki satışlarını da her geçen gün arttırmaktadır.

6.1.1. İhraççı ticaret unvanı ve işletme adı

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.

6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası;

Ticaret siciline tescil edilen merkez adresi: Mehmet Ali Yılmaz Tesisleri Ahmet Suat Özyazıcı Cad. Havaalanı altı No: 31-35 Trabzon

Bağlı bulunduğu ticaret sicil müdürlüğü ve ticaret sicil numarası: Trabzon Ticaret Sicil Müdürlüğü - 9564

6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

Şirket, 28 Mart 1994 tarihinde kurulmuştur. Şirket'in süresi, esas sözleşmesinde belirtildiği üzere herhangi bir süre sınırı olmaksızın kurulmuştur.

Şirket'in hukuki varlığına son veren feshe ilişkin TTK hükümleriyle, esas sözleşmesinde öngörülen hükümler saklıdır.

6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları;

Hukuki Statü	Anonim Şirket
Tabi Olduğu Yasal Mevzuat	T.C. Kanunları
Kurulduğu Ülke	Türkiye
İletişim Adresi	Mehmet Ali Yılmaz Tesisleri Ahmet Suat Özyazıcı Cad. Havaalanı altı No: 31-35 Trabzon
İnternet adresi	www.trabzonspor.org.tr
Telefon ve faks numarası	(0462) 325 09 67 – (0462) 325 94 03

6.1.5. İhraççı faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar:

- Şirket, Trabzonspor Gıda Yatırım ve Ticaret Anonim Şirketi ünvanı ile 31 Mart 1994 tarih ve 3501 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek Trabzon'da kurulmuştur. Şirket'in ticaret ünvanı 24 Nisan 2003 tarih ve 5784 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek Trabzonspor Sportif Yatırım ve Ticaret A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Şirket'in ticaret ünvanı son olarak 30 Mayıs 2011 tarih 7825 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. olarak değiştirilmiştir.
- Şirket'in hakim ortağı Futbol A.Ş. olup, Futbol A.Ş.'nin hisselerinin tamamına Kulüp sahiptir. Şirket'in nihai ortağı konumundaki Kulüp, 2 Ağustos 1967 tarihinde kurulmuştur.
- Kulüp futbol faaliyetlerini ve lisans haklarını tüm alacak, borç ve yükümlülükleri ile birlikte Türkiye Futbol Federasyonu'nun 15.12.2004 Tarih 02-1-04/947-28800 sayılı onay yazısı ile süresiz olarak Futbol A.Ş.'ye devretmiştir.
- Şirket ile Futbol A.Ş. arasında 31 Mayıs 2011 tarihinde yapılan protokol sonucu futbol takımı ve altyapılarının 2035 yılı sonuna kadar devralmıştır. Ayrıca Şirket, Futbol A.Ş. ile 31 Mayıs 2011 tarihinde yaptığı protokol ile futbol takımı ile ilişkilendirilen toplam varlıklar ile toplam yükümlülükleri, alacaklardan mahsup edilmek sureti ile 2035 yılı sonuna kadar devralmıştır.
- Türk Patent Enstitüsü nezdinde 1997/189043, 1997/191520, 2003/11865, 2003/11866, 2003/12006 ve 2003/35910 numaraları ile tescilli bulunan ve Marka Hizmet Tebliği'ne göre 3, 5 10 24 ve 25 numaralı sınıflarda tescilli olan markalarının ("Trabzonspor Markaları") Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.'den 30 (otuz) yıl süre ile kiralanmasına ilişkin 01.04.2005 tarihinde **Lisans Kiralama Sözleşmesi** imzalanmıştır. Bu sözleşme uyarınca Şirket, Trabzonspor Markalarına ilişkin olarak kullanma ve üçüncü kişilerle alt lisans hakkı vermeye ve bu amaçla sözleşmeler yapmaya yetkili kılınmıştır.

Söz konusu işlemler sonrasında Şirket Trabzonspor Futbol Takımının marka lisans haklarına ve Futbol Takımına 2035 yılı sonuna kadar sahip olmuştur.

- Şirket, payları 2005 yılında halka arz edilmiş olup, Şirket'in hisse senetlerinin %49'u (B tipi İmtiyazsız) borsada işlem görmektedir. Şirket hisse senetlerinin %51'i (A tipi İmtiyazlı) Futbol A.Ş.'ye aittir.
- Trabzon İli Ortahisar İlçesi Üniversite Mahallesi Yalı Mevkii 934 parsel numarasında kayıtlı, 21.127 m² büyüklüğündeki gayrimenkulün, Şirket ile hakim ortak arasında yapılmış olan ve Yönetim Kurulu kararları ile de kabul edilmiş bulunan 09.10.2014 tarihli "alt kiralama sözleşmesi"ne istinaden, Ekim 2014 döneminden başlamak üzere, 15 yıllık süre için kiralanmıştır.
- Şirket ile Futbol A.Ş arasında akdedilen 27.03.2017 tarihinde imzalanmış olan kira sözleşmesi ile 01.08.2017 tarihinden itibaren 15 yıl süre ile Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksini kiralanması kararlaştırılmıştır.
- 15 Ekim 2020 tarihli Anonim Şirket Hisse Alım-Satım Sözleşmesi ile Futbol A.Ş.'nin sahibi olduğu Karadeniz Vergi Dairesinin 8590431418 Vergi Kimlik numaralı ve Trabzon Ticaret Sicilinin 13488 Üye numarasında kayıtlı olup, her biri 1.-TL (Bir Türk Lirası) nominal bedelli 9.437.000 (Dokuz Milyon Dört Yüz Otuz Yedi Bin) adet toplam 9.437.000.- TL (Dokuz Milyon Dört Yüz Otuz Yedi Bin Türk Lirası) tutarındaki sermayesinin tamamı ödenmiş bulunan, Trabzonspor Ticari Ürünler ve Turizm İşletmeciliği Ticaret A.Ş.' ye ait hisselerin %100'ü satın alınmıştır.
- Mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait olup Trabzonspor Kulübü'ne 30 yıl süreyle "Daimi ve Müstakil Üst Hakkı" statüsünde verilen irtifak hakkının Şirket'e devri konusunda 09.08.2024 tarihinde devir sözleşmesi imzalanmıştır. Bu sözleşmeye göre, İstanbul İli, Kartal İlçesi, Aşağı Mahalle Çayırlar Mevkii adresindeki, 12.452,09m2 yüzölçümlü 10164 ada ve 64 parsel numaralı, 707,00m2 yüzölçümlü 10164 ada ve 42 parsel numaralı taşınmazlar üzerindeki, 30 yıllık "Daimi ve Müstakil Üst Hakkı" nın, Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. firmasının 08.08.2024 tarihli raporu ile tespit edilen 4.061.813.000.-TL ile Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş. gayrimenkul değerleme firmasının 08.08.2024 tarihli raporu ile tespit edilen 3.924.705.000.-TL lik değerleme tutarlarının ortalaması olan 3.993.259.000.-TL bedelle Trabzonspor Kulübü'nden devralınması hususu kararlaştırılmıştır. İrtifak hakkı devir bedelinin tamamı ödenmiştir.
- Şirketin 31/05/2035 tarihine kadar kullanımında olan Türk Patent Enstitüsü'nde tescilli bulunan Trabzonspor Markaları ve profesyonel futbol takımı ve alt yapılarına ait lisans haklarının, "Lisans Hakları Sözleşmesinin" bitim tarihi olan 31/05/2035 tarihinden itibaren başlamak 20 yıl süreyle kullanım süresinin uzatılması amacıyla, Güreli Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. tarafından yapılan 02.05.2025 tarihli değerleme sonucunda bulunan 6.225.068.693-TL (Altı Milyar İyi Yüz Yirmi Beş Milyon Altmış Sekiz Bin Altı Yüz Doksan Üç Türk Lirası)'lik değer üzerinden yapılan değerlendirmeler neticesinde 6.225.000.000-TL (Altı Milyar İyi Yüz Yirmi Beş Milyon Türk Lirası) olarak belirlenen değer üzerinden Trabzonspor Kulübü ile devir şart ve esaslarının belirlenmesi amacıyla 05/05/2025 tarihinde Lisans Kullanım Hakkı Devir Sözleşmesi imzalanmıştır. Daha önce Şirket tarafından Trabzonspor Kulübü'ne avans niteliğindeki 3.000.000.000TL (Üç Milyar Türk Lirası) tutarındaki ödeme 6.225.000.000-TL (Altı Milyar İyi Yüz Yirmi Beş Milyon Türk Lirası) nihai devir tutarından mahsup edilerek kalan 3.225.000.000-TL (Üç Milyar İyi Yüz Yirmi Beş Milyon Türk Lirası) Şirket tarafından 10.05.2025 tarihine kadar Trabzonspor Kulübü'ne banka havalesi ile ödeyecektir. Şirket, 10 Mayıs 2025 gününe kadar ödemeyi tamamlamadığı durumda gecikeceği her gün için Trabzonspor Kulübü'ne 3.000.000.-TL (Üç Milyon Türk Lirası) ifaya ek cezai şart bedeli ödeyecektir.

Söz konusu sözleşme ile Şirket, Trabzonspor markalarının lisans haklarına ve Futbol Takımı ve alt yapılarının lisans haklarına 31.05.2055 tarihine kadar sahip olmuştur.

6.1.6. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler

Yoktur.

6.2. Yatırımlar

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

Grup'un izahnamede yer alan finansal tablo dönemlerinde gerçekleştirmiş olduğu herhangi bir finansal duran varlık yatırımı bulunmamaktadır.

Grup'un 30.11.2024, 31.05.2024, 31.05.2023 ve 31.05.2022 tarihlerinde sona eren dönemlerde maddi duran varlıklara ilişkin gerçekleştirmiş olduğu yatırımların tutarları sırasıyla 7.358.510 TL, 2.923.002 TL, 78.611.208 TL ve 8.857.333 TL'dir. Grup tarafından Grup'un 30.11.2024, 31.05.2024, 31.05.2023 ve 31.05.2022 tarihlerinde sona eren dönemlerde gerçekleştirlen yatırım tutarlarının maddi duran varlık kalemlerine ilişkin detayı aşağıdaki şekildedir.

	01.06.2024-30.11.2024	**01.06.2023-31.05.2024**	**01.06.2022-31.05.2023**	**01.06.2021-31.05.2022**
Tesis Makine ve Cihazlar	1.774.728	---	4.316.135	91.881
Mobilya ve Demirbaşlar	4.987.124	2.538.304	19.067.290	6.071.713
Özel Maliyetler	596.658	384.698	55.227.783	2.693.739
Toplam Yatırım Tutarı	**7.358.510**	**2.923.002**	**78.611.208**	**8.857.333**

Grup'un izahnamede yer alan finansal tablo dönemlerinde gerçekleştirmiş olduğu herhangi bir yatırım amaçlı gayrimenkul yatırımı bulunmamaktadır

İzahnamede yer alan finansal tablo dönemlerini kapsayacak şekilde 2021/2022, 2022/2023 ve 2023/2024 ve 2024/2025 sezonları için futbolcularla ilgili yapmış olduğu önemli yatırımlar aşağıdaki gibidir;

FUTBOLCU VE TEKNİK GÖREVLİ İSMİ	YATIRIM DÖNEMİ	YATIRIM MALİYETİ
Muhammed Cham	01.06.2024 - 30.11.2024	247.807.735 TL
Serdar Saatçi	01.06.2024 - 30.11.2024	113.078.960 TL
Arsenıı Batahov	01.06.2024 - 30.11.2024	96.169.961 TL
Pedro Jorge Gonçalves	01.06.2024 - 30.11.2024	87.701.558 TL
Ozan Tufan	01.06.2024 - 30.11.2024	88.719.579 TL
Cihan Çanak	01.06.2024 - 30.11.2024	81.402.742 TL
Denıs Mıhaı Dragus	01.06.2024 - 30.11.2024	77.978.563 TL
Okay Yokuşlu	01.06.2024 - 30.11.2024	75.896.576 TL
Stefan Savıc	01.06.2024 - 30.11.2024	77.430.496 TL
John Davıd Lundstram	01.06.2024 - 30.11.2024	20.861.026 TL
Borna Barısıc	01.06.2024 - 30.11.2024	7.373.947 TL
Mahmoud Ahmed Ibrahım Hassan	01.06.2024 - 30.11.2024	6.120.470 TL
Anthony Nwakaeme	01.06.2024 - 30.11.2024	6.037.035 TL
Umut Güneş	01.06.2024 - 30.11.2024	2.327.723 TL
01.06.2024 -30.11.2024 Toplam Yatırım Tutarı		**988.906.371 TL**

TRABZONSPOR SPORTİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

FUTBOLCU VE TEKNİK GÖREVLİ İSMİ	YATIRIM DÖNEMİ	YATIRIM MALİYETİ
Abdulllah Avcı	01.06.2023 - 31.05.2024	4.766.601 TL
Anastasıos Bakasetas	01.06.2023 - 31.05.2024	170.642 TL
Batısta Adelıno Mendy	01.06.2023 - 31.05.2024	218.347.892 TL
Dımıtrıos Kourmpelıs	01.06.2023 - 31.05.2024	2.936.756 TL
Emmanouıl Sıopıs	01.06.2023 - 31.05.2024	75.806 TL
Göktan Gürpüz	01.06.2023 - 31.05.2024	2.582.778 TL
Joaquın Fernandez	01.06.2023 - 31.05.2024	26.047.358 TL
Mehmet Can Aydın	01.06.2023 - 31.05.2024	708.409 TL
Mıslav Orsıc	01.06.2023 - 31.05.2024	117.504.448 TL
Nıcolas Pepe	01.06.2023 - 31.05.2024	7.748.580 TL
Ognjen Bakıc	01.06.2023 - 31.05.2024	309.854 TL
Onuralp Çevikkan	01.06.2023 - 31.05.2024	30.116.962 TL
Paul Onuachu	01.06.2023 - 31.05.2024	83.167.840 TL
Rayyan Baniya	01.06.2023 - 31.05.2024	177.573.168 TL
Taxıarchıs Fountas	01.06.2023 - 31.05.2024	4.957.642 TL
Thomas Andre	01.06.2023 - 31.05.2024	10.292.667 TL
Tonıo Teklıc	01.06.2023 - 31.05.2024	46.467.807 TL
Umut Güneş	01.06.2023 - 31.05.2024	93.078.535 TL
01.06.2023 -31.05.2024 Toplam Yatırım Tutarı		**826.853.745 TL**

FUTBOLCU VE TEKNİK GÖREVLİ İSMİ	YATIRIM DÖNEMİ	YATIRIM MALİYETİ
Anastasıos Bakasetas	01.06.2022- 31.05.2023	393.272 TL
Doğucan Haspolat	01.06.2022- 31.05.2023	30.451.119 TL
Edın Vısca	01.06.2022- 31.05.2023	582.383 TL
Enıs Bardhı	01.06.2022- 31.05.2023	73.024.950 TL
Evren Eren	01.06.2022- 31.05.2023	5.762.324 TL
Evren Eren Elmalı	01.06.2022- 31.05.2023	74.147.522 TL
Hüseyin Türkmen	01.06.2022- 31.05.2023	5.862.749 TL
Jorge Djanıny	01.06.2022- 31.05.2023	8.015.306 TL
Jorge Djanıny Tavares Semedo	01.06.2022- 31.05.2023	9.510.874 TL
Mahmoud Ahmed Ibrahım Hassan	01.06.2022- 31.05.2023	93.736.940 TL
Marc Bartra	01.06.2022- 31.05.2023	45.595.793 TL
Maxımılıano Gomez Gonzalez	01.06.2022- 31.05.2023	88.523.787 TL
Montassır Lahtımı	01.06.2022- 31.05.2023	493.150 TL
Mountassır Lahtımı	01.06.2022- 31.05.2023	15.516.712 TL
Stefano Wılfred Denswıl	01.06.2022- 31.05.2023	8.906.729 TL
Umut Dilan Bozok	01.06.2022- 31.05.2023	47.576.791 TL
01.06.2022 -31.05.2023 Toplam Yatırım Tutarı		**508.100.401 TL**

2024-2025, 2023-2024, 2023-2022, sezonları için futbolcularla ilgili yapılan maddi olmayan duran yatırımları sırasıyla; 988.906.371 TL, 826.853.745 TL ve 508.100.401 TL'dir.

Grup 01.06.2024-30.11.2024 döneminde, Mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait olup Trabzonspor Kulübü'ne 30 yıl süreyle "Daimi ve Müstakil Üst Hakkı" statüsünde verilen irtifak hakkının

TRABZONSPOR

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

3.993.259.000.-TL bedelle Grup'a devri konusunda Trabzonspor Kulübü ile anlaşmış ve söz konusu bedeli ödemek suretiyle 3.993.259.000 TL tutarında hak yatırımını gerçekleştirmiştir.

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Yoktur.

6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Şirket'in finansal durumu veya ticari konumunda meydana gelmiş önemli değişiklikler hakkında açıklamalar Şirketin web sitesi https://www.trabzonspor.org.tr/tr/yatirimci-iliskileri/ts-sportif-as-yatirimci-iliskileri ve KAP'ta www.kap.org.tr yayınlanmaktadır. 30.11.2024 tarihli son yıllık finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen Şirket'in finansal durumu veya ticari konumunda meydana gelmiş önemli değişiklikler aşağıda sıralanmıştır;

- Grup ile profesyonel futbolcu Mislav Orsic arasındaki 01.07.2023 başlangıç ve 30.06.2025 bitiş tarihli profesyonel futbolcu sözleşmesi 21.12.2024 tarihinde karşılıklı olarak feshedilmiştir. Yapılan anlaşmaya göre oyuncuya herhangi bir fesih tazminatı ödenmeyecektir.

- Grup ile profesyonel futbolcu Enis Bardhi arasındaki 11.08.2022 başlangıç ve 31.05.2025 bitiş tarihli profesyonel futbolcu sözleşmesi 15.01.2025 tarihinde karşılıklı olarak feshedilmiştir. Yapılan anlaşmaya göre oyuncuya herhangi bir fesih tazminatı ödenmeyecektir.

- 22.01.2025 tarihinde Grup ile Profesyonel futbolcu Danylo Sikan'ın Grup futbol takımına kesin transferi konusunda, FC Shakhtar Donetsk ile anlaşma sağlanmıştır. Anlaşmaya göre; FC Shakhtar Donetsk'e sözleşme fesih bedeli olarak 6.000.000.-EUR 5 (Beş) taksit halinde ödenecektir. Buna göre profesyonel futbolcu Danylo Sikan ile 4,5 yıllık anlaşma sağlanmıştır.

  Yapılan anlaşmaya göre futbolcuya;

  - 2024/2025 futbol sezonu ikinci yarısında 500.000.-EUR, sonraki sezonların her birinde 1.000.000.-EUR garanti ücret ödenecektir.

  - Menajerlik hizmet bedeli olarak, futbolcuya ödenecek brüt ücret tutarının %5'i oranında ödeme yapılacaktır.

- 23.01.2025 tarihinde Grup ile profesyonel futbolcu Edin Visca ile 1+1 (Şarta Bağlı Opsiyon) yıllık anlaşma sağlanmıştır.

  Yapılan anlaşmaya göre oyuncuya;

  - 2025/2026 futbol sezonunda 1.500.000.-EUR garanti ücret,

  - 2026/2027 opsiyon sezonunda 1.500.000.-EUR garanti ücret ödenecektir.

TRABZONSPOR
Deniz V.D.: 858 004 6855 Tic.Sic.No: 9564

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7933-0013

- Grup 27.01.2025 tarihinde profesyonel futbolcu Mahmoud Ahmed İbrahim Hassan'ın, 2025/2026 futbol sezonundan itibaren geçerli olmak üzere, Al Ahly Kulübüne kesin transferi konusunda Al Ahly Kulübü ile anlaşma sağlamıştır. Anlaşmaya göre; Al Ahly Kulübü, Grup'a, sözleşme fesih bedeli olarak 1.600.000.-EUR ödeme yapacaktır. Ayrıca oyuncu, 100.000.-EUR tutarında alacağından feragat etmiştir.

- Grup ile profesyonel futbolcu Umut Dilan Bozok arasındaki 31.08.2022 başlangıç ve 31.05.2025 bitiş tarihli profesyonel futbolcu sözleşmesi 02.02.2025 tarihinde karşılıklı olarak feshedilmiştir. Yapılan anlaşmaya göre oyuncuya herhangi bir fesih tazminatı ödenmeyecektir.

- 03.02.2025 tarihinde profesyonel futbolcu Oleksandr Zubkov'un Grup futbol takımına kesin transferi konusunda, FC Shakhtar Donetsk ile anlaşma sağlanmıştır. Anlaşmaya göre; FC Shakhtar Donetsk'e sözleşme fesih bedeli olarak 6.000.000.-EUR 6 (Altı) taksit halinde ödenecektir. Buna göre Profesyonel futbolcu Oleksandr Zubkov ile 4,5 yıllık anlaşma sağlanmıştır.

  Yapılan anlaşmaya göre futbolcuya;

  - 2024/2025 futbol sezonu ikinci yarısında 725.000.-EUR, sonraki sezonların her birinde 1.450.000.-EUR garanti ücret ödenecektir.

  - Menajerlik hizmet bedeli olarak, futbolcuya ödenecek brüt ücret tutarının %4,4'ü oranında ödeme yapılacaktır.

- Grup profesyonel futbolcu Borna Barisic'in, 2024/2025 futbol sezonu sonuna kadar Club Deportivo Leganes Kulübüne geçici transferi konusunda Club Deportivo Leganes Kulübü ile 02.02.2025 tarihinde anlaşma sağlamıştır. Anlaşmaya göre, oyuncunun bu dönemdeki tüm maliyetleri Club Deportivo Leganes tarafından karşılanacaktır.

- 08.02.2025 tarihinde profesyonel futbolcu Mustafa Eskihellaç'ın Grup futbol takımına kesin transferi konusunda, Gaziantep FK ile anlaşma sağlamıştır. Anlaşmaya göre; Gaziantep FK'ne sözleşme fesih bedeli olarak KDV dahil 15.000.000.-TL 2 (İki) taksit halinde ödenecektir. Buna göre Profesyonel futbolcu Mustafa Eskihellaç ile opsiyon hakkı Kulübümüze ait olmak üzere 2,5+1 yıllık anlaşma sağlanmıştır.

  Yapılan anlaşmaya göre futbolcuya;

  - 2024/2025 futbol sezonu ikinci yarısında 12.500.000.-TL garanti ücret,
  - 2025/2026 futbol sezonunda 25.000.000.-TL garanti ücret,
  - 2026/2027 futbol sezonunda 31.000.000.-TL garanti ücret ödenecektir.
  - Opsiyon hakkının Kulübümüz tarafından kullanılması halinde; 2027/2028 futbol sezonunda 38.000.000.-TL garanti ücret ödenecektir.

- Grup Profesyonel futbolcu Umut Güneş'in, Başakşehir Kulübü'ne kesin transferi konusunda Başakşehir Kulübü ile 11.02.2025 tarihinde anlaşma sağlamıştır. Anlaşmaya göre; Başakşehir Kulübü, Kulübümüze, sözleşme fesih bedeli olarak 2.000.000.-EUR + KDV ve şarta bağlı bonus olarak 300.000.-EUR + KDV ödeme yapacaktır. Buna göre; Grup ile

profesyonel futbolcu Umut Güneş arasındaki 15.09.2023 başlangıç ve 30.06.2027 bitiş tarihli profesyonel futbolcu sözleşmesi karşılıklı olarak feshedilmiştir. Yapılan anlaşmaya göre oyuncuya herhangi bir fesih tazminatı ödenmeyecektir.

- Grup 11.02.2025 tarihinde Profesyonel futbolcu Serkan Asan'ın, Iğdırspor Kulübü'ne 2024/2025 futbol sezonu sonuna kadar geçici transferi konusunda Iğdırspor Kulübü ile anlaşma sağlamıştır. Anlaşmaya göre, oyuncunun bu dönemdeki tüm maliyetleri Iğdırspor Kulübü tarafından karşılanacaktır.

- Grup 11.02.2025 tarihinde profesyonel futbolcu Evren Eren Elmalı'nın, Galatasaray Kulübü'ne kesin transferi konusunda Galatasaray Kulübü ile anlaşma sağlamıştır. Anlaşmaya göre; Galatasaray Kulübü, Grup'a, sözleşme fesih bedeli olarak 3.500.000.-EUR + KDV garanti bedel ve 500.000.-EUR + KDV şarta bağlı bonus olmak üzere toplam 4.000.000.-EUR + KDV ödeme yapacaktır. Ayrıca, Galatasaray Kulübü, Grup'a, Futbolcunun bir başka kulübe geçici ve/veya kesin transfer olması durumunda elde edeceği transfer bedelinin, işbu anlaşma dolayısıyla Grup'a ödenen/ödenecek bedeller düşüldükten sonra kalan kısmının, %25'ini ödeyecektir. Bu doğrultuda; Grup ile profesyonel futbolcu Evren Eren Elmalı arasındaki 01.07.2022 başlangıç ve 31.05.2027 bitiş tarihli profesyonel futbolcu sözleşmesi karşılıklı olarak feshedilmiştir. Yapılan anlaşma ile oyuncu, Kulübümüzden olan 11.453.000.-TL tutarındaki alacağından feragat etmiştir.

- 11.02.2025 tarihinde Profesyonel futbolcu Tim Jabol Folcarelli'in Grup futbol takımına kesin transferi konusunda, AC Ajaccio ile anlaşma sağlanmıştır. Anlaşmaya göre; AC Ajaccio'ya sözleşme fesih bedeli olarak 1.000.000.-EUR 2 (İki) taksit halinde ödenecektir. Buna göre Profesyonel futbolcu Tim Jabol Folcarelli ile 4,5 yıllık anlaşma sağlanmıştır.

  Yapılan anlaşmaya göre futbolcuya;

  - 2024/2025 futbol sezonu ikinci yarısında 350.000.-EUR, sonraki sezonların her birinde 700.000.-EUR garanti ücret ödenecektir.

  - Menajerlik hizmet bedeli olarak, futbolcuya ödenecek brüt ücret tutarının %5'i oranında ödeme yapılacaktır.

- Grup ile profesyonel futbolcu Stefano Wilfred Denswil arasındaki 01.07.2022 başlangıç ve 31.05.2025 bitiş tarihli profesyonel futbolcu sözleşmesi 18.02.2025 tarihinde karşılıklı olarak feshedilmiştir. Yapılan anlaşmaya göre oyuncuya herhangi bir fesih tazminatı ödenmeyecektir.

- Grup ile profesyonel futbol takımı teknik direktörü Şenol Güneş arasındaki 30.06.2026 bitiş tarihli teknik adam sözleşmesi 13.03.2023 tarihinde karşılıklı olarak feshedilmiştir. Yapılan anlaşmaya göre, Sayın Güneş'e herhangi bir fesih tazminatı ödenmeyecektir.

- Grup Profesyonel Futbol Takımımının Teknik Direktörlüğü konusunda Fatih Tekke ve ekibi ile 4,5 yıllık anlaşma sağlanmıştır.

  Yapılan anlaşmaya göre;

- Fatih Tekke ve ekibine, yıllık 30.000.000.-TL garanti ücret ödenecektir. Her sezon için garanti ücret artışı, bir önceki sezondaki tutarın %20 oranında arttırılması suretiyle uygulanacaktır.

- Şirket Yönetim Kurulun'un 07.04.2025 tarihli kararında Şirketin, Trabzonspor Kulübü ile doğrudan ve/veya dolaylı olarak yapılan sözleşmeler kapsamında kullanmaya başladığı ve 31.05.2035 tarihinde sona erecek olan "Trabzonspor" markaları ile profesyonel futbol takımı ve alt yapılarına ait lisans haklarının kullanım süresinin kısalması ve bu hususun şirketin sürekliliği başta olmak üzere bir çok konuda şirket menfaatlerine aykırılık oluşturması dolayısı ile, ilgili kullanım haklarının, Trabzonspor Kulübü ile yapılan müzakereler kapsamında aşağıdaki şartlar dahilinde yeniden uzatılmasına karar verilmiştir.

- Şirketin 31/05/2035 tarihine kadar kullanımında olan Türk Patent Enstitüsü'nde tescilli bulunan Trabzonspor Markaları ve profesyonel futbol takımı ve alt yapılarına ait lisans haklarının, "Lisans Hakları Sözleşmesinin" bitim tarihi olan 31/05/2035 tarihinden itibaren başlamak 20 yıl süreyle kullanım süresinin uzatılması amacıyla, Güreli Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. tarafından yapılan 02.05.2025 tarihli değerleme sonucunda bulunan 6.225.068.693-TL (Altı Milyar İyi Yüz Yirmi Beş Milyon Altmış Sekiz Bin Altı Yüz Doksan Üç Türk Lirası)'lik değer üzerinden yapılan değerlendirmeler neticesinde 6.225.000.000-TL (Altı Milyar İyi Yüz Yirmi Beş Milyon Türk Lirası) olarak belirlenen değer üzerinden Trabzonspor Kulübü ile devir şart ve esaslarının belirlenmesi amacıyla 05/05/2025 tarihinde Lisans Kullanım Hakkı Devir Sözleşmesi imzalanmıştır. Daha önce Şirket tarafından Trabzonspor Kulübü'ne avans niteliğindeki 3.000.000.000TL (Üç Milyar Türk Lirası) tutarındaki ödeme 6.225.000.000-TL (Altı Milyar İyi Yüz Yirmi Beş Milyon Türk Lirası) nihai devir tutarından mahsup edilerek kalan 3.225.000.000-TL (Üç Milyar İyi Yüz Yirmi Beş Milyon Türk Lirası) Şirket tarafından 10.05.2025 tarihine kadar Trabzonspor Kulübü'ne banka havalesi ile ödeyecektir. Şirket, 10 Mayıs 2025 gününe kadar ödemeyi tamamlamadığı durumda gecikeceği her gün için Trabzonspor Kulübü'ne 3.000.000.-TL (Üç Milyon Türk Lirası) ifaya ek cezai şart bedeli ödeyecektir. Söz konusu sözleşme ile Şirket, Trabzonspor markalarının lisans haklarına ve Futbol Takımı ve alt yapılarının lisans haklarına 31.05.2055 yılı sonuna kadar sahip olmuştur.

6.2.4. İhraççıyla ilgili teşvik ve sübvansiyonlar vb. ile bunların koşulları hakkında bilgi:

Yoktur.

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

7.1. Ana faaliyet alanları:

Şirket'in ana faaliyet konusu Gençlik ve Spor Genel Müdürlüğü, Türkiye Futbol Federasyonu ("TFF"), Union of European Football Associations ("UEFA") ve Fédération Internationale de Football Association ("FIFA") tarafından çıkartılan ve çıkartılacak olan tüm mevzuat hükümlerine uymak kaydıyla futbol dalına odaklı ticari ve hizmet faaliyetlerinde bulunmaktır.

7.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Şirket'in satış gelirleri, ağırlıklı olarak profesyonel futbol takımı maçlarının televizyon naklen yayını, forma ve diğer reklam gelirleri, futbolcu satış ve kiralama gelirleri, loca - kombine kart ve maç bilet satışları dahil olmak üzere stat gelirleri ile isim hakları gelirleri oluşmaktadır. Söz konusu gelirler mevcut sözleşmelere istinaden hak edildikleri dönem içinde tahakkuk esasına göre kaydedilir.

	1.06.2021 - 31.05.2022	1.06.2022 - 31.05.2023	1.06.2023 - 31.05.2024
Reklam ve Sponsorluk Gelirleri	196.123.051	561.277.047	846.787.159
UEFA Avrupa Ligi Gelirleri	20.663.199	553.377.108	23.730.817
Mağazacılık Gelirleri	160.738.013	501.919.714	468.801.215
Naklen Yayın Gelirleri	173.606.685	230.953.351	203.350.169
Maç Hasılatları, Kombine Kart ve Loca Gelirleri	82.556.349	276.184.461	182.869.084
Spor Toto ve Diğer İsim Hakkı Gelirleri	20.005.408	52.787.802	59.177.661
Türkiye Kupası Gelirleri	6.104.619	858.736	9.618.306
Diğer Gelirler	8.629.015	30.680.848	48.326.883
Brüt Satışlar	**668.426.339**	**2.208.039.067**	**1.842.661.294**
Mağazacılık Satış İadeleri	(4.774.947)	(17.733.297)	(24.074.544)
Mağazacılık Satış İskontoları	(7.013.877)	(33.996.282)	(48.932.188)
Net Satışlar	**656.637.515**	**2.156.309.488**	**1.769.654.562**

	1.06.2022 - 30.11.2023	1.06.2023 - 30.11.2024
Reklam ve Sponsorluk Gelirleri	522.447.707	342.743.060
UEFA Avrupa Ligi Gelirleri	20.301.034	48.577.858
Mağazacılık Gelirleri	330.650.256	443.646.045
Naklen Yayın Gelirleri	115.218.500	147.706.957
Maç Hasılatları, Kombine Kart ve Loca Gelirleri	101.755.155	154.919.916
Spor Toto ve Diğer İsim Hakkı Gelirleri	31.123.792	28.369.409
Türkiye Kupası Gelirleri	--	--
Diğer Gelirler	7.943.730	6.277.120
Brüt Satışlar	**1.129.440.174**	**1.172.240.365**
Mağazacılık Satış İadeleri	(11.478.689)	(15.073.515)
Mağazacılık Satış İskontoları	(30.204.718)	(27.626.196)
Net Satışlar	**1.087.756.767**	**1.129.540.654**

Şirket, Futbol A.Ş. ile 31 Mayıs 2011 tarihinde imzalanan protokol ile Trabzonspor Futbol takımı ve lisans hakları 2035 yılı sonuna kadar sonrasında devralmıştır.

Şirket'in elde etmiş olduğu tüm gelirler, naklen yayın gelirleri, maç hasılatları, sponsorluk ve reklam gelirleri ile Trabzonspor hakları (futbola ilişkin) ile ilgili her türlü pazarlama faaliyeti sonucu elde edilen gelirler, Trabzonspor Lisan, marka ve isim hakları, sözleşmesi kapsamındadır. Hasılat kaleminde yer alan tüm gelirler 31 Mayıs 2011 tarihlerinde imzalanan sözleşmeler uyarınca elde edilen lisans sözleşmesi sayesindedir.

Detayları izahnamenin 21 no'lu bölümünde açıklanan Futbol A.Ş. ile Sportif A.Ş. arasında imzalanmış tesis kiralama sözleşmeleri ile akdedilmiş bulunan Tesis Kullanım Sözleşmesi çerçevesinde, idari merkez ve A Takım Antrenman Tesisleri olarak kullandığı Mehmet Ali Yılmaz Tesislerini ve ev sahibi müsabakalarda kullanmış olduğu Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksini 1 yıl süreli kiralamasını yapmıştır. Şirket'in Stat hasılatı kalemi Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi seyirci gelirinden oluşmaktadır. Stadın loca, kombine ve bilet satış hasılatları Şirket'e aittir.

TRABZONSPOR

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Satışların Maliyeti

	1.06.2021 - 31.05.2022	1.06.2022 - 31.05.2023	1.06.2023 - 31.05.2024
Futbolcu ücret ve giderleri, (vergi ve fonlar dahil)	(579.472.512)	(2.320.171.779)	(1.657.763.937)
Amortisman ve itfa giderleri	(99.635.629)	(383.649.318)	(243.505.899)
Seyahat, kamp ve müsabaka giderleri	(48.449.463)	(268.860.734)	(183.281.139)
Satılan ticari mal maliyeti	(54.331.717)	(264.910.555)	(206.191.679)
Diğer teknik kadro çalışanlarının ücret ve giderleri	(29.576.295)	(115.869.292)	(410.589.448)
Stadyum ve tesis giderleri	(12.179.011)	(58.179.382)	(46.273.037)
Sağlık giderleri	(10.046.188)	(36.081.561)	(7.760.619)
Futbolcu kiralama giderleri	(8.848.041)	(27.265.909)	(24.583.907)
Tescil ve lisans giderleri	(4.627.947)	(14.714.046)	(11.743.035)
Futbol faaliyetlerine ilişkin cezalar	(3.142.219)	(1.782.605)	–
Diğer giderler	(7.266.916)	(10.592.252)	(36.179.514)
SATIŞLARIN MALİYETİ	**(857.575.938)**	**(3.502.077.433)**	**(2.827.872.214)**

	1.06.2023 - 30.11.2023	1.06.2024 - 30.11.2024
Futbolcu ücret ve giderleri, (vergi ve fonlar dahil)	(1.176.797.832)	(1.021.869.879)
Amortisman ve itfa giderleri	(219.724.567)	(213.710.737)
Seyahat, kamp ve müsabaka giderleri	(94.512.377)	(96.938.418)
Satılan ticari mal maliyeti	(176.389.304)	(206.173.199)
Diğer teknik kadro çalışanlarının ücret ve giderleri	(192.087.603)	(149.570.734)
Stadyum ve tesis giderleri	(44.073.371)	(28.442.039)
Sağlık giderleri	(10.483.279)	(4.329.016)
Futbolcu kiralama giderleri	(43.620.212)	--
Tescil ve lisans giderleri	(14.952.371)	(9.929.279)
Futbol faaliyetlerine ilişkin cezalar	--	--
Diğer giderler	(27.439.854)	(27.575.765)
SATIŞLARIN MALİYETİ	**(2.000.080.770)**	**(1.758.539.066)**

Şirket'in satışların maliyetini oluşturan önemli gider kalemleri, futbolcu ve teknik kadrolara yapılan ücret ödemeleri, satılan ticari mal maliyeti, seyahat, kamp ve müsabaka giderleri ve oyuncu bonservislerinden kaynaklı amortisman giderinden oluşmaktadır.

7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelinen aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Yoktur.

7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihraççının bulunduğu sektörlerdeki / pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Dünya'da Futbol

Futbol dünya genelinde en popüler spor dallarından biridir. Globalleşme ile birlikte futbola olan ilgi hızla artmıştır. Medya endüstrisinin gelişimi futbolun daha geniş kitlelere kolaylıkla ulaşmasını

sağlamış, futbol kendi ekonomik pazarını yaratmıştır. Günümüzde milyonlarca dolarlık yayın gelirleri, sponsorluk ve reklam anlaşmaları, maç günü gelirleri, futbolcu sözleşmeleri ve etkileşimde bulunduğu yan sektörler ile futbol endüstriyel bir is koluna dönüşmüş durumdadır. 19. yüzyılda İngiltere'de ortaya çıkan modem futbolun bugün spor endüstrisinin alt dalı olarak futbol endüstrisine dönüşmesi sonrasında ekonomik değeri de, profesyonelliğin kabulü, stadyum kapasitelerinin genişletilmesi, iktidarların oyuna yönelik ilgileri, ücret tavanının kaldırılması (serbestisi), sponsorluk ve reklam anlaşmaları futbolla ilişkili sektörlerin (bahis, spor malzemeleri, gazete ve radyo vb.) gelişimi gibi faktörlerin etkisiyle artmıştır.

Futbol yayıncılığında televizyon kullanımı ilk olarak 1938 yılında İngiltere Federasyon Kupası'nın BBC tarafından yayınlanması ile başlamıştır. 1980 sonrasında yaşanan dönüşümler ise futbol-televizyon ilişkisine boyut atlatmıştır. Yayıncılıkta dijital sistemin hayata geçmesi ve şifreli yayıncılığın başlaması olguları, medya şirketlerinin futboldan para kazanmalarına zemin hazırlamıştır. Medya şirketleri, liglerin ya da kulüplerin yayın haklarını satın alarak hem maçları ekran başında izlemek için para ödeyen seyirci/müşterilerden hem de futbol aracılığıyla topladıkları seyirciyi/müşteriyi reklam endüstrisine pazarlayarak önemli gelirler elde etme imkanına sahip olmuşlardır. Aynı dönemde her sektörden şirket, televizyon sayesinde milyarlarca insan tarafından izlenen kulüplere sponsor olarak markalarının reklamını yapmaya başlamıştır.

Futbolun gelişmesi ve büyük bir sektör haline gelmesiyle önceden sadece maç gün gelirleri ve bilet satışlardan oluşan gelir kalemleri, bugün itibarıyla bu gelir kaynaklarına ek olarak medya yayın gelirleri, sponsorluk, reklam gelirleri ve mağazacılık gibi önemli gelir kalemleri eklenmiştir.

Futbol ekonomisinde 3 ana gelir kalemi bulunmaktadır. Bunlar; ticari gelirler, yayın gelirleri ve maç gün gelirleridir. Aşağıdaki tabloda söz korusu 3 ana gelir kaleminin ilk 20 kulüp için gelir bazında dağılımı yer almaktadır.

Sezonlar	Gelir Kalemleri Bazında Dağılım (İlk 20 Kulüp)		
	Maç Gün (%)	Naklen Yayın(%)	Ticari(%)
2023/2024	18	38	44
2022/2023	18	40	42
2021/2022	15	44	41
2020/2021	1	56	43
2019/2020	15	39	16
2018/2019	16	44	40
2017/2018	17	43	40
2016/2017	17	45	38
2015/2016	18	39	43

Kaynak, Deloitte Futbol Para Ligi 2025 https://www.deloitte.com/uk/en/services/financial-advisory/analysis/deloitte-football-money-league.html.

Maç Günü Gelirleri: Kulüplerin stadyum kapasitelerinin artması, genel bilet fiyatlarinin yükselmesi ve üst düzey lüks ve ayrıcalıklı maç günü hizmetlerinin genişlemesi, maç günü gelirlerini yıllık bazda yüzde 11 arttırmıştır. Böylece, bu gelir kalemi Para Ligi kulüpleri icin bir kez daha en hızlı büyüyen gelir kaynağı olmuştur. Maç günü geliri, raporun yayınlanmaya başladığı tarihten bu yana ilk kez 2,1 milyar avroyu aşarak toplam gelirin yüzde 18'ini oluşturmuştur. Bu oran, 2014-2015 sezonundan bu yana görülen en yüksek pay (yüzde 19) olmuştur. Süper Lig'de 2023/2024 seyirci ortalaması 20.000'nin üzerinde olan sadece 4 kulüp bulunmakta olup, ilgili sezonda seyirci ortalaması 11.156 olarak gerçekleşmiştir.

TRABZONSPOR FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Ticari Gelirler: Kulüplerin ticari gelirleri Ürün satış, reklam ve sponsorluk gelirlerinden oluşmaktadır. Kulüplerin ticari gelirlerinden olan isim hakki gelirleri, kulüplerin logolarını kullanarak sattıkları ürünlerden (forma, eşofman, tişört, bardak vb.) elde ettikleri gelirlerdir. Günümüzde ticari gelirlerin büyük bölümü ise sponsorluk gelirlerinden oluşmaktadır. Şirketler, kulüplere sponsor olarak, kendilerini kalabalıklara tanıtmayı, ürün ve hizmetlerine ilişkin bir imaj oluşturmayı hedeflemektedirler. 2025 tarihli " Deloitte Football Money League 2025" raporuna göre ilk 20 kulübün ticari gelirleri bu kulüplerin toplam gelirinin % 44'ünü oluşturmaktadır. 2025 tarihli " Deloitte Football Money League 2025" raporunda 2023-2024 sezonunda, avrupanın en çok gelir elde eden ilk 10 kulübünün gelir kompozisyonunda ticari gelirler lehine daha fazla eğilim gerçekleştiği belirtilip 'Ticari gelirlerin ilk 10 Klüp'ün toplam gelirleri içerisindeki payının yüzde 48 'e ulaşırken, en çok gelir elde edne 11-20 arasındaki kulüplerde bu oranın yüzde 34'lerde kaldığı açıklanmıştır.

Yayın Gelirleri: 2025 tarihli " Deloitte Football Money League 2025" raporuna göre ilk 20 kulübün yayın gelirleri bu kulüplerin toplam gelirlerinin %38'ini oluşturmaktadır

Modern futbolu dünyaya armağan eden Avrupa kıtası, günümüzde, ekonomik ve sportif olarak dünya futbolunun zirvesinde yer almaktadır. Avrupa futbolu, marka değeri yüksek kulüpleri ve ligleri, milyon dolarlık transferleri, milyar dolarlık yayın hakları anlaşmaları, Sampiyonlar Ligi gibi prestiji yüksek turnuvaları, Dünya Kupası'ndaki başarıları ile dikkat cekmektedir. Avrupa'nın sportif, ekonomik ve mali alanda en güçlü beş büyük ligi Premier Lig (İngiltere), La Liga (İspanya), Bundesliga (Almanya), Serie A (İtalya) ve Ligue 1'dir (Fransa).

Yıllık 55 milyar Euro'nun üstünde parasal büyüklüğü olan futbol sektöründe en büyük paya sahip takımlar Avrupa Bölgesi'ndedir. Avrupa'nın en büyük beş ligi olarak bilinen İngiltere Premier Lig, İspanya La Liga, Almanya Bundesliga, İtalya Serie A ve Fransa Ligue 1 takımları yıllık gelirleriyle pastadan en büyük payı almaktadır.

Avrupa liglerine dünyanin her bölgesinden takip eden kişi sayısının yüksek olmasından dolayı naklen yayın ihalesi ücretleri Avrupa'daki liglerde yüksektir. Dünya ve Avrupa futbolundaki ulusal ve uluslararası naklen yayın pastasından Türk kulüplerinin aldığı pay görece düşük kalmaktadır.

2023/2024 verileri dikkate alınarak dünya liglerinde en çok gelir elde eden takımların sıralaması aşağıdaki gibidir. Bu tabloda takım gelirleri 3 grupta kategorize edilerek sıralamaya tabi tutulmuştur.

Sıra	Kulüp	Maç Günü Gelirleri (Milyon Euro)	Naklen Yayın Gelirleri (Milyon Euro)	Ticari Gelirler (Milyon Euro)	Toplam (Milyon Euro)
1	Real Madrid	248	316	482	1.045
2	Manchester City	88	343	407	837
3	Paris Saint Germain	170	245	391	805
4	Manchester United	152	258	360	770
5	Bayern Munich	131	213	421	760
6	FC Barcelona	103	236	421	744
7	Arsenal	103	282	298	716
8	Liverpool	132	240	343	714
9	Tottenham Hotspur	123	195	297	615
10	Chelsea	93	190	262	545

Kaynak, Deloitte Futbol Para Ligi 2025 https://www.deloitte.com/uk/en/services/financial-advisory/analysis/deloitte-football-money-league.html.

Listenin ilk 10'unda 6 İngiliz, 2 İspanyol, 1 Fransız ve 1 Alman kulüp yer almaktadır. İlk 20'de ise İngiltere'den 9 kulüp, İspanya, İtalya ve Fransa'dan 3'er kulüp ve 2 Alman kulübü kendine yer bulmuştur.

Avrupa lig ve takımlarının bu derece büyük gelirler elde edebilmesinin en önemli nedeni liglerinin ve kulüplerinin sadece kendi ülkelerinde değil, tüm dünyada takip ediliyor olmasıdır.

İspanyol futbol takımı Real Madrid 2023/2024 sezonyunda 1 Milyon EUR üzerinde gelir elde ederek tek bir sezonda 1 milyar avro gelir elde eden ilk futbol kulübü olarak tarihe geçmiştir. Kulübün yenilenen Bernabeu Stadyumu sayesinde ek gelirler sağlayan kulüp, maç günü ve ticari gelirlerde önceki sezona kıyasla yüzde 26 artış sağlamıştır. Bilet gelirini yüzde 103 artışla 248 milyon avroya çıkaran kulüp, yayın haklarından 316 milyon avro, sponsorluk anlaşmalarından 482 milyon avro kazanç elde etmiştir. Beş yıl sonra 'En zengin kulüp' unvanını 2022-2023 sezonunda İngiliz futbol takımı Manchester City'den devralan kulübün, İngiliz takımıyla arasıdaki gelir farkını bir sezonda 5 milyar EUR'dan 207,9 milyar EUR'ya yükseltmesi dikkati çekmiştir.

Türkiye'de Futbol

Süper Lig, Türkiye'nin en üst profesyonel futbol ligidir. Süper Lig, 2024-2025 sezonu sonunda ligde kalan 16 takım, TFF 1. Ligden yükselen 3 takım olmak üzere 19 takımdan oluşur. 19 Takımın mücadele ettiği ligde, her takım diğerleriyle ikişer maç yaptığı çift devreli lig usulü uygulanmaktadır. En çok puanı toplayan takım şampiyon olurken sezon sonunda Süper Ligde 16, 17, 18, 19. sıraları alan 4 (dört) takım TFF 1. Lige düşer. 1. Lig'deki üç takım ise ertesi sezon mücadele etmek üzere Süper Lige yükselmektedir.

Ağustos ve mayıs ayları da dâhil olmak üzere dokuz ay süren bir organizasyon olan Süper Lig'in 2024-2025 sezonu 38 hafta ve 342 maçtan oluşmaktadır. 2023-2024 sezonu puanlarıyla birlikte Türkiye, UEFA ülkeler sıralamasında 9. sırada yer almakta ve 2024/2025 sezonunda UEFA Şampiyonlar Ligi'ne 2, UEFA Avrupa Ligi 1 Takım, UEFA Avrupa Konferans Ligine 2 takım yollanmaktadır. Türkiye Kupası şampiyonu olup, ilk 3'e giremeyen bir takım UEFA Avrupa Ligi'ne katılabilmektedir.

İstanbul, Ankara ve İzmir bölgesel liglerinden toplam 16 takımın katılımıyla 1959 yılında Millî Lig adıyla ilk sezonu düzenlenen lig, o sezon iki gruba bölünmüş ve bu grupların birincileri arasında yapılan iki maç sonunda şampiyon belirlenmiştir. 1962-1963 sezonunda Türkiye 1.Fulbol Ligi, 2001-2002 sezonu başında Süper Lig adı kullanılmaya başlanırken bu dönemden sonra farklı sponsorların desteği sebebiyle lig admin başına sponsor adı eklenerek kullanılmıştır. Süper Lig zaman içinde katılımcı sayısı ve formal bakımından çeşitli değişikliklere uğramıştır. Şimdiye kadar 73 takımın mücadele ettiği Süper Lig de 6 takım, Galatasaray, Fenerbahçe, Beşiktaş, Trabzonspor, Bursaspor ve İstanbul Başakşehir şampiyonluk unvanı alınmıştır. Şirketin Süper Lig'de 7 şampiyonluğu bulunmaktadır. Şirket en son şampiyonluğunu 2021-2022 sezonunda elde etmiştir.

Sezon sonunda ligde belli suralar alan takımlar, UEFA'nın organize ettiği UEEA Şampiyonlar Ligi veya UEFA Avrupa Ligi organizasyonlarında birine katılabilmektedir. UEFA kurallarına göre, bir ülkenin belli bir sezonda kaç takım göndereceği ve bu takımların hangi aşamalardan kupa mücadelesine başlayacağı o ülkenin bir önceki sezonda topladığı UEFA ülke puanlarına göre hesaplanmaktadır. Türkiye'nin son on yılda UEFA sıralamasındaki değişimlerini tablo aşağıda yer almaktadır.

1960 yılından itibaren Türkiye'nin UEFA'daki sırası									
1960	**1961**	**1962**	**1963**	**1964**	**1965**	**1966**	**1967**	**1968**	**1969**
18	19	20	19	15	18	19	21	21	22
1970	**1971**	**1972**	**1973**	**1974**	**1975**	**1976**	**1977**	**1978**	**1979**
18	19	17	18	19	23	23	23	22	23
1980	**1981**	**1982**	**1983**	**1984**	**1985**	**1986**	**1987**	**1988**	**1989**
25	25	28	27	26	27	26	24	26	24
1990	**1991**	**1992**	**1993**	**1994**	**1995**	**1996**	**1997**	**1998**	**1999**
24	23	18	13	12	10	11	8	14	14
2000	**2001**	**2002**	**2003**	**2004**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**
11	7	8	10	10	11	15	14	11	11
2010	**2011**	**2012**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**
11	10	11	10	11	12	11	10	10	10
2020	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**					
11	13	20	9	10					

Türkiye Süper Ligi'nde takımların finansal performansını etkileyen durumlar aşağıdaki gibidir.

- **Borçlanma:** Türkiye'de 4 büyükler olarak adlandırılan Trabzonspor, Galatasaray, Fenerbahçe, Beşiktaş'ın borçlarına karşılık, anılan kulüpler bankalarla yeniden yapılandırma yoluna gitmektedir,
- **Naklen Yayın:** Kulüpler, TFF'den naklen yayın ücreti almaktadır,
- **Kar Etkisi:** Kulüplerin, futbolcularına karşı yükümlülükleri ağırlıklı olarak döviz bazlı olmaktadır. Bu durum kur artışı sonucu TL cinsinden borçluluğu artırmaktadır.
- **Avrupa Kupaları Performansı:** Türk Kulüplerinin Avrupa liglerindeki başarısızlıkları Türkiye'nin UEFA sıralamasını düşürmektedir. Bu durum Türk kulüplerinin Avrupa Kupalarına katılmasını daha da zorlaştırmaktadır.
- **Koronavirüs Etkisi:** Kulüplerin gider kalemlerinde yaşanan düşüşe rağmen maç günü gelirleri pandemi nedeniyle çok daha fazla azalma göstermiştir. Pandeminin bittiği dönemlerden itibaren normalleşme ile gelirler tekrar normal seyrine dönmektedir.

Futbol kulüplerinin ulusal ve uluslararası yeterlilikleri sportif başarı kriterleri ile ölçümlenmektedir. Futbol oyununun sonuçlanması galibiyet, beraberlik, mağlubiyet ile ifade edilmektedir. Bu sonuçlardan hareketle futbol kulüplerine ait sportif başarının ölçümlenmesinde kullanılan başlıca kriterler aşağıdaki gibidir;

- Şampiyonlar Ligi Kupası şampiyonluk sayısı,
- Şampiyonlar Ligi Kupası karşılamalarında alınan dereceler,
- Şampiyonlar Ligi karşılamalarında kendi sahasında alınan galibiyet sayısı,
- Şampiyonlar Ligi karşılamalarında rakip sahada alınan galibiyet sayısı,
- Avrupa Ligi (UEFA Kupası) şampiyonluk sayısı,
- Avrupa Ligi (UEFA Kupası) karşılamalarında alınan dereceler,
- Avrupa Ligi (UEFA Kupası) karşılamalarında kendi sahasında alınan galibiyet sayısı,
- Avrupa Ligi (UEFA Kupası) karşılamalarında rakip sahada alınan galibiyet sayısı,
- Süper Lig şampiyonluk sayısı,
- Ulusal Lig karşılaşmalarında kendi sahasında alınan galibiyet sayısı,
- Ulusal Lig karşılaşmalarında rakip sahada alınan galibiyet sayısı,
- Türkiye Kupası şampiyonluk sayısı,
- Türkiye Süper Kupası şampiyonluk sayısı

Yukarıda sayılan sportif başarılar sonucu gerek Türkiye Futbol Federasyon'undan gerekse UEFA'dan prim ve teşvik gelirleri elde edilmektedir. Kulüpler bu gelirlerle gerekli sportif yatırımları yaparak başarıları daimî hale getirmeye çalışmaktadır.

Trabzonspor'un yaklaşık 15 milyon civarında büyük bir taraftar kitlesine sahip olması hem yurt içinde hem de yurt dışında müsabaka tecrübesi edinmiş olması, modern futbol tesislerine sahip olması Mili Takım düzeyinde kaliteli yerli ve yabani sporcular ile üst düzey teknik kadro istihdam etmesi ve yurtdışında tanınmış olması Şirket'in avantajları olarak sayılabilir. Trabzonspor profesyonel futbol A Takımının Süper Lig'de hedefinin şampiyonluk olması ve UEFA kupalarına katılım hedefini hemen hemen her sezon gerçekleştirmesi sebebiyle kadrosunda geniş ve üst düzey yetenekli oyuncular bulundurmaktadır.

Sezon sonundaki sportif başarı, lig sonu sırası ve Türkiye'nin UEFA başarı sıralaması, profesyonel futbol takımlarının UEFA kupalarına katılım durumunu ilgilendirmektedir. Takımın sportif performansındaki olası düşüşler tüm gelir kaynaklarının ve nakit akışlarını olumsuz etkileyebileceği gibi, Türk takımlarının Avrupa kupalarındaki başarısızlıkları Türkiye'nin UEFA başarı sıralamasını düşürebilir. Bu gibi durumlar Türk takımlarının Avrupa turnuvalarına katılımını zorlaştırmaktadır. Bu durum Şirket'in içinde bulunduğu sektörün dezavantajları olarak sıralanabilir.

UEFA, kulüplerin finansal yapısını koruyabilmek adına bazı uygulamalar yürürlüğe koymuştur. Bunlar 2004 yılında devreye alınan "Kulüp Lisanslama Yöntemi" ve 2011 yılında uygulamaya konulan "Finansal Fair Play" uygulamalarıdır. Kulüp Lisanslama Yöntemi 'ne göre UEFA, kulüplerden içinde bulunulan yılın veya ara yılın mali tablolar listesini, gelecek döneme ait mali tablolarını ve nisan ayı ilk haftası itibariyle vadesi geçmiş borç kontrollerini İstemektedir. Bu kriterlerin kulüplerin mali disiplini açısından yetersiz kalması nedeniyle "Finansal Fair Play" kriterleri devreye alınmıştır. Bu kriterlere göre:

- Yöneticiler ve Kulüp başkanları kulüp içim kişisel hesaplarında harcama yapamayacak.
- Kulüpler, kendi yöneticilerine veya is ortaklıklarına ait borçlarım kaynaklarına iade edecekler
- Kulüpler, transferlerine gelirlerinden daha fazla harcama yapamayacak
- Sadece kulübe hibe edilen ve kulübe ait gelirler değerlendirmede kulüp geliri sayılacak.
- Kulüplerin hiçbir futbolcu, kulüp ya da yasal otoriteye vadesi geçmiş borcu bulunmayacak. Gelirden daha fazla borçlanılmayacak.
- Öz sermayenin eksiye düşmesine izin verilmeyecek. Kulüpler denk bütçe kapsamında ve yıllık gelir gider tahmininde basa bas noktasını yakalayacaktır.
- Futbolculara yapılacak ücret, maaş ve prim ödemeleri, toplam gelirin %70'ini geçemeyecektir.

Tüm bu kriterlere uyum ve başa baş noktasının denk bütçe ilkesiyle beraber kısa sürede uygulanmasının kulüpleri zorlayabileceğini düşünen UEFA, söz konumu nedenle kulüplere aşamalı bir geçiş imkanı sunmuştur.

Kulüpler yukarıda kriterlere uymadıkları takdirde UEFA'nın düzenlediği organizasyonlara katılamama, kadrosundaki futbolcu sayısını düşürme ve para cezaları gibi yaptırımlarla karşı karşıya kalabilmektedir.

Sektörde faaliyet gösteren kulüpler/şirketler için yayın gelirleri önemli bir gelir kalemi oluşturmaktadır. Süper Lig'de oynayan takımlar ile 1. Lig'de oynayan takımların elde ettikleri yayın gelirleri arasında önemli farklılık bulunmamaktadır. Bu nedenle takımların oynadıkları liglerin değişmesi yayın gelirlerinde önemli farklılık yaratabilmektedir.

Profesyonel Futbol kulübü olarak değerlendirilen Süper Ligi, İkinci Ligi ve Üçüncü Lig takımlarına yapılan sponsorluk anlaşmalarında sponsor olan şirketler, sponsorluk bedelinin yarısını kurumlar vergisi matrahından düşebilmektedir. Söz konusu vergi avantajı kulüp sponsorluklarını avantajlı hale getirmektedir.

Yaşanan yüksek rekabet ortamında sportif başarıyı üst seviyede tutabilmek hedefi ile sektörde yüksek bonservis bedelleri ile transferler yapılabilmektedir. Diğer taraftan futbolculara yıllık olarak gerek sabit gerekse maç başı şeklinde önemli miktarda ödemelerde bulunulabilmektedir. Taraftar beklentileri de isim yapmış ve kendini sportif rekabetin daha yüksek düzeyde olduğu liglerde

TRABZONSPOR

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

duyurmuş profesyonel futbolcuların transferinde etkili olmaktadır. Farklı ülkelerden gelen yabancı oyuncuların ülkemize, ülkemiz futboluna ve takıma uyum sağlamaları açısından başarılı örneklerin yanında beklenen faydanın sağlanamadığı başarısız örnekler de görülebilmektedir. Başarısız örnekler, kulüp/şirket gelirlerinin düşük ve giderlerinin de yüksek olmasına neden olarak karlılığı olumsuz yönde etkileyebilmektedir.

TFF tarafından Süper Lig'de 2024-2025 sezonundan itibaren takip eden ilk üç sezonda A Takım listesinde yazılacak yabancı uyruklu futbolcu sayısı 14'ten 12'ye, takip eden sonraki iki sezonda ise 11'e düşürülmüştür. Maç günü listesinde sınırlama olmayacaktır. A Takım listesine yazılacak futbolcu sayısı kulüplerin transfer bütçelerini daha verimli kullanabilmelerini sağlamak amacıyla 30'dan 26'ya düşürülmüştür. Kulüp A Takım listesine yazılacak A Millî Futbol Takımımızda oynamaya uygun 14 futbolcudan ilk üç sezonda en az 2'sinin, sonraki iki sezonda en az 3'ünün kulüp akademisinden yetiştirilmiş olması zorunluluğu getirilmiştir.

Kulüp akademisinden yetişmiş oyunculara ek olarak beş sezonda da A Millî Futbol Takımımızda oynama uygunluğu bulunan 14 futbolcudan en az 5'inin ise yerli akademilerde yetişmiş olması zorunluluğu da getirilmiştir. Buna ek olarak, Kulüplerin transfer yapabilmeleri için yapılandırılmamış vergi, sigorta, transfer borcu olmaması gerekmekte olup yapılandırılmamış borçları bulunan kulüpler transfer yapamayacaktır. Bu durum sportif başarının sağlanmasında her takımı etkilediği kadar Şirket'i de etkileyebilir. Şirketimizin yapılandırılmamış ve muaccel hale gelmemiş sigorta borcu bulunmamaktadır.

7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

Grup faaliyet sonuçlarının performans ölçümünde faaliyetlerini iki bölüme ayırmaktadır. Grup'un futbol ve sponsorluk faaliyetleri, "*Futbol Faaliyeti*" olarak, store mağazacılık faaliyetleri, "*Mağazacılık*" olarak izlenmektedir. Raporlanabilir bölümlerin performansları, dönem kar/zararı olarak takip edilmektedir.

30.11.2024	Sportif	Mağazacılık	Eliminasyon	Toplam
Toplam varlıklar	10.199.119.552	2.401.382.592	(1.173.548.665)	11.426.953.479
Toplam yükümlülükler	5.845.651.160	580.257.705	(301.266.631)	6.124.642.234
Özkaynaklar	4.353.468.392	1.821.124.887	(872.282.034)	5.302.311.245
Hasılat	767.471.492	413.402.811	(51.333.649)	1.129.540.654
Dönem kar/zarar	**(1.212.574.105)**	**478.604.408**	**256.531.914**	**(477.437.783)**

31.05.2024	Sportif	Mağazacılık	Eliminasyon	Toplam
Toplam varlıklar	4.655.657.890	1.854.962.633	(580.912.007)	5.929.708.516
Toplam yükümlülükler	5.347.383.891	554.034.923	(420.912.007)	5.480.506.807
Özkaynaklar	**(691.726.001)**	**1.300.927.710**	**(160.000.000)**	**449.201.709**
Hasılat	1.385.012.395	423.301.249	(38.659.082)	1.769.654.562

31.05.2023	Sportif	Mağazacılık	Eliminasyon	Toplam
Toplam varlıklar	4.722.149.448	2.201.095.801	(1.193.293.205)	5.729.952.043
Toplam yükümlülükler	6.479.139.624	1.155.202.492	(912.579.690)	6.721.762.426
Özkaynaklar	**(1.756.990.176)**	**1.045.893.309**	**(280.713.515)**	**(991.810.383)**
Hasılat	1.759.889.019	455.143.768	(58.723.299)	2.156.309.488

31.05.2022	Sportif	Mağazacılık	Eliminasyon	Toplam
Toplam varlıklar	1.678.323.259	447.098.846	(256.054.812)	1.869.367.293
Toplam yükümlülükler	2.317.172.547	176.158.615	(93.253.010)	2.400.078.152
Özkaynaklar	**(638.849.288)**	**270.940.231**	**(162.801.802)**	**(530.710.859)**
Hasılat	526.662.800	149.442.446	(19.467.731)	656.637.515

Grup, konsolidasyonunda iki şirket bulunmaktadır. Futbol faaliyeti gelir giderlerinin takip edildiği Sportif A.Ş., TS Club mağazacılık gelir ve giderlerinin takip edildiği Ticari Ürünler A.Ş.'dir.

Futbol Faaliyeti gelirleri, Şirket'in Yayın hakki gelirleri, loca, VIP ve kombine gelirleri, transfer gelirleri, sponsorluk isim hakkı ve reklam gelirleri, UEFA Şampiyonlar ve Avrupa Ligi gelirlerinden oluşmaktadır.

Mağazacılık gelirleri ise mağazacılık ürün satış gelirlerinden oluşmaktadır.

Bölümler arası düzeltme ise konsolidasyona dahil olan bu iki şirket arasındaki eliminasyon hareketlerinden kaynaklanmaktadır. Bu düzeltmeler arasında isim hakkı gelirleri, kira gelirleri ve grup içi yansıtmalardan oluşmaktadır.

7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

Sportif başarı elde edilen gelir düzeyinde etkili olmaktadır. Bu nedenle sportif başarıya ve izahnamenin 5. bölümünde bahsedilen Risk Faktörlerine bağlı olarak Şirket faaliyetleri sonucunda elde edilen gelirin bir kısmı olumlu veya olumsuz şekilde etkilenebilir.

7.4. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

Şirket'in ana gelir kalemleri, ağırlıklı olarak profesyonel futbol takımı maçlarının televizyon naklen yayını, forma ve diğer reklam gelirleri, futbolcu satış ve kiralama gelirleri, loca- kombine kart ve maç bilet satışları dahil olmak üzere stad gelirleri ile isim hakları gelirlerinden oluşmaktadır. Söz konusu gelirler mevcut sözleşmelere istinaden hak edildikleri dönem içinde tahakkuk esasına göre kaydedilir.

Şirket, Futbol A.Ş. ile 31 Mayıs 2011 tarihinde imzalanan protokol ile Trabzonspor Futbol takımı ve lisans hakları 2035 yılı sonuna kadar devredilmiştir. Şirket, Trabzonspor Kulübü ile 07.04.2025 tarihinde bir imzaladığı Ön Protokol ile "Trabzonspor" markaları ile profesyonel futbol takımı ve alt yapılarına ait lisans haklarının kulanım süresinin 31.05.2035 tarihinden itibaren uzatılmasına karar verilmiştir. Bahse konu hakların, kullanım değerinin ve devir sürelerinin tespiti için Sermaye Piyasası Kurulu tarafından lisans verilen bir değerleme firmasına ilgili hakların değerlemesini yaptırmakta olup, bu değerleme sonrası "Trabzonspor" markaları ile profesyonel futbol takımı ve alt yapılarına ait lisans haklarının, 31/05/2035 tarihinden itibaren başlamak üzere, uzatılacak kullanım sürelerinin ve lisans hakkı devir bedelleri ile devir şart ve esaslarının kesin olarak belirlenerek Trabzonspor Kulübü ile "Lisans Hakkı Kullanım Sözleşmesi" imzalanacaktır. Trabzonspor marka ve isim hakları, reklam gelirleri ve Trabzonspor hakları (futbola İlişkin) ile ilgili her türlü pazarlama faaliyetini kapsamaktadır. Hasılat kaleminde yer alan isim hakları bu sözleşmeyle edilen lisans hakları sayesindedir.

Şirketin 31/05/2035 tarihine kadar kullanımında olan Türk Patent Enstitüsü'nde tescilli bulunan Trabzonspor Markaları ve profesyonel futbol takımı ve alt yapılarına ait lisans haklarının, "Lisans Hakları Sözleşmesinin" bitim tarihi olan 31/05/2035 tarihinden itibaren başlamak 20 yıl süreyle kullanım süresinin uzatılması amacıyla, Güreli Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim

Hizmetleri A.Ş. tarafından yapılan 02.05.2025 tarihli değerleme sonucunda bulunan 6.225.068.693-TL (Altı Milyar İyi Yüz Yirmi Beş Milyon Altmış Sekiz Bin Altı Yüz Doksan Üç Türk Lirası)'lik değer üzerinden yapılan değerlendirmeler neticesinde 6.225.000.000-TL (Altı Milyar İyi Yüz Yirmi Beş Milyon Türk Lirası) olarak belirlenen değer üzerinden Trabzonspor Kulübü ile devir şart ve esaslarının belirlenmesi amacıyla 05/05/2025 tarihinde Lisans Kullanım Hakkı Devir Sözleşmesi imzalanmıştır. Daha önce Şirket tarafından Trabzonspor Kulübü'ne avans niteliğindeki 3.000.000.000TL (Üç Milyar Türk Lirası) tutarındaki ödeme 6.225.000.000-TL (Altı Milyar İyi Yüz Yirmi Beş Milyon Türk Lirası) nihai devir tutarından mahsup edilerek kalan 3.225.000.000-TL (Üç Milyar İyi Yüz Yirmi Beş Milyon Türk Lirası) Şirket tarafından 10.05.2025 tarihine kadar Trabzonspor Kulübü'ne banka havalesi ile ödeyecektir. Şirket, 10 Mayıs 2025 gününe kadar ödemeyi tamamlamadığı durumda gecikeceği her gün için Trabzonspor Kulübü'ne 3.000.000.-TL (Üç Milyon Türk Lirası) ifaya ek cezai şart bedeli ödeyecektir. Söz konusu sözleşme ile Şirket, Trabzonspor markalarının lisans haklarına ve Futbol Takımı ve alt yapılarının lisans haklarına 31.05.2055 tarihine kadar sahip olmuştur.

Detayları izahnamenin 21 no'lu bölümünde açıklanan Futbol A.Ş. ile Şirket arasında imzalanmış tesis kiralama sözleşmeleri ile akdedilmiş bulunan Tesis Kullanım Sözleşmesi çerçevesinde, idari merkez ve A Takım Antrenman Tesisleri olarak kullandığı Mehmet Ali Yılmaz Tesislerini ve ev sahibi müsabakalarda kullanmış olduğu Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksini uzun süreli kiralamasını yapmıştır. Şirket, Trabzonspor Futbol ile yapmış olduğu sözleşme çerçevesinde futbol takımını kullanmakta olduğu stadyum ve antrenman tesisleri için yıllık kullanım bedeli ödemektedir. Şirket'in Stat hasılatı kalemi Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi seyirci gelirinden oluşmaktadır. Stadın loca, kombine ve bilet satış hasılatları Şirket'e aittir.

Şirket'in en önemli gider kalemi, futbolcu ve teknik kadrolara yapılan ücret ödemeleri, satılan ticari mal maliyeti ve oyuncu bonservislerinden kaynaklı amortisman gideridir.

Şirket'in izahname dönemindeki önemli tutarlardaki reklam, isim hakkı ve intifa hakkı ile önemli gider kalemlerine ilişkin sözleşmeleri ise aşağıda verilmiştir:

FİRMA ADI	SÖZLEŞME TÜRÜ	BAŞLANGIÇ TARİHİ	BİTİŞ TARİHİ	TOPLAM SÜRE	TUTAR
Trabzonspor Kulübü Derneği	"Trabzonspor" markaları ile profesyonel futbol takımı ve alt yapılarına ait lisans haklarının kullanım sürelerininuzatılması hakkında 05/05/2025 tarihli Lisans Kullanım Hakkı Devir Sözleşmesi	31.05.2035	31.05.2055	20 Yıl	6.225.000.000-TL
Trabzonspor Kulübü Derneği	İrtifak Hakkı Kullanım Devri Sözleşmesi	09.08.2024	09.08.2054	30 yıl	3.993.259.000 TL
Acıbadem Sağlık Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.	Sağlık Hizmetleri Tedariği Sözleşmesi	31.05.2024	31.05.2027	3 yıl	4.250.000,00 TL
ARD Medikal San. İç ve Dış Tic. Paz. Ltd. Şti.	Mal Alım Sözleşmesi	21.06.2021	21.06.2023	2 Yıl	272.744,99 USD
AS Spor Malzemeleri San. Ve Tic. Ltd. Şti (Joma Türkiye)	Sponsorluk ve Ürün Satışına İlişkin Karma Sözleşme	01.06.2023	31.05.2026	3 Yıl	45.000.000 TL
Clear White Solutions Limited	Sponsorluk Sözleşmesi	23.08.2022	31.05.2025	3 Yıl	4.500.000 EUR
Double Pass	Uzman Hizmet Sözleşmesi	20.09.2022	31.12.2023	1 Yıl	278.000 EUR
Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ	Reklam Alanlarında Logo Kullanımı Yaptırılması Sözleşmesi	21.12.2022	31.05.2023	5 Ay	5.000.000 TL
İstinye Üniversitesi	Reklam/ İsim Hakkı Sözleşmesi	02.08.2017	02.08.2022	5 Yıl	25.000.000 EUR
Maare Grup Reklam ve Müh. Tic. Ltd. Şti.	Reklam Alanı Satış Sözleşmesi	01.07.2022	31.05.2025	3 Yıl	18.069.700 TL

Maare Grup Reklam ve Müh. Tic. Ltd. Şti.	Reklam Alanı Satış Sözleşmesi	08.07.2019	31.05.2022	3 Yıl	8.250.000 TL
Mekap Deri ve Ayakkabı San. Tic. AŞ	Reklam ve Sponsorluk Sözleşmesi	23.02.2022	31.05.2023	1 Yıl	3.500.000 TL
Mekap Deri ve Ayakkabı San. Tic. AŞ	Reklam ve Sponsorluk Sözleşmesi	01.04.2021	31.05.2022	1 Yıl	1.900.000 TL
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O	Reklam ve Sponsorluk Sözleşmesi	05.07.2024	01.06.2025	11 Ay	70.000.000,00 TL
Milvest Akaryakıt Finans ve Dış Tic. AŞ	Sponsorluk ve Reklam Sözleşmesi	23.06.2023	31.05.2024	1 Yıl	1.000.000 EUR
Opet Petrolcülük AŞ	Opet Aygaz Gayrimenkul AŞ'ye Ait Taşınmaz Üzerindeki İntifa Hakkının Opet'e Devredilmesi Hakkında Protokol	12.12.2017			10.000.000 USD
Orka Tekstil San.ve Tur. Tic. AŞ	Giyim Reklam Sözleşmesi	20.08.2022	31.08.2024	2 Yıl	202 kişilik toplam 1346 kalem bedelsiz muhtelif giyim temini -
Orka Tekstil San.Tur. Tic.AŞ	Giyim Sponsorluğu ve Reklam Sözleşmesi	24.08.2020	31.07.2022	2 Yıl	185 kişilik toplam 1270 kalem bedelsiz muhtelif giyim temini.
Özyazıcı İnşaat Elektrik Makine Müşavirlik ve Taahhüt San. ve Tic. AŞ	Reklam Sözleşmesi	01.01.2022	31.05.2022	5 Ay	7.000.000 TL
QNB Finansbank AŞ	Reklam ve Sponsorluk Sözleşmesi	20.01.2022	31.05.2025	3 Yıl	13.570.000 TL
QNB Finansbank AŞ	Reklam ve Sponsorluk Sözleşmesi	23.09.2019	31.05.2022	3 Yıl	7.136.207 TL
Qatar National Bank S.A.Q.	Sponsorluk Sözleşmesi	05.07.2016	31.05.2019		7.500.000 USD
Support In Sport Eastern Europe İnşaat ve Spor Hizmetleri AŞ	Hibrit Doğal Çim Sahaları İnşaatı İşi Sözleşmesi	29.04.2022	01.08.2022	3 Ay	700.000 EUR
Support In Sport Eastern Europe İnşaat ve Spor Hizmetleri AŞ	Sentetik Saha İnşaatı İle Birlikte Makine Ekipman Tedariği Sözleşmesi	28.10.2022			400.000 EUR
Socios Technologies AG	İş Birliği Sözleşmesi	28.08.2020	30.06.2027	7 Yıl	3.000.000 AVRO
Socios Services Limited	İş Birliği Sözleşmesi	26.08.2020	30.06.2024	4 Yıl	Token Satış Net Gelirinin %75'i
Socios Technologies AG ve Socios Services Limited	İş Birliği Sözleşmesi	28.08.2020	30.06.2027	7 Yıl	1.000.000 AVRO
SORARE SAS	Lisans Sözleşmesi	02.11.2021	31.05.2026	4 Yıl	200.000 EUR
Türk Hava Yolları A.O.	Marka İş Birliği Sözleşmesi	01.07.2022	30.06.2023	1 Yıl	
Türk Hava Yolları A.O.	Marka İş Birliği Sözleşmesi	01.07.2021	30.06.2022	1 Yıl	
Türk Hava Yolları	Sponsorluk Sözleşmesi	01.07.2023	30.06.2024	1 Yıl	
Turkuvaz ATV Televizyon Prodüksiyon AŞ	Yayın Sözleşmesi	17.08.2021	28.08.2021	11 Gün	300.000 EUR
Yıldız Holding AŞ	Reklam ve Hizmet Sözleşmesi	05.07.2023	31.05.2026	3 Yıl	50.000.000 TL
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	Reklam Sözleşmesi	10.05.2022	Etkinliğin tamamlanmasından sonra		2.000.000 TL
Vestel Ticaret AŞ	Reklam ve Tanıtım Sözleşmesi	28.06.2022	31.05.2024	3 Sezon	74.500.000 TL
Vestel Ticaret AŞ	Reklam ve Tanıtım Sözleşmesi	01.08.2019	31.05.2022	3 Yıl	9.000.000 EUR
Yıldız Holding AŞ	Reklam ve Hizmet Sözleşmesi	09.12.2020	31.05.2023	2 Yıl 5 Ay	9.000.000 TL
Papara Elektronik Para A.Ş.	Sponsorluk Sözleşmesi	07.08.2023	07.08.2028	5 yıl	1.180.588.600 TL
Papara Elektronik Para A.Ş.	Sponsorluk Sözleşmesi	20.07.2023	31.05.2024	10 Ay	2.000.000 Euro
Başaran Trabzon Otelcilik Tur.	Konaklama Sponsorluk	15.09.2023	31.05.2026	2 yıl 8 ay	
Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirket	İsim Hakkı	01.06.2023	31.05.2024	1 yıl	2.896.000
Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirket	Barter Sözleşmesi	03.07.2024	31.05.2025	10 ay	1.600.000,00 TL

TRABZONSPOR

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Tunalar Otomotiv Tic.A.Ş.	Sponsorluk Sözleşmesi	28.06.2021	30.06.2024	3 yıl	6.330.544 TL
Safi Derince Uluslararası Limanı İşl	Sponsorluk Sözleşmesi				3.000.000 Euro
Port Kargo ve Lojistik A.Ş. (Sürat Kargo)	Kargo Sponsorluğu ve Taşıma Sözleşmesi	10.01.2025	01.07.2026	1 yıl 5 ay	1.500.000,00 TL + 250.000 adet ücretsiz kargo
Petrol Ofisi A.Ş.	Reklam Tanıtım Sözleşmesi	12.08.2024	2024/2025 kadın futbol sezonunda Türkiye Kadın Futbol Ligi'nde oynanacak son resmi müsabakanın bitimi	9 ay	8.000.000,00 TL
Doğuş Otomotiv Servis ve Ticaret A.Ş.	Araç Tahsis Sözleşmesi	01.09.2024	31.08.2025	1 yıl	Trabzonspor tarafından Doğuş Otomotiv'e reklam ve tanıtım haklarını tahsis etmesi karşılığı, toplam 6.805.200 TL bedelli araçların tahsisi
Qnb Bank A.Ş.	Reklam ve Sponsorluk Sözleşmesi	20.12.2024	31.05.2028	3 Yıl 5 Ay 11 Gün	36.521.600,00 TL

7.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı

https://www2.deloitte.com/tr/tr/pages/technology-media-and-telecommunications/articles/deloitte-football-money-league-2021.html

https://www2.deloitte.com/uk/en/pages/sports-business-group/articles/annual-review-of-football-finance-europe.html

https://www2.deloitte.com/uk/en/pages/sports-business-group/articles/deloitte-football-money-league.html

https://www.deloitte.com/uk/en/services/financial-advisory/analysis/deloitte-football-money-league.html

https://www.deloitte.com/content/dam/assets-zone2/uk/en/docs/services/financial-advisory/2024/deloitte-uk-annual-review-of-football-finance.pdf

https://www.statista.com/statistics/261218/big-five-european-soccer-leagues-revenue/

https://www.uefa.com/insideuefa/news/0269-1253ff5b31fa-d405a08e420d-1000--european-football-shows-strength-and-solidarity-in-resist/

7.6. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

7.7. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Yoktur.

8. GRUP HAKKINDA BİLGİ

8.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

Şirket, Trabzonspor Gıda Yatırım ve Ticaret Anonim Şirketi unvanı ile 31 Mart 1994 tarih ve 3501 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek Trabzon'da kurulmuştur. Şirket'in ticaret

unvanı 24 Nisan 2003 tarih ve 5784 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek Trabzonspor Sportif Yatırım ve Ticaret A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Şirket'in ticaret unvanı son olarak 24 Mayıs 2011 tarih 7821 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

Şirket'in paylarının %51'ine sahip olan ana ortağı Futbol A.Ş., 21 Nisan 2004 tarihinde Trabzon'da kurulmuştur. Futbol A.Ş.'nin kuruluş sermayesi 50.000 TL'dir. Futbol A.Ş.'nin mevcut sermayesi 2.650.000.000,00 TL olup, 2.650.000.000,00 TL tutarında, Futbol A.Ş.'nin sermayesinin %100'ünü temsil eden paya Kulüp sahiptir.

Kulüp futbol faaliyetlerini ve lisans haklarını tüm alacak, borç ve yükümlülükleri ile birlikte Türkiye Futbol Federasyonu'nun 15.12.2004 Tarih 02-1-04/947-28800 sayılı onay yazısı ile süresiz olarak Futbol A.Ş.'ye devretmiştir.

Şirket, Futbol A.Ş. ile 13 Ocak 2005 tarihinde yapmış olduğu alacağın temliki sözleşmesi ile Futbol A.Ş.'nin elinde bulundurmuş olduğu Trabzonspor Profesyonel Futbol Takımına ait lisans haklarını alacağın temliki hükümlerine göre 30 yıl süre ile devralmıştır.

Şirket ile Futbol A.Ş. arasında 31 Mayıs 2011 tarihinde yapılan protokol sonucu futbol takımı ve altyapılarının 78.724.163 Euro bedel 2035 yılı sonuna kadar devralmıştır. Ayrıca Şirket, Futbol A.Ş. ile 31 Mayıs 2011 tarihinde yaptığı protokol ile futbol takımı ile ilişkilendirilen 32.972.501 TL tutarındaki toplam varlıklar ile 51.003.282 TL tutarındaki toplam yükümlülükleri, alacaklardan mahsup edilmek sureti ile 2035 yılı sonuna kadar devralmıştır.

Söz konusu işlemler sonrasında Şirket Trabzonspor Futbol Takımının lisans haklarına ve Futbol Takımına 2035 yılı sonuna kadar sahip olmuştur. Şirket'in 2011 yılı sonunda yürürlüğe girmek üzere yapmış olduğu protokole istinaden devren üstlenmiş olduğu lisans hakkının geçerlilik süresi 2035 yılı sonuna kadardır.

Şirket, 31/05/2035 tarihine kadar kullanımında olan Trabzonspor Markaları ve profesyonel futbol takımı ve alt yapılarına ait lisans haklarının, "Lisans Hakları Sözleşmesinin" bitim tarihi olan, 31/05/2035 tarihinden itibaren başlamak üzere 20 yıl süreyle kullanım süresinin uzatılması amacıyla, 6.225.000.000-TL (Altı Milyar İyi Yüz Yirmi Beş Milyon Türk Lirası) değer üzerinden Trabzonspor Kulübü ile 05/05/2025 tarihinde Lisans Kullanım Hakkı Devir Sözleşmesi imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme ile Şirket, Trabzonspor markalarının lisans haklarına ve Futbol Takımı ve alt yapılarının lisans haklarına 31.05.2055 tarihine kadar sahip olmuştur.

Şirket 13/01/2005 tarihinde imzalanan Alt Lisans Sözleşmesi, 01/03/2007 tarihinde tadil protokolü ile revize edilmiştir. Bu protokol çerçevesinde Şirket, TS Markaları'nı sezonluk 300.000$ bedelle Trabzonspor Ticari Ürünler Ticaret ve Turizm İşletmeciliği A.Ş.'ye kiralamıştır. Ayrıca Trabzonspor Ticari Ürünler Ticaret ve Turizm İşletmeciliği A.Ş., yıllık cirosu 2.000.000 Amerikan Doları'nın üzerine çıkarsa, bu tutarı aşan kısmın %10'unu alt lisans verene (Şirket'e) fatura karşılığı ödeyecektir.

Şirket'in nihai ortağı konumundaki Kulüp, 2 Ağustos 1967 tarihinde İdmanocağı, İdmangücü, Martıspor ve Karadenizgücü ortaklığı ile kurulmuştur. Trabzonspor Kulübü'nün ilk başkanı Ali Osman Ulusoy'dur.

Kulüp, Türkiye Cumhuriyeti Bakanlar Kurulu'nun 15.12.1995 gün ve 95/7682 sayılı kararı ile Kamuya Yararlı Dernek konumuna gelmiştir.

Kulüp, güncel olarak futbol ve hentbol dallarında birinci lig düzeyinde temsil edilmektedir. Kulüp, bu dalların yanında yüzme, judo, atıcılık, hentbol, voleybol, atletizm ve masa tenisi olmak üzere amatör sporlarda da faaliyet göstermektedir.

Şirket'in ana ortağı konumunda olan Futbol A.Ş.'nin diğer bağlı ortaklıkları, sermayeleri ve sermaye içerisinde Futbol A.Ş.'nin sahip olduğu pay tutarı ve oranı aşağıdaki şekildedir;

Bağlı Ortaklıklar	Sermaye	Futbol A.Ş' ye Ait Kısım	Futbol A.Ş' ye Ait Pay Oranı
Bordo Mavi Futbol Yatırımları Tic. A.Ş.	12.152.000	12.152.000	100%
Trabzonspor Telekomünikasyon Danışmanlık ve Servis Hizmetleri A.Ş.	1.000.000	1.000.000	100%
Trabzonspor Bordo Mavi Enerji Elektrik Üretim Tic. A.Ş.	12.000.000	12.000.000	100%
Trabzonspor Elektrik Üretim Tic. A.Ş.	100.000.000	10.000.000	10%

Şirket, 24.10.2016 tarihinde sahip olduğu Trabzonspor İsim Hakkını, diğer tüm alanlarda kullanım hakkının Şirket'te kalması kaydıyla, sadece "Telekomünikasyon ve İletişim sektöründe" kullanılması ile sınırlı olmak üzere Trabzonspor Telekomünikasyon Danışmanlık ve Servis Hizmetleri Ticaret A.Ş.'ye lisansın kendisine ait olduğu süre ile sınırlı olmak üzere devretmiştir. Devir işlemine ilişkin bedel Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak "Artı Değer Uluslararası Bağımsız Denetim ve Y.M.M. A.Ş." tarafından hazırlanan Değerleme Raporu baz alınmak suretiyle 45.097.404 TL olarak belirlenmiştir.

Şirket'in antrenman tesisi ve aynı zaman idari merkez olarak kullandığı Mehmet Ali Yılmaz Tesisleri Mülkiyeti Trabzonspor Ticari Ürünler Ticaret A.Ş.'ye ait olan Trabzon İli Ortahisar İlçesi Üniversite Mahallesi Yalı Mevkii 934 parsel numarasında kayıtlı, 21.127 m2 büyüklüğündeki gayrimenkul ile Trabzon İli Ortahisar İlçesi Konaklar Mahallesi 263-264-265-266-267-268-269-270 ve 271 parsel numaraları ile kayıtlı toplam 48.293 m2 büyüklüğündeki gayrimenkullerin üzerine kurulmuştur.

Trabzon İli Ortahisar İlçesi Üniversite Mahallesi Yalı Mevkii 934 parsel numarasında kayıtlı, 21.127 m^2 büyüklüğündeki gayrimenkulün, Şirket ile hakim ortağımız arasında yapılmış olan ve Yönetim Kurulu kararları ile de kabul edilmiş bulunan 09.10.2014 tarihli alt kiralama Sözleşmesi'ne istinaden, Ekim 2014 döneminden başlamak üzere, 15 yıllık süre için kiralanmasına, kira bedeli olarak ilgili sözleşme gereği, 15 yıllık sürenin indirgenmiş nakit esası ile bugüne indirgenmesi ve çıkan tutar üzerinden ekstra %3 oranında iskonto yapılarak toplam kira bedelinin bugüne indirgenmiş tutarı olan 32.199.316.-TL (otuz iki milyon yüz doksan dokuz bin üç yüz on altı Türk Lirası) (KDV Hariç) bedelle hakim ortağımız Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Tic. A.Ş. den kiralanmıştır.

Şirket faaliyetlerini Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi ve Trabzonspor Mehmet Ali Yılmaz Tesislerinde sürdürmektedir. Şirket ev sahibi olduğu futbol müsabakaları için Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksini, antrenman tesisi ve idari merkez olarak Trabzonspor Mehmet Ali Yılmaz Tesislerini kullanmaktadır. Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi'nin kullanımı için Şirket ile Trabzonspor Futbol İşletmeciliği A.Ş. arasında yapılan 23.07.2017 tarihinde imzalanmış bulunan ve detayları izahnamenin 21'nolu maddesinde verilen sözleşmeye göre Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi 15 yıl süre ile alt kiralama yolu ile Şirket tarafından hakim ortak Trabzonspor Futbol İşletmeciliği A.Ş.'den kiralanmıştır.

Mülkiyeti Hazine'ye ait olup Trabzonspor Kulübü'ne 30 yıl süreyle "Daimi ve Müstakil Üst Hakkı" statüsünde verilen irtifak hakkının Şirket'e devri konusunda 09.08.2024 tarihinde devir sözleşmesi imzalanmıştır. Bu sözleşmeye göre, İstanbul İli, Kartal İlçesi, Aşağı Mahalle Çayırlar Mevkii adresindeki, 12.452,09m2 yüzölçümlü 10164 ada ve 64 parsel numaralı, 707,00m2 yüzölçümlü 10164 ada ve 42 parsel numaralı taşınmazlar üzerindeki, 30 yıllık "Daimi ve Müstakil Üst Hakkı"

nın, Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. firmasının 08.08.2024 tarihli raporu ile tespit edilen 4.061.813.000.-TL ile Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş. gayrimenkul değerleme firmasının 08.08.2024 tarihli raporu ile tespit edilen 3.924.705.000.-TL lik değerleme tutarlarının ortalaması olan 3.993.259.000.-TL bedelle Trabzonspor Kulübü'nden devralınmıştır.

8.2. İhraççının doğrudan veya dolaylı önemli bağlı ortaklıklarının dökümü:

Şirket, 15.10.2020 tarihinde Futbol A.Ş. ile Anonim Şirket Hisse Alım-Satım Sözleşmesi imzalamış ve 160.000.000.-TL bedel ile TS Club'un %100'üne iştirak ederek bağlı şirketi haline getirmiştir.

Bağlı Ortaklıklar	Sermaye	İhraççıya Ait Kısım	İhraççıya Ait Pay Oranı
Trabzonspor Ticari Ürünler Ticaret ve Turizm İşletmeciliği A.Ş.	9.437.000	9.437.000	100%

Faaliyetleri: başta Trabzonspor formaları olmak üzere kadın, erkek ve çocuk gruplarında çok çeşitli giyim, bebek ürünleri, takı, hediyelik ürünler, bayrak ve flamalar, saat, aksesuar, ev tekstili ve diğer ev ürünleri, gibi Trabzonspor'un lisanslı ticari ürünlerinin "*TS CLUB*" markası ile satıldığı mağazaları işletmektedir. 02.12.2004 yılında milyonlarca taraftarımızın taleplerini karşılamak ve Trabzonspor Kulübü'ne maddi destek sağlamak için kurulmuştur. Trabzon başta olmak üzere Türkiye'nin pek çok şehrinde açtığı mağazalarla Bordo Mavili taraftara ulaşan TS CLUB, bugün toplam 23 satış noktasıyla faaliyet göstermektedir. Ortalama 175 metrekare büyüklüğündeki mağaza ve satış noktalarıyla Trabzonspor taraftarına hizmet veren TS CLUB, ülkemizde perakende sektöründeki lider kulüp mağazalar zinciri olma yolunda ilerlemektedir.

Trabzon'da 13, İstanbul'da 4, Ankara ve Bursa'da 1 ve diğer satış noktalarında 4 mağazası bulunan TS CLUB aynı zamanda e-ticaret operasyonlarını Almanya'dan gerçekleştirmektedir. Mağazaların yanı sıra gezici TIR ve mobil satış aracı da TS CLUB lisanslı ürünlerini Trabzonspor taraftarlarına ulaştırmak için tüm Türkiye'yi dolaşmaktadır. Ayrıca TS CLUB '**corner**' olarak tabir edilen satış noktalarıyla da Bordo Mavili taraftarlara ulaşmaktadır. Fiziki satış alanlarımızın yanı sıra www.trabzonspor.com.tr üzerinden de satış yapmaktadır. Özellikle yurt dışında yaşayan taraftarlarımızın yoğun ilgi gösterdiği sanal Trabzonspor mağazası, yurt içindeki satışlarını da her geçen arttırmaktadır.

- **Sermayeleri:** Bağlı ortaklığın her biri 1-TL (Bir Türk Lirası) nominal bedelli 9.437.000 (Dokuz Milyon Dört Yüz Otuz Yedi Bin) adet toplam 9.437.000-TL (Dokuz Milyon Dört Yüz Otuz Yedi Bin Türk Lirası) tutarındaki tamamı Şirket'e aittir.
- **Etkin pay ve oy hakkı oran ve tutarları:** Ticari Ürünler A.Ş.'nin sermaye yapısında pay grupları ve paylara tanımlanmış herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır. Genel kurullarda her biri 1-TL (Bir Türk Lirası) nominal bedelli payın 1 adet oy hakkı bulunmaktadır.
- **Olağan Yedekleri:** 30.11.2024 tarihinde biten hesap dönemi itibariyle Ticari Ürünler A.Ş.'nin 537.618,00 TL yasal yedekleri bulunmaktadır.
- **faaliyetlerden elde edilen kar/zararları:** 30.11.2024 tarihinde biten hesap döneminde Ticari Ürünler A.Ş.'nin 478.604.408,00 TL dönem kârı hesaplanmıştır.
- **Kurulduğu ülke:** Türkiye Cumhuriyeti'nde kuruludur.
- **Sermaye taahhütleri:** Hali hazırda Şirket'in bağlı ortaklığına vermiş olduğu bir sermaye taahhüdü bulunmamaktadır.

Şirket 13/01/2005 tarihinde imzalanan Alt Lisans Sözleşmesi ve bu Sözleşmenin 01/03/2007 tarihinde yapılan tadil protokolü çerçevesinde Şirket, TS Markaları'nı sezonluk 300.000$ bedelle

Trabzonspor Ticari Ürünler Ticaret ve Turizm İşletmeciliği A.Ş.'ye kiralamıştır. Ayrıca Trabzonspor Ticari Ürünler Ticaret ve Turizm İşletmeciliği A.Ş., yıllık cirosu 2.000.000 Amerikan Doları'nın üzerine çıkarsa, bu tutarı aşan kısmın %10'unu alt lisans verene fatura karşılığı ödeyecektir.

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler

9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibariyle ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve Yönetim Kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi

Grup'un sahibi olduğu maddi duran varlıklar finansal durum tablosunda maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller kalemlerinde takip edilmektedir.

30.11.2024 tarihi itibariyle yatırım amaçlı gayrimenkullerin detayı aşağıdaki şekildedir;

	30.11.2024
Dönem başı net kayıtlı değer	42.038.698
Gerçeğe uygun değer farkı	(5.938.698)
Dönem sonu net kayıtlı değer	**36.100.000**

Ticari Ürünler A.Ş.'nin sahip olduğu yatırım amaçlı gayrimenkuller, yeniden değerleme tarihindeki gerçeğe uygun değerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü karşılığı düşülmüş tutarlarıyla gösterilmiştir. Ticari Ürünler A.Ş.'nin mülkiyetinde bulunan yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değeri, bir değerleme şirketi tarafından tespit edilmiştir. Değerleme şirketi, SPK tarafından yetkilendirilmiş olup sermaye piyasası mevzuatı uyarınca gayrimenkul değerleme hizmeti vermektedir ve ilgili bölgelerdeki emlakların gerçeğe uygun değer ölçümlemesinde yeterli tecrübeye ve niteliğe sahiptir.

30.11.2024 tarihi itibariyle maddi duran varlıkların detayı aşağıdaki şekildedir;

	30.11.2024		
	Elde Etme Değeri	**Birikmiş Amortisman**	**Net Defter Değeri**
Arazi ve Arsalar (*)	836.000.000	--	836.000.000
Binalar (*)	308.107.123	(7.107.123)	301.000.000
Tesis, Makine ve Cihazlar	12.664.925	(7.670.894)	4.994.031
Taşıtlar	13.695.266	(13.372.021)	323.245
Mobilya ve Demirbaşlar	126.287.584	(93.906.970)	32.380.614
Özel Maliyetler	348.790.425	(303.083.112)	45.707.313

(*) Ticari Ürünler A.Ş.'nin sahip olduğu arazi ve arsalar ve binalar, yeniden değerleme tarihindeki gerçeğe uygun değerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü karşılığı düşülmüş tutarlarıyla gösterilmiştir. Ticari Ürünler A.Ş.'nin mülkiyetinde bulunan arazi ve arsalar ve binalar gerçeğe uygun değeri, bağımsız bir değerleme şirketi tarafından tespit edilmiştir. Değerleme şirketi, SPK tarafından yetkilendirilmiş olup sermaye piyasası mevzuatı uyarınca gayrimenkul değerleme hizmeti vermektedir ve ilgili bölgelerdeki emlakların gerçeğe uygun değer ölçümlemesinde yeterli tecrübeye ve niteliğe sahiptir.

30.11.2024 tarihi itibariyle Grup'un maddi duran varlıkları üzerindeki ipotek tutarı üzerinde 5.725.000.000 TL ipotek bulunmamaktadır.

9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Yoktur.

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, ayni haklar ve İpotek tutarları hakkında bilgi:

30 Kasım 2024 tarihi itibariyle Grup'un maddi duran varlıkları üzerindeki ipotek tutarı üzerinde 5.725.000.000 TL olup, bu tutarın dışında başkaca herhangi bir ipotek bulunmamaktadır.

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Grup'un maddi duran varlıkları ve yatırım amaçlı gayrimenkuller finansal tablo kalemleri içerisinde arsa, arazi ve binalardan oluşan gayrimenkullerin rayiç değerleri Net Kurumsal Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 31.05.2024 Tarih 289 Sayılı, 31.05.2024 Tarih 290 Sayılı, 31.05.2024 Tarih 291 Sayılı, 31.05.2024 Tarih 292 Sayılı ve 31.05.2024 Tarih 293 Sayılı Sayılı Gayrimenkul Değerleme Raporları kullanılmak suretiyle tahmin edilmiştir. Grup'un sahibi olduğu gayrimenkuller 31 Mayıs 2024 tarihli Grup konsolide finansal tablolarında gerçeğe uygun değerlerinden gösterilmektedir.

9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler

9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

Şirket'in 30.11.2024, 31.05.2024, 31.05.2023 ve 31.05.2022 tarihleri itibariyle maddi olmayan duran varlıklarının detayı aşağıdaki şekildedir;

MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (TL)				
	31.05.2022	**31.05.2023**	**31.05.2024**	**30.11.2024**
Haklar	896.070	4.447.058	5.695.306	4.331.759.442
Futbolcu lisansları	399.850.719	2.054.010.858	2.500.558.109	3.403.258.948
Lisans Hakkı	30.018.705	359.051.755	359.051.755	420.089.178
Birikmiş itfa payları	(115.187.665)	(1.242.143.155)	(1.627.706.018)	(1.976.662.982)
Toplam Net Defter Değeri	**315.577.829**	**1.175.366.516**	**1.237.599.152**	**6.178.444.586**

Sportif A.Ş. Profesyonel Futbol A Takımı Süper Lig Şampiyonluğunu kazanması sonrasında UEFA organizasyonlarında hedeflenen sportif başarıya ulaşma hedefi doğrultusunda yapılan kadro planlaması uyarınca gerçekleştirilen yatırımlar sonrasında 31.05.2023 döneminde maddi olmayan duran varlıklar ciddi artış gerçekleşmiştir. 31.05.2024 döneminde de Profesyonel Futbol A Takımının sportif başarıyı yakalaması doğrultusunda gerçekleştirilen futbolcu lisans yatırımları sonrasında maddi olmayan duran varlıklar artış göstermiştir. Grup, Gayrimenkul İrtifak Hakkı Kullanım Devri Sözleşmesi uyarınca, Trabzonspor Kulübü'ne ait olan, İstanbul İli, Kartal İlçesi, Aşağı Mahalle Çayırlar Mevkii adresindeki, 12.452,09 m^2 yüzölçümlü 10164 ada ve 64 parsel numaralı, 707,00 m^2 yüzölçümlü 10164 ada ve 42 parsel numaralı taşınmazlar üzerindeki, 30 yıllık "Daimi ve Müstakil Üst Hakkı" nın, Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. firmasının 08.08.2024 tarihli raporu ile tespit edilen 4.061.813.000.-TL ile Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş. gayrimenkul değerleme firmasının 08.08.2024 tarihli raporu ile tespit edilen 3.924.705.000.-TL lik değerleme tutarlarının ortalaması olan 3.993.259.000.-TL bedelle 09.08.2024 tarihinde Trabzonspor

TRABZONSPOR SPORTİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş.
Üniversite Mah. A.Suat Ayvacıoğlu Cad.
Trabzonspor İdari Bina No:1 Ortahisar/TRABZON
Tel: 0462 325 09 67 Faks: 0462 328 09 73
Karadeniz V.D.: 859 004 6855 Tic.Sic.No: 9584
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Kulübü'nden devralmış olup, söz konusu devir işlemi 30.11.2024 döneminde maddi olmayan duran varlıklardaki artışın ana nedenidir.

Şirketin 31/05/2035 tarihine kadar kullanımında olan Türk Patent Enstitüsü'nde tescilli bulunan Trabzonspor Markaları ve profesyonel futbol takımı ve alt yapılarına ait lisans haklarının, "Lisans Hakları Sözleşmesinin" bitim tarihi olan 31/05/2035 tarihinden itibaren başlamak 20 yıl süreyle kullanım süresinin uzatılması amacıyla, Güreli Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. tarafından yapılan 02.05.2025 tarihli değerleme sonucunda bulunan 6.225.068.693-TL (Altı Milyar İyi Yüz Yirmi Beş Milyon Altmış Sekiz Bin Altı Yüz Doksan Üç Türk Lirası)'lik değer üzerinden yapılan değerlendirmeler neticesinde 6.225.000.000-TL (Altı Milyar İyi Yüz Yirmi Beş Milyon Türk Lirası) olarak belirlenen değer üzerinden Trabzonspor Kulübü ile devir şart ve esaslarının belirlenmesi amacıyla 05/05/2025 tarihinde Lisans Kullanım Hakkı Devir Sözleşmesi imzalanmıştır. Daha önce Şirket tarafından Trabzonspor Kulübü'ne avans niteliğindeki 3.000.000.000TL (Üç Milyar Türk Lirası) tutarındaki ödeme 6.225.000.000-TL (Altı Milyar İyi Yüz Yirmi Beş Milyon Türk Lirası) nihai devir tutarından mahsup edilerek kalan 3.225.000.000-TL (Üç Milyar İyi Yüz Yirmi Beş Milyon Türk Lirası) Şirket tarafından 10.05.2025 tarihine kadar Trabzonspor Kulübü'ne banka havalesi ile ödeyecektir. Şirket, 10 Mayıs 2025 gününe kadar ödemeyi tamamlamadığı durumda gecikeceği her gün için Trabzonspor Kulübü'ne 3.000.000.-TL (Üç Milyon Türk Lirası) ifaya ek cezai şart bedeli ödeyecektir. Söz konusu sözleşme ile Şirket, Trabzonspor markalarının lisans haklarına ve Futbol Takımı ve alt yapılarının lisans haklarına 31.05.2055 tarihine kadar sahip olmuştur.

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (TL)				
	31.05.2022	**31.05.2023**	**31.05.2024**	**30.11.2024**
Haklar	896.070	4.447.058	5.695.306	4.331.759.442
Futbolcu lisansları	399.850.719	2.054.010.858	2.500.558.109	3.403.258.948
Lisans Hakkı	30.018.705	359.051.755	359.051.755	420.089.178
Birikmiş itfa payları	(115.187.665)	(1.242.143.155)	(1.627.706.018)	(1.976.662.982)
Toplam Net Defter Değeri	**315.577.829**	**1.175.366.516**	**1.237.599.152**	**6.178.444.586**
Toplam Aktif	**1.869.367.293**	**2.846.671.957**	**5.929.708.516**	**11.426.953.479**
Aktiflere Oranı	**16,88%**	**41,29%**	**20,87%**	**54,07%**

Futbolcu lisans hakları ve TS Lisans hakkı Grup faaliyetleri açısında en önemli varlıklardan olup, Grup faaliyetlerinin sürdürülebilmesini sağlayan haklar söz konusu varlıklardan kaynaklanmaktadır.

2021/22, 2022/2023, 2023/2024 ve 2024/2025 sezonlarında önemli futbolcu yatırımlarıyla kadro güçlendirilmiş olup bu oyuncuların bonservis bedelleri aktifler üzerinde yükseliş trendi olarak yansımıştır. İzahname dönemleri itibariyle yapılmış olan futbolcu yatırımlarını izahname içerisinde 6.2.1 başlığı altında incelenebilir. Aynı zamanda Grup tarafından gayrimenkul intifa haklarına yapılan yatırımlarda maddi olmayan duran varlıkların aktiflere oranında artışa neden olmuştur.

9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamaların detayı hakkında bilgi

Yoktur.

TRABZONSPOR SPORTİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

TTK'nın 376. maddesinin ve SPK'nın 10 Nisan 2014 tarih ve 11/352 sayılı kararında belirtilen hususlara göre "Faaliyet konusu sportif faaliyetler veya söz konusu faaliyetlerden elde edilen gelirlerin yönetilmesi olan halka açık ortaklıkların TTK 376 bilançosunda yer alan varlıkların her durumda en çok 2 yıllık, diğer halka açık ortaklıkların ise 5 yıllık periyotlarla yeniden değerlemesini yaptırmalarının zorunlu olduğu ve yeniden değerleme sonuçları ile oluşan fona ilişkin olarak periyodik finansal tabloların kamuya açıklandığı tarihler itibarıyla özel durum açıklamasında bulunulması gerektiği" açıklanmıştır.

Grup tarafından SPK'nın 10 Nisan 2014 tarih ve 11/352 sayılı kararında belirtilen esaslar uyarınca; Şirketin maddi olmayan duran varlıklar hesabı altında muhasebeleştirilen profesyonel futbolcu lisans bedellerinin değer tespiti için 31 Mayıs 2024 tarihi itibarıyla Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi'ne değer tespiti çalışması yaptırmıştır. Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanan 12.08.2024 tarihli değerleme raporunda maddi olmayan duran varlıklar altında muhasebeleştirilen profesyonel futbolcu lisans sözleşmelerinin 31 Mayıs 2024 tarihi itibariyle gerçeğe uygun değerinin 2.606.265.529 TL olduğu tespit edilmiştir.

Grup, 31 Mayıs 2024 tarihi itibarıyla lisans kiralama sözleşmesine dayalı hakların değerinin tespitinde Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi tarafından hazırlanan 12.08.2024 tarihli değerleme raporunu kullanmıştır. 12.08.2024 tarihli değerleme raporunda Şirket'in taraf olduğu Lisans Sözleşmesi çerçevesinde lisans kiralama sözleşmesine dayalı hakların üzerinden elde edilen nakit akımlarının indirgenmiş değeri 5.356.038.406 TL olarak tespit edilmiştir.

Güreli Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. " An Independent Member of BAKER TILLY INTERNATIONAL" tarafından hazırlanan 02.05.2025 tarihli Değerleme Raporunda Trabzonpor Lisans haklarının 2035 yılından sonra 20 yıl süre ile devri halinde devir bedelinin 02.05.2025 tarihi itibarıyla 6.225.068.693 TL olduğu tespit edilmiştir.

9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı bükümler hakkında bilgi:

Yoktur

9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Yoktur

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal durum:

10.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

Aşağıda yer alan tablo, Şirketin 30.11.2024, 30.05.2024, 31.05.2023 ve 31.05.2022 tarihleri itibarıyla finansal durumunu göstermektedir.

Konsolide Finansal Durum Tablosu (TL)	31.05.2022	31.05.2023	31.05.2024
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	21.491.360	23.485.536	13.190.763
Finansal Yatırımlar	522.817	1.713.830	--
Ticari Alacaklar	149.888.717	338.080.031	164.162.941
Diğer Alacaklar	949.409.710	2.241.372.674	2.470.343.203
Sözleşme Varlıkları	--	--	91.739.196
Stoklar	44.748.275	206.051.874	148.034.704
Peşin Ödenmiş Giderler	12.511.200	50.455.430	35.855.772
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	--	12.369.662	--
Diğer Dönen Varlıklar	8.563.893	9.751.049	28.226.690
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR	**1.187.135.972**	**2.883.280.086**	**2.951.553.269**
Duran Varlıklar			
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14.000.000	52.230.259	36.100.000
Maddi Duran Varlıklar	245.138.665	994.091.131	1.218.245.858
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	315.577.829	1.175.366.515	1.237.599.151
Kullanım Hakkı Varlığı	107.514.827	571.521.064	453.840.478
Peşin Ödenmiş Giderler	--	53.462.988	32.369.760
TOPLAM DURAN VARLIKLAR	**682.231.321**	**2.846.671.957**	**2.978.155.247**
TOPLAM VARLIKLAR	**1.869.367.293**	**5.729.952.043**	**5.929.708.516**
KAYNAKLAR	**31.05.2022**	**31.05.2023**	**31.05.2024**
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	108.288	20.198.699	7.684.311
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	203.725.507	377.697.235	129.057.346
Diğer Finansal Yükümlülükler	--	423.811	186.716
Ticari Borçlar	315.696.897	1.113.410.436	604.876.005
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	147.677.796	558.331.642	1.173.295.497
Diğer Borçlar	217.240.807	1.171.038.191	392.832.340
Ertelenmiş Gelirler	48.779.502	246.954.948	1.468.987.040
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	10.712.010	--	--
Kısa Vadeli Karşılıklar	4.780.283	6.245.281	17.441.882
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	**948.721.090**	**3.494.300.243**	**3.794.361.137**
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	1.158.852.863	1.927.534.593	864.814.125
Ticari Borçlar	95.082.214	253.528.795	83.147.124
Diğer Borçlar	111.618.991	681.943.950	387.548.527
Ertelenmiş Gelirler	59.846.779	267.069.999	263.730.487
Uzun Vadeli Karşılıklar	3.231.917	9.178.183	13.423.261
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	22.724.298	88.206.664	73.482.146
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	**1.451.357.062**	**3.227.462.184**	**1.686.145.670**
ÖZKAYNAKLAR			
Ödenmiş Sermaye	500.000.000	500.000.000	2.500.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	3.050	2.621.264.070	2.998.724.570
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	(150.563.000)	--	--
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	1.698.354	7.549.673	23.446.333
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	198.746.513	194.886.852	(13.477.220)

- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	201.105.000	213.359.444	--
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	(2.358.487)	(18.472.592)	(13.477.220)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	13.213.428	97.281.380	97.281.380
Diğer Yedekler	46.924.504	410.483.724	410.483.724
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	(909.710.202)	(4.160.257.625)	(4.823.276.083)
Net Dönem Karı/Zararı	(231.023.506)	(663.018.458)	(743.980.995)
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR	**(530.710.859)**	**(991.810.384)**	**449.201.709**
TOPLAM KAYNAKLAR	**1.869.367.293**	**5.729.952.043**	**5.929.708.516**

Konsolide Finansal Durum Tablosu (TL)	**30.11.2024**
VARLIKLAR	
Dönen Varlıklar	
Nakit ve Nakit Benzerleri	18.964.176
Finansal Yatırımlar	--
Ticari Alacaklar	207.102.932
Diğer Alacaklar	2.470.324.385
Sözleşme Varlıkları	84.287.520
Stoklar	223.927.620
Peşin Ödenmiş Giderler	39.041.046
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	--
Diğer Dönen Varlıklar	679.097
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR	**3.044.326.776**
Duran Varlıklar	
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	36.100.000
Maddi Duran Varlıklar	1.220.405.203
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	6.178.444.586
Kullanım Hakkı Varlığı	926.910.377
Peşin Ödenmiş Giderler	20.766.537
TOPLAM DURAN VARLIKLAR	**8.382.626.703**
TOPLAM VARLIKLAR	**11.426.953.479**
KAYNAKLAR	**30.11.2024**
Kısa Vadeli Yükümlülükler	
Kısa Vadeli Borçlanmalar	12.436.109
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	--
Diğer Finansal Yükümlülükler	141.628
Ticari Borçlar	865.376.979
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	1.628.687.109
Diğer Borçlar	356.893.187
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	*67.458.992*
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	*289.434.195*
Ertelenmiş Gelirler	1.124.617.193
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	--
Kısa Vadeli Karşılıklar	14.804.222
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	248.419
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	**4.003.204.846**
Uzun Vadeli Yükümlülükler	
Uzun Vadeli Borçlanmalar	59.859.678
Ticari Borçlar	415.750.393
Diğer Borçlar	263.924.691

Ertelenmiş Gelirler	1.202.679.141
Uzun Vadeli Karşılıklar	11.073.795
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	70.149.690
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	**2.121.437.388**
ÖZKAYNAKLAR	
Ödenmiş Sermaye	7.500.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	4.162.727.908
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	27.974.862
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	(7.377.798)
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	(7.377.798)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	113.284.836
Diğer Yedekler	478.011.117
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	(6.494.871.897)
Net Dönem Karı/Zararı	(477.437.783)
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR	**5.302.311.245**
TOPLAM KAYNAKLAR	**11.426.953.479**

Dönen Varlıklar

Grup'un dönen varlıkları, toplam varlıklarının 30.11.2024 tarihinde %26,64'ünü, 31.05.2024 tarihinde %49,78'sini, 31.05.2023 tarihinde %50,32'sini, 31.05.2022 tarihinde %53,50'sini oluşturmaktadır. Grup dönen varlıkları 30.11.2024 tarihinde 3.044.326.776 TL, 31.05.2024 tarihinde 2.951.553.269 TL, 31.05.2023 tarihinde 2.883.280.086 TL olarak gerçekleşmiştir.

Grup'un dönen varlıkları, 30.11.2024 tarihli finansal durum tablosunda nakit ve nakit benzerleri, ticari alacaklar, diğer alacaklar stoklar, sözleşme varlıkları ve diğer dönen varlıklar kalemlerinden oluşmaktadır. 30.11.2024 tarihli finansal durum tablosunda dönen varlıkların % 0,62'si Nakit ve Nakit Benzerlerinden, %6,80'i ilişkili olmayan ticari alacaklardan, %81,15'i diğer alacaklar, % 2,77'si sözleşme varlıklarından, % 7,36'sı Stoklardan, % 1,28'i peşin ödenmiş giderler ve %0,02'si dönen varlıklardan oluşmaktadır. 30.11.2024 tarihinde Şirket dönen varlıklarının %81,15'ini oluşturan diğer alacakların 2.468.120.203 TL tutarındaki kısmı ilişkili taraflardan olan alacaklardan meydana gelmekte olup, ilişkili taraflardan alacakların 2.358.458.995 TL tutarındaki kısmı Futbol A.Ş.'den olan alacaklardan meydana gelmektedir. Grup'un ilişkili taraflardan olan alacaklarından kaynaklı olarak 30.11.2024 tarihinde sona eren hesap döneminde tahakkuk eden faiz tutarı 492.549.070 TL'dir. 30.11.2024 tarihinde Şirket dönen varlıklarının %7,36'sını oluşturan stoklar mağazacılık faaliyetlerine ilişkin stoklardan meydana gelmektedir. Grup dönen varlıklarının %2,37'sini oluşturan sözleşme varlıkları Grup'un sponsorluk gelirlerinden tahakkuk eden ancak finansal tablo tarihi itibariyle tahsil edilmemiş olan gelir tahakkuklarından meydana gelmektedir.

Grup'un dönen varlıkları, 31.05.2024 tarihli finansal durum tablosunda nakit ve nakit benzerleri, ticari alacaklar, diğer alacaklar stoklar, sözleşme varlıkları ve diğer dönen varlıklar kalemlerinden oluşmaktadır. 31.05.2024 tarihli finansal durum tablosunda dönen varlıkların %0,45'i Nakit ve Nakit Benzerlerinden, %5,56'sı ilişkili olmayan ticari alacaklardan, %83,70'i diğer alacaklar, %3,11'i sözleşme varlıklarından, %5,02'si Stoklardan, %1,21'i peşin ödenmiş giderler ve %0,96'sı dönen varlıklardan oluşmaktadır. 31.05.2024 tarihinde Şirket dönen varlıklarının %83,70'ini oluşturan diğer alacakların 2.401.211.376 TL tutarındaki kısmı ilişkili taraflardan olan alacaklardan meydana gelmekte olup, ilişkili taraflardan alacakların tamamı Futbol A.Ş.'den olan alacaklardan meydana gelmektedir. Grup'un ilişkili taraflardan olan alacaklarından kaynaklı olarak 31.05.2024 tarihinde sona eren hesap döneminde tahakkuk eden faiz tahakkuku 360.456.683 TL'dir. 31.05.2024 tarihinde Şirket dönen varlıklarının %5,02'sini oluşturan stoklar mağazacılık faaliyetlerine ilişkin stoklardan meydana gelmektedir. Grup dönen varlıklarının %3,11'ini oluşturan sözleşme varlıkları Grup'un

sponsorluk gelirlerinden tahakkuk eden ancak finansal tablo tarihi itibariyle tahsil edilmemiş olan gelir tahakkuklarından meydana gelmektedir.

Grup dönen varlıkları 31.05.2024 dönem sonu itibariyle 31.05.2023 dönemine göre %2,37 oranında artış göstermiştir. Dönen varlıklardaki artış sözleşme varlıklarındaki, diğer alacaklardaki ve diğer dönen varlıklardaki artışlardan kaynaklanmaktadır. Ayrıca dönen varlıklar nominal olarak 31.05.2024 tarihinde 31.05.2023 tarihine göre daha fazla artış göstermiş olmasına karşın söz konusu artış enflasyon muhasebesi uygulaması etkisi ile erimiştir. Dönen varlıklardaki artışın en önemli nedeni diğer alacaklarda meydana gelen, önemli bir kısmı adat faiz gider tahakkuklarından kaynaklanan artıştır.

Duran Varlıklar

Grup'un duran varlıkları, toplam varlıklarının 31 Mayıs 2024 tarihinde %50,22'sini, 31 Mayıs 2022 tarihinde %49,68'ini, 31 Mayıs 2021 tarihinde %48,75'ini oluşturmaktadır. Grup duran varlıkları 30.11.2024 tarihinde 8.382.626.703 TL, 31.05.2024 tarihinde 5.929.708.516 TL, 31.05.2023 tarihinde 5.729.952.043 TL ve 31.05.2022 tarihinde 1.869.367.293 TL olarak raporlanmıştır.

Grup'un duran varlıkları, iş bu izahnamede yer alan finansal tablo dönemlerinde Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller, Maddi Duran Varlıklar, Kullanım Hakları, Maddi Olmayan Duran Varlıklar ve Peşin Ödenmiş Giderler hesap kalemlerinden oluşmaktadır.

Duran varlıkların içerisindeki en önemli finansal tablo kalemi maddi olmayan duran varlıklardır. Maddi olmayan duran varlıklar başlıca haklar, futbolcu lisansları ve yazılım lisanslarından oluşmaktadır. Futbolcu lisansları, profesyonel futbolculara ödenen sözleşme bonservis bedelleri ve patent haklarından oluşmaktadır. Profesyonel futbolcu lisanslarının satın alınmasına ilişkin transfer ve tali maliyetleri futbolcuların sözleşmelerinin süresi dahilinde yıllık eşit taksitlerle tamamen itfa edilmektedir. İlk kayıt sonrasında maddi olmayan duran varlıklar, maliyetten birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü karşılıkları düşülerek değerlenmekte ve normal amortisman metoduna göre ilgili kıymetin talimini ekonomik ömrü üzerinden itfa edilmektedir.

Grup Duran varlıklarının 30.11.2024, 31.05.2024, 31.05.2023 ve 31.05.2022 tarihlerinde sırasıyla %54,07'si, %41,56'sı, %49,21'u ve %46,26'sı maddi olmayan duran varlıklardan oluşmaktadır. Maddi olmayan duran varlıklarda 30.11.2024 6 aylık dönemde duran varlıklarda gerçekleşen artışın ana nedeni Grup'un, Gayrimenkul İrtifak Hakkı Kullanım Devri Sözleşmesi uyarınca, Trabzonspor Kulübü'ne ait olan, İstanbul İli, Kartal İlçesi, Aşağı Mahalle Çayırlar Mevkii adresindeki, 12.452,09m^2 yüzölçümlü 10164 ada ve 64 parsel numaralı, 707,00m^2 yüzölçümlü 10164 ada ve 42 parsel numaralı taşınmazlar üzerindeki, 30 yıllık "Daimi ve Müstakil Üst Hakkı" nın, Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. firmasının 08.08.2024 tarihli raporu ile tespit edilen 4.061.813.000.-TL ile Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş. gayrimenkul değerleme firmasının 08.08.2024 tarihli raporu ile tespit edilen 3.924.705.000.-TL lik değerleme tutarlarının ortalaması olan 3.993.259.000.-TL bedelle 09.08.2024 tarihinde Trabzonspor Kulübü'nden devralması ve aynı dönemde gerçekleştirilen 988.906.371 TL tutarındaki futbolcu lisans yatırımlarından kaynaklanmaktadır. Grup'un 31.05.2024 tarihinde sona eren hesap döneminde gerçekleştirilen maddi olmayan duran varlık yatırımı 826.853.746 TL olup söz konusu yatırımlar futbolcu lisans yatırımlarından kaynaklanmaktadır. 31.05.2023 tarihinde sona eren hesap döneminde gerçekleştirilen maddi olmayan duran varlık yatırımı 508.100.400 TL olup söz konusu yatırımlar futbolcu lisans yatırımlarından kaynaklamaktadır.

Grup Duran varlıklarının 30.11.2024, 31.05.2024, 31.05.2023 ve 31.05.2022 tarihlerinde sırasıyla %10,68'i, %40,91'i, %34,92'si ve %46,26'sı maddi duran varlıklardan oluşmaktadır. 30.11.2024 tarihi itibariyle 1.220.405.203 TL tutarında net defter değeri olan maddi duran varlıkların 836.000.000 TL tutarındaki kısmı arsa ve arazilerden, 301.000.000 TL tutarındaki kısmı binalardan,

45.707.313 TL tutarındaki kısmı özel maliyetlerden, 31.380.614 TL tutarındaki kısmı mobilya ve demirbaşlardan, 4.994.031 TL tutarındaki kısmı tesis, makine ve cihazlardan ve 323.245 TL tutarındaki kısmı taşıtlardan meydana gelmektedir.

İzahname kapsamındaki dönemler itibariyle Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerine, maddi duran varlıklara ve maddi olmayan duran varlıklarına ilişkin bilgiler izahname içerisinde 6.2.1 başlığı altında incelenebilir.

Kısa Vadeli Yükümlülükler

Grup'un Kısa vadeli yükümlülükleri, toplam kaynaklarının 30.11.2024 tarihinde %35,03'ünü, 31.05.2024 tarihinde %63,99'unu, 31.05.2023 tarihinde %60,98'ini ve 31.05.2022 tarihinde %50,75'ini oluşturmaktadır.

İzahnamede yer alan finansal tablo dönemlerinde Grup'un kısa vadeli yükümlülükleri, kısa vadeli borçlanmalar, uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları, diğer kısa vadeli yükümlülükler, ticari borçlar, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar, ertelenmiş gelirler kalemlerinden oluşmaktadır.

30.11.2024 tarihi itibariyle kısa vadeli yükümlülüklerin %0,21'i kısa vadeli borçlanmalar ile uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımlarından ve diğer finansal yükümlülüklerden, % 21,62'si ticari borçlardan, %40,68'si çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardan, %8,92'si diğer borçlardan, %28,09'u ertelenmiş gelirlerden ve geri kalan %0,38'sı kısa vadeli karşılıklardan ve diğer yükümlülüklerden meydana gelmektedir. 30.11.2024 döneminde kısa vadeli yükümlülüklerde meydana gelen azalmanın en önemli nedeni Grup'un bankalar birliği anlaşmasına ilişkin yükümlülüklerinin tamamını 3.710.337.471 TL tutarında ödeme yapmak suretiyle yerine getirerek bankalar birliği anlaşması kapsamındaki tüm kredi yükümlülüklerini finansal durum tablosu dışında bırakmasıdır.

31.05. 2024 tarihinde sona eren hesap döneminde bir önceki döneme göre kısa vadeli yükümlülükler %9 oranında artış göstermiştir. 31.05.2024 tarihinde sona eren döneminde kısa vadeli yükümlülükler bir önceki hesap dönemine göre nominal olarak daha yüksel bir artış göstermesine karşın, söz konusu artış enflasyon muhasebesi uygulaması ile birlikte etkisini yitirmiştir. 31.05.2024 tarihinde sona eren dönemde gerçekleşen artış ertelenmiş gelirlerde, çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin borçlarda ve kısa vadeli karşılıklarda ilgili dönemde meydana gelen artıştan kaynaklanmaktadır.

31.05.2023 tarihinde sona eren hesap döneminde bir önceki döneme göre kısa vadeli yükümlülüklerde gerçekleşen %45 oranındaki artışın önemli kısmı, ticari borçlar, çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin borçlar, diğer borçlarda meydana önemli artışlardan kaynaklanmaktadır. Diğer borçlar ilgili dönemlerde meydana gelen artış ilgili dönemde yapılan transferler dolayısıyla bonservis bedellerine ve menajer ödemelerine ilişkin borçlarda ki artıştan kaynaklanmaktadır. Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin borçlarda ilgili dönemde gerçekleşen artış yeni transferler ve mevcut oyuncular ile yeni imzalanan sözleşmelerin etkisi ile dönemde maaş bütçesinde meydana gelen artışa paralel olarak tahakkuk eden oyuncu ücretlerinden kaynaklanmaktadır.

Uzun Vadeli Yükümlülükler

Grup'un uzun vadeli yükümlülükleri, toplam kaynaklarının 30.11.2024 tarihinde %18,57'sini, 31.05.2024 tarihinde %28,44'ünü, 31.05.2023 tarihinde %56,33'ünü, 31 Mayıs 2022 tarihinde %77,64'ünü oluşturmaktadır.

İzahnamede yer alan finansal tablo dönemlerinde uzun vadeli yükümlülüklerin toplam kaynaklar içerisinde aldığı paydaki dönemler itibariyle meydana gelen azalış, Şirket varlıklarının finansmanında kısa vadeli yükümlülüklerin payının önemli ölçüde arttığını göstermektedir.

İzahnamede yer alan finansal tablo dönemlerinde uzun vadeli yükümlülükleri, uzun vadeli borçlanmalar, ticari borçlar, diğer borçlar, ertelenmiş gelirler, çalışanlara sağlanan faydalar

kapsamında borçlar, uzun vadeli karşılıklar ve ertelenmiş vergi yükümlülükleri kalemlerinden oluşmaktadır.

Grup uzun vadeli yükümlülüklerinde meydana gelen artış uzun vadeli ticari borçlar ve ertelenmiş gelirlerde meydana gelen artıştan kaynaklanmaktadır. Bununla birlikte uzun vadeli yükümlülükler içerisinde yer alan uzun vadeli borçlanmaların tamamı Grup'un bankalar birliği anlaşması kapsamındaki banka kredilerine ilişkin yükümlülüklerinin yerine getirmesi sonucu kapanmıştır.

Grup'un kısa ve uzun vadeli yükümlülükleri 31.05.2023 tarihi itibariyle 6.721.762.427 TL iken 31.05.2024 tarihi itibariyle 5.480.506.807 TL'ye gerilemiştir. Kısa ve uzun vadeli yükümlülüklerde meydana gelen azalışın en önemli nedenleri Grup tarafından yapılan sermaye artırımları ile kısa ve uzun vadeli yükümlülükleri bir kısmının kapatılması ve enflasyon muhasebesi uygulamasının Grup varlık ve özkaynaklarına pozitif etkisidir.

Ertelenmiş Gelirler

Ertelenmiş Gelirler hesabında gelecek döneme ait alınan avanslar, isim hakkı gelirleri, reklam ve sponsorluk gelirleri, kombine & loca satış gelirleri ve futbolcu kiralama gelirleri izlenmektedir. Kısa ve Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirler 30.11.2024 tarihinde 2.327.296.334, 31.05.2024 tarihinde 1.732.717.527 TL, 31.05.2023 tarihi itibariyle 514.024.947 TL olarak gerçekleşmiştir. Ertelenmiş gelirde izahnamede yer alan finansal tablo tarihleri itibarıyla gerçekleşen artışın nedeni yeni sponsorluk, reklam ve loca-komine satış harcamalarından kaynaklanmaktadır.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun muafiyetleri düzenleyen 4. maddesinin J fıkrası ile "Gençlik ve Spor Genel Müdürlüğü ile özerk spor federasyonlarına tescil edilmiş spor kulüplerinin idman ve spor faaliyetlerinde bulunan iktisadi işletmeleri ile sadece idman ve spor faaliyetlerinde bulunan anonim şirketler kurumlar vergisinden muaf tutulmuşlardır. Maliye Bakanlığı'nın 28 Mart 2005 tarih ve B.07.0.GEL 049/-45/14243 sayılı görüşünde ise, sadece idman ve spor faaliyetlerinde bulunan anonim şirketleri, bu faaliyetlerle bağlantılı olarak elde edeceği stadyum maç hasılatı ve stadyum kira gelirleri, isim hakkı gelirleri, radyo, video, sinema, televizyon yayın gelirleri, forma ve salla içi reklam gelirleri, sponsorluk gelirleri ile sadece idman ye spor faaliyeti yapanlara ve izleyicilere hizmet vermek üzere spor tesislerinde bulunan büfelerin gelirleri dolayısıyla kurumlar vergisinden muaf olacağı açıklanmıştır.

Şirket, Futbol A.Ş. ile yapmış olduğu devir protokolleri ile lisans haklarını ve profesyonel futbol takımını kiralayarak idman ve spor faaliyetlerine başlamış ve buna bağlı olarak isim hakkı gelirleri, radyo ve televizyon yayın gelirleri, forma ve saha içi reklam gelirleri ve sponsorluk geliri elde etmiştir. Bu nedenle yukarıda belirtilen Kanun hükmü ve Maliye Bakanlığı açıklaması çerçevesinde Şirket kurumlar vergisinden muaf bulunmaktadır.

Şirket'in bağlı ortaklığı Ticari Ürünler A.Ş. kurumlar vergisi tabiidir.

5 Temmuz 2023 tarihinde TBMM'ye teklifi verilen ve 15 Temmuz 2023 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan Kanun ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nda değişiklikler yapılmıştır. Buna göre; 1 Ekim 2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere Kurumlar vergisi oranı %20'den %25'e çıkartılmıştır. Ayrıca yapılan değişiklikle, 15 Temmuz 2023 itibariyle; 5520 sayılı Kanunda taşınmaz satış kazançları için öngörülen %50 oranındaki vergi istisnası kaldırılmıştır. Bununla birlikte bu istisna 15 Temmuz 2023 tarihinden önce işletmelerin aktifinde yer alan taşınmazların satışlarında %25 olarak uygulanacaktır. Şirket tarafından yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflanan gayrimenkuller ile maddi duran varlıklar içerisinde yer alan ve gerçeğe uygun değerlerinden ölçülen gayrimenkullerin edinimleri 15 Temmuz 2023 öncesinde olduğundan bu gayrimenkullerin muhasebeleştirme sonrası ölçümlerinde gerçeğe uygun değerlerinin kullanılması dolayısıyla oluşan değer artışları için ertelenen vergi hesaplamasında değişiklik olmayacaktır.

TRABZONSPOR SPORTİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş.
Üniversite Mah. A.Ş. Yazıcı Cad. Trabzonspor İdari Bina No:1 Ortahisar/TRABZON
Tel: 0462 325 09 67 Fax: 0462 325 09 73
Karadeniz V.D.: 859 004 8655 Tic.Sic.No: 5564

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Mersis No: 0292-0110-7823-0011

02.08.2024 tarihli Resmî Gazetede yayımlanan 7524 sayılı Kanun'la, diğer düzenlemeler yanında, hesaplanan kurumlar vergisinin, indirim ve istisnalar düşülmeden önceki kurum kazancının % 10'undan az olamayacağına ilişkin düzenleme yapılmıştır. Kurumlar Vergisi Kanunu'na 32/B maddesinden sonra gelmek üzere eklenen "Yurt içi asgari kurumlar vergisi" başlıklı 32/C maddesiyle, Kanun'un 32 ve 32/A maddeleri hükümleri dikkate alınarak hesaplanan kurumlar vergisinin, indirim ve istisnalar düşülmeden önceki kurum kazancının %10'undan az olmaması öngörülmüştür. Buna göre, Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 32 ve 32/A maddeleri çerçevesinde kurumlar vergisi hesaplanacak, bu şekilde hesaplanan vergi tutarı, indirim ve istisnalar düşülmeden önceki kurum kazancının % 10'undan az olamayacaktır.

Çalışanlara sağlanan faydalar / kıdem tazminatı karşılığı

a) Tanımlanan fayda planı:

Şirket ve bağlı ortaklığı, Türkiye'de mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Güncellenmiş olan TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı uyarınca bu tür ödemeler tanımlanmış fayda planları olarak nitelendirilir. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmıştır.

b) Tanımlanan katkı planları:

Şirket ve bağlı ortaklığı Sosyal Güvenlik Kurumu'na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket'in bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

c) İzin hakları

Kullanılmamış izin haklarından doğan yükümlülükleri hak kazanıldıkları dönemlerde tahakkuk edilir.

Özkaynaklar

Şirket'in özkaynakları, ödenmiş sermaye, sermaye düzeltme farkları, paylara ilişkin primler, ortak kontrole tabi işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi, kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler, kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler, geçmiş yıl kârları ve zararları ve net dönem kârı/zararı kalemlerinden oluşmaktadır.

31.05.2022 tarihinde, Grup Özkaynakları (530.710.859) TL olarak raporlanırken, dönemler itibari ile oluşan dönem zararı ve diğer kapsamlı giderlerdeki artış sebebiyle 31.05.2023 tarihinde (991.810.384) TL olarak gerçekleşmiştir. 31.05.2024 tarihinde gerçekleşen dönem zararları ve diğer kapsamlı gelir giderler ve sermaye artırımının etkileri ile Şirket özkaynakları 449.201.709 TL'ye ulaşmış olup, 30.11.2024 tarihinde özkaynaklar yapılan sermaye artışının etkisi ile 5.302.311.245 TL olarak gerçekleşmiştir. İlgili dönemlerde oluşan zararların detaylarına Şirketimiz İnternet sitesi www.trabzonspor.org.tr ve Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) www.kap.org.tr adreslerinde ilan edilen Bağımsız Denetim Raporları dipnotlarından ulaşılabilir.

Grup'un 01.06.2024-30.11.2024, 01.06.2023-30.11.2023, 01.06.2023-31.05.2024, 01.06.2022-31.05.2023, 01.06.2021-31.05.2022 dönemlerine ait konsolide gelir tabloları aşağıdaki şekildedir.

Konsolide Kar/Zarar Tablosu (TL)	1.06.2021-31.05.2022	1.06.2022-31.05.2023	1.06.2023-31.05.2024
Hasılat	656.637.515	2.156.309.488	1.769.654.562
Satışların Maliyeti (-)	(857.575.938)	(3.502.077.433)	(2.827.872.214)
BRÜT KAR (ZARAR)	**(200.938.423)**	**(1.345.767.945)**	**(1.058.217.652)**
Genel Yönetim Giderleri (-)	(27.024.635)	(131.493.464)	(163.567.583)

Pazarlama Giderleri (-)	(18.028.168)	(61.557.081)	(69.433.335)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	245.372.146	450.649.840	606.707.831
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(234.519.226)	(728.690.033)	(1.288.297.687)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	**(235.138.306)**	**(1.816.858.683)**	**(1.972.808.426)**
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	26.897.211	750.354.724	221.156.207
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(14.928.815)	(78.005.732)	(102.146.709)
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)	**(223.169.910)**	**(1.144.509.691)**	**(1.853.798.928)**
Finansman Giderleri	298.739.883	(489.134.675)	(380.917.089)
Finansman Gelirleri	-295.059.130	495.140.897	437.570.894
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	--	496.797.403	931.112.733
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	**(219.489.157)**	**(641.706.066)**	**(866.032.390)**
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri	**(11.534.349)**	**(21.312.392)**	**122.051.395**
Dönem Vergi Gideri/Geliri	-10.712.010	(20.428.030)	(14.660.001)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	-822.339	(884.362)	136.711.396
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	**(231.023.506)**	**(663.018.458)**	**(743.980.995)**
DÖNEM KARI (ZARARI)	**(231.023.506)**	**(663.018.458)**	**(743.980.995)**

Konsolide Kar/Zarar Tablosu (TL)	**1.06.2023-30.11.2023**	**1.06.2024-30.11.2024**
Hasılat	1.087.756.767	1.129.540.654
Satışların Maliyeti (-)	(2.000.080.770)	(1.758.539.066)
BRÜT KAR (ZARAR)	**(912.324.003)**	**(628.998.412)**
Genel Yönetim Giderleri (-)	(77.384.718)	(185.466.884)
Pazarlama Giderleri (-)	(49.381.703)	(58.197.054)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	522.391.788	213.770.580
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(981.728.372)	(287.555.886)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	**(1.498.427.008)**	**(946.447.656)**
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	104.722.792	50.198.830
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(97.495.337)	(80.091.480)
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)	**(1.491.199.553)**	**(976.340.306)**
Finansman Giderleri	(132.154.150)	(334.624.993)
Finansman Gelirleri	247.387.236	500.628.452
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	1.084.067.898	317.478.290
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	**(291.898.569)**	**(492.858.557)**
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri	**10.596.631**	**15.420.774**
Dönem Vergi Gideri/Geliri	(17.126.725)	--
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	27.723.356	15.420.774
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	**(281.301.938)**	**(477.437.783)**
DÖNEM KARI (ZARARI)	**(281.301.938)**	**(477.437.783)**

31.05.2023 tarihinde sona eren hesap döneminde 1.345,8 Milyon TL olarak gerçekleşen brüt zarar, 31.05.2024 tarihinde sona eren hesap döneminde %21 oranında azalarak 1.058,2 Milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 30.11.2023 tarihinde sona eren 6 aylık hesap döneminde 912,3 Milyon TL olarak gerçekleşen brüt zarar %31 oranında azalarak 30.11.2024 döneminde 629,0 Milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Brüt zararda gerçekleşen azalış sponsorluk gelirleri, naklen yayın gelirleri ve maç hasılatları, kombine kart, loca gelirleri ve bilet satış gelirlerinde meydana gelen artıştan kaynaklanmaktadır.

30.11.2024 tarihinde sona eren 6 aylık dönemde ve 31.05.2024 tarihinde sona eren hesap döneminde Brüt zararda meydana gelen azalışın ana nedeni maliyetler ile hasılatın aynı paralelde artmamasıdır.

TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardı uyarınca hazırlanan finansal tablolarda 31.05.2024 tarihinde sona eren hesap dönemine göre hasılat bir önceki döneme göre %18 oranında azalış göstermekte iken aynı dönemde satışların maliyeti ise bir önceki hesap dönemine göre %19 oranında azalış göstermiştir. 30.11.2024 tarihinde sona eren hesap döneminde hasılat 30.11.2023 tarihinde sona eren hesap döneminde gerçekleşen hasılata göre %4 oranında artış gösterirken, 30.11.2024 tarihinde sona eren hesap döneminde gerçekleşen satışların maliyeti 30.11.2023 tarihinde sona eren hesap döneminde gerçekleşen satışların maliyetine göre %12 oranında azalış göstermiştir. 30.11.2024 tarihinde sona eren hesap döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre satışların maliyeti kaleminde meydana gelen azalış futbolcu ücret ve giderleri, (vergi ve fonlar dahil), diğer teknik kadro çalışanlarının ücret ve giderleri, stadyum ve tesis giderleri, sağlık giderleri ve futbolcu kiralama giderlerinde meydana gelen azalıştan kaynaklanmaktadır.

Şirket'in hasılat kalemindeki gelirlerden önemli bir kısmı TL'dır. Ayrıca gelirler sportif başarıya dayalı olarak artabilmektedir. Sportif başarı kazanılamadığı zaman en önemli gelir kalemlerinden biri olan UEFA gelirleri gerçekleşmemektedir. Yerel ligden kazanılan yayın gelirleri hak ediş tutarlarının izahnameye konu finansal tablo dönemlerinde enflasyon oranında veya USD/TL, EUR/TL kur artışlarına paralel olarak artmaması, söz konusu gelirlerdeki artışın Şirket'in yabancı para bazlı bonservis giderleri ile futbolcu ve teknik kadro ücret giderlerindeki artışın altında kalmasına neden olmuştur. Bu tutarlar federasyon ve yayıncı kuruluş tarafından belirlenmektedir. 22/23 sezonunda 2,3 milyon TL galibiyet primi, 23/24 sezonunda 2,5 milyon TL ve 2024/2025 sezonunda 4,95 Milyon TL olarak belirlenmiştir. Yayın gelirlerindeki artışın hem enflasyonun hem de USD/TL ve EUR/TL paritelerinde meydana gelen artışın altında kalması Grup'un brüt karlılığını olumsuz etkilemiştir.

Satışların maliyetindeki tüm yıllardaki artışların ana sebebi enflasyonun etkisi ve döviz kurlarının yukarı doğru hareketidir. Bu sebeple futbolcu yatırımlarına bağlı olarak amortisman maliyetlerinde, döviz bazlı sporcu ve menajer ücretlerinde artış gerçeklemiş ayrıca enflasyon etkisi TL cinsinden sporcu ve menajer ücretlerinde de artışa sebep olmuştur. Ayrıca Ticari Ürünler A.Ş.'de hem kur artışı hem satış performansına bağlı olarak artan satış gelirleri satılan ticari mal maliyetini aynı oranda arttırmıştır. Bu nedenle yıllar içerisindeki kur ve enflasyon artışları satılan malın maliyetinde artışa neden olmuştur. Öte yandan Ticari Ürünler A.Ş.'de hem kur artışı hem satış performansına bağlı olarak artan satış gelirleri satılan ticari mal maliyetini aynı oranda arttırmıştır.

30.11.2024 tarihinde sona eren 6 aylık hesap döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre UEFA yayın gelirleri %139 oranında, mağazacılık gelirleri (net) %39 oranında, naklen yayın gelirleri %28 oranında, maç hasılatları, kombine kart ve loca gelirleri %52 oranında artış gösterirken, reklam ve sponsorluk gelirleri %34, spor toto ve diğer isim hakkı gelirleri %9 ve diğer gelirler %21 oranında azalış göstermiştir. 30.11.2024 tarihinde sona eren 6 aylık hesap döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre satış hasılatı %4 oranında artış göstermiştir.

31.05.2024 tarihinde sona eren hesap döneminde reklam ve sponsorluk gelirleri ile spor toto ve diğer isim hakkı gelirlerinde enflasyon muhasebesi uygulamasına rağmen gerçekleşen ciddi artışa rağmen, sportif başarının gelmemesi nedeniyle UEFA organizasyonlarında mücadele edememe sonucu UEFA organizasyon gelirlerinin elde edilememesi ve diğer hasılat kalemlerinin sportif başarı ve enflasyon etkisi ile bir önceki döneme göre azalış göstermesi nedeniyle Şirket hasılatı bir önceki döneme göre %18 oranında azalış göstermiştir.

30.11.2024 döneminde satışların maliyeti bir önceki yılın aynı dönemine göre %12 oranında azalış göstermiştir. Satışların maliyetinde 30.11.2024 döneminde meydana gelen azalış, futbolcu ücret ve giderleri, (vergi ve fonlar dahil), diğer teknik kadro çalışanlarının ücret ve giderleri, stadyum ve tesis giderleri, sağlık giderleri ve futbolcu kiralama giderlerinde meydana gelen azalıştan kaynaklanmaktadır.

31.05.2024 döneminde satışların maliyeti bir önceki döneme göre %19 oranında azalış göstermiştir. Satışların maliyeti içerisinde yer alan futbolcu ve teknik kadro ücretleri 31.05.2024 tarihinde sona eren dönemde bir önceki dönem giderlerinin enflasyon değerlemesine tabi tutulması etkisiyle %15 oranında azalış gösterirken, amortisman ve itfa giderleri %37, Seyahat, kamp ve müsabaka giderleri %32, satılan ticari mal maliyetleri %22, stadyum ve tesis giderleri %20, sağlık giderleri %78, futbolcu kiralama giderleri %10, tescil ve ilan giderleri %20 oranında azalış göstermiştir.

Genel yönetim giderleri 31.05.2023 tarihinde sona eren hesap döneminde 131.493.464 TL olarak gerçekleşirken, 31.05.2024 tarihinde sona eren hesap döneminde bir önceki döneme göre % 24 oranında artarak 163.567.583 TL, olarak gerçekleşmiştir. 31.05.2024 tarihinde sona eren dönemde bir önceki döneme göre gerçekleşen artışın nedenleri amortisman giderlerinde gerçekleşen %152 oranındaki artış ile merkez giderlerindeki %202 ve diğer giderlerde gerçekleşen %67 oranındaki artışlardır. 30.11.2024 tarihinde sona eren hesap döneminde genel yönetim giderleri bir önceki yılın aynı dönemine göre %140 oranında artış göstermiştir. 30.11.2024 tarihinde sona eren hesap döneminde genel yönetim giderlerinde gerçekleşen artış personel giderleri, amortisman giderleri ve danışmanlık giderlerinde meydana gelen azalıştan kaynaklanmaktadır.

Grup'un izahnameye konu dönemlere dış kaynak kullanımının özellikle finansal borç kullanımının yüksek olması finansman giderlerinin yüksek olmasına neden olmaktadır.

10.2. Faaliyet sonuçları:

10.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

Trabzonspor Futbol takımının sportif başarıları faaliyet raporlarında yer almakta olup, faaliyet raporları www.trabzonspor.org.tr ve www.kap.org.tr internet sitesinde yer almaktadır. Trabzonspor Futbol takımının son üç sezondaki (2021-2022, 2022-2023, 2023-2024, 2024-2025) sportif performansı aşağıda listelenmiştir.

Trabzonspor Futbol Takımı 2021-2022 Süper Lig sezonunda 81 Puan toplayarak şampiyon olmuştur. Ziraat Türkiye Kupasında yarı final turunda elenmiştir.

Trabzonspor Futbol Takımı 2022-2023 Süper Lig sezonunda 57 Puan toplayarak 6. sırada tamamlamıştır. Türkiye Kupasında çeyrek finalde elenmiştir.

Trabzonspor Futbol Takımı 2023-2024 Süper Lig sezonunda 67 Puan toplayarak 3. sırada tamamlamıştır. Türkiye Kupasını finalde kaybetmiştir.

Trabzonspor Futbol Takımı 2024-2025 Süper Lig sezonunda 30.11.2024 tarihi itibarıyla 15 Puan toplayarak 12. sırada yer almıştır. Türkiye Kupasında yoluna devam etmekte olup izahname tarihi itibarıyla yarı finale yükselmiştir.

Şirket 01.06.2024-30.11.2024 faaliyet döneminde göstermiş olduğu faaliyetler sonucunda 1,058 Milyar TL brüt zarar, 946,44 Milyon TL esas faaliyet zararı, 477,44 Milyon TL tutarında dönem zararı elde etmiştir.

Şirket 01.06.2023-31.05.2024 faaliyet döneminde göstermiş olduğu faaliyetler sonucunda 1.058 Milyar TL brüt zarar, 1,97 Milyar TL esas faaliyet zararı, 744 Milyon TL tutarında dönem zararı elde etmiştir.

Şirket 01.06.2022-31.05.2023 faaliyet döneminde göstermiş olduğu faaliyetler sonucunda 1,34 Milyar TL brüt zarar, 1,82 Milyar TL esas faaliyet zararı, 663 Milyon TL tutarında dönem zararı elde etmiştir.

Şirket 01.06.2021-31.05.2022 faaliyet döneminde göstermiş olduğu faaliyetler sonucunda 200,94 Milyon TL brüt zarar, 235,14 Milyon TL esas faaliyet zararı, 231,02 Milyon TL tutarında dönem zararı elde etmiştir.

İlgili dönemlerde Grup'un faaliyet sonuçlarının finansal tablolara yansıması aşağıdaki şekilde gerçekleşmiştir.

Konsolide Kar/Zarar Tablosu (TL)	**1.06.2021-31.05.2022**	**1.06.2022-31.05.2023**	**1.06.2023-31.05.2024**
Hasılat	656.637.515	2.156.309.488	1.769.654.562
Satışların Maliyeti (-)	(857.575.938)	(3.502.077.433)	(2.827.872.214)
BRÜT KAR (ZARAR)	**(200.938.423)**	**(1.345.767.945)**	**(1.058.217.652)**
Genel Yönetim Giderleri (-)	(27.024.635)	(131.493.464)	(163.567.583)
Pazarlama Giderleri (-)	(18.028.168)	(61.557.081)	(69.433.335)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	245.372.146	450.649.840	606.707.831
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(234.519.226)	(728.690.033)	(1.288.297.687)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	**(235.138.306)**	**(1.816.858.683)**	**(1.972.808.426)**
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	26.897.211	750.354.724	221.156.207
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(14.928.815)	(78.005.732)	(102.146.709)
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)	**(223.169.910)**	**(1.144.509.691)**	**(1.853.798.928)**
Finansman Giderleri	298.739.883	(489.134.675)	(380.917.089)
Finansman Gelirleri	-295.059.130	495.140.897	437.570.894
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	--	496.797.403	931.112.733
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	**(219.489.157)**	**(641.706.066)**	**(866.032.390)**
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri	**(11.534.349)**	**(21.312.392)**	**122.051.395**
Dönem Vergi Gideri/Geliri	-10.712.010	(20.428.030)	(14.660.001)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	-822.339	(884.362)	136.711.396
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	**(231.023.506)**	**(663.018.458)**	**(743.980.995)**
DÖNEM KARI (ZARARI)	**(231.023.506)**	**(663.018.458)**	**(743.980.995)**

Konsolide Kar/Zarar Tablosu	**1.06.2023-30.11.2023**	**1.06.2024-30.11.2024**
Hasılat	1.087.756.767	1.129.540.654
Satışların Maliyeti (-)	(2.000.080.770)	(1.758.539.066)
BRÜT KAR (ZARAR)	**(912.324.003)**	**(628.998.412)**
Genel Yönetim Giderleri (-)	(77.384.718)	(185.466.884)
Pazarlama Giderleri (-)	(49.381.703)	(58.197.054)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	522.391.788	213.770.580
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(981.728.372)	(287.555.886)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	**(1.498.427.008)**	**(946.447.656)**
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	104.722.792	50.198.830
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(97.495.337)	(80.091.480)
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)	**(1.491.199.553)**	**(976.340.306)**
Finansman Giderleri	(132.154.150)	(334.624.993)
Finansman Gelirleri	247.387.236	500.628.452
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	1.084.067.898	317.478.290
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	**(291.898.569)**	**(492.858.557)**
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri	**10.596.631**	**15.420.774**

Dönem Vergi Gideri/Geliri	(17.126.725)	--
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	27.723.356	15.420.774
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	**(281.301.938)**	**(477.437.783)**
DÖNEM KARI (ZARARI)	**(281.301.938)**	**(477.437.783)**

10.2.2. Net Satışlar veya gelirlerinde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklamalar

Gelirlerin kaydedilmesi

Gelirler, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik yararların Şirket'e akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Net satışlar, hizmet ve mal satışlarından iade ve satış iskontolarının düşülmesi suretiyle bulunmuştur.

Şirket'in satış gelirleri, ağırlıklı olarak profesyonel futbol takımı maçlarının televizyon naklen yayın gelirler, forma ve diğer sponsorluk ve reklam gelirleri, futbolcu satış ve kiralama gelirleri, kombine kart ve maç bilet satışları dahil olmak üzere stad gelirleri ile isim hakları gelirlerinden oluşmaktadır. Söz konusu gelirler mevcut sözleşmelere istinaden hak edildikleri dönem içinde tahakkuk esasına göre kaydedilir.

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerin söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Grup'un izahname dönemi itibariyle gerçekleşen hasılatının dağılımı aşağıdaki şekildedir;

HASILAT (TL)	**1.06.2021 - 31.05.2022**	**1.06.2022 - 31.05.2023**	**1.06.2023 - 31.05.2024**
Reklam ve Sponsorluk Gelirleri (3)	196.123.051	561.277.047	846.787.159
UEFA Avrupa Ligi Gelirleri (5)	20.663.199	553.377.108	23.730.817
Mağazacılık Gelirleri (4)	160.738.013	501.919.714	468.801.215
Naklen Yayın Gelirleri (1)	173.606.685	230.953.351	203.350.169
Maç Hasılatları, Kombine Kart ve Loca Gelirleri (2)	82.556.349	276.184.461	182.869.084
Spor Toto ve Diğer İsim Hakkı Gelirleri (6)	20.005.408	52.787.802	59.177.661
Türkiye Kupası Gelirleri (7)	6.104.619	858.736	9.618.306
Diğer Gelirler (8)	8.629.015	30.680.848	48.326.883
Brüt Satışlar	**668.426.339**	**2.208.039.067**	**1.842.661.294**
Mağazacılık Satış İadeleri (4)	(4.774.947)	(17.733.297)	(24.074.544)
Mağazacılık Satış İskontoları (4)	(7.013.877)	(33.996.282)	(48.932.188)
Net Satışlar	**656.637.515**	**2.156.309.488**	**1.769.654.562**

Hasılat (TL)	**1.06.2022 - 30.11.2023**	**1.06.2024 - 30.11.2024**
Reklam ve Sponsorluk Gelirleri (3)	522.447.707	342.743.060
UEFA Avrupa Ligi Gelirleri (5)	20.301.034	48.577.858
Mağazacılık Gelirleri (4)	330.650.256	443.646.045
Naklen Yayın Gelirleri (1)	115.218.500	147.706.957
Maç Hasılatları, Kombine Kart ve Loca Gelirleri (2)	101.755.155	154.919.916
Spor Toto ve Diğer İsim Hakkı Gelirleri (6)	31.123.792	28.369.409
Türkiye Kupası Gelirleri (7)	--	--
Diğer Gelirler (8)	7.943.730	6.277.120
Brüt Satışlar	**1.129.440.174**	**1.172.240.365**
Mağazacılık Satış İadeleri (3)	(11.478.689)	(15.073.515)
Mağazacılık Satış İskontoları (3)	(30.204.718)	(27.626.196)
Net Satışlar	**1.087.756.767**	**1.129.540.654**

(1) **Naklen Yayın Gelirleri:** Şirket'in Süper Lig 2021/2022 sezonunda 81 puan toplayarak şampiyon, Süper Lig 2022/2023 sezonunu 57 puan toplayarak 6. sırada ve Süper Lig 2023/20204 sezonu 67 puan toplayarak 3 sırada tamamlaması sonrasında elde edilen sportif başarı çerçevesinde 01.06.2021 – 31.05.2022 döneminde 173.606.685 TL olan naklen yayın gelirleri, 01.06.2022 – 31.05.2023 döneminde 230.953.351 TL, 01.06.2023 – 31.05.2024 döneminde 203.350.169 TL ve 01.06.2024-30.11.2024 230.953.351 TL olarak gerçekleşmiştir.

(2) **Maç Hasılatları, Kombine Kart ve Loca Gelirleri:** Şirket ev sahibi olduğu futbol müsabakaları için 2016 yılı ocak ayından itibaren Akyazı Şenol Güneş Spor kompleksinde kullanmaya başlamıştır. Futbol takımının seyirci sayısının daha fazla olduğu, daha modern bir tesisi kullanmaya başlaması stadyum gelirlerinin ciddi bir şekilde artmasına neden olmuştur. 01.06.2021- 31.05.2022 hesap döneminde pandeminin etkisinin ortadan kalkması ve profesyonel futbol takımının üst düzey bir performans sergileyerek Türkiye Süper Liginde şampiyon olması stadyum hasılatlarını olumlu etkilemiştir. 01.06.2022-31.05.2023 hesap döneminde UEFA organizasyonlarına katılım dolayısıyla taraftarlar kombine ve localara ve maç günü bilet satışlarına yoğun ilgi göstermiş ve enflasyon etkisiyle de Şirket stadyum hasılat gelirleri %6 oranında artış göstermiştir. Futbol takımının bir önceki yıl UEFA organizasyonlarına katılım hakkı elde edememesi iç sahada oynanan maç sayısının ve taraftarların kombine ve localara olan ilgisinin azalmasına neden olmuş ayrıca sezon içerisinde şampiyonluk hedefinden erken şekilde uzaklaşmasınında etkisi ile 31.05.2024 tarihinde sona eren hesap döneminde maç hasılatları, kombine kart ve loca gelirleri bir önceki döneme göre %34 oranında azalmıştır. 30.11.2024 tarihinde sona eren hesap döneminde maç hasılatları, kombine kart ve loca gelirleri bir önceki yılın aynı dönemine göre %52 oranında artış göstermek suretiyle 154.919.916 TL olarak gerçekleşmiştir.

(3) **Reklam ve Sponsorluk Gelirleri:** 01.06.2021 – 31.05.2022 döneminde 196.123.051 TL olan sponsorluk gelirleri, 01.06.2022 – 31.05.2023 döneminde 561.277.047 TL'ye olarak gerçekleşirken, 01.06.2023 – 31.05.2024 döneminde ise sponsorluk gelirleri 846.787.159 TL olarak gerçekleşmiştir. 30.11.2024 tarihinde sona eren hesap döneminde reklam ve sponsorluk gelirleri, bir önceki yılın aynı dönemine göre %34 oranında azalış göstermek suretiyle 154.919.916 TL olarak gerçekleşmiştir. Sponsorluk gelirlerinde 31.05.2023, 31.05.2024 ve 30.11.2024 dönemlerinde meydana gelen artıştaki en önemli etken imzalanan stad sponsorluk anlaşması ve yeni forma sponsorluk sözleşmeleridir.

(4) **Mağazacılık Gelirleri (net):** 01.06.2022 – 31.05.2023 döneminde sportif başarının etkisi ile mağazacılık gelirleri 450.190.135 TL olarak gerçekleşmiştir. Mağazacılık gelirleri 01.06.2023 – 31.05.2024 döneminde ise nominal olarak bir önceki döneme göre artış göstermiş olmasına rağmen önceki dönem satış rakamlarının enflasyon muhasebesi uygulaması uyarınca yeniden değerlemesinden kaynaklı olarak bir önceki döneme göre %12 oranında azalış göstererek 395.794.483 Milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Grup hasılatı içerisinde yer alan mağazacılık satış gelirleri 30.11.2024 tarihinde sona eren 6 aylık hesap döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre %38,75 oranında artış göstermek suretiyle 443.646.045 TL olarak gerçekleşmiştir.

(5) **UEFA Avrupa Ligi Gelirleri;** Grup'un izahname dönemlerinden UEFA organizasyonlarına katılma başarısı göstermesi ve söz konusu organizasyonlarda sportif başarı hedefleyerek faaliyet göstermesi sonucunda, 01.06.2022-31.05.2023 döneminde birden fazla UEFA organizasyonun yer alma başarısının gösterilmesi ve Euro'nun TL karşısında ciddi değer kazanmasına paralel olarak UEFA gelirleri 553.377.108 TL olarak gerçekleşmiştir. 01.06.2023-31.05.2024 döneminde söz konusu organizasyonlara katılım hakkı elde edilememesine paralel olarak sadece bir önceki yılki katılımı dolayısıyla 01.06.2023-31.05.2024 döneminde haketmiş olduğu gelir

tahakkuk ettiğinden UEFA organizasyonlarından elde edilen gelirler bir önceki döneme göre %96 oranında azalarak 23.730.817 TL olarak gerçekleşmiştir. Grup'un 30.11.2024 tarihinde sona eren 6 aylık dönemde UEFA gelirleri bir önceki yılın aynı dönemine göre %139 oranında artış göstererek 48.577.858 TL olarak gerçekleşmiştir.

(6) Sportoto isim hakkı gelirleri Süper Lig performansı ile doğrudan bağlantılı gelirler olduğundan Süper Lig performansından ciddi şekilde etkilenmektedir. 01.06.2022 – 31.05.2023 döneminde futbol takımının Süper Ligi 6. sırada tamamlamış olmasına rağmen Sportoto isim hakkı gelirleri enflasyon etkisi ile 52.787.802 TL olarak gerçekleşmiştir. 01.06.2023 – 31.05.2024 döneminde futbol takımının Süper Ligi üçüncü sırada tamamlanması ve enflasyon etkisi ile %11 oranında artış göstermek suretiyle 59.177.661 TL olarak gerçekleşirken, 30.11.2024 tarihinde sona eren hesap döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre %9 oranında azalış göstermek suretiyle 28.369.409 TL olarak gerçekleşmiştir. Sportoto isim hakkı gelirlerinde 30.11.2024 tarihinde sona eren dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre meydana gelen düşüş 30.11.2024 tarihi itibarıyla 2024/2025 sezonunda Profesyonel A futbol takımının 15 Puan toplamak suretiyle lig sıralamasında 12. Sırada yer almasından kaynaklanmaktadır.

(7) Grup'un diğer gelirleri 01.06.2022 – 31.05.2023 döneminde 30.680.848 Milyon TL, 01.06.2023 – 31.05.2024 döneminde 48.326.883 TL, 30.11.2023 tarihinde sona eren hesap döneminde 7.943.730 ve 30.11.2024 döneminde 6.277.120 TL olarak gerçekleşmiştir.

(8) Türkiye Kupası gelirleri izahname dönemlerinde Türkiye Kupası organizasyonunda elde edilen sportif başarıya paralel olarak gerçekleşmiştir.

Grup'un izahname dönemi itibariyle gerçekleşen esas faaliyetlerden diğer gelirlerinin detayı aşağıdaki şekildedir;

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler (TL)	**1.06.2021-31.05.2022**	**1.06.2022-31.05.2023**	**1.06.2023-31.05.2024**
Ticari kur farkı gelirleri (1)	117.703.019	318.340.771	355.901.477
Reeskont faiz gelirleri (2)	–	–	91.236.879
TRA token gelirleri (3)	114.568.941	73.061.914	2.124.287
Tesis kiramala gelirleri (5)	5.430.432	20.049.975	12.846.284
Konusu kalmayan Karşılıklar (4)	–	16.571.033	28.020.000
Komisyon gelirleri	–	–	1.248.504
Vazgeçilen futbolcu ve menajer alacakları (6)	–	–	88.048.740
Diğer	7.669.754	22.626.147	27.281.660
Toplam	**245.372.146**	**450.649.840**	**606.707.831**

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler (TL)	**1.06.2023-30.11.2023**	**1.06.2024-30.11.2024**
Ticari kur farkı gelirleri (1)	355.476.503	73.964.408
Reeskont faiz gelirleri (2)	59.470.725	62.407.955
TRA token gelirleri (3)	–	–
Tesis kiramala gelirleri (5)	4.380.626	7.904.767
Konusu kalmayan Karşılıklar (4)	9.189.472	9.970.002
Komisyon gelirleri	351.519	773.205
Vazgeçilen Futbolcu ve Menajer Alacakları (6)	81.425.498	43.158.091
Diğer	12.097.445	15.592.152
Toplam	**522.391.788**	**213.770.580**

TRABZONSPOR

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER

(1) Esas faaliyetlerden kur farkı gelirleri yabancı para birimlerinin Türk Lirası karşısında değer kazanmasına paralel Grup'un yabancı para bazlı varlıklarının değerlemesinden kaynaklanan kur farkı gelirlerinden meydana gelmektedir. Esas faaliyetlerden kur farkı gelirleri 01.06.2022- 31.05.2023 döneminde bir önceki döneme göre %170 oranında, 01.06.2024- 31.05.2023 döneminde bir önceki döneme göre %12 oranında artış gösterirken, 01.06.2024-30.11.2024 döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre %79,19 azalış göstermiştir.

(2) Reeskont faiz gelirleri Şirket'in vadeli mal ve hizmet alımlarına ilişkin borçları için hesaplanan ertelenmiş finansman gelirleridir.

(3) TRA Token gelirleri, Grup'un Socios Services Limited Şirketi ile 27.08.2020 tarihinde imzalamış anlaşma çerçevesinde dijital dünyadaki tüm yatırımcılara ve taraftarlarımıza sunulmak üzere toplam 10 milyon adet Trabzonspor taraftar token ihracından elde etmiş olduğu gelirlerdir.

(4) Konusu kalmayan karşılıklar, Grup'un önceki dönemlerde tahsilatlarında belirsizlik gördüğü alacakları için ayırmış olduğu alacakların tahsil edilmesi sonrasın söz konusu karşılıkların iptal edilmesinden meydana gelmektedir.

(5) Grup'un yapmış olduğu alt kiralamalardan elde etmiş olduğu kira gelirlerinden oluşmaktadır.

(6) Grup'un esas faaliyetlerden diğer gelirler hesabında yer alan vazgeçilen futbolcu ve menajer alacakları, ilgili dönemlerde futbolcular ve menajerler ile yapılan uzlaşmalar sonucunda futbolcu ve menajerlerin tahakkuk etmiş olan hakedişlerinden vazgeçmeleri doğrultusunda oluşan gelirlerdir.

Grup'un izahname dönemi itibariyle gerçekleşen yatırım faaliyetlerinden gelirlerinin detayı aşağıdaki şekildedir;

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler (TL)	**1.06.2021 31.05.2022**	**1.06.2022 31.05.2023**	**1.06.2023 31.05.2024**
Futbolcu yetiştirme ve bonservis satış karları (1)	19.886.715	662.862.519	205.211.333
Futbolcu kiralama gelirleri (2)	--	87.399.646	13.416.906
Maddi duran varlık satış karı	296.985	92.559	--
Yatırım amaçlı gayrimenkul gerçeğe uygun değer artışı	6.713.511		
Banka mevduatı kur değerleme gelirleri	--	--	2.527.968
Toplam	**26.897.211**	**750.354.724**	**221.156.207**

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler (TL)	**1.06.2023 30.11.2023**	**1.06.2024 30.11.2024**
Futbolcu yetiştirme ve bonservis satış karları (1)	--	32.336.816
Futbolcu kiralama gelirleri (2)	100.800.857	16.958.340
Maddi duran varlık satış karı	--	--
Yatırım amaçlı gayrimenkul gerçeğe uygun değer artışı	--	--
Banka mevduatı kur değerleme gelirleri	3.921.935	903.674
Toplam	**104.722.792**	**50.198.830**

(1) Grup'un izahname dönemi itibariyle yatırım faaliyetlerinden gelirler gelir tablosu kalemi içinde yer alan en önemli gelirlerin Futbolcu yetiştirme ve bonservis satış karları olduğu görülmektedir. Kadro yapılanması ve diğer futbol kulüplerinden gelen transfer talepleri çerçevesinde Grup Futbolcu

TRABZONSPOR

DENİZ YATIRIM

satışlarından 01.06.2022- 31.05.2023 döneminde 662.862.519 TL, 01.06.20223 31.05.2024 döneminde ise 205.211.333 TL, 01.06.2024-30.11.2024 döneminde ise 32.336.816 TL kar etmiştir.

(2) Grup'un izahname dönemleri itibariyle yatırım faaliyetlerinden gelirler kalemi içinde yer alan önemli gelir unsurlarında biri futbolcu kiralama gelirleridir. Kadro yapılanması ve diğer futbol kulüplerinden gelen transfer talepleri çerçevesinde Şirket 01.06.2022- 31.05.2023 döneminde 87.399.646 TL futbolcu kiralama geliri elde ederken, 01.06.2023- 31.05.2024 döneminde 13.416.906 TL ve 01.06.2024-30.11.2024 döneminde 16.958.340 TL futbolcu kiralama geliri elde etmiştir.

Grup'un izahname dönemi itibariyle gerçekleşen finansman gelirlerinin detayı aşağıdaki şekildedir;

	1.06.2022-31.05.2023	**1.06.2022-31.05.2023**	**1.06.2023-31.05.2024**
Kur Farkı Geliri	–	220.048	–
Faiz Geliri	298.739.883	494.920.849	437.570.894
Toplam	**298.739.883**	**495.140.897**	**437.570.894**

	1.06.2023-30.11.2023	**1.06.2024-30.11.2024**
Kur Farkı Geliri	612.379	3.280.322
Faiz Geliri	246.774.857	497.348.130
Toplam	**247.387.236**	**500.628.452**

Finansman gelirlerinin önemli bir kısmı grup firmalarına düzenlenen adat faiz faturalarından oluşmaktadır.

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

Şirket ile UEFA Kulüp Mali Kontrol Kurulu arasında UEFA Finansal Fair Play Kriterleri kapsamında Şirket'in 2021/2022 ve 2022/2023 sezonlarındaki finansal sonuçlarının FFP kriterlerini karşılayamaması üzerine, 13.07.2023 tarihinde Yapılandırma Anlaşması imzalanmıştır.

- Yapılandırma anlaşması, 2023/24, 2024/25 ve 2025/26 sezonlarını kapsamaktadır.
- Yapılandırma Anlaşmasının temel amacı, Şirket'in 2025/26 sezonunda değerlendirilen izleme döneminde (2023, 2024 ve 2025'te sona eren raporlama dönemlerini kapsar) istikrar gereksinimlerine (yani futbol kazançları kuralına) uymasıdır. Bir başka değişle 2025/26 sezonunda değerlendirilen izleme döneminde, Şirket toplam futbol kazancı fazlası veya UEFA Kulüp Lisans ve Finansal Sürdürülebilirlik Talimatı'nda öngörülen kabul edilebilir sapma dahilinde futbol kazancı açığı olmasıdır. İlgili Talimata göre kabul edilebilir sapma miktarı 5 milyon Euro olup bu tutar ilgili talimatta öngörülen şekilde katkılar/özkaynak ile karşılandığı takdirde, 60 milyon Euro tutarına kadar yükselebilecektir.
- Şirket, geçiş dönemi süresince, aşağıdaki finansal hedefleri tutturmalıdır. Bu hedefe göre 2023'te sona eren raporlama döneminde maksimum 60 milyon Euro'ya denk hesap açığı vereceğini (2023 Hedefi) taahhüt etmektedir. 2023'te sona eren raporlama döneminde, anılan

tutarın altında gerçekleşen denk hesap açığı, 2024'te sona eren raporlama döneminde kullanılabilecektir (2024 Hedefi).

- Şirket, toplamda 2 milyon Euro tutarındaki UEFA Katılım gelirlerine tedbir konulmasını kabul etmektedir. Anılan tutarın 300 bin Euro tutarındaki kısmı ön koşulsuz olarak UEFA gelirlerinden mahsup edilecektir. Bakiye 1,7 milyon Euro tutarındaki kısım ise aşağıdaki şartlarda mahsuba konu olacaktır.

  - 850 bin Euro, Şirket 2023 hedefi, 40 milyon Euro'dan daha fazla aşıldığı takdirde,
  - 850 bin Euro Şirket 2024 hedefi 20 milyon Euro'dan daha fazla aşıldığı takdirde

Ancak, aşımlar belirtilen tutarlardan düşük olduğu takdirde, hedefi aşan tutar dikkate alınarak kıstelyevm usülüne göre hesaplama yapılacaktır.

- Ayrıca Şirket, aşağıda belirtilen aşımların gerçekleşmesi durumunda UEFA A Listesine 25 yerine en fazla 23 oyuncu tescil ettirilebilecek ve yeni oyuncuların UEFA A Listesine tescili ancak ilgili transfer penceresinde Yapılandırma Anlaşmasında belirtildiği şekilde UEFA A Listesinde gerçekleşecek pozitif transfer dengesi ölçüsünde mümkün olabilecektir.

  - 2023 hedefinin 20 milyon Euro'dan fazla aşılması durumunda 2024/25 sezonunda uygulanmak üzere,
  - 2024 hedefinin 10 milyon Euro'dan fazla aşılması durumunda 2025/26 sezonunda uygulanmak üzere.

- Şirket, aşağıda belirtilen şekilde aşımların ikisini de gerçekleştirdiği durumda, UEFA kupalarından bir yıllığına (ilerleyen üç yıl içinde ilk katılma hakkını elde ettiği sezonda uygulanmak üzere) men edilecektir:

  - 2023 hedefi 40 milyon Euro'dan fazla aşılır ise,
  - 2024 hedefi 20 milyon Euro'dan fazla aşılır ise.

- Ayrıca, 2024 hedefi 40 milyon Euro'dan fazla aşılır ise Şirket UEFA kupalarından bir yıllığına (ilerleyen üç yıl içinde ilk katılma hakkını elde ettiği sezonda uygulanmak üzere) men edilecektir.

- Kulüp'ün, 2025/26 sezonunda değerlendirilen izleme döneminde, kabul edilebilir sapma tutarını 20 milyon Euro'dan az aştığı tespit edilir ise Kulüp'ün, 2023 hedefini 40 milyon Euro'dan fazla; 2024 hedefini ise 20 milyon Euro'dan fazla aşmamış olması şartıyla,

  - Şirket 100.000 Euro para cezası ödeyecek,
  - 2026/27 UEFA A Listesini 23 oyuncu ile sınırlı olacak, yeni oyuncuların UEFA A Listesine tescilinin ancak ilgili transfer penceresinde Uyum Anlaşmasında belirtildiği şekilde UEFA A Listesinde gerçekleşecek pozitif transfer dengesi ölçüsünde mümkün olabilecek ve
  - 2026/27 sezonunda değerlendirilen izleme döneminde (2024, 2025 ve 2026'te sona eren raporlama dönemlerini kapsar) futbol kazancı kuralına uyumlu hale gelemezse yürürlüğe girmek üzere, (ilerleyen üç yıl içinde ilk katılma hakkını elde ettiği sezonda uygulanmak üzere) UEFA kupalarından bir yıllığına men cezası alacaktır.

- Şirket, 2025/26 sezonunda değerlendirilen izleme döneminde, kabul edilebilir sapma tutarını 20 milyon Euro'dan fazla aşması veya kabul edilebilir sapma tutarını 20 milyon Euro'dan az aşmakla birlikte; 2023 hedefini 40 milyon Euro'dan fazla veya 2024 hedefini 20 milyon Euro'dan fazla aşmışsa; Şirket ilerleyen üç yıl içinde ilk katılma hakkını elde ettiği sezonda uygulanmak üzere UEFA kupalarından bir yıllığına menedilecektir.

Grup 2023 ve 2024'te sona eren raporlama dönemlerinde UEFA Kulüp Mali Kontrol Kurulu ile yapmış olduğu anlaşmada belirtilen şartları yerine getirmiştir.

10.3. İhraççının borçluluk durumu

Şirket 30.11.2024 tarihi itibariyle borçluluk durumu aşağıdaki şekildedir;

Kısa vadeli yükümlülükler	**4.003.204.846**
Garantili	--
Teminatlı	12.577.737
Garantisiz / Teminatsız	3.990.627.109
Uzun Vadeli Yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımlar hariç)	**2.121.437.388**
Garantili	--
Teminatlı	59.859.678
Garantisiz / Teminatsız	2.061.577.710
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	**6.124.642.234**
Özkaynaklar	**5.302.311.245**
Ödenmiş sermaye	7.500.000.000
Sermaye düzeltmesi farkları	4.162.727.908
Paylara İlişkin Primler / İskontolar	27.974.862
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler	(7.377.798)
-Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları	(7.377.798)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	113.284.836
Diğer yedekler	478.011.117
Geçmiş yıllar zararları	(6.494.871.897)
Net dönem zararı	(477.437.783)
Toplam Kaynaklar	**11.426.953.479**

Şirket'in 30.11.2024 31.05.2024, 31.05.2023, 31.05.2022 tarihleri itibariyle kısa ve uzun vadeli borçlanmalarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir;

	31.05.2022	**31.05.2023**	**31.05.2024**
Kiralama işlemlerinden borçlar	516.947	20.198.699	7.684.311
Kredi kartı borçları	108.288	423.811	186.716
Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısımları	203.208.560	377.697.235	129.057.346
Toplam Kısa Vadeli Borçlanmalar	**203.833.795**	**398.319.745**	**136.928.373**
Kiralama işlemlerinden borçlar	157.611.806	100.776.875	17.401.570
Uzun vadeli banka kredileri	1.001.241.057	1.826.757.718	847.412.555
Toplam uzun vadeli borçlanmalar	**1.158.852.863**	**1.927.534.593**	**864.814.125**
Toplam Borçlanmalar	**1.362.686.658**	**2.325.854.338**	**1.001.742.498**

	30.11.2024
Kiralama işlemlerinden borçlar	12.339.832
Kredi kartı borçları	141.628
Kısa vadeli banka kredileri	96.277
Toplam Kısa Vadeli Borçlanmalar	**12.577.737**
Kiralama işlemlerinden borçlar	59.859.678
Uzun vadeli banka kredileri	--
Toplam uzun vadeli borçlanmalar	**59.859.678**
Toplam Borçlanmalar	**72.437.415**

30.11.2024 itibariyle Şirket tarafından verilen temliklerin detayı aşağıdaki gibidir;

Temlik Verilen Kurum	Temlik Konusu	Temlik Başlangıç Tarihi	Temlik Bitiş Tarihi	Toplam TL Karşılığı	Euro	USD	TL
Denizbank A.Ş.	Temlik Edilen Yayın Geliri	29.04.2021	31.05.2030	5.449.377.004	--	--	5.449.377.004
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	Temlik Edilen İsim Hakkı - Spor Toto	2.07.2019	31.05.2030	53.504.421	--	--	53.504.421
Denizbank A.Ş.	Temlik Edilen İsim Hakkı - Spor Toto	29.04.2021	31.05.2030	500.000.000	--	--	500.000.000
Toplam				**6.002.881.425**	--	--	**6.002.881.425**

Futbolcu Sözleşmelerine ilişkin yükümlülükler

31 Kasım 2024			
	TL Karşılığı (Fonksiyonel)	**TL (Orijinal para birimi)**	**Avro (Orijinal para birimi)**
2024 – 2025 futbol sezonu	1.251.484.719	314.028.200	25.650.500
2025 – 2026 futbol sezonu	1.059.724.711	330.478.160	19.953.500
2026 – 2027 futbol sezonu	860.779.744	374.143.308	13.315.250
2027 – 2028 futbol sezonu	259.188.870	94.324.000	4.511.000
	3.431.178.044	**1.112.973.668**	**63.430.250**

Finansal borçlar ve borçlanma maliyetleri

Finansal borçlar, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkarıldıktan sonraki gerçeğe uygun değerleriyle kaydedilir. Sonraki dönemlerde finansal borçlar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden ifade edilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutarlar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince etkin faiz yöntemi kullanılarak yansıtılır. Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile direkt ilişki kurulabilen faiz giderleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım getiri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir. Diğer tüm finansman giderleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Grup'un 30.11.2024 tarihinde kredi borcu 96.277 TL , kredi kartı borcu tutarı ise 141.628 TL'dir.

31.05.2024, 31.05.2023, 31.05.2022 tarihleri itibariyle banka kredilerinin detayı aşağıdaki gibidir;

Kredi Borçları	31 Mayıs 2024		31 Mayıs 2023		31 Mayıs 2022	
	Ağırlık Ortalama Etkin Faiz Oranı	Tutar	Ağırlık Ortalama Etkin Faiz Oranı	Tutar	Ağırlık Ortalama Etkin Faiz Oranı	Tutar
Uzun Vadeli Kredilerin Kısa Vadeli Ana Para Taksitleri ve Faizleri		**129.057.346**		**377.697.237**		**497.651.169**
Uzun Vadeli TL Kredilerin Kısa Vadeli Kısmı	%22,56-%42,44	129.057.346	11,51%	377.697.237	15,65%	389.884.964
Uzun Vadeli Euro Kredilerin Kısa Vadeli Kısmı		--		--	7,50%	107.766.205
Uzun Vadeli Krediler		**847.412.555**		**1.826.757.718**		**2.452.006.854**
Uzun Vadeli TL Krediler	%22,56-%42,44	847.412.555	11,51%	1.826.757.718	15,65%	2.452.006.854

Banka kredilerinin geri ödeme vadeleri aşağıdaki gibidir;

	31 Mayıs 2024	31 Mayıs 2023	31 Mayıs 2022
1 Yıl İçerisinde	57.678.125	378.544.855	497.916.362
1-5 yıl içerisinde	726.744.371	1.150.910.290	808.706.180
5 yıl üzeri	563.665.437	675.423.617	1.567.315.741
Toplam	**1.348.087.933**	**2.204.878.762**	**2.873.938.283**

30.11.2024 tarihinde grup tarafından verilen teminat rehin ipoteklerin toplam tutarı 1.256.482 TL'dir.

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İşletme Sermayesi Beyanı

30.11.2024 tarihi itibarıyla sona eren dönem içinde Şirket, 477.437.783 TL zarar etmiş ve aynı tarih itibarıyla Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri kısa vadeli varlıklarını 958.878.070 TL aşmış ve özkaynaklar pozitif 5.302.311.245 TL olmuştur.

Yukarıdaki açıklamalar çerçevesinde Şirket'in negatif işletme sermayesine sahip olduğu ve kısa vadeli borçlarının dönen varlıklarını 958.878.070 TL aştığı görüldüğünden bu tutar kadar işletme sermayesine ihtiyacı bulunmaktadır.

(TL)	31.05.2022	31.05.2023	31.05.2024	30.11.2024
Dönen Varlıklar	1.187.135.972	2.883.280.086	2.951.553.269	3.044.326.776
Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar	948.721.090	3.494.300.243	3.794.361.137	4.003.204.846
Net İşletme Sermayesi	238.414.882	**(611.020.157)**	**(842.807.868)**	**(958.878.070)**

Şirket yönetiminin işletmenin sürekliliğine yönelik almayı plandığı tedbirlere ilişkin açıklamalar aşağıdaki şekildedir;

- Sermaye Artışı: Şirket 10/04/2025 tarih ve 93 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Şirket Ana Sözleşmesinin 6. Maddesinde belirtilen 10.000.000.000.-TL (On Milyar Türk Lirası) tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 7.500.000.000,00-TL olan çıkarılmış sermayesinin, geçmiş yıl zararlarının mahsup edilmek suretiyle 6.400.000.000,00 TL (Altı Milyar Dört Yüz Milyon Türk Lirası) tutarında azaltılarak 1.100.000.000,00 TL'ye (Bir Milyar Yüz Milyon Türk Lirası)

düşürülmesine ve eş zamanlı olarak tamamı nakden karşılanmak suretiyle 6.400.000.0000 TL (Altı Milyar Dört Yüz Milyon Türk Lirası) tutarında artırılarak 7.500.000.000.-TL'ye (Yedi Milyar Beş Yüz Milyon Türk Lirası'na) çıkarılmasına, karar vermiştir. Şirket söz konusu sermaye artışından 6.400.000.000 TL tutarında brüt fon elde etmeyi planlamaktadır.

- Şirket'in izahnameye konu olan 01.06.2021-31.05.2022, 01.06.2022-31.05.2023, 01.06.2023-31.05.2024 ve 01.06.2024-30.11.2024 dönemlerine ait finansal tablolarında net işletme sermayesi negatif yönde artmaktadır. İşletme sermayesinin negatif yönde artmasının en önemli sebebi Şirket faaliyetlerine ilişkin yükümlülüklerinin önemli bir kısmının EURO cinsinden, gelirlerinin önemli bir kısmının TL olarak gerçekleşmesinden kaynaklanmaktadır. Bu yüzden Şirket döviz bazlı gelirlerini arttırmayı, gişe hasılatını bilet fiyatlarını enflasyon ve kura bağlı olarak düzenlemek suretiyle artırmayı ve oyuncu bonservis geliri sağlamayı hedeflemektedir.

- Şirket önümüzdeki sezonlarda elde edeceği sportif başarıya da bağlı olarak elde edeceği loca, kombine ve maç günü bilet satış gelirlerini, naklen yayın performans gelirleri, muhtemel reklam, sponsorluk ve isim hakkı gelirlerinde ciddi artış gerçekleştirmeyi planlamaktadır.

- 2025-2026 ve 2026-2027 futbol sezonu transfer döneminde yapacağı futbolcu satışlarından elde edilecek yabancı para bazlı gelirler işletme sermayesi açığını finanse edilmesini sağlamayı hedeflemektedir.

- Şirket'in mülkiyetine veya kullanım hakkına sahip olduğu gayrimenkuller üzerinde gerçekleştirecek gayrimenkul projeleri üzerinden elde edilecek sürekli kira ve diğer gayrimenkul gelirleri ile net işletme sermayesinin desteklenmesi hedeflenmektedir.

- Operasyonel tasarruf tedbirleri suretiyle giderlere ilişkin nakit çıkışlarını hedeflemektedir.

- Giderler azaltıcı tasarruf tedbirleri alınması planlanmaktadır.

11.2. Faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlamalar hakkında bilgi:

Yoktur.

11.3. Yönetim kurulunca karara bağlanmış olan planlanan yatırımlar ile finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere mevcut ve edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklar için öngörülen fon kaynakları hakkında bilgi:

Yoktur.

12. EĞİLİM BİLGİLERİ

12.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Şirket'in tüm gelirleri ve giderleri, nakit akışları, yatırımları futbol takımının elde etmiş olduğu başarılardan direkt olarak etkilenmektedir.

Trabzonspor Futbol takımının sportif başarıları faaliyet raporlarında yer almakta olup, faaliyet raporları www.trabzonspor.org.tr ve www.kap.org.tr internet sitesinde yer almaktadır. Trabzonspor Futbol takımının son üç sezondaki (2021-2022, 2022-2023, 2023-2024, 2024-2025) sportif performansı aşağıda listelenmiştir.

Trabzonspor Futbol Takımı 2021-2022 Süper Lig sezonunda 81 Puan toplayarak şampiyon olmuştur. Ziraat Türkiye Kupasında yarı final turunda elenmiştir.

Trabzonspor Futbol Takımı 2022-2023 Süper Lig sezonunda 57 Puan toplayarak 6. sırada tamamlamıştır. Türkiye Kupasında çeyrek finalde elenmiştir.

Trabzonspor Futbol Takımı 2023-2024 Süper Lig sezonunda 67 Puan toplayarak 3. sırada tamamlamıştır. Türkiye Kupasını finalde kaybetmiştir.

Trabzonspor Futbol Takımı 2043-2025 Süper Lig sezonunda 30.11.2024 tarihi itibarıyla 15 Puan toplayarak 12. sırada yer almıştır. Türkiye Kupasında yoluna devam etmekte olup izahname tarihi itibarıyla finale yükselmiştir.

Şirket 01.06.2023-30.11.2024 faaliyet döneminde göstermiş olduğu faaliyetler sonucunda 1,058 Milyar TL brüt zarar, 946,44 Milyon TL esas faaliyet zararı, 477,44 Milyon TL tutarında dönem zararı elde etmiştir.

Şirket 01.06.2023-31.05.2024 faaliyet döneminde göstermiş olduğu faaliyetler sonucunda 1,058 Milyar TL brüt zarar, 1,97 Milyar TL esas faaliyet zararı, 744 Milyon TL tutarında dönem zararı elde etmiştir.

Şirket 01.06.2022-31.05.2023 faaliyet döneminde göstermiş olduğu faaliyetler sonucunda 1,34 Milyar TL brüt zarar, 1,82 Milyar TL esas faaliyet zararı, 663 Milyon TL tutarında dönem zararı elde etmiştir.

Şirket 01.06.2021-31.05.2022 faaliyet döneminde göstermiş olduğu faaliyetler sonucunda 200,94 Milyon TL brüt zarar, 235,14 Milyon TL esas faaliyet zararı, 231,02 Milyon TL tutarında dönem zararı elde etmiştir.

Şirket'in en önemli gider kalemleri ise futbolcu ve teknik kadroların ücret maliyeti ve bonservis itfa giderleridir. Futbolcu ve teknik kadro ücretleri dövize bağlıdır. Şirket'in döviz bazlı borçlanmalarının ve futbolcu ve teknik kadro ödemelerinin döviz kurunda meydana gelen değişimi nedeniyle Şirket kur riskine maruz kalmaktadır.

Şirket'in önemli gelir kalemlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

HASILAT (TL)	**1.06.2021 - 31.05.2022**	**1.06.2022 - 31.05.2023**	**1.06.2023 - 31.05.2024**
Reklam ve Sponsorluk Gelirleri (3)	196.123.051	561.277.047	846.787.159
UEFA Avrupa Ligi Gelirleri (5)	20.663.199	553.377.108	23.730.817
Mağazacılık Gelirleri (4)	160.738.013	501.919.714	468.801.215
Naklen Yayın Gelirleri (1)	173.606.685	230.953.351	203.350.169
Maç Hasılatları, Kombine Kart ve Loca Gelirleri (2)	82.556.349	276.184.461	182.869.084
Spor Toto ve Diğer İsim Hakkı Gelirleri (6)	20.005.408	52.787.802	59.177.661
Türkiye Kupası Gelirleri (7)	6.104.619	858.736	9.618.306
Diğer Gelirler (8)	8.629.015	30.680.848	48.326.883
Brüt Satışlar	**668.426.339**	**2.208.039.067**	**1.842.661.294**
Mağazacılık Satış İadeleri (4)	(4.774.947)	(17.733.297)	(24.074.544)
Mağazacılık Satış İskontoları (4)	(7.013.877)	(33.996.282)	(48.932.188)
Net Satışlar	**656.637.515**	**2.156.309.488**	**1.769.654.562**

Hasılat (TL)	1.06.2022 - 30.11.2023	1.06.2024 - 30.11.2024
Reklam ve Sponsorluk Gelirleri (3)	522.447.707	342.743.060
UEFA Avrupa Ligi Gelirleri (5)	20.301.034	48.577.858
Mağazacılık Gelirleri (4)	330.650.256	443.646.045
Naklen Yayın Gelirleri (1)	115.218.500	147.706.957
Maç Hasılatları, Kombine Kart ve Loca Gelirleri (2)	101.755.155	154.919.916
Spor Toto ve Diğer İsim Hakkı Gelirleri (6)	31.123.792	28.369.409
Türkiye Kupası Gelirleri (7)	--	--
Diğer Gelirler (8)	7.943.730	6.277.120
Brüt Satışlar	**1.129.440.174**	**1.172.240.365**
Mağazacılık Satış İadeleri (3)	(11.478.689)	(15.073.515)
Mağazacılık Satış İskontoları (3)	(30.204.718)	(27.626.196)
Net Satışlar	**1.087.756.767**	**1.129.540.654**

(1) Naklen Yayın Gelirleri: Şirket'in Süper Lig 2021/2022 sezonunda 81 puan toplayarak şampiyon, Süper Lig 2022/2023 sezonunu 57 puan toplayarak 6. Sırada ve Süper Lig 2023/20204 sezonu 67 puan toplayarak 3 sırada tamamlaması sonrasında elde edilen sportif başarı çerçevesinde 01.06.2021 – 31.05.2022 döneminde 173.606.685 TL olan naklen yayın gelirleri, 01.06.2022 – 31.05.2023 döneminde 230.953.351 TL, 01.06.2023 – 31.05.2024 döneminde 203.350.169 TL ve 01.06.2024-30.11.2024 230.953.351 TL olarak gerçekleşmiştir. Grup'un naklen yayın gelirleri futbol takımının göstermiş olduğu düşük performansdan etkilenmiş ve 01.12.2024-28.02.2025 döneminde 102.116.855 TL olarak gerçekleşmiştir.

(2) Maç Hasılatları, Kombine Kart ve Loca Gelirleri: Şirket ev sahibi olduğu futbol müsabakaları için 2016 yılı ocak ayından itibaren Akyazı Şenol Güneş Spor kompleksinde kullanmaya başlamıştır. Futbol takımının seyirci sayısının daha fazla olduğu, daha modern bir tesisi kullanmaya başlaması stadyum gelirlerinin ciddi bir şekilde artmasına neden olmuştur. 01.06.2021- 31.05.2022 hesap döneminde pandeminin etkisinin ortadan kalkması ve profesyonel futbol takımının üst düzey bir performans sergileyerek Türkiye Süper Liginde şampiyon olması stadyum hasılatlarını olumlu etkilemiştir. 01.06.2022-31.05.2023 hesap döneminde UEFA organizasyonlarına katılım dolayısıyla taraftarlar kombine ve localara ve maç günü bilet satışlarına yoğun ilgi göstermiş ve enflasyon etkisiyle de Şirket stadyum hasılat gelirleri %6 oranında artış göstermiştir. Futbol takımının bir önceki yıl UEFA organizasyonlarına katılım hakkı elde edememesi iç sahada oynanan maç sayısının ve taraftarların kombine ve localara olan ilgisinin azalmasına neden olmuş ayrıca sezon içerisinde şampiyonluk hedefinden erken şekilde uzaklaşmasınında etkisi ile 31.05.2024 tarihinde sona eren hesap döneminde maç hasılatları, kombine kart ve loca gelirleri bir önceki döneme göre %34 oranında azalmıştır. 30.11.2024 tarihinde sona eren hesap döneminde maç hasılatları, kombine kart ve loca gelirleri bir önceki yılın aynı dönemine göre %52 oranında artış göstermek suretiyle 154.919.916 TL olarak gerçekleşmiştir. Grup'un maç hasılatları futbol takımının ulusal ligde göstermiş olduğu düşük performans ve futbol takımının UEFA organizasyonundan ön eleme aşamasında elenmiş olmasınında etkisi ile 01.12.2024-28.02.2025 döneminde 76.586.573 TL olarak gerçekleşmiştir.

(3) Reklam ve Sponsorluk Gelirleri: 01.06.2021 – 31.05.2022 döneminde 196.123.051 TL olan sponsorluk gelirleri, 01.06.2022 – 31.05.2023 döneminde 561.277.047 TL'ye olarak gerçekleşirken, 01.06.2023 – 31.05.2024 döneminde ise sponsorluk gelirleri 846.787.159 TL olarak gerçekleşmiştir. 30.11.2024 tarihinde sona eren hesap döneminde reklam ve sponsorluk gelirleri, bir önceki yılın aynı dönemine göre %34 oranında azalış göstermek suretiyle 154.919.916 TL olarak gerçekleşmiştir. Sponsorluk gelirlerinde meydana gelen artıştaki en önemli etken imzalanan stad sponsorluk anlaşması ve yeni forma sponsorluk sözleşmeleridir. Grup'un reklam

sponsorluk gelirleri 30.11.2024 tarihi sonrasında imzalanan çok önemli bir sponsorluk ve reklam sözleşmesi olmaması nedeniyle beklenenin dışında bir artış göstermemiş olup, 01.12.2024-28.02.2025 döneminde 192.750.101 TL olarak gerçekleşmiştir.

(4) **Mağazacılık Gelirleri (net):** 01.06.2022 – 31.05.2023 döneminde sportif başarının etkisi ile mağazacılık gelirleri 450.190.135 TL olarak gerçekleşmiştir. Mağazacılık gelirleri 01.06.2023 – 31.05.2024 döneminde ise nominal olarak bir önceki döneme göre artış göstermiş olmasına rağmen önceki dönem satış rakamlarının enflasyon muhasebesi uygulaması uyarınca yeniden değerlemesinden kaynaklı olarak bir önceki döneme göre %12 oranında azalış göstererek 395.794.483 Milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Grup hasılatı içerisinde yer alan mağazacılık satış gelirleri 30.11.2024 tarihinde sona eren 6 aylık hesap döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre %38,75 oranında artış göstermek suretiyle 443.646.045 TL olarak gerçekleşmiştir. Grup'un mağazacılık gelirleri futbol takımının düşük performansı nedeniyle taraftarın ilgisinde meydana gelen azalışla birlikte ilk altı aylık döneme göre ciddi bir azalış göstererek 01.12.2024-28.02.2025 döneminde 97.721.025 TL olarak gerçekleşmiştir.

(5) **UEFA Avrupa Ligi Gelirleri;** Grup'un izahname dönemlerinden UEFA organizasyonlarına katılma başarısı göstermesi ve söz konusu organizasyonlarda sportif başarı hedefleyerek faaliyet göstermesi sonucunda, 01.06.2022-31.05.2023 döneminde birden fazla UEFA organizasyonun yer alma başarısının gösterilmesi ve Euro'nun TL karşısında ciddi değer kazanmasına paralel olarak UEFA gelirleri 553.377.108 TL olarak gerçekleşmiştir. 01.06.2023-31.05.2024 döneminde söz konusu organizasyonlara katılım hakkı elde edilememesine paralel olarak sadece bir önceki yılki katılımı dolayısıyla 01.06.2023-31.05.2024 döneminde haketmiş olduğu gelir tahakkuk ettiğinden UEFA organizasyonlarından elde edilen gelirler bir önceki döneme göre %96 oranında azalarak 23.730.817 TL olarak gerçekleşmiştir. Grup'un 30.11.2024 tarihinde sona eren 6 aylık dönemde UEFA gelirleri bir önceki yılın aynı dönemine göre %139 oranında artış göstererek 48.577.858 TL olarak gerçekleşmiştir. Grup'un UEFA organizasyonlarından 2024/2025 sezonunda ön eleme aşamasında elenmesi nedeniyle 01.12.2024-28.02.2025 döneminde 39.812.778 TL olarak gerçekleşmiştir.

(6) **Sportoto isim hakkı gelirleri;** Süper Lig performansı ile doğrudan bağlantılı gelirler olduğundan Süper Lig performansından ciddi şekilde etkilenmektedir. 01.06.2022 – 31.05.2023 döneminde futbol takımının Süper Ligi 6. sırada tamamlamış olmasına rağmen Sportoto isim hakkı gelirleri enflasyon etkisi ile 52.787.802 TL olarak gerçekleşmiştir. 01.06.2023 – 31.05.2024 döneminde futbol takımının Süper Ligi üçüncü sırada tamamlanması ve enflasyon etkisi ile %11 oranında artış göstermek suretiyle 59.177.661 TL olarak gerçekleşirken, 30.11.2024 tarihinde sona eren hesap döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre %9 oranında azalış göstermek suretiyle 28.369.409 TL olarak gerçekleşmiştir. Sportoto isim hakkı gelirlerinde 30.11.2024 tarihinde sona eren dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre meydana gelen düşüş 30.11.2024 tarihi itibarıyla 2024/2025 sezonunda Profesyonel A futbol takımının 15 Puan toplamak suretiyle lig sıralamasında 12. Sırada yer almasından kaynaklanmaktadır. Grup'un sportoto isim hakkı gelirleri 01.12.2024-28.02.2025 döneminde 20.053.621 TL olarak gerçekleşmiştir.

(7) Grup'un diğer satış gelirleri 01.06.2022 – 31.05.2023 döneminde 30.680.848 TL, 01.06.2023 – 31.05.2024 döneminde 48.326.883 TL, 30.11.2023 tarihinde sona eren hesap döneminde 7.943.730 TL ve 30.11.2024 döneminde 6.277.120 TL olarak gerçekleşmiştir. Grup'un diğer satış gelirleri 01.12.2024-28.02.2025 döneminde 33.067.398 TL olarak gerçekleşmiştir.

(8) Türkiye Kupası gelirleri izahname dönemlerinde Türkiye Kupası organizasyonunda elde edilen sportif başarıya paralel olarak gerçekleşmiştir. Grup Futbol takımının işbu izahname tarihi

itibarıyla Türkiye Kupası organizasyonunda final oynama hakkını elde etmiş olması nedeniyle 2024/2025 döneminde Grup'un 40-60 Milyon TL arası gelir etmesi beklenmektedir.

Şirket satışlarının maliyetlerini oluşturan kalemler aşağıdaki şekildedir;

	1.06.2021 - 31.05.2022	**1.06.2022 - 31.05.2023**	**1.06.2023 - 31.05.2024**
Futbolcu ücret ve giderleri, (vergi ve fonlar dahil)	(579.472.512)	(2.320.171.779)	(1.657.763.937)
Amortisman ve itfa giderleri	(99.635.629)	(383.649.318)	(243.505.899)
Seyahat, kamp ve müsabaka giderleri	(48.449.463)	(268.860.734)	(183.281.139)
Satılan ticari mal maliyeti	(54.331.717)	(264.910.555)	(206.191.679)
Diğer teknik kadro çalışanlarının ücret ve giderleri	(29.576.295)	(115.869.292)	(410.589.448)
Stadyum ve tesis giderleri	(12.179.011)	(58.179.382)	(46.273.037)
Sağlık giderleri	(10.046.188)	(36.081.561)	(7.760.619)
Futbolcu kiralama giderleri	(8.848.041)	(27.265.909)	(24.583.907)
Tescil ve lisans giderleri	(4.627.947)	(14.714.046)	(11.743.035)
Futbol faaliyetlerine ilişkin cezalar	(3.142.219)	(1.782.605)	--
Diğer giderler	(7.266.916)	(10.592.252)	(36.179.514)
SATIŞLARIN MALİYETİ	**(857.575.938)**	**(3.502.077.433)**	**(2.827.872.214)**

	1.06.2023 - 30.11.2023	**1.06.2024 - 30.11.2024**
Futbolcu ücret ve giderleri, (vergi ve fonlar dahil)	(1.176.797.832)	(1.021.869.879)
Amortisman ve itfa giderleri	(219.724.567)	(213.710.737)
Seyahat, kamp ve müsabaka giderleri	(94.512.377)	(96.938.418)
Satılan ticari mal maliyeti	(176.389.304)	(206.173.199)
Diğer teknik kadro çalışanlarının ücret ve giderleri	(192.087.603)	(149.570.734)
Stadyum ve tesis giderleri	(44.073.371)	(28.442.039)
Sağlık giderleri	(10.483.279)	(4.329.016)
Futbolcu kiralama giderleri	(43.620.212)	--
Tescil ve lisans giderleri	(14.952.371)	(9.929.279)
Futbol faaliyetlerine ilişkin cezalar	--	--
Diğer giderler	(27.439.854)	(27.575.765)
SATIŞLARIN MALİYETİ	**(2.000.080.770)**	**(1.758.539.066)**

Futbolcu ve teknik direktör ücret giderleri;

31.05.2023 tarihinde sona eren hesap döneminde, bir önceki döneme göre satışların maliyetinde meydana gelen artışın en önemli nedeni döviz kurlarındaki ve TL enflasyonundaki artışın sporcu ve teknik kadro ücretlerinde ciddi artışa neden olmasıdır. Futbolcu ve teknik kadro ücretlerindeki artış söz konusu ücretlere ilişkin tahakkuk gider yazılan vergilere ilişkin tutarlarda da artışa neden olmuştur. Futbolcu ve teknik kadro ücretleri 31.05.2023 tarihinde sona eren hesap döneminde, bir önceki döneme göre %54,51 oranında artış göstermiştir. 31.05.2024 döneminde satışların maliyeti bir önceki döneme göre %19 oranında azalış göstermiştir. Satışların maliyeti içerisinde yer alan futbolcu ve teknik kadro ücretleri 31 Mayıs 2024 tarihinde sona eren dönemde bir önceki dönem giderlerinin enflasyon değerlemesine tabii tutulması etkisiyle %15 oranında azalış göstermiştir. 30.11.2024 tarihinde son eren 6 aylık dönemde Futbolcu ücret ve giderleri ve diğer teknik kadro çalışanlarının ücret ve giderleri toplamı bir önceki yılın aynı dönemine göre %14 oranında azalış göstermiştir. Futbolcu ve teknik direktör ücret giderleri 01.12.2024-28.02.2025 döneminde ilk altı aylık döneme pararlel olarak 667.891.027 TL olarak gerçekleşmiştir.

Amortisman giderleri;

31.05.2023 tarihinde sona eren hesap döneminde satışların maliyetinde takip edilen amortisman giderleri ilgili ana olarak sezon içerisinde transfer edilen futbolcuların kulüplerine ödenecek ve maddi olmayan duran varlık olarak muhasebeleştirilen bonservis bedellerine ilişkin olarak dönem içinde ayrılan amortismanlardan oluşmaktadır. 31.05.2023 tarihinde sona eren hesap döneminde amortisman gideri bir önceki dönemde gerçekleşen amortisman giderinin %49 oranında üzerinde gerçekleşmiştir. 31.05.2024 döneminde, hesaplanan amortisman giderleri bir önceki yıla göre %37 oranında azalış göstermiştir. 31.05.2023 tarihinde sona eren hesap döneminde amortisman giderleri 383.649.318 TL olarak gerçekleşirken bir sonraki dönemde 243.505.899 Milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 30.11.2024 tarihinde sona eren dönemde amortisman giderleri bir önceki yılın aynı dönemine göre %3 oranında azalış göstererek 213.710.737 TL olarak raporlanmıştır. Amortisman giderleri 01.12.2024-28.02.2025 döneminde ara transfer döneminde gerçekleştirilen transferlerin etkisi ile ilk altı aya göre bir miktar artış göstererek 134.652.998 TL olarak gerçekleşmiştir.

Satılan ticari mal maliyeti

01 Haziran 2022 – 31 Mayıs 2023 Grup'un satışların maliyeti kaleminin % 7,56'sı satılan ticari mal maliyetinden oluşmaktadır. Satılan ticari mal maliyeti enflasyon etkisi ile mağazacılık ürünlerinin maliyetindeki ve satılan ürün miktarındaki artıştan kaynaklı olarak bir önceki döneme göre %87 oranında artış göstermiştir. 01 Haziran 2023– 31 Mayıs 2024 döneminde satılan ticari mallar maliyeti bir önceki döneme göre %22 oranında azalış göstermiştir. 30.11.2024 tarihinde sona eren hesap dönemimde satılan ticari mal maliyetleri bir önceki yılın aynı dönemine göre %17 oranında artarak 206.173.199 TL olarak gerçekleşmiştir. Satılan ticari mallar maliyetindeki artışın en önemli nedeni mağazacılık net gelirlerinde 30.11.2024 tarihinde sona eren dönemde gerçekleşen %39 oranındaki artıştır. Satılan ticari mal maliyeti 01.12.2024-28.02.2025 döneminde ticari mal satışlarındaki azalışa paralel olarak azalış göstererek 51.323.264 TL olarak gerçekleşmiştir.

Seyahat, kamp ve müsabaka giderleri

31.05.2023 tarihinde sona eren hesap döneminde satışların maliyeti içerisinde yer alan seyahat ve kamp giderleri bir önceki hesap dönemine göre %114,37 oranında artış gösterirken, 31.05.2024 tarihinde sona eren hesap döneminde Seyahat, kamp ve müsabaka giderleri %32 oranında azalış, 30.11.2024 tarihinde sona eren hesap döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %3 oranında artış götermiştir. Seyahat, kamp ve müsabaka giderleri 01.12.2024-28.02.2025 döneminde 45.449.029 TL olarak gerçekleşmiştir.

12.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

İşbu izahnamenin ilgili bölümünde ortaklığa ve bulunduğu sektörüne ilişkin riskler ile ilgili bölümünde belirtilen doğabilecek olası riskler ve izahnamenin ilgili bölümde yer alan davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri dışında, ortaklık faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, yükümlülükler veya olaylar yoktur.

Sportif başarı elde edilen ilave gelir düzeyinde de etkili olmaktadır. Bu nedenle sportif başarıya bağlı olarak Şirket faaliyetleri sonucunda elde edilen gelirin bir kısmı olumlu veya olumsuz şekilde etkilenebilir.

13. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

13.1. İhraççının kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

13.2. İhraççının kar tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:

Yoktur.

13.3. Kar tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

13.4. Kar tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilecek şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:

Yoktur.

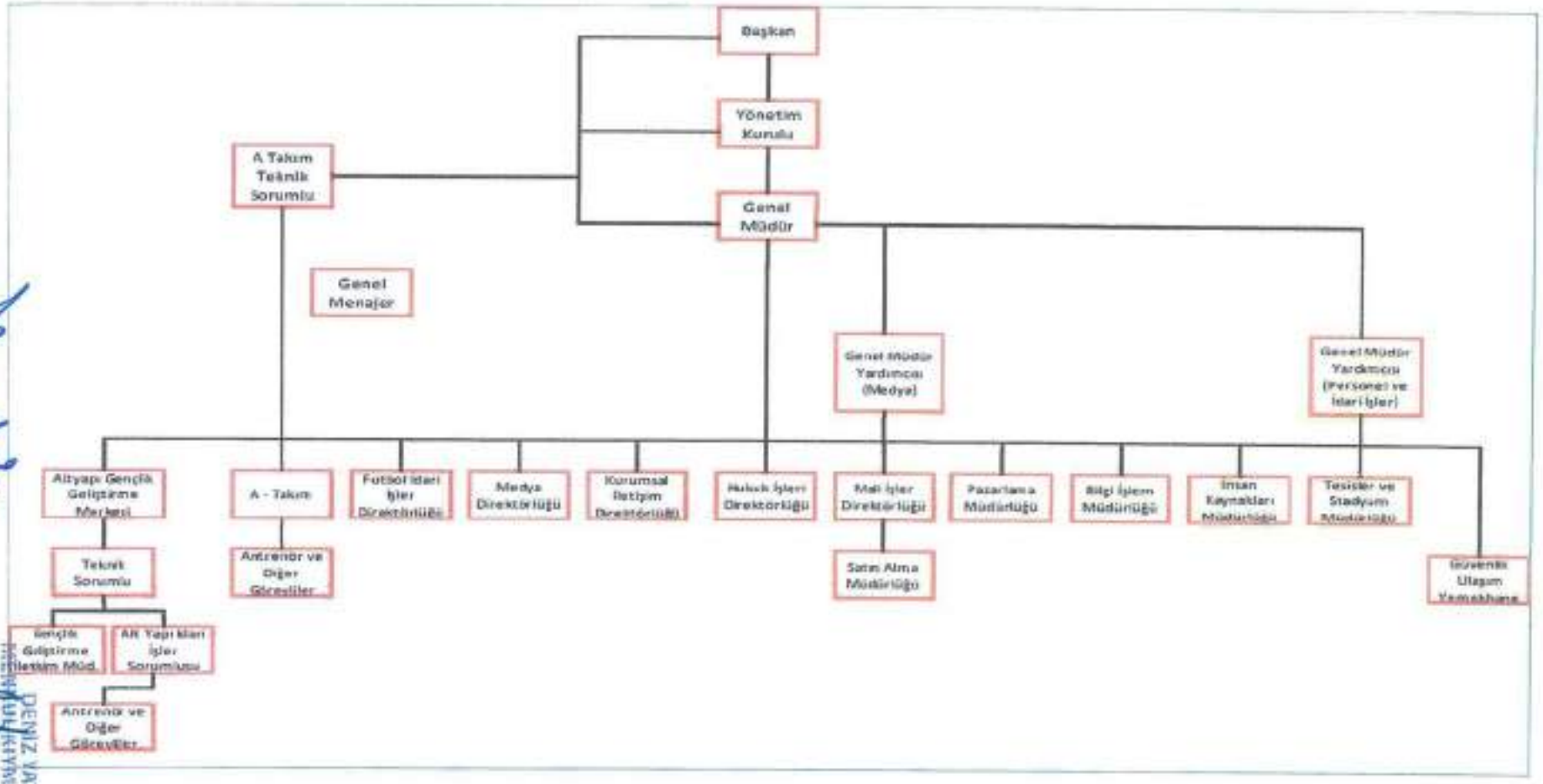
13.5. Daha önce yapılmış kar tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibariyle hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.

14. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

14.1. İhraççının genel organizasyon şeması:

Şirket'in organizasyon şeması aşağıdadır;



14.2. İdari yapı:

14.2.1. İhraççının Yönetim Kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Kulüp'ün 18-19 Mart 2023 Olağanüstü Genel Kurulunda Ertuğrul DOĞAN, Kulüp'ün yeni başkanı oldu. Yine Kulüp'ün 30.11.2024 – 01.12.2024 tarihli Olağan Seçimli Genel Kurul toplantısında yapılan seçim neticesinde Kulübün başkanı yeniden Ertuğrul DOĞAN olmuştur.

Şirketin 10 Ocak 2025 tarihinde gerçekleştirilen Olağan Genel Kurul toplantısında da yönetim kurulu üyeliklerine seçim yapılarak, görev süreleri belirlenmiştir. Söz konusu Olağan Genel Kurul toplantısında aşağıda isimleri sayılı kişiler 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmişlerdir.

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Ertuğrul DOĞAN	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığı	3 yıl/2 yıl 8 ay	-	-
Zeyyat KAFKAS	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	-	3 yıl/2 yıl 8 ay	-	-
Derviş KÖZ	Yönetim Kurulu Üyesi	-	3 yıl/2 yıl 8 ay	-	-
Sami KARAMAN	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığı	3 yıl/2 yıl 8 ay	-	-
Muharrem EMRAL	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	-	3 yıl/2 yıl 8 ay	-	-
Abdulkadir Ferda BAŞKAN	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	-	3 yıl/2 yıl 8 ay	-	-

Yönetim Kurulu üyelerinin yer aldığı komiteler ve görevleri hakkında bilgiler:

Kurumsal Yönetim Komitesi	Denetimden Sorumlu Komite	Riskin Erken Saptanması Komitesi
MUHARREM EMRAL (Başkan)	MUHARREM EMRAL (Başkan)	MUHARREM EMRAL (Başkan)
ABDULKADİR FERDA BAŞKAN (Üye)	ABDULKADİR FERDA BAŞKAN (Üye)	ABDULKADİR FERDA BAŞKAN (Üye)
OSMAN KAPLAN (Üye)		

Yönetim Kurulu üyelerinin ihraççı dışında yürüttükleri görevler:

Adı Soyadı	Trabzonspor Sportif'deki Görevi	Yönetim Kurulu Üyelerinin TrabzonsporSportif Dışında Üstlendiği Görevler
Ertuğrul DOĞAN	Yönetim Kurulu Başkanı	• Trabzon Sanayici İş Adamları Derneği Yönetim Kurulu, • Oltan Vakfı Yönetim Kurulu üyesi • Trabzon Ticaret Odası'nda başkan yardımcılığı • Barış Yenilenebilir Elektrik ve Enerji Üretimi Tic. A.Ş. – %100 Tek Pay Sahibi-Yönetim Kurulu Başkanı • Doğan Yenilenebilir Elektrik Ve Enerji Üretimi Ticaret A. Ş. – %100 Tek Pay Sahibi-Yönetim Kurulu Başkanı • Doğan Akaryakıt Nakliye İnşaat İthalat İhracat ve Ticaret Ltd. Şti. – %30 Ortak - Şirket Müdürü • Doğan Profesyonel Sigorta Aracılık Hizmetleri Ltd. Şti. – %67 Ortak - Şirket Müdürü • Doğanyapı Gayrimenkul Turizm İnşaat Ticaret A. Ş. - %100 Tek Pay Sahibi - Yönetim Kurulu Başkanı • Kuzey Doğan Yatçılık Turizm Ve Ticaret A. Ş. - %100 Tek Pay Sahibi - Yönetim Kurulu Başkanı

TRABZONSPOR SPORTİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

		• Madenci Baba Madencilik Ticaret A. Ş.- %100 Tek Pay Sahibi - Tek Yönetim Kurulu Üyesi • Alya Doğan Havacılık Hizmetleri Nakliyat Ticaret A. Ş. - %100 Tek Pay Sahibi - Yönetim Kurulu Başkanı • Doğan Yatırım Holding A. Ş. - %100 Tek Pay Sahibi - Yönetim Kurulu Başkanı • Oltan ve Köleoğlu Elektrik Ve Enerji Üretimi Ticaret A. Ş. - %84 Ortak - Yönetim Kurulu Başkanı • Oltan ve Köleoğlu Gayrimenkul Yönetim ve Geliştirme Ticaret A. Ş. - %1 ortak - Yönetim Kurulu Başkanı • Trabzon Elektrik ve Enerji Üretimi Ticaret A. Ş. - %100 Tek Pay Sahibi - Yönetim Kurulu Başkanı
Zeyyat KAFKAS	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	• DOKASİFED - Yönetici • Türkiye Konsolosluk Erkanı Derneği - Yönetici • Estonya Cumhuriyeti Fahri Konsolosu • Trabzonspor Kulübü Asbaşkanı • Erka Yiyecek İçecek Turizm ve Ticaret Ltd. Şti. – %25 Ortak - Şirket Müdürü • Tomca Gıda Ürünleri İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti - %25 Ortak • Karayemiş Emlak Hizmetleri Gayrimenkul ve Ticaret A. Ş. – %30 Ortak Yönetim Kurulu Başkanı
Derviş KÖZ	Yönetim Kurulu Üyesi	• BULUNMAMAKTADIR
Sami KARAMAN	Yönetim Kurulu Üyesi	• Trabzonspor Kulübü Yönetim Kurulu'nda Genel Saymanlık görevini yürütmektedir • Trb Kar Yapı İnşaat Taah. Haf. Müh. Hiz. ve Tic. Ltd. Şti. – %33 Ortak - Şirket Müdürü • Smk Global Yatırım İnşaat A. Ş. –%100 Tek Pay Sahibi - Yönetim Kurulu Başkanı • Ata Kar Petrol Ürünleri Tic. A. Ş. – %50 Ortak - Yönetim Kurulu üyesi • Joker Yapı Petrol Tic. Ltd. Şti. – %33 Ortak - Şirket Müdürü • Hes Yapı Petrol Tic. Ltd. Şti. – – %33 Ortak - Şirket Müdürü • Kar Ata Balıkçılık İnşaat Nakliyat Tic. Ltd. Şti. – %100 Tek Pay Sahibi - Şirket Müdürü
Muharrem EMRAL	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	• Erva Plastik San. ve Tic. Ltd Şti – %100 Ortak - Şirket Müdürü
Abdulkadir Ferda BAŞKAN	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	• BULUNMAMAKTADIR

14.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
			(TL)	(%)
Sinan Zengin	Genel Müdür	Genel Müdür	–	–

14.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

Yoktur.

14.2.4. İhraççının mevcut Yönetim Kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Yoktur.

14.3. İhraççının Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Ertuğrul DOĞAN - Yönetim Kurulu Başkanı

1977 yılında Trabzon'da doğan Sn. Ertuğrul Doğan ilk, ortaokul ve lise tahsilini Trabzon'da tamamladıktan sonra Karadeniz Teknik Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İşletme Bölümünden mezun oldu. 2000 yılında "Doğan Akaryakıt" adı altında madeni yağ ve akaryakıt alanında iş hayatına atıldı. Evli ve iki çocuk babası olan Ertuğrul Doğan, Trabzon Sanayici İş Adamları Derneği Yönetim Kurulu, Oltan Vakfı Yönetim Kurulu üyesi ve Trabzon Ticaret Odası'nda başkan yardımcılığı görevlerini üstlenmiştir. İngilizce bilmektedir.

Zeyyat KAFKAS - Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı

1967 yılı Trabzon doğumlu Sn. Zeyyat Kafkas ilk, orta ve lise öğrenimini Trabzon'da tamamladıktan sonra Anadolu Üniversitesi İktisat Fakültesi Uluslararası İlişkiler Bölümünü bitirmiştir. Trabzonspor minik ve yıldız takımlarında futbol oynayan Kafkas, İdmangücü, Doğanspor, Trabzonspor ve Ankara Silahlı Kuvvetlergücü'nün (2.lig) basketbol takımlarında forma giymiştir. DOKA, TOBB, TÜMMER, Trabzon Sanayici ve İşadamları Derneği ve TÜRKONFED gibi sivil toplum kuruluşlarında görev yapmıştır. Trabzonspor Futbol Kulübü ile Basketbol Kulübü'nde çeşitli görevlerde bulunmuş ve Trabzon Doğanspor Kulübü Başkanlığı yapmıştır. Halen DOKASİFED ve Türkiye Konsolosluk Erkanı Derneği gibi sivil toplum kuruluşlarında görev yapmaktadır. Ayrıca Estonya Cumhuriyeti Fahri Konsolosu unvanı taşımakta ve Trabzonspor Kulübü Yönetim Kurulu'nda Asbaşkan olarak görev yapmaktadır. Ticari olarak Tekstil, Kafe-Restaurant İşletmeciliği ve Gayrimenkul sektörlerinde faaliyet göstermektedir. Evli ve iki çocuk babasıdır.

Derviş KÖZ - Yönetim Kurulu Üyesi

1965 Trabzon Arafilboy doğumlu olan Derviş Köz, ilk, orta ve lise tahsilini Trabzon'da yaptı. Babasının erken vefatı nedeniyle yüksekokul tahsili yapamadan çok genç yaşta iş hayatına atıldı. Futbola olan tutkusu nedeniyle amatör takımlarda başlayan yöneticilik hayatı, Arsinspor genel sekreterliğinin yanı sıra Amatör Spor Kulüpleri Federasyonu Trabzon Şubesi yönetiminde ve 2008-2010 Trabzonspor Kulübü'nde 1461'den sorumlu yönetim kurulu üyeliği ile devam etti. Sonrasında yeni kurulan Ortahisar ilçesinde belediye meclis üyesi olarak görev yaptı ve halen bu görevi devam etmekte. Evlidir.

Sami KARAMAN - Yönetim Kurulu Üyesi

1975 Trabzon doğumlu Sn. Sami Karaman ilk, orta ve lise eğitimini Trabzon'da tamamlamıştır. İnşaat ve akaryakıt sektöründe faaliyet göstermektedir. Trabzon Ticaret ve Sanayi Odası, Trabzon Sanayici ve İşadamları Derneği ve Doğu Karadeniz Sanayi ve İş Dünyası Federasyonu gibi sivil toplum örgütlerinde görev almıştır. 1461 Trabzon Futbol Kulübü Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunmuştur. Trabzonspor Kulübü Yönetim Kurulu'nda Genel Saymanlık görevini yürütmektedir. Evli ve 3 çocuk babasıdır.

Muharrem EMRAL - Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

1961 yılı Trabzon doğumlu Sn. Muharrem Emral 1986 yılında K.T.Ü Makine Mühendisliği bölümünden mezun olmuştur. 1991 yılında TEDAŞ Genel Müdürlüğü bünyesinde bulunan KARAKAYA Barajında memur olarak göreve başlamış, 2007-2010 yılları arasında TEDAŞ Trabzon İl Müdürlüğü görevini yürütmüştür.

Özelleştirme sonrasında 2010-2012 yıllarında Kazancı Holding bünyesine geçen Çoruh Elektrik Dağıtım A.Ş Müdürlüğü görevini yürüttükten sonra emekli olmuştur.

Abdulkadir Ferda BAŞKAN - Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

1958 yılı Trabzon doğumlu Sn. Abdulkadir Ferda Başkan ilk, orta ve lise eğitimini Trabzon'da tamamlamıştır. Trabzon genç karma, Yolspor ve Gençlerbirliği takımlarında futbol oynanuş, Trabzon Lisesi ile Liselerarası Futbol Dünya Şampiyonasına katılmıştır. 1993 yılında itibaren çeşitli sektörlerde ticaret ve ithalat-ihracat yapmıştır. Abdulkadir Ferda Başkan evli ve iki çocuk babasıdır.

TRABZONSPOR

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER

Sinan ZENGİN- Genel Müdür

1974 Yomra/Trabzon doğumlu Sinan ZENGİN, Trabzon Lisesi ve Karadeniz Teknik Üniversitesi İşletme Fakültesi mezunudur. İşletme fakültesinden 07/1997 döneminde mezun olan Zengin, 08/1997 döneminden itibaren özel bir mali müşavirlik ofisinde staja başlamıştır. 1998 yılında STFA İnşaat A.Ş. Libya Bölge Müdürlüğünde Mali İşler Müdürlüğü bünyesinde göreve başlamıştır. 2002 yılında Mali Müşavirlik Ruhsatı almıştır. 1999 – 2005 yılları arasında özel bir mali müşavirlik firmasında, SM Mali müşavirlik ve Gümrük Müşavirliği konularında, ithalat/ihracat/yatırım/teşvik/vergi/finans/ kurumsal yapılandırma ve danışmanlık başta olmak üzere, sorumlu olarak çalışmıştır. 26/04/2005 tarihinde Trabzonspor Sportif Yatırım A.Ş. Mali İşler Müdürlüğü görevine getirilen Zengin, Mart/2006 döneminde de asaleten olarak, Trabzonspor Kulübü ve bağlı tüm şirketlerin genel müdürlük görevine getirilmiştir. Bu görevleri yaklaşık 8 yıl sürdüren Zengin, Trabzonspor da ki bu görevlerinden 22.06.2013 tarihinde ayrılmıştır. 12/2013 döneminden itibaren yaklaşık 8 ay boyunca çeşitli şirket ve futbol kulüplerine kurumsal ve mali danışmanlık yapmaya başlayan Zengin 23.08.2014 tarihinde yeniden Trabzonspor Kulübü ve bağlı tüm şirketlerin genel müdürlük görevine getirilmiştir. İngilizce bilen Zengin, Trabzonspor Kulübü ve Trabzon Şehir Kulübü üyesidir.

14.4. Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Adı Soyadı	Trabzonspor Sportif'deki Görevi	Son 5 Yılda Ortaklık Dışında Üstlendiği Görevler	İlgili Şirketteki Sermaye Payı (%)	Durumu
Ertuğrul DOĞAN	Yönetim Kurulu Başkanı	• Trabzon Sanayici İş Adamları Derneği Yönetim Kurulu, • Oltan Vakfı Yönetim Kurulu üyesi • Trabzon Ticaret Odası'nda başkan yardımcılığı • Barış Yenilenebilir Elektrik ve Enerji Üretimi Tic. A.Ş. – %100 Tek Pay Sahibi- Yönetim Kurulu Başkanı • Doğan Yenilenebilir Elektrik ve Enerji Üretimi Ticaret A. Ş. – %100 Tek Pay Sahibi- Yönetim Kurulu Başkanı • Doğan Akaryakıt Nakliye İnşaat İthalat İhracat ve Ticaret Ltd Şirketi – %30 Ortak - Şirket Müdürü • Doğan Profesyonel Sigorta Aracılık Hizmetleri Ltd. Şti. – %67 Ortak - Şirket Müdürü • Doğanyapı Gayrimenkul Turizm İnşaat Ticaret A. Ş. - %100 Tek Pay Sahibi - Yönetim Kurulu Başkanı • Kuzey Doğan Yatçılık Turizm ve Ticaret A. Ş. - %100 Tek Pay Sahibi - Yönetim Kurulu Başkanı • Madenci Baba Madencilik Ticaret A. Ş. - %100 Tek Pay Sahibi - Tek Yönetim Kurulu Üyesi • Alya Doğan Havacılık Hizmetleri Nakliyat Ticaret A. Ş. - %100 Tek Pay Sahibi - Yönetim Kurulu Başkanı • Doğan Yatırım Holding A. Ş. - %100 Tek Pay Sahibi - Yönetim Kurulu Başkanı • Oltan Ve Köleoğlu Elektrik ve Enerji Üretimi Ticaret A. Ş. - %84 Ortak - Yönetim Kurulu Başkanı • Oltan Ve Köleoğlu Gayrimenkul Yönetim ve Geliştirme Ticaret A. Ş. - %1 ortak - Yönetim Kurulu Başkanı • Trabzon Elektrik Ve Enerji Üretimi Ticaret Anonim Şirketi- %100 Tek Pay Sahibi - Yönetim Kurulu Başkanı Yukarıda bilgileri yer verilen Şirketlerdeki ortaklık ve yöneticilik görevi devam etmektedir.	-	-

Zeyyat KAFKAS	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	• DOKASİFED - Yönetici • Türkiye Konsolosluk Erkanı Derneği - Yönetici • Ayrıca Estonya Cumhuriyeti Fahri Konsolosu • Trabzonspor Kulübü Asbaşkan • Erka Yiyecek İçecek Turizm ve Ticaret Ltd. Şti. – %25 Ortak - Şirket Müdürü • Tomca Gıda Ürünleri İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. - %25 Ortak • Karayemiş Emlak Hizmetleri Gayrimenkul ve Ticaret A. Ş. – %30 Ortak Yönetim Kurulu Başkanı	-	-
Derviş KÖZ	Yönetim Kurulu Üyesi	• Ortahisar ilçesinde belediye meclis üyeliği • İstanbul merkezli bir inşaat şirketinde yönetim kurulu üyeliği	-	-
Sami KARAMAN	Yönetim Kurulu Üyesi	• Trabzonspor Kulübü Yönetim Kurulu'nda Genel Saymanlık görevini yürütmektedir • Trb Kar Yapı İnşaat Taah. Haf. Müh. Hiz. Ve Tic. Ltd. Şti. – %33 Ortak - Şirket Müdürü • Smk Global Yatırım İnşaat A. Ş. –%100 Tek Pay Sahibi - Yönetim Kurulu Başkanı • Ata Kar Petrol Ürünleri Tic. A. Ş. – %50 Ortak - Yönetim Kurulu Üyesi • Joker Yapı Petrol Tic. Ltd. Şti. –%33 Ortak - Şirket Müdürü • Hes Yapı Petrol Tic. Ltd. Şti. – –%33 Ortak - Şirket Müdürü • Kar Ata Balıkçılık İnşaat Nakliyat Tic. Ltd. Şti. – %100 Tek Pay Sahibi - Şirket Müdürü	-	-
Muharrem EMRAL	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	• Erva Plastik San. Ve Tic. Ltd Şti – %100 Ortak - Şirket Müdürü • Muharrem Emral – Şahıs İşletmesi	-	-
Abdulkadir Ferda BAŞKAN	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	BULUNMAMAKTADIR		

14.5. Son 5 yılda, ihraççının Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

14.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

14.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.9. Yönetim Kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

14.9.1. Yönetim Kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların Yönetim Kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yoktur.

14.9.2. İhraççının çıkardığı ve Yönetim Kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

15.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

10.01.2025 tarihli Olağan Genel Kurulumuzda Şirketimiz esas sözleşmesinin 17'nci maddesi hükmü uyarınca, Sermaye Piyasası Kurulu'nun bağımsız Yönetim Kurulu üyelerine ilişkin düzenlemeleri saklı kalmak şartıyla, Yönetim Kurulu üyelerinin kâr payı dahil, her ne nam altında olursa olsun herhangi bir ücret almadıkları konusunda pay sahiplerimiz bilgilendirilmiştir. Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerine net 22.000-TL/ay ücret ödenmesine karar verilmiştir.

Yönetim Kurulu üyelerine performansa dayalı ödüllendirme niteliğinde herhangi bir ödemede bulunulmamaktadır.

Dönem içinde hiçbir Yönetim Kurulu üyesine ve yöneticilere borç verilmemiş doğrudan veya üçüncü bir kişi aracılığıyla şahsi kredi adı altında kredi kullandırılmamış veya lehine kefalet gibi teminatlar verilmemiştir.

Şirket üst düzey yöneticilerinin maaşları Şirket Yönetim Kurulu tarafından belirlenmektedir, Şirket içerisinde Şirket üst düzey yöneticileri de dahil olmak üzere idari personele performansa dayalı ek ödeme yapılmamaktadır.

30 Kasım 2024 tarihinde sona eren hesap döneminde Şirketin üst düzey yöneticilerine sağladığı maaş, prim ve benzeri diğer faydaların toplam tutarı 6.229.487,12 TL'dir.

31 Mayıs 2024 tarihinde sona eren hesap döneminde Şirketin üst düzey yöneticilerine sağladığı maaş, prim ve benzeri diğer faydaların toplam tutarı 8.172.221TL'dir.

31 Mayıs 2023 tarihinde sona eren hesap döneminde Şirketin üst düzey yöneticilerine sağladığı maaş, prim ve benzeri diğer faydaların toplam tutarı 4.742.048 TL'dir .

31 Mayıs 2022 tarihinde sona eren hesap döneminde Şirketin üst düzey yöneticilerine sağladığı maaş, prim ve benzeri diğer faydaların toplam tutarı 2.432.087 TL'dir.

31 Mayıs 2021 tarihinde sona eren hesap döneminde üst düzey yöneticilerine sağladığı maaş, prim ve benzeri diğer faydaların toplam tutarı 1.673.456TL'dir.

Şirketin yönetim kurulu üyeleri ve üst düzey yöneticiler için ücret politikası belirlenmiş olup, internet sitesinde https://www.trabzonspor.org.tr/tr/kulup/trabzonspor-sportif linkinde kamuoyuna duyurulmuştur.

15.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Şirket tarafından yönetim kurulu üyelerine 31.05.2023, 31.05.2024 ve 30.11.2024 dönemi için ayrılmış kıdem tazminatı karşılığı bulunmamaktadır.

16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

16.1. İhraççının Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Şirketin yönetim kurulu üyeleri, Şirketin 10 Ocak 2024 günü yapılan Olağan Genel toplantısında yönetim kurulu üyeliklerine seçim yapılmış olup, son durum itibariyle Şirketimizin yönetim kurulu üyelerinin görev süreleri aşağıdaki gibidir:

Adı Soyadı	Görevi	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Ertuğrul DOĞAN	Yönetim Kurulu Başkanı	3 yıl/2 yıl 8 ay
Zeyyat KAFKAS	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	3 yıl/2 yıl 8 ay
Derviş KÖZ	Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl/2 yıl 8 ay
Sami KARAMAN	Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl/2 yıl 8 ay

Muharrem EMRAL	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl/2 yıl 8 ay
Abdulkadir Ferda BAŞKAN	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl/2 yıl 8 ay

Yönetimde Söz sahibi olan personel;

Adı Soyadı	Görevi	Görev Süresi
Sinan Zengin	Genel Müdür	2005 yılından itibaren görevini sürdürmektedir

16.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, Yönetim Kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yönetim Kurulu üyelerinin ortaklıkla iş ilişkilerinin sona ermesi halinde kendilerine sağlanacak bir fayda veya ödenmesi gereken bir tutar bulunmamaktadır.

Ortaklık'ın yönetimde söz sahibi personelinin iş akdinin ortaklık tarafından feshedilmesi durumunda 4857 sayılı İş Kanunu çerçevesinde kıdem ve ihbar tazminatı, hak edilmiş izin ücreti vb. ödeme yükümlülüğü ile iş sözleşmesinden kaynaklı ödeme yükümlülüğü doğabilecektir.

16.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

DENETİMDEN SORUMLU KOMİTE

Görevi	Adı Soyadı
Başkan	Muharrem EMRAL
Üye	Abdulkadir Ferda BAŞKAN

GÖREV VE ÇALIŞMA ESASLARI

I- AMAÇ

Denetimden Sorumlu Komite'nin yapısı, görev alanları ve çalışma esaslarının belirlenmesi, yönetim kurulunun görev ve sorumluluklarını ilgili kanun, mevzuat ve şirket esas sözleşmesi hükümlerine uygun bir şekilde yerine getirmesi amaçlanmaktadır.

II- DAYANAK

III- Komitenin Çalışma Esasları, Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) ile Sermaye Piyasası Mevzuatı ve TTK'da yer alan diğer düzenleme, hüküm ve prensipler çerçevesinde oluşturulmuştur.

Denetimden Sorumlu Komite;

1. Şirketin muhasebe sistemi, finansal bilgilerinin kamuya açıklanması, bağımsız denetimi ve şirketin iç kontrol ve iç denetim sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimini yapar. Bağımsız denetim kuruluşunun seçimi, bağımsız denetim sözleşmelerinin hazırlanarak bağımsız denetim sürecinin başlatılması ve bağımsız denetim kuruluşunun her aşamadaki çalışmaları denetimden sorumlu komitenin gözetiminde gerçekleştirilir.
2. Şirketin hizmet alacağı bağımsız denetim kuruluşu ile bu kuruluşlardan alınacak hizmetler denetimden sorumlu komite tarafından belirlenir ve yönetim kurulunun onayına sunulur.

3. Şirketin muhasebe ve iç kontrol sistemi ile bağımsız denetimiyle ilgili olarak şirkete ulaşan şikayetlerin incelenmesi, sonuca bağlanması, şirket çalışanlarının, şirketin muhasebe ve bağımsız denetim konularındaki bildirimlerinin gizlilik ilkesi çerçevesinde değerlendirilmesi konularında uygulanacak yöntem ve kriterler denetimden sorumlu komite tarafından belirlenir.
4. Denetimden sorumlu komite, kamuya açıklanacak yıllık ve ara dönem finansal tabloların şirketin izlediği muhasebe ilkeleri ile gerçeğe uygunluğuna ve doğruluğuna ilişkin değerlendirmelerini, şirketin sorumlu yöneticileri ve bağımsız denetçilerinin görüşlerini alarak kendi değerlendirmeleriyle birlikte yönetim kuruluna yazılı olarak bildirir.
5. Denetimden sorumlu komite, kendi görev ve sorumluluk alanıyla ilgili tespitlerini ve konuya ilişkin değerlendirmelerini ve önerilerini derhal yönetim kuruluna yazılı olarak bildirir.
6. Denetim Sorumlu Komitenin görev ve sorumluluğu, yönetim kurulunun TTK'dan doğan sorumluluğunu ortadan kaldırmaz.

KOMİTENİN YAPISI

1.Komite başkan ve üyelerinin tamamı sadece bağımsız yönetim kurulu üyeleri arasından seçilir.
2.İcra başkanı/genel müdür komitede görev alamaz.
3.Denetimden sorumlu komite üyelerinin denetim, muhasebe ve finans konularında deneyimli olmaları tercih edilir.
4. Komite, faaliyetleriyle ilgili olarak ihtiyaç gördükleri konularda bağımsız uzman görüşlerinden yararlanır. Komitenin ihtiyaç duyduğu danışmanlık hizmetlerinin bedeli şirket tarafından karşılanır. Ancak bu durumda hizmet alınan kişi/kuruluş hakkında bilgi ile bu kişi/kuruluşun şirket ile herhangi bir ilişkisinin olup olmadığı hususundaki bilgiye faaliyet raporunda yer verilir.
5. Denetimden sorumlu komite, en az üç ayda bir olmak üzere yılda en az dört kere toplanır ve toplantı sonuçları tutanağa bağlanarak alınan kararlar yönetim kuruluna sunulur. Komitenin faaliyetleri ve toplantı sonuçları hakkında hesap dönemi içinde yönetim kuruluna kaç kez yazılı bildirimde bulunduğu da yıllık faaliyet raporunda belirtilir.

YÜRÜRLÜK

Komite çalışma esasları, yönetim kurulunun onayı ile birlikte Kamuyu Aydınlatma Platformunda yayınlanarak yürürlüğe girer.
Komitenin çalışma esaslarına ilişkin düzenleme ve değişiklikler konusunda yetki her zaman yönetim kuruluna aittir.

RİSKİN ERKEN SAPTANMASI KOMİTESİ

Görevi	Adı Soyadı
Başkan	Muharrem EMRAL
Üye	Abdulkadir Ferda BAŞKAN

GÖREV VE ÇALIŞMA ESASLARI
I- AMAÇ

Bu yönerge ile Riskin Saptanası Komitesinin yapısı, görev alanları ve çalışma esaslarının belirlenmesi, yönetim kurulunun görev ve sorumluluklarını ilgili kanun, mevzuat ve şirket esas sözleşmesi hükümlerine uygun bir şekilde yerine getirmesi amaçlanmaktadır.

II- DAYANAK

Komitenin Çalışma Esasları, Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) ile Sermaye Piyasası Mevzuatı ve TTK'da yer alan diğer düzenleme, hüküm ve prensipler çerçevesinde oluşturulmuştur.

III- GÖREV VE SORUMLULUKLAR

Riskin Erken Saptanması Komitesi;

1. Riskin erken saptanması komitesi; şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisi, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin alınması ve riskin yönetilmesi amacıyla çalışmalar yapmakla sorumlu olup, risk yönetim sistemlerini en az yılda bir kez gözden geçirir.
2. Komite, Şirketin maruz bulunduğu risklerin sistemli bir şekilde yönetilmesi amacıyla oluşturulan risk yönetimi sisteminin en üst düzeydeki organıdır. Risk yönetimi sisteminin Yönetim Kurulu'na karşı temsili Riskin Erken Saptanması Komitesi tarafından yerine getirilir. Komite, Şirketin izleyeceği risk yönetimi stratejilerinin ve politikalarının hazırlanması konusunda Yönetim Kurulu'na tavsiyel erde bulunur.

IV- KOMİTENİN YAPISI

1. Komite, en az iki üyeden oluşturulur. İki üyeden oluşması halinde her ikisinin, ikiden fazla üyesinin bulunması halinde üyelerin çoğunluğunun, icrada görevli olmayan yönetim kurulu üyelerinden seçilmesi zorunludur. Komite başkanı, bağımsız yönetim kurulu üyeleri arasından seçilir. Yönetim kurulu üyesi olmayan konusunda uzman kişiler, komitede üye olabilir.
2. İcra başkanı/genel müdür komitede görev alamaz.
3. Komitenin görevlerini yerine getirmesi için gereken her türlü kaynak ve destek yönetim kurulu tarafından sağlanır. Komite, gerekli gördükleri kişiyi toplantılarına davet edebilir ve görüşlerini alabilir.
4. Komite, faaliyetleriyle ilgili olarak ihtiyaç gördüğü konularda bağımsız uzman görüşlerinden yararlanır. Komitenin ihtiyaç duyduğu danışmanlık hizmetlerinin bedeli şirket tarafından karşılanır. Ancak bu durumda hizmet alınan kişi/kuruluş hakkında bilgi ile bu kişi/kuruluşun şirket ile herhangi bir ilişkisinin olup olmadığı hususundaki bilgiye faaliyet raporunda yer verilir.
5. Komite yaptığı tüm çalışmaları yazılı hale getirerek kaydını tutar, çalışmalarının etkinliği için gerekli görülen sıklıkta toplanır. Komite, çalışmaları hakkındaki bilgi ve toplantı sonuçlarını içeren raporları yönetim kuruluna sunar. Hazırlanan raporlar ayrıca şirket denetçisine de yollanır.

IV- YÜRÜRLÜK

Komite çalışma esasları, yönetim kurulunun onayı ile birlikte Kamuyu Aydınlatma Platformunda yayınlanarak yürürlüğe girer. Komitenin, çalışma esaslarına ilişkin düzenleme ve değişiklikler konusunda yetki her zaman yönetim kuruluna aittir.

KURUMSAL YÖNETİM KOMİTESİ

Görevi	Adı Soyadı
Başkan	Muharrem EMRAL
Üye	Abdulkadir Ferda BAŞKAN
Üye	Osman KAPLAN

GÖREV VE ÇALIŞMA ESASLARI

I- AMAÇ

Bu yönerge ile, Kurumsal Yönetim Komitesinin yapısı, görev alanları, çalışma esaslarının belirlenmesi, yönetim kurulunun görev ve sorumluluklarını ilgili kanun, mevzuat ve şirket esas sözleşmesi hükümlerine uygun bir şekilde yerine getirmesi amaçlanmaktadır.

II- DAYANAK

Komitenin Çalışma Esasları, Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) ile Sermaye Piyasası Mevzuatı ve TTK'da yer alan düzenleme, hüküm ve prensipler çerçevesinde oluşturulmuştur.

TRABZONSPOR

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

III- GÖREV VE SORUMLULUKLAR

Kurumsal Yönetim Komitesi;

1. Şirkette kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit eder ve yönetim kuruluna kurumsal yönetim uygulamalarını iyileştirici tavsiyelerde bulunur.
2. Yatırımcı İlişkileri Bölümünün çalışmalarını gözetir.
3. Şirkette Yönetim Kurulu yapılanması gereği ayrı bir Aday gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi oluşturulamaması durumunda bu iki komitenin görev ve sorumluluklarını da yerine getirir.
4. Yönetim kurulu ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilik pozisyonları için uygun adayların saptanması, değerlendirilmesi ve eğitilmesi konularında şeffaf bir sistemin oluşturulması ve bu hususta politika ve stratejiler belirlenmesi konularında çalışmalar yapar.
5. Yönetim kurulunun yapısı ve verimliliği hakkında değerlendirmeler yaparak, bu konularda yapılabilecek değişikliklere ilişkin tavsiyelerini yönetim kuruluna sunar.
6. Yönetim kurulu üyelerinin ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretlendirilmesinde kullanılacak ilke, kriter ve uygulamaları şirketin uzun vadeli hedeflerini dikkate alarak belirler.
7. Ücretlendirmede kullanılan kriterlere ulaşma derecesi dikkate alınarak, yönetim kurulu üyelerine ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere verilecek ücretlere ilişkin önerilerini yönetim kuruluna sunar.
8. Yönetim Kuruluna bağlı komitelerin işleyişi, yapısı ve etkinliğine ilişkin önerilerde bulunur.

IV- KOMİTENİN YAPISI

1. Komitenin icrada görevli olmayan en az iki yönetim kurulu üyesi ve yatırımcı ilişkileri birimi yöneticisinin katılımıyla oluşması zorunludur. Komitenin başkanı, bağımsız yönetim kurulu üyeleri arasından seçilir. Yönetim kurulu üyesi olmayan konusunda uzman kişiler, komitede üye olabilir.
2. İcra başkanı/genel müdür komitede görev alamaz.
3. Komitenin görevlerini yerine getirmesi için gereken her türlü kaynak ve destek yönetim kurulu tarafından sağlanır. Komite, gerekli gördüğü kişiyi toplantılarına davet edebilir ve görüşlerini alabilir.
4. Komite, faaliyetleriyle ilgili olarak ihtiyaç gördüğü konularda bağımsız uzman görüşlerinden yararlanır. Komitenin ihtiyaç duyduğu danışmanlık hizmetlerinin bedeli şirket tarafından karşılanır. Ancak bu durumda hizmet alınan kişi/kuruluş hakkında bilgi ile bu kişi/kuruluşun şirket ile herhangi bir ilişkisinin olup olmadığı hususundaki bilgiye faaliyet raporunda yer verilir.
5. Komite yaptığı tüm çalışmaları yazılı hale getirir ve kaydını tutar. Komite, çalışmalarının etkinliği için gerekli görülen ve çalışma ilkelerinde açıklanan yeterli sıklıkta toplanır. Komite, çalışmaları hakkındaki bilgiyi ve toplantı sonuçlarını içeren raporları yönetim kuruluna sunar.
6. Şirket bünyesinde, Yönetim Kurulu yapılanması gereği oluşturulmayan Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesinin görevleri de Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yürütülür.

V- YÜRÜRLÜK

Komite çalışma esasları, yönetim kurulunun onayı ile birlikte Kamuyu Aydınlatma Platformunda yayınlanarak yürürlüğe girer. Komitenin çalışma esaslarına ilişkin düzenleme ve değişiklikler konusunda yetki her zaman yönetim kuruluna aittir.

16.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

3 Ocak 2014 tarihli ve 28871 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 5'inci maddesinin ikinci fıkrası ile SPK'nın 16.01.2025 tarihli bültenin de duyurulduğu üzere Şirket, Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin uygulanması kapsamında 2. grupta yer almaktadır. Şirket, Kurul tarafından belirlenen Kurumsal Yönetim Tebliği'nde yer alan 2. grup şirketlerin uygulaması gereken Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyum sağlamaktadır.

Şirket, SPK'nın II-17.1 sayılı Tebliği'nin ekinde yer alan SPK Kurumsal Yönetim İlkelerinin 4.3.6 no'lu maddesinde düzenlenen Bağımsız Yönetim Kurulu üyeliğine ilişkin kriterlere uyum sağlamaktadır.

Şirket'in Kurumsal İlkelere Uyum Raporları www.kap.org.tr ve https://www.trabzonspor.org.tr/tr/kulup/trabzonspor-sportif adreslerinde yayınlanmaktadır. Şirket'in Trabzonspor Kulübü' nün resmi yayın organlarından biri olan www.trabzonspor.org.tr adresli İnternet sitesi ana sayfasının üst kısmında bulunan başlıklardan KULÜP başlığının altında, diğer siteler bölümünde, "*TS Sportif A.Ş.*" linki kullanılmak suretiyle kolay ulaşılabilir ve aktif bir internet sitesi bulunmaktadır. İnternet sitesi; pay sahiplerinin, menfaat sahiplerinin ve tüm kamuoyunun açık, net ve eş zamanlı olarak bilgilendirilmesi amacıyla kurulmuştur. İnternet sitesinde yer alan bilgiler sürekli olarak güncellenmektedir.

Şirket, SPK Kurumsal Yönetim İlkelerine uyumu ile ilgili değerlendirme açıklamalarına, faaliyet raporları ve aşağıda verilen linklerde ilan edilen Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Raporlarında yer vermektedir.

Uyum Raporunun İlgili Yılı	Raporun KAP açıklama Tarihi	Açıklamaya ilişkin URL adresi
01.06.2021-31.05.2022	10.08.2022	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1053974
01.06.2022-31.05.2023	09.08.2023	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1183230
01.06.2023-31.05.2024	30.07.2024	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1316719
01.06.2024-30.11.2024	18.02.2025	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1393879

16.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Şirketimiz bünyesinde SPK'nın (II-17.1) sayılı tebliğinin II.maddesi kapsamında "Yatırımcı İlişkileri Bölümü" oluşturulmuştur. Yatırımcı İlişkileri Bölümü Şirket Genel Müdürü Sn. Sinan Zengin'e ve şirketin Mali İşler Direktörü Sn. Coşkun Karaoğlu'na bağlı olarak çalışmalarını sürdürmektedir.

Yatırımcı İlişkileri Bölümü:

Yatırımcı İlişkileri Bölüm Yöneticisi: Osman Kaplan

Lisans türü: Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansı, Kurumsal Yönetim Derecelendirme Lisansı

GSM : 0(561)611 56 70

E-Posta: osmankaplan@trabzonspor.org.tr

Yatırımcı İlişkileri Bölümü İrtibat Adresi:

Telefon : 0-462-3250967 **Faks** : 0-462-3259403

İletişim Adresi: Mehmet Ali Yılmaz Tesisleri Havaalanı Altı/TRABZON

Yatırımcı İlişkileri Bölümünün Görevleri

- Yatırımcılar ile Şirket arasında yapılan yazışmalar ile diğer bilgi ve belgelere ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlamak.
- Yönetim Kurulu ile pay sahipleri arasındaki iletişimi sağlamak.
- Pay sahiplerine ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlamak

- Genel kurul toplantısı ile ilgili olarak pay sahiplerinin bilgi ve incelemesine sunulması gereken dokümanları hazırlamak ve Genel Kurul toplantısının ilgili mevzuata, esas sözleşmeye ve diğer Şirket içi düzenlemelere uygun olarak yapılmasını sağlayacak tedbirleri almak,
- Kurumsal yönetim ve kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü hususu ve sermaye piyasası mevzuatından kaynaklanan yükümlülüklerin yerine getirilmesini gözetmek, raporlamak ve izlemek,
- Pay sahiplerinden yazılı olarak veya telefonla gelen bilgi talepleri Yatırımcı İlişkileri Bölümü tarafından cevaplandırılmaktadır.

Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi Kurumsal Yönetim çerçevesinde yürütülen faaliyetlere ilişkin hazırladığı raporları, Yönetim Kurulu'nun talebiyle veya mevzuatlardaki değişiklikler söz konusu olduğunda, dönemsel faaliyet raporları hazırlanırken, gerek doğrudan veya Kurumsal Yönetim Komitesi toplantı tutanakları ile birlikte Yönetim Kuruluna sunmaktadır. Dönem ile ilgili kapsamlı ve en son rapor niteliğinde olan Kurumsal Yönetim Uyum raporunu Yönetim Kuruluna sunmuştur.

17. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

17.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibariyle personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibariyle personelin dağılımı hakkında açıklama:

	31 Mayıs 2022	31 Mayıs 2023	31 Mayıs 2024	30 Kasım 2024
Lisanslı Futbolcu	50	40	36	63
Teknik Kadro	33	29	31	26
Sağlık	22	17	17	13
Diğer Personel	34	49	80	68
Toplam	**139**	**135**	**164**	**170**

Şirketin bağlı ortaklığı Trabzonspor Ticari Ürünler ve Turizm İşletmeciliği Ticaret A.Ş.'de 30.11.2024 tarihi itibariyle 79 personel bulunmaktadır.

17.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

17.2.1. Yönetim Kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

17.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

17.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

18. ANA PAY SAHİPLERİ

18.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Şirket'in sermayesi, 10.000.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde her biri 1TL nominal değerde 7.500.000.000 adet ve 7.500.000.000 TL tutarında çıkarılmış paydan meydana gelmiştir.

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	10/01/2025 (Son Genel Kurul)		23/05/2025 (Mevcut Durum)	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.	3.825.024.712,52	51	3.825.024.712,52	51
Diğer	3.674.975.287,48	49	3.674.975.287,48	49
TOPLAM	**7.500.000.000,00**	**100**	**7.500.000.000,00**	**100**

Tablo:2 Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	10/01/2025 (Son Genel Kurul)		23/05/2025 (Mevcut Durum)	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Trabzonspor Kulübü Derneği	2.650.000.000,00	100	2.650.000.000,00	100

18.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yoktur.

18.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Yönetim Kurulu üyeleri seçiminde imtiyaz Şirket Esas Sözleşmesinin 7. Maddesi uyarınca "*Şirket yönetim kurulu üyeleri (A) grubu pay sahibinin göstereceği adaylar arasından Genel Kurul tarafından*	1,00	3.825.024.690	51,00
B	Hamiline	Yoktur	1,00	3.674.975.310	49,00
			Toplam	**7.500.000.000,00**	**100,00**

(*) *Halihazırda (A) grubu imtiyazlı payların maliki Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. olup, VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 19. Maddesinin 3. Fıkrası uyarınca eş zamanlı sermaye azaltım-artırımı nedeniyle değişmesi gereken esas sözleşmenin sermayeye ilişkin maddesi hakkında uygun görüş verilmesi için başvuru sırasında esas sözleşmede gerekli değişikliklerin yapılması suretiyle bahse konu imtiyazlara son verilecektir.*

TRABZONSPOR

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

18.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Ortaklık'ın yönetim kontrolü Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. isimli şirkete ait olup, söz konusu kontrol, paylara Esas Sözleşme gereği tanınan imtiyaz ve payların çoğunluğuna sahip olma suretiyle sağlanmaktadır. İşbu izahnameye konu eş zamanlı sermaye azaltım-artırımı işlemi nedeniyle VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nde yer alan "Fon çıkışı gerektirmeyen sermaye azaltımı" başlıklı 19. Maddesinin 3.fıkrası gereğince söz konusu sermaye azaltım işleminin gerçekleştirilmesi için var olan imtiyazlara son verilmesi zorunluluğu olsa da Esas Sözleşme gereği A Grubu payların %51'in altına inemeyeceği, üçüncü kişilere hiçbir şekilde devri ve temlikinin mümkün olamayacağı, herhangi bir surette teminat olarak gösterilemeyeceği ve üzerlerinde hakiki veya hükmi şahıslar lehine herhangi bir intifa hakkı tesis edilemeyeceği yönündeki düzenlemeler Futbol A.Ş.'nin Şirketimiz üzerindeki yönetim kontrolü ve hakimiyetini korumaya devam edecek mahiyettedir. Bununla birlikte, ana ortağın %100'üne sahip olan Kulüp de dolaylı olarak Ortaklık'ın yönetiminde söz sahibi nihai ortak konumundadır.

Esas Sözleşme'de kontrol gücünün kötüye kullanılmasını engelleyici alınmış herhangi bir tedbir yoktur. Halka açık anonim şirketlere ilişkin TTK ve Sermaye Piyasası Kanunu'nda kontrol gücünün kötüye kullanılmasını engelleyici bazı düzenlemeler yer almaktadır.

Şirket esas sözleşmesinin "*Oy Hakkı ve Kullanılması*" başlıklı 24. Maddesi uyarınca;

1. Yıllık faaliyetlerinin ibrası oylamasına, Yönetim Kurulu üyeleri ve hissedar sıfatını haiz bulunmaları halinde,
2. TTK. m.559 hükmünde öngörülen ibraya da Kurucular, Yönetim Kurulu Üyeleri, keza katılamazlar.
3. Yönetim Kurulu Üyeleri, TTK 395 ve 396'inci maddelerindeki tahditlerin kaldırılması oylamasına iştirak edemezler.

Öte yandan, SPKn'nun 23'ncü maddesi ve SPK'nın (II-23.3) sayılı Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliğ uyarınca, ayrılma hakkı doğmadığı belirtilen haller dışında önemli nitelikteki işlemlerin genel kurul onayına sunulması ve önemli nitelikteki işlemlere ilişkin gerekçeli Yönetim Kurulu kararının, bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin oyu da belirtilerek, ayrılma hakkı fiyatı ile birlikte kamuya açıklanması zorunludur. Bu genel kurul toplantılarında, toplantı nisabı aranmaz. Karar nisabı ise toplantıya katılan oy hakkına haiz payların 2/3 oranındaki olumlu oyudur. Bununla birlikte, toplantıya oy hakkını haiz payların asgari yarısı katılmış ise, bu halde kararlar oy çoğunluğu ile alınabilir. Esas sözleşmede daha ağır nisaplar öngörülmüş ise bunlar saklı tutulmuştur. Tebliğ ile tahdidi olarak sayılan haller dışında, bu genel kurullarda, TTK m. 436/1 kapsamında işleme taraf olan nihai kontrol eden ortak statüsündeki gerçek ve tüzel kişiler ve bunların kontrolüne sahip ortaklıklar, söz konusu önemli nitelikteki işlemlerin kendileri için doğrudan kişisel sonuç doğurması halinde kural olarak oy kullanamazlar.

Ayrıca önemli nitelikteki işlemler dışında, SPKn'nun 29'uncu maddesi 6'ncı fıkrası uyarınca, halka açık ortaklıklarda yeni pay alma haklarının kısıtlanmasına, kayıtlı sermaye sisteminde Yönetim Kuruluna yeni pay alma haklarını kısıtlama yetkisinin verilmesine ve sermaye azaltımına ilişkin kararların genel kurulca kabul edilebilmesi için, esas sözleşmelerinde açıkça oran belirtilmek suretiyle daha ağır nisaplar öngörülmediği takdirde, toplantı nisabı aranmaksızın, ortaklık genel kuruluna katılan oy hakkını haiz payların üçte ikisinin olumlu oy vermesi şartı aranır. Ancak, toplantıda sermayeyi temsil eden oy hakkını haiz payların en az yarısının hazır bulunması hâlinde, esas sözleşmede açıkça daha ağır nisaplar öngörülmedikçe, toplantıya katılan oy hakkını haiz payların çoğunluğu ile karar alınır. Bu işlemlerde, 6102 sayılı Kanunun 436'ncı maddesinin birinci fıkrasına göre taraf olan ortaklar bu işlemlerin onaylanacağı genel kurul toplantılarında oy kullanamazlar.

SPKn'nun 23'ncü maddesi ve SPK'nın (II-23.3) sayılı "Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliğ kapsamına giren bir karar alınması halinde pay sahipleri, bu işlemin onaya sunulacağı genel kurulda gerekli açıklamaları yaparak işlemin yapılmasını kabul etmediklerini beyan ve muhalefet şerhini işleterek ortaklıktan ayrılma hakkına sahiptir.

18.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

18.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Yoktur.

19. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

İlişkili Taraflar

Finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle ilişkili olan kişi veya işletmedir.

(a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin,

i) Raporlayan İşletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,

ii) Raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,

iii) Raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması durumunda işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

i) İşletme ve raporlayan İşletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir),

ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde,

iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde,

iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer İşletmenin söz konusu üçüncü işletmenin İştiraki olması halinde,

v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.

vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde,

vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu İşletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

19.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibariyle ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

30.11.2024, 31.05.2024, 31.05.2023 ve 31.05.2022 tarihleri itibariyle ilişkili taraflardan alacaklar aşağıdaki gibidir;

İlişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar	**31.05.2022**	**31.05.2023**	**31.05.2024**	**30.11.2024**
Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Tic. A.Ş. (a)	948.704.691	2.240.140.207	2.469.070.713	2.358.458.995
1461 Trabzon Futbol İşl. Tic. A.Ş.	--	--	--	2.943.649
Trabzonspor Kulübü	--	--	--	87.019.532
Trabzonspor Telekomünikasyon AŞ	--	--	--	19.271.167
Trabzonspor Bordo Mavi Elektrik Üretim A.Ş.	--	--	--	426.860
Toplam	**948.704.691**	**2.240.140.207**	**2.469.070.713**	**2.468.120.203**

31.05.2024, 31.05.2023, 31.05.2022 tarihleri itibariyle ilişkili taraflardan borçlar aşağıdaki gibidir;

İlişkili taraflardan diğer borçlar	**31.05.2022**	**31.05.2023**	**31.05.2024**	**30.11.2024**
(b) Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Tic. A.Ş.	53.770.459	791.844.008	288.980.156	--
Trabzonspor Telekomünikasyon AŞ	--	--	--	67.458.702
Toplam	**53.770.459**	**791.844.008**	**288.980.156**	**67.458.702**

31.05.2024, 31.05.2023, 31.05.2022 tarihleri itibariyle ilişkili taraflar ile yapılan işlemlere ilişkin açıklamalar aşağıdaki şekildedir;

İlişkili Taraflara Satışlar ve İlişkili Taraflardan Gelirler	**01.06.2021-31.05.2022**	**01.06.2022-31.05.2023**	**01.06.2023-31.05.2024**
(c) Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Tic A.Ş./ Hizmet geliri	4.609.351	9.041.684	5.188.655
(d) Trabzonspor Kulübü Derneği/Hizmet geliri	1.442.343	3.452.739	4.829.130
Trabzonspor Telekomünikasyon AŞ / Ürün / geliri	729.880	176.367	0
Bordo Mavi Enerji A.Ş./Hizmet geliri	442.665	577.486	14.148
Toplam	**7.224.239**	**13.248.276**	**10.031.933**

İlişkili Taraflara Satışlar ve İlişkili Taraflardan Gelirler	**01.06.2023-31.05.2023**	**01.06.2024-30.11.2024**
(c) Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Tic A.Ş./ Hizmet geliri	4.013.022	3.662.701
(d) Trabzonspor Kulübü Derneği/Hizmet geliri	2.358.632	4.506.142
Trabzonspor Telekomünikasyon AŞ / Ürün / geliri	--	--
Bordo Mavi Enerji A.Ş./Hizmet geliri	20.810	--
Toplam	**6.392.464**	**8.168.843**

İlişkili Taraflardan Alımlar ve İlişkili Taraflardan Giderler	**01.06.2021-31.05.2022**	**01.06.2022-31.05.2023**	**01.06.2023-31.05.2024**
Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Tic. A.Ş./ Kullanım hakkı varlık amortisman gideri, intifa hakkı giderleri (e)	(11.370.379)	(18.478.401)	(2.626.995)
Trabzonspor Telekomünikasyon AŞ / Ciro ve kira geliri	(179.328)	(694.936)	(60.679)
Trabzonspor Kulübü Derneği/Hizmet geliri/ Ürün İade	--	(751.611)	(700.860)
Toplam	**(11.549.707)**	**(19.924.948)**	**(3.388.534)**

İlişkili Taraflardan Alınlar ve İlişkili Taraflardan Giderler	01.06.2023-30.11.2023	01.06.2024-30.11.2024
Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Tic. A.Ş./ Kullanım hakkı varlık amortisman gideri, intifa hakkı giderleri (e)	(10.100.315)	(1.171.865)
Trabzonspor Telekomünikasyon AŞ / Ciro ve kira geliri	–	(307.110)
Trabzonspor Kulübü Derneği/Hizmet geliri/ Ürün İade	–	(48.626.152)
Toplam	**(10.100.315)**	**(50.105.127)**

İlişkili taraflardan finansman gelirleri	01.06.2020-31.05.2022	01.06.2021-31.05.2023	01.06.2023-31.05.2024
Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Tic. A.Ş./ Faiz geliri (f)	297.742.819	445.070.869	360.456.683
Toplam	**297.742.819**	**445.070.869**	**360.456.683**

İlişkili taraflardan finansman gelirleri	01.06.2023-30.11.2023	01.06.2024-30.11.2024
Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Tic. A.Ş./ Faiz geliri (f)	245.088.133	492.549.070
Toplam	**297.742.819**	**445.070.869**

Şirket ile ilişkili tarafları arasında gerçekleştirilen ve tutarları yukarıda belirtilen işlemlerden önemli tutarda olanlara ilişkin açıklamalar aşağıdaki şekildedir;

(a) Grup'un izahname dönemlerini kapsayan Konsolide finansal tablolarında yer alan ana ortağı Futbol A.Ş.'den alacaklarının önemli kısmı, izahnamenin 21. bölümünde detaylı şekilde açıklanan Ana ortağımız ile Şirketimiz arasında imzalanan uzun süreli stadyum kira sözleşmesinin süresi değiştirilmeksizin, kira bedelinde sözleşme başlangıcından itibaren değişiklik yapılması sonucunda tahakkuk eden kira bedelleri ile ek sözleşmede belirlenen kira bedelleri arasındaki farktan ve söz konusu alacağa sözleşmenin imzalandığı tarihten bu güne kadar tahakkuk ettirilen faizlerden meydana gelmektedir.

(b) Grup'un izahname dönemlerini kapsayan Konsolide finansal tablolarında yer alan ana ortağı Futbol A.Ş.'ye önemli kısmı, Futbol AŞ'nin bağlı ortaklığımız Trabzonspor Ticari Ürünler A.Ş.'ye nakit olarak göndermiş olduğu fon tutarlarıdır.

(c) Bağlı ortaklık Ticari Ürünler A.Ş. tarafından Futbol A.Ş.'ye satılan bilet, otel ve diğer konaklama ve ürün satış gelirlerinden oluşan gelirlerdir.

(d) Bağlı ortaklık Ticari Ürünler A.Ş. tarafından Kulüp'e satılan bilet, otel ve diğer konaklama ve ürün satış gelirlerinden oluşan gelirlerdir.

(e) Şirket ile ana ortağı arasında imzalanan ve izahnamenin 21. bölümünde açıklanan tesis kira ve intifa hakkı devir sözleşmelerinden kaynaklanan giderlerden meydana gelmektedir.

(f) Grup'un ana ortaklığı Futbol A.Ş.'den elde etmiş olduğu faiz gelirleri yukarıda belirtilen stadyum kira sözleşmesinde yer alan kira bedelinin sözleşme başlangıç tarihini kapsayacak şekilde revize edilmesi sonrasında oluşan alacağı için Grup tarafından hesaplanan adat faiz gelirleridir.

19.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

Grup tarafından izahname dönemleri itibarıyla ilişkili taraflar ile yapmış olduğu iş ve işlemlerden elde etmiş olduğu gelirlerin Grup hasılatına oranı aşağıdaki şekildedir;

20. DİĞER BİLGİLER

20.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 7.500.000.000-TL olup, bu sermaye A ve B gruplarına ait her biri 1-TL nominal değerinde toplam 7.500.000.000 adet paya ayrılmıştır. Söz konusu sermayenin tamamı ödenmiştir.

Mevcut sermayeyi temsil eden payların grup, tür, pay adedi ve nominal değerleri toplamı aşağıdaki gibidir:
Grubu ve Türü: A (nama)
Pay Adedi: 3.825.024.690
Nominal Değeri: 3.825.024.690 TL
Grubu ve Türü: B (hamiline)
Pay Adedi: 3.674.975.310
Nominal Değeri: 3.674.975.310 TL

20.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirket, 6362 sayılı Kanun hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 30.10.2014 tarih ve 31/1031 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir.

Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 10.000.000.000 TL (On Milyar Türk Lirası) olup, her biri 1 TL (Bir Türk Lirası) nominal değerde 10.000.000.000 (On Milyar) adet paya ayrılmıştır.

SPK'ca verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2024-2028 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2028 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılamamış olsa dahi 2028 yılından sonra Yönetim Kurulunun sermaye artırım kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle Genel Kurul'dan 5 yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda Yönetim Kurulu kararıyla sermaye artırımı yapılamaz.

20.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle sermayenin %10'undan fazlası ayni olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Finansal Tablo Dönemleri	30.11.2024	31.05.2024	31.05.2023	31.05.2022
Fiili Dolaşımdaki Pay Sayısı	3.671.598.062	1.224.991.770	244.998.354	244.998.354
Toplam Sermaye	7.500.000.000	2.500.000.000	500.000.000	500.000.000
Fiili Dolaşım Oranı	48,95	49	49	49

Finansal tablo dönemleri itibariyle ayni olarak ödenmiş sermaye yoktur.

20.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Yoktur.

20.5. İhraççının paylarından, kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları ihraççı paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:

Yoktur.

20.6. Varantlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

20.7. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Yoktur.

20.8. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

- Yönetim kurulunun 27.10.2023 tarihli kararı uyarınca 2.500.000.000.-TL olarak belirlenen kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 500.000.000 TL olan çıkarılmış sermayemizin; tamamı nakden karşılanmak suretiyle (% 100 bedelli) 1.000.000.000.-TL'ye çıkarılmasına, arttırılan 255.001.645,98 TL'lik sermayeyi temsil eden payların A grubu ve nama yazılı olarak oluşturulmasına, 244.998.354,02 TL'lik sermayeyi temsil eden payların B grubu ve hamiline yazılı olarak oluşturulmasına karar verilmiş olup, bu artırım kararına istinaden düzenlenen izahname Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 05.10.2023 tarih ve 58/1273 sayılı toplantısında kabul edilmiştir. Kabul edilen sermaye artırımına ilişkin rüçhan hakkı kullanımı 09.10.2023 tarihinden itibaren 15 gün boyunca tüm pay sahiplerine hiçbir kısıtlama olmadan kullandırılmıştır.

Şirketin 24.10.2023 tarihli KAP açıklamasında yer alan Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu'na istinaden, pay sahiplerimizin yeni pay alma (rüçhan) haklarının kullanımından sonra kalan 1.570.242,203 TL nominal değerli payların 25 ve 26 Kasım 2023 tarihlerinde 2 işgünü süre ile Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasa'da satışa sunulması neticesinde, ilgili payların tamamının satışı tamamlanmıştır.

Şirketin 2.500.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 500.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesi 500.000.000-TL bedelli artırılarak 1.000.000.000.-TL'ye çıkarılması ve şirket esas sözleşmesinin 'Şirketin Sermayesi' başlıklı 6. ile 'Paylar' başlıklı 7. maddeleri yapılan değişikliklerle 08.11.2023 tarihinde tescil edilmiştir.

- Yönetim Kurulunun 21.01.2024 tarihli kararı uyarınca 2.500.000.000. .-TL olarak belirlenen kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 1.000.000.000 TL olan çıkarılmış sermayemizin; tamamı nakden karşılanmak suretiyle (%150 bedelli) 2.500.000.000.-TL'ye çıkarılmasına, arttırılan 765.004.938 TL'lik sermayeyi temsil eden payların A grubu ve nama yazılı olarak oluşturulmasına, 734.995.062 TL'lik sermayeyi temsil eden payların B grubu ve hamiline yazılı olarak oluşturulmasına karar verilmiş olup, bu artırım kararına istinaden düzenlenen izahname Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 25.01.2024 tarih ve 06/109 sayılı toplantısında kabul edilmiştir. Kabul edilen sermaye artırımına ilişkin rüçhan hakkı kullanımı 29.01.2024

tarihinden itibaren 15 gün boyunca tüm pay sahiplerine hiçbir kısıtlama olmadan kullandırılmıştır.

Şirketin 13.02.2024 tarihli KAP açıklamasında yer alan Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu'na istinaden, pay sahiplerimizin yeni pay alma (rüçhan) haklarının kullanımından sonra kalan 12.799.895,112 TL nominal değerli payların 14 ve 15 Şubat 2024 tarihlerinde 2 işgünü süre ile Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasa'da satışa sunulması neticesinde, ilgili payların tamamının satışı tamamlanmıştır.

Şirketin 2.500.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 1.000.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesi 1.500.000.000-TL bedelli artırılarak 2.500.000.000.-TL'ye çıkarılması ve şirket esas sözleşmesinin 'Şirketin Sermayesi' başlıklı 6. ile 'Paylar' başlıklı 7. maddeleri yapılan değişikliklerle 04.03.2024 tarihinde tescil edilmiştir.

- Yönetim kurulunun 26.08.2024 tarihli kararı uyarınca 10.000.000.000.-TL olarak belirlenen kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 2.500.000.000 TL olan çıkarılmış sermayemizin; tamamı nakden karşılanmak suretiyle (% 200 bedelli) 7.500.000.000.-TL'ye çıkarılmasına, arttırılan 2.550.016.459,80 TL'lik sermayeyi temsil eden payların A grubu ve nama yazılı olarak oluşturulmasına, 2.449.983.540,20 TL'lik sermayeyi temsil eden payların B grubu ve hamiline yazılı olarak oluşturulmasına karar verilmiş olup, bu artırım kararına istinaden düzenlenen izahname Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 13.09.2024 tarih ve 115/1448 sayılı toplantısında kabul edilmiştir. Kabul edilen sermaye artırımına ilişkin rüçhan hakkı kullanımı 16.09.2024 tarihinden itibaren 15 gün boyunca tüm pay sahiplerine hiçbir kısıtlama olmadan kullandırılmıştır.

Şirketin 01.10.2024 tarihli KAP açıklamasında yer alan Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu'na istinaden, pay sahiplerimizin yeni pay alma (rüçhan) haklarının kullanımından sonra kalan 275.749.423,792 TL nominal değerli payların 2 ve 3 Ekim 2024 tarihlerinde 2 işgünü süre ile Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasa'da satışa sunulması neticesinde, ilgili payların tamamının satışı tamamlanmıştır.

Şirketin 10.000.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 2.500.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesi 5.000.000.000-TL bedelli artırılarak 7.500.000.000.-TL'ye çıkarılması ve şirket esas sözleşmesinin 'Şirketin Sermayesi' başlıklı 6. ile 'Paylar' başlıklı 7. maddeleri yapılan değişikliklerle 21.10.2024 tarihinde tescil edilmiştir.

Şirketimizin yapmış olduğu son sermaye artırımı sonrasında, yatırımcılar ya da 3. kişiler tarafından söz konusu sermaye artırımının iptaline dönük herhangi bir dava açılmamış ve işbu sermaye artırımı kapsamında yatırımcı ilişkileri bölümümüze herhangi bir yatırımcı şikâyeti gelmemiştir.

Şirketimiz son sermaye artışı sonrasında hazırlanan ve 04.04.2025 tarihinde KAP'ta yayınlanan (https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1417919) fonun kullanım yerleri raporunda da belirtildiği üzere aşağıdaki şekildedir;

1- Finansal Borç Ödemeleri

Şirket tarafından sermaye artırımından elde edilen fonun 3.710.337.471,20 TL tutarındaki kısmı (elde edilen fonun %74,46'sı) banka kredi ödemelerinde kullanılmıştır.

2- Diğer Borç Ödemeleri

Şirket tarafından sermaye artırımından elde edilen fonun 1.015.513.050,00 TL tutarındaki kısmı (elde edilen fonun %20,38'i) diğer borç ödemelerinde kullanılmıştır.

3- Kulüp, Futbolcu ve teknik kadro ücret ödemeleri

Şirket tarafından sermaye artırımından elde edilen fonun 99.920.554,00 TL tutarındaki kısmı futbolcu ve teknik kadro ödemelerinde, 56.556.582,39 TL'si ise diğer kulüplere olan borçların kapamasına ilişkin ödemelerde kullanılmıştır. Futbolcu, teknik kadro ödemeleri ve kulüplere borçlara ilişkin ödemelerin toplam tutarı 156.477.136,39 TL olup söz konusu tutar sermaye artışından elde edilen fonun %3,14'ünü oluşturmaktadır.

4- Vergi ve SGK ödemeleri

Şirket tarafından sermaye artırımından elde edilen fonun 100.750.004,62 TL tutarındaki kısmı (elde edilen fonun %2,02'si) vergi ve SGK borç ödemelerinde kullanılmıştır.

20.9. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

20.10. İhraççının mevcut durum itibariyle paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Ortaklığımız payları "TSPOR" koduyla Borsa İstanbul'a (BİST) kote olup, ortaklığımız sermayesinin %49,00'luk kısmına tekabül eden **3.674.975.310 adet** B grubu pay borsada işlem görmektedir.

20.11. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

20.12. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Tam metni Şirket internet adresi **www.trabzonspor.org.tr** ve **www.kap.org.tr** 'de yer alan esas sözleşmeye ilişkin özet bilgilere aşağıdaki maddelerde yer verilmektedir.

Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından çıkarılan "*Anonim Şirketlerin Genel Kurul Toplantılarının Usul ve Esasları ile Bu Toplantılarda Bulunacak Gümrük ve Ticaret bakanlığı Temsilcileri Hakkında Yönetmelik*" hükümleri uyarınca, Şirketimiz "Genel Kurul Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge"si, Şirketin 17.11.2014 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında pay sahiplerinin onayına sunulmuş olup, tescil ve ilan ettirilmiştir.

20.13. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

Şirket'in amaç ve faaliyetleri esas sözleşmenin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesinde açıklanmakta olup, temel olarak ticari işletme bazında, Şirket, Trabzonspor profesyonel futbol takımının performansını ulusal ve uluslararası platformlarda en üst düzeye çıkarmak maksadıyla gerekli gelişmiş yönetim yapısını oluşturmayı amaçlamaktadır. Şirket bu amaca ulaşmak için ticari ve sınai her türlü girişimde bulunabilir.

Şirket bu amacını gerçekleştirirken;

- Şirket'in spor faaliyetlerinde kullanacağı renkleri bordo-mavi, logosu bordo zemin üzerine mavi renkli (T) ve (S) harflerinin özel bir şekil ile yazılışı ile logonun alt kısmında harflerin birleştiği yerde kulübün kuruluş yılını gösteren beyaz renkli 1967 tarihi ve (T) harfinin üzerinde bordo zemine, logonun ortasına gelecek şekilde beyaz renkli top şekli bulunan amblemdir. Türkiye Futbol Federasyonu Sportif Ekipman Talimatı uyarınca Şirket her 5 şampiyonluk için logoya bir yıldız daha ekleme hakkına sahiptir.

- Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret Anonim Şirketi'den ("Futbol A.Ş.") veya Trabzonspor Kulübünden ("Kulüp"), TS Futbol Takımını kiralayabilir veya devralabilir; TS Futbol Takımının sportif, eğitsel hukuki ve ekonomik faaliyetlerini kısmen veya tamamen yönetebilir, profesyonel futbol faaliyetlerinin sürdürülebilmesi için futbolcularla sözleşme imzalayabilir, kulüplerine transfer bedeli ödeyebilir, sözleşme gereğince ödemelerde bulunabilir, sözleşmeleri sona eren futbolcuları bedel karşılığı veya bila bedel serbest bırakabilir ya da başka bir kulüple sözleşme yapmasına izin verebilir,

- Profesyonel futbola ilişkin olarak çeşitli özel müsabakalar ve turnuvalar dahil fakat bunlarla sınırlı olmaksızın her türlü idman ve futbol faaliyeti etkinliği ve organizasyonunu düzenleyebilir, düzenletebilir, katılabilir, bunların hakkını satın alabilir veya her türlü şekilde kiralayabilir; bu anlamda ihtiyaç duyacağı sayıda sporcu, teknik adam ve yardımcı personel istihdam edebilir ve bu faaliyetlerden stadyum maç hasılatı, stadyum kira gelirleri dahil ilgili tüm gelirleri elde edebilir,

- Profesyonel futbola ilişkin olarak çeşitli özel müsabakalar ve turnuvalar dahil fakat bunlarla sınırlı olmaksızın her türlü idman ve futbol faaliyeti etkinliği ve organizasyonun icrası amacıyla her nevi stadyum, spor kompleksi, spor salonu ve tesis, vb. kurabilir, inşa edebilir yahut ettirebilir, kiralayabilir, kiraya verebilir, satın alabilir, yahut işletmesini doğrudan yürütebileceği gibi, sözleşmeler yoluyla bir veya bir kaç işletmeciye bedel mukabili işletmesini belirli süreli veya süresiz devredebilir, ve gelir elde edebilir;

- Profesyonel futbol faaliyetleri kapsamındaki her türlü faaliyeti basın yayın ve her türlü görsel araç ile (radyo, televizyon, internet ve benzeri) yayınlatabilir ve bu yayınlardan gelir elde edebilir,

- Profesyonel futbol ile ilgili olarak forma ve saha içi reklamları dahil ve fakat bunlarla sınırlı olmaksızın yurt içinde ve yurt dışında her konuda reklam, tanıtım, faaliyetlerinde bulunabilir veya bunları üçüncü kişiler marifetiyle yaptırabilir ve bu faaliyetlerden gelir elde edebilir,

- Profesyonel futbol faaliyetlerine yönelik her türlü sponsorluğu kabul edebilir ve bu yöntemle gelir elde edebilir,

- Profesyonel futbola ilişkin çeşitli özel müsabakalar ve turnuvalar dahil fakat bunlarla sınırlı olmaksızın her türlü idman ve futbol faaliyeti etkinliği ve organizasyonunun yapıldığı mahallerde bu faaliyetlere katılanlara ve izleyicilere hizmet verecek üniteler kurabilir, işletebilir veya bu faaliyeti üçüncü kişilere yaptırarak gelir elde edebilir,

- Profesyonel futbol ile ilgili olarak idman ve spor faaliyetlerini yürüteceği "Trabzonspor" ismi dahil ve fakat bununla sınırlı olmaksızın profesyonel futbolla ilgili işletme adı, ihtira beratı, marka, patent, imtiyaz, know-how, lisans hakkı ve benzeri fikri ve sınai mülkiyet haklarını ve/veya bunları kullanma (lisans) haklarını iktisap edebilir, bu hakları kendi adına tescil edebilir, gereğinde devredebilir veya devren iktisap edebilir, mevzuatın öngördüğü çerçeve içinde bu kabil hakları süreli veya süresiz kiralayabilir, kiraya verebilir, yatırımcıların aydınlatılmasını teminen özel durumlar kapsamında Sermaye Piyasası Kurulu tarafından gerekli görülecek açıklamaların yapılması kaydıyla üçüncü kişilerin istifadesine tahsis

TRABZONSPOR
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

edebilir,

- Konusu ile ilgili olarak gerekli her türlü malzeme, makina ve alet parçaları yurtiçinden ve dışından temin edebilir,
- Her türlü hediyelik eşya, kozmetik ürünü, spor malzemesi, spor giysisi ve diğer her türlü giysi üretiminde kendi markasının ve isminin kullanılmasına izin verebilir ve karşılığında isim hakkı ücreti ve/veya lisans ücreti elde edebilir,
- Konusu ile ilgili panel, seminer, kurs, anma töreni, vb gibi etkinlikler düzenleyebilir, araştırma ve eğitim çalışmaları yapabilir, bunları üçüncü kişiler marifetiyle yaptırabilir; yurt içinde ve dışında fuarlara iştirak edebilir,
- Konusu ile ilgili olarak yurt içinde ve dışında resmi ve özel ihaleler (örneğin reklam, naklen yayın vb. ihaleleri) düzenleyebilir ya da düzenlenen ihalelere katılabilir.

Şirket, Futbol A.Ş. ile 13 Ocak 2005 tarihinde yapmış olduğu alacağın temliki sözleşmesi ile Futbol A.Ş.'nin elinde bulundurmuş olduğu Trabzonspor Profesyonel Futbol Takımına ait lisans haklarını alacağın temliki hükümlerine 30 yıl süre ile devralmıştır. Şirket ile Futbol A.Ş. arasında 31 Mayıs 2011 tarihinde yapılan protokol sonucu futbol takımı ve altyapılarını 2035 yılı sonuna kadar devralmıştır. Şirketin 31/05/2035 tarihine kadar kullanımında olan Türk Patent Enstitüsü'nde tescilli bulunan Trabzonspor Markaları ve profesyonel futbol takımı ve alt yapılarına ait lisans haklarının, "Lisans Hakları Sözleşmesinin" bitim tarihi olan 31/05/2035 tarihinden itibaren başlamak 20 yıl süreyle kullanım süresinin uzatılmasına ilişkin Trabzonspor Kulübü ile 05/05/2025 tarihinde Lisans Kullanım Hakkı Devir Sözleşmesi imzalanmıştır. Şirket Trabzonspor markalarının ve Futbol Takımı ve alt yapılarının lisans haklarına 31.05.2055 tarihine kadar sahip olmuştur.

20.14. Yönetim Kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Şirket, esas sözleşmesinin 11'inci maddesinin ilk fıkrası hükümleri uyarınca, en az 5 (beş) kişilik Yönetim Kurulu tarafından yönetilir. Esas Sözleşme'nin 7. Maddesinin (3) numaralı fıkrası ve 11. Maddesinin üçüncü fıkrası uyarınca seçilecek olan en az 5 (beş) kişilik Şirket Yönetim Kurulu, (A) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilmesine yönelik imtiyaz, VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nde yer alan "Fon çıkışı gerektirmeyen sermaye azaltımı" başlıklı 19. Maddesinin 3.fıkrası gereğince söz konusu sermaye azaltım işleminin gerçekleştirilmesi için var olan imtiyazlara son verilmesi zorunluluğundan dolayı, işbu izahname ile birlikte onaya sunulan tadil metinlerinin Kurul tarafından onaylanmasını müteakip yapılacak genel kurul toplantısında alınacak kararlarla kaldırılacaktır. SPKn ve ilgili tebliğler gereği Şirket Yönetim Kurulu'nda en az 2 (iki) bağımsız üye bulunması zorunludur. KAP'ta da duyurulduğu üzere, Şirket Yönetim Kurulu'nda 05 Nisan 2012 tarihinden itibaren 2 (İki) bağımsız üye mevcuttur. Yönetim Kurulu'na destek ve tavsiyede bulunmak amacıyla, SPKn ve ilgili tebliğler uyarınca "Kurumsal Yönetim Komitesi", "Riskin Erken Saptanması Komitesi" ve "Denetimden Sorumlu Komite" olmak üzere 3 ayrı komite oluşturulmuştur. Yönetim Kurulu yapılanması gereği ayrı bir Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi oluşturulmamış olup, bu komitelerin görevleri Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yerine getirilmektedir. Komiteler, toplantı ve çalışmalarını mevzuata uygun şekilde sürdürmektedir.

Esas sözleşmenin 12. maddesi uyarınca yönetim kurulu seçildikleri genel kuruldan sonraki ilk toplantılarında aralarından bir Başkan ve bir Başkan Yardımcısı belirleyecektir.

Yönetim kurulunun görev süresi Esas Sözleşmenin 13. maddesi uyarınca 3 (üç) yıldır. Yönetim kurulu üyeliğinin herhangi bir nedenle boşalması halinde boşalan üyeliğin yerine, ilk genel kurul toplantısında onaylanmak üzere, bu sözleşmenin 11. maddesinde belirlenen esaslar, TTK'nın 363. maddesi ve Sermaye Piyasası Mevzuatı'nda belirlenen şartlar uyarınca Yönetim Kurulu'nca atama yapılır. Atanması yapılan üyenin görev süresi, ayrılan üyenin kalan görev süresi kadardır. Yönetim

Kurulu üyeleri gündemde ilgili bir maddenin bulunması veya gündemde madde bulunmasa bile haklı bir sebebin varlığı halinde, genel kurul kararıyla her zaman görevden alınabilirler.

Şirket esas sözleşmesinin 14. maddesi uyarınca Yönetim Kurulu Şirket işlerinin gerektirdiği sıklıkta ve en az ayda bir toplanır. Yönetim Kurulu Üyeleri birbirlerini temsilen oy veremeyecekleri gibi, toplantılara vekil aracılığıyla da katılamazlar. Sermaye Piyasası Kurulu'nun bağımsız yönetim kurulu üyelerinin karar nisaplarına ilişkin düzenlemeleri saklı kalmak şartıyla, Yönetim Kurulu üye tam sayısının çoğunluğuyla toplanır ve kararlarını toplantıya katılanların çoğunluğuyla alır.

Esas sözleşmenin 15. maddesi uyarınca Yönetim kurulu, TTK, Sermaye Piyasası Kanunu, Şirket esas sözleşmesi, genel kurul kararları ve ilgili mevzuat hükümleri ile verilen görevleri yerine getirir. Kanunla veya esas sözleşme ile Genel Kuruldan karar alınmasına bağlı tutulan hususların dışında kalan tüm konularda Yönetim Kurulu karar almaya yetkilidir. Şirket'in dışarıya karşı temsili yönetim kuruluna aittir. Yönetim kurulu, temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. Yönetim kurulu TTK'nın 367/1'inci maddesine uygun olarak düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetim işlerini ve idareyi kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir.

Komiteler:

Denetimden Sorumlu Komite

Şirket bünyesinde ilgili mevzuat uyarınca Yönetim Kurulu kararı ile kurulan ve Yönetim Kurulu'na bağlı olarak görev yapan Denetim Komitesi'nin amacı; Şirketin muhasebe sistemi, finansal bilgilerinin kamuya açıklanması, bağımsız denetimi ve Şirketin iç kontrol ve iç denetim sisteminin İşleyişinin ve etkinliğinin gözetimini yapma ve Yönetim Kuruluna yardımcı olacak öneriler sunmaktır. Denetimden sorumlu komite; en az üç ayda bir olmak üzere yılda en az dört kere toplanır ve toplam sonuçları tutanağa bağlayarak Yönetim Kurulu'na sunar. Komite kendi görev ve sorumluluk alanıyla ilgili olarak ulaştığı tespit ve önerileri derhal Yönetim Kurulu'na yazılı olarak bildirir. Toplantı ve karar nisabı komite üye toplam sayısının salt çoğunluğudur.

Üye Sayısı: Komite 2 üyeden oluşmaktadır.

Komite Başkanlığı: Komite Başkanlığı görevi Yönetim Kurulu bünyesindeki bağımsız üyeler arasında seçilmiş kişilerce yerine getirilmektedir. Komite Başkanının seçiminde; daha önce benzer bir görevde bulunmuş, mali tabloları analiz edebilecek bilgi birikimine sahip, muhasebe standartlarına vakıf ve yüksek nitelikli olmasına özen gösterilmektedir. Denetimden Sorumlu Komite SPK'nın II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği'nin 9. maddesi hükmü uyarınca, finansal raporlamadan sorumlu olarak görevlendirilmiştir.

Üyeler: Denetim Komitesi'nin tüm üyeleri Yönetim Kurulu'nda yer alan bağımsız üyeler arasından seçilmektedir.

Bağımsızlık: Komite üyelerinin bağımsızlıklarına İlişkin olarak 03.01.2014 tarih ve 28871 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Kurumsal Yönetim Tebliğinde (II-7.1) yer alan Bağımsızlık Kriterleri baz alınmıştır.

Üyelik Süresi: Denetim Komitesi, Yönetim Kurulu tarafından Yönetim Kurulu üyelik süresi ile sınırlı olarak görevlendirilmektedir. Süresi dolan üyeler tekrar seçilebilir. Komite üyeleri arasından ayrılan üye olursa, Yönetim Kurulu en geç 3 ay içinde yeni üye belirler.

Komitenin Görevi: Yönetim Kurulu adına iç kontrol, risk yönetimi ve iç denetim sistemleri etkinliğini ve yeterliliğini, bu sistemler ile muhakebe ve raporlama sistemlerinin işleyişini ve üretilen bilgilerin bütünlüğünü gözetmek, bağımsız denetim kuruluşlarının yönetim kurulu tarafından seçilmesinde gerekli ön değerlendirmeleri yapmak, yönetim kurulu tarafından seçilen bağımsız denetim kuruluşunun faaliyetlerini düzenli olarak izlemektir.

Danışmanlar: Denetim Komitesi faaliyetleriyle ilgili ihtiyaç gördüğü konularda bağımsız uzman görüşlerinden yararlanır. Denetim Komitesi'nin ihtiyaç duyduğu danışmanlık hizmetlerinin bedeli Şirket tarafından karşılanır.

Kaynak: Denetim Komitesi görevini yerine getirirken gerekli her türlü kaynak ve destek Yönetim Kurulu tarafından sağlanır.

Riskin Erken Saptanması Komitesi

Riskin Erken Saptanması Komitesi'nin görev ve çalışma esasları, TTK, Sermaye Piyasası Kanunu, Şirket esas sözleşmesi ve Sermaye Piyasası Kurulu "Kurumsal Yönetim İlkeleri"nde yer alan düzenleme, hüküm ve prensipler çerçevesinde belirlenmiştir.

Riskin Erken Saptanması Komitesi, Yönetim Kurulunun en az iki üyesinden oluşur. Şirket Yönetim Kurulu üyeleri, seçildikleri Genel Kurul toplantısını takip eden ilk Kurul toplantısında, bir sonraki Yönetim Kurulu seçimine kadar görev yapmak üzere Komite üyelerini atar.

Komite üyeleri kendi aralarından bir başkan seçer. Komitenin başkanı, bağımsız Yönetim Kurulu üyeleri arasından seçilir. Komitede ayrıca İcra Başkanı/Genel Müdür gibi doğrudan icra fonksiyonu üstlenen kişiler görev alamaz.

Yönetim Kurulu, Komite üyelerini değiştirilebilir, göreve son verilme, istifa veya vefat halinde yerlerine görev süresini tamamlamak üzere yeni bir üye atar ve üye sayısı azaltılabilir/artırılabilir

Komite toplantıları prensip olarak her 2 aylık dönem için bir defa olmak üzere ve Yönetim Kurulunun olağan toplantılarıyla uyumlu zamanlarda gerçekleştirilir. Gerekli durumlarda, komite başkanı veya herhangi bir üyesinin, Yönetim Kurulu başkanının çağrısı üzerine olağanüstü de toplantı yapabilir. Komite toplantısına katılma hakkına sahip olanlar, telefon veya diğer iletişim araçları kullanarak uzaktan erişim yoluyla katılmak suretiyle de toplantı yapabilirler.

Önceden Komite üyelerine duyurulmak kaydıyla Komite Başkanı toplantı günü, saati ve yerinde değişiklik yapabilir.

Komite, gerekli durumlarda İcra kurulu üyeleri ve şirketin üst yönetiminde görev alan yöneticiler ve üçüncü şahıslar ile toplantılar yapabilir, gerekli gördüğü yöneticiyi toplantılarına davet edebilir ve görüşlerini alabilir.

Komite görevini yerine getirirken gerekli her türlü kaynak ve destek Yönetim Kurulu tarafından sağlanır. Komite sekretaryası için şirket olanaklarından ihtiyaç olduğu ölçüde yararlanılır.

Toplantılarda bir önceki toplantı kararları ve kararların uygulama safhaları gözden geçirilir. Her toplantı sonunda veya en az yılda 2 defa Komite tarafından bir rapor düzenlenir, imzalanır, dosyalanır ve Komite Başkanı Yönetim Kurulu'na faaliyetleri hakkında bilgilendirme yapar. Bu raporda durum değerlendirmesi yapılır, varsa tehlikeleri işaret eden ve çareleri gösteren komite toplantısı sonuçları sunulur ve komite toplantısı özeti Yönetim Kurulu üyelerine yazılı olarak bildirilir. Komite, Raporu Denetçi şirkete de gönderir.

Komite, üye tam sayısının çoğunluğunun katılımı ile toplanır, toplantıda hazır bulunan üyelerin çoğunluğu ile karar alır, varsa karşı görüşler kaydedilir.

Kurumsal Yönetim Komitesi

SPK düzenlemelerinde yer alan hükümler kapsamında, Şirket'in kurumsal yönetim uygulamalarının geliştirilmesi ve Şirket Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi amacıyla Yönetim Kurulu'na tavsiye ve önerilerde bulunmak üzere Kurumsal Yönetim Komitesi kurulmuştur. Komitenin görevi, Şirket'te kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit etmek ve Yönetim Kurulu'na uygulamaları iyileştirici tavsiyelerde bulunmaktır. Komite bu kapsamda kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin olarak Şirket'in ve hissedarların yararına olacak ve henüz uygulamaya konulmamış konuları tespit ederek, bunların Şirket'in ve iştiraklerinin yapısına uygun bir şekilde hayata geçirilmesi için öneriler getirir. Komite, kurumsal yönetim ilkelerinin Şirket çalışanları tarafından anlaşılması, benimsenmesi ve uygulanması konularında yapılması gereken şirket içi düzenleme ve değişiklikler konusunda çalışmalar yaparak,

çalışma sonuçlarını Yönetim Kurulu'na sunar. Komite üyeleri, Yönetim Kurulu üye seçiminin yapıldığı genel kurul toplantısını takiben Yönetim Kurulu tarafından görev sürelerine paralel olarak belirlenir, görev dağılımındaki değişikliklere bağlı olarak her zaman değiştirilebilir. Komite, icrada görevli olmayan iki Yönetim Kurulu üyesi ve Yatırımcı İlişkileri Bölümü yöneticisi olmak üzere en az 3 üyeden oluşur. İcra Başkanı/genel müdür Komite'de görev alamaz.

Şirket Yönetim Kurulu yapısı dikkate alınarak Yönetim Kurulu kararı ile; Tebliğ ile Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi için öngörülen görevlerin yerine getirilmesi yetki, görev ve sorumluluğu da Kurumsal Yönetim Komitesi'ne bırakılmıştır.

Komitenin Başkanı Kurul tarafından bağımsız üyeler arasından atanır. Komite, Başkanlık görevini üstlenen kişinin yokluğunda görev almak üzere bir Başkan Vekili belirleyebilir.

Yukarıdaki amaç ve kapsam çerçevesinde Komite: faaliyetleriyle ilgili olarak ihtiyaç gördüğü konularda bedeli Şirket tarafından karşılanmak üzere, bağımsız uzman kişi ya da kuruluşlardan danışmanlık hizmeti alabilir ve gerekli gördüğü yöneticiyi toplantılarına davet edebilir ve görüşlerini alabilir.

Komite Yönetim Kurulu'na karşı sorumludur.

Komite'nin görevlerini etkin bir şekilde yerine getirebilmesini sağlamak amacıyla yılda en az 2 defa toplanması esastır.

Komite, Komite Başkanı veya bir Komite üyesinin talebiyle toplantıya çağrılabilir. Komite telekonferans yoluyla veya herhangi bir başka şekilde de toplanabilir. Fiziki toplantılar şirket merkezinde veya komite üyelerinin erişiminin kolay olduğu Komite Başkanı tarafından belirlenecek başka bir yerde yapılabilir.

Komite toplantıları Kurumsal Yönetim Sekreteryası ("Sekreterya") tarafından toplantı öncesinde dağıtılan gündeme bağlı olarak yapılacaktır. Komite toplantılarında alınan kararlar Sekretarya tarafından yazılı hale getirilir, Komite üyelerinin bilgisine sunularak uygunluk alındıktan sonra arşivlenir. Toplantı tutanağında asgari olarak, toplantının yeri ve zamanı, gündem, toplantıda tartışılan konulara ilişkin bilgi ve alınan kararlara yer verilir. Bu bağlamda, her toplantı sonrasında, Komitenin faaliyetlerine ilişkin yazılı bir rapor, tutanakların bir özetiyle beraber Yönetim Kuruluna sunulur. Raporların hazırlanması ve saklanmasından Kurumsal Yönetim Sekreteryası sorumludur.

Komite, gerekli gördüğü takdirde, görevlerinden bazılarını iki veya daha fazla üyeden oluşacak bir veya daha fazla alt komiteye devredebilir. Alt çalışma grubunun oluşturulmasında üye temininde ihtiyaca göre kendi üyelerinin yanı sıra, Kurumsal Yönetim konusunda yeterli tecrübe ve bilgi sahibi kişilerin uzmanlığından yararlanılabilinir.

Komite, toplantı ve karar nisabı, komite üye toplam sayısının salt çoğunluğudur.

Ancak Yönetim Kurulu üye adaylarının belirlenmesinde, çalışmaların etkinliği için gerekli görülen sıklıkta toplanır ve görevlerini yerine getirmesi için gereken her türlü kaynak ve destek Yönetim Kurulu tarafından sağlanır.

Komitenin kararı Yönetim Kurulu'na tavsiye niteliğinde olup, ilgili konularda nihai karar mercii Yönetim Kurulu'dur.

Yönetim kurulunun 02.03.2015 tarihli kararı ile Riskin Erken Saptanması Komitesi, Denetimden Sorumlu Komite ve Kurumsal Yönetim Komitesi Çalışma Esasları belirlenmiş, aynı KAP'da duyurulmak suretiyle yürürlüğe girmiştir.

20.15. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Şirket esas sözleşmesinin 6.maddesi uyarınca, Şirket'in çıkarılmış sermayesi 7.500.000.000,00 (Yedi Milyar Beş Yüz Milyon Türk Lirası) olup, söz konusu çıkarılmış sermayenin tamamı ödenmiştir. Şirket sermayesi beheri 1,00 TL nominal değerde A ve B grubundan oluşan toplam 7.500.000.000 (Yedi Milyar Beş Yüz Milyon) adet paya bölünmüştür. Şirket toplam sermayesinin %51'ini oluşturan

3.825.024.690 (Üç Milyar Sekiz Yüz Yirmi Beş Milyon Yirmi Dört Bin Altı Yüz Doksan) adet pay (A) grubu, %49'unu oluşturan 3.674.975.310 (Üç Milyar Altı Yüz Yetmiş Dört Milyon Dokuz Yüz Yetmiş Beş BinÜç Yüz On) adet pay (B) grubudur. (A) grubu payların tamamı nama ve (B) grubu payların tamamı hamiline yazılıdır. Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 30 Ekim 2014 tarih ve 31/1031 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir.

Sermaye Piyasası Mevzuatı uyarınca Yönetim Kurulu'na bağımsız üye seçimine ilişkin hükümler saklı kalmak kaydıyla; Şirket esas sözleşmesinin 7'nci maddesinin 3 numaralı fıkrası ve 11'inci maddesi 4'ncü fıkrası hükümleri uyarınca; (A) Grubu paylar, malikine Şirket'in en az 5 (beş) kişilik Yönetim Kurulu üyeliğini belirleme hakkı vermekte olup, en az 5 (beş) kişiden oluşacak Yönetim Kurulu (A) grubu pay sahibinin göstereceği adaylar arasından seçilmektedir. Ancak yönetim kuruluna aday gösteremeye ilişkin bu imtiyaz, işbu izahnameye konu eş zamanlı sermaye azaltım-artırımı işlemi nedeniyle VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nde yer alan "Fon çıkışı gerektirmeyen sermaye azaltımı" başlıklı 19. Maddesinin 3.fıkrası gereğince söz konusu sermaye azaltım işleminin gerçekleştirilmesi için var olan imtiyazlara son verilmesi zorunluluğundan dolayı, işbu izahname ile birlikte onaya sunulan tadil metinlerinin Kurul tarafından onaylanmasını müteakip yapılacak genel kurul toplantısında alınacak kararlarla kaldırılacaktır.

Buna rağmen aşağıda detaylı olarak yer verildiği üzere Esas Sözleşme gereği A Grubu payların %51'in altına inemeyeceği, üçüncü kişilere hiçbir şekilde devri ve temlikinin mümkün olamayacağı, herhangi bir surette teminat olarak gösterilemeyeceği ve üzerlerinde hakiki veya hükmi şahıslar lehine herhangi bir intifa hakkı tesis edilemeyeceği yönündeki düzenlemeler Futbol A.Ş.'nin Şirketimiz üzerindeki yönetim kontrolü ve hakimiyetini korumaya devam edecek mahiyettedir.

Ayrıca, Esas sözleşmenin 23. maddesi uyarınca; Şirketin sahibi bulunduğu menkul ve gayrimenkulleri ipotek, rehin ve ticari işletme rehni de dahil olmak üzere kendisi veya üçüncü kişiler adına her ne nam ve şekilde olursa olsun teminat olarak gösterilmesi, ipoteklerin terkininin talep edilmesi, her türlü kefalet ve teminat verilmesi ve bunlarla sınırlı olmamak üzere menkul ve gayrimenkullerle ilgili olarak her çeşit ayni ve şahsi hakları kendi veya üçüncü kişiler lehine tesis edilmesi hususlarında (A) grubu hissedarların da katılacağı bir genel kurulda (A) Grubu hissedarların bu konuda olumlu oy vermeleri zorunludur.

Ayrıca, Şirket esas sözleşmesini payların devrini düzenleyen 8'inci maddesi hükmü uyarınca;

(A) grubu nama yazılı paylar, hiçbir şekil ve surette hiç kimseye devir ve temlik edilemezler. (A) grubu paylar devir ve temlik edilemeyeceği gibi, bunlar teminat olarak kullanılamaz, rehin edilemez ve üzerlerinde hiçbir hakiki veya hükmi şahıs lehine intifa hakkı tesis olunamaz. Bütün bu kısıtlamalar (A) grubu paylar üzerinde belirtilir.

TTK'nın 418'inci maddesinde sayılmış olan istisnai durumlar hariç olmak üzere, her ne şekil ve suretle olursa olsun, (A) grubu payların zilyedi olmuş kimse, Şirkete karşı malvarlıksal hakların dışında kalan diğer hissedarlık haklarının hiçbirini kullanamaz.

A Grubu nama yazılı pay sahibinin Şirkette sahip olduğu A Grubu payların toplamı hiçbir zaman Şirket'in toplam paylarının %51'inin altına inemez.

Halihazırda (A) grubu payların maliki Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. olup, bu paylara ilişkin tüm paydaşlık haklarının kullanım hakkı Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.'ye aittir.

Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.'nin Şirketimiz sermayesinde sahip olduğu 3.825.024.690 TL tutarındaki A grubu paylar üzerinde herhangi bir haciz, rehin, ipotek gibi herhangi bir kısıtlama veya takyidat bulunmamaktadır.

Yine Şirketimizin ana ortağı Trabzonspor Futbol İşletmeciliği A.Ş.'nin tamamı ödenmiş 2.650.000.000TL'lik sermayesini temsil eden Trabzonspor Spor Kulübü'nün payları üzerinde haciz, rehin, ipotek gibi herhangi bir kısıtlama veya takyidat bulunmamaktadır.

20.16. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Şirket mevcut Esas Sözleşmesi'nin 6'ncı maddesi hükmü uyarınca, Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak 2024-2028 yılları arasında gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına ulaşıncaya kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırmaya, primli veya nominal değerinin altında pay ihracı konusunda karar almaya, esas sözleşmenin 7 ve 8. maddesinde A grubu paylara tanımlanan oransallık dikkate alınmak suretiyle, kısmen veya tamamen kısıtlamaya, diğer pay sahiplerinin yeni pay alma haklarını kısmen ve/veya tamamen sınırlandırma hususlarında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma haklarını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Şirketin yönetim kuruluna aday gösteremeye ilişkin Esas Sözleşmenin 7 ve 11'inci maddelerinde yer alan imtiyaz, işbu izahnameye konu eş zamanlı sermaye azaltım-artırımı işlemi nedeniyle VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nde yer alan "Fon çıkışı gerektirmeyen sermaye azaltımı" başlıklı 19. Maddesinin 3.fıkrası gereğince söz konusu sermaye azaltım işleminin gerçekleştirilmesi için var olan imtiyazlara son verilmesi zorunluluğundan dolayı, işbu izahname ile birlikte onaya sunulan tadil metinlerinin Kurul tarafından onaylanmasını müteakip yapılacak genel kurul toplantısında alınacak kararlarla kaldırılacaktır.

(A) grubu nama yazılı paylar, hiçbir şekil ve surette hiç kimseye devir ve temlik edilemezler.

(A) grubu paylar devir ve temlik edilemeyeceği gibi, bunlar teminat olarak kullanılamaz, rehin edilemez ve üzerlerinde hiçbir hakiki veya hükmi şahıs lehine intifa hakkı tesis olunamaz.

Her ne şekil ve suretle olursa olsun, (A) grubu payların zilyedi olmuş kimse, Şirkete karşı malvarlıksal hakların dışında kalan diğer hissedarlık haklarının hiçbirini kullanamaz.

A Grubu nama yazılı pay sahibinin Şirket'te sahip olduğu A Grubu payların toplamı hiçbir zaman Şirketin toplam paylarının %51'inin altına inemez.

Esas sözleşmede kesin olarak düzenlenmiş bu hükümler uyarınca (A) grubu pay sahibine tanınmış bu hakların değiştirilmesi mümkün olmadığından, her ne kadar A Grubu paylara tanınan yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı kaldırılacak olsa dahi Futbol A.Ş.'nin Şirketimiz üzerindeki yönetim kontrolü ve hakimiyeti korunmaya devam edecektir.

20.17. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Şirket esas sözleşmesinde, TTK ile 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuata uyum kapsamında yapılacak gerekli esas sözleşme değişikleri için Sermaye Piyasası Kurulu uygun görüşü ve Ticaret Bakanlığı iznini takiben yapılacak Olağan Genel Kurul toplantısında pay sahiplerinin onayına sunulacak olması kaydıyla, Şirket mevcut Esas Sözleşmesi'nin "**Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul**" başlıklı 20. Maddesi, "**Toplantıya Davet**" başlıklı 20/a maddesi "**Genel Kurul Toplantı Yeri**" başlıklı 21.maddesi ve "**Oy Hakkı ve Kullanılması**" başlıklı 24.maddesi uyarınca;

-Şirket Genel Kurulu, Olağan ve Olağanüstü olarak toplanır.

-Genel Kurulun toplantıya çağrılmasına ait ilanlar, TTK ile Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun düzenlemelerine uygun olarak yapılır. Şu kadar ki, genel kurul toplantı ilanı mümkün olan en fazla pay sahibine ulaşmayı sağlayacak her türlü iletişim vasıtası ile ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere genel kurul toplantı tarihinden en az üç hafta önce yayınlanır.

-Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine göre, azınlık hakları ödenmiş sermayenin en az 1/20'sini temsil eden pay sahipleri tarafından kullanılacaktır.

-Olağan Genel Kurul, Şirket'in hesap dönemi sonundan itibaren üç ay içinde ve senede en az bir defa toplanır.

-Olağanüstü Genel Kurul, Şirket işlerinin gerektirdiği her zaman, TTK ile Sermaye Piyasası Mevzuatı ve bu Esas Sözleşme hükümlerine göre toplanır ve karar alır.

-Olağan ve Olağanüstü Genel Kurulların toplantı yeri, Şirket Merkezi'dir. Ancak, Yönetim Kurulu'nun göstereceği lüzum üzerine, Şirket Merkezi'nin bulunduğu ilde uygun başka bir yerde ya da İstanbul veya Ankara'da da toplantı yapılabilir. Bu hususun, toplantıya çağrı mektupları ve 34'üncü madde hükmüne uygun ilanlar ile bütün ortaklara duyurulması şarttır.

-Sıfatlarını tevsik etmek koşuluyla, hangi gruptan olursa olsun bütün hissedarlar hiçbir koşula bağlı olmaksızın Genel Kurul'a katılmakta ve haklarını kullanmakta serbesttirler.

- Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan paydaşlar veya vekilleri, oy haklarını paylarının toplam itibari değeriyle orantılı olarak kullanır. Her payın bir oy hakkı vardır. Oy kullanımında TTK, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine uyulur. Genel Kurul Toplantılarında paydaşlar kendilerini diğer paydaşlar veya hariçten tayin edecekleri vekil vasıtası ile temsil ettirebilirler. Şirkette paydaş olan vekiller, kendi oylarından başka temsil ettikleri paydaşların sahip olduğu oyları kullanmaya da yetkilidirler. Vekaleten oy kullanmaya ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uyulur. Ayrıca, Şirketin genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, TTK'nın 1527. Maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkân tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır. Genel kurul toplantısına elektronik ortamda katılım ve oy kullanılmasına ilişkin ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

20.18. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Şirket esas sözleşmesinin "Payların Devri" başlıklı 8. maddesi uyarınca;

(A) grubu nama yazılı paylar, hiçbir şekil ve surette hiç kimseye devir ve temlik edilemezler.

(A) grubu paylar devir ve temlik edilemeyeceği gibi, bunlar teminat olarak kullanılamaz, rehin edilemez ve üzerlerinde hiçbir hakiki veya hükmi şahıs lehine intifa hakkı tesis olunamaz. Bütün bu kısıtlamalar (A) grubu paylar üzerinde belirtilir.

TTK'nın 418'inci maddesinde sayılmış olan istisnai durumlar hariç olmak üzere, her ne şekil ve suretle olursa olsun, (A) grubu payların zilyedi olmuş kimse, Şirkete karşı malvarlıksal hakların dışında kalan diğer hissedarlık haklarının hiçbirini kullanamaz.

A Grubu nama yazılı pay sahibinin Şirkette sahip olduğu A Grubu payların toplamı hiçbir zaman Şirketin toplam paylarının %51'inin altına inemez.

Halihazırda (A) grubu payların maliki Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. olup, bu paylara ilişkin tüm paydaşlık haklarının kullanım hakkı Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş' ye aittir.

Futbol A.Ş.'nin Şirket sermayesinde sahip olduğu 3.825.024.690 TL tutarındaki (A) grubu paylar üzerinde herhangi bir haciz, rehin, ipotek gibi herhangi bir kısıtlama veya takyidat bulunmamaktadır.

Yine Şirket ana ortağı Futbol A.Ş.'nin tamamı ödenmiş 2.650.000.000TL'lik sermayesini temsil eden Kulüp'ün payları üzerinde haciz, rehin, ipotek gibi herhangi bir kısıtlama veya takyidat bulunmamaktadır.

20.19. Payların devrine ilişkin esaslar:

Şirket esas sözleşmesini payların devrini düzenleyen 8'inci maddesi hükmü uyarınca;

(A) grubu nama yazılı paylar, hiçbir şekil ve surette hiç kimseye devir ve temlik edilemezler.

(A) grubu paylar devir ve temlik edilemeyeceği gibi, bunlar teminat olarak kullanılamaz, rehin edilemez ve üzerlerinde hiçbir hakiki veya hükmi şahıs lehine intifa hakkı tesis olunamaz.

Halihazırda (A) grubu payların maliki Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. olup, bu paylara ilişkin tüm paydaşlık haklarının kullanım hakkı Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.'ye aittir. Bunun dışında her ne şekil ve suretle olursa olsun, (A) grubu payların zilyedi olmuş kimse, Şirkete karşı malvarlıksal hakların dışında kalan diğer hissedarlık haklarının hiçbirini kullanamaz.

A Grubu nama yazılı pay sahibinin Şirkette sahip olduğu A Grubu payların toplamı hiçbir zaman Şirketin toplam paylarının %51'inin altına inemez.

B Grubu payların devri ise serbesttir.

20.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Şirket mevcut Esas Sözleşmesi'nin 6'ncı maddesi hükmü uyarınca;

Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak 2024-2028 yılları arasında gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına ulaşıncaya kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırmaya, primli veya nominal değerinin altında pay ihracı konusunda karar almaya, esas sözleşmenin 7. ve 8. maddesinde A grubu paylara tanımlanan oransallık dikkate alınmak suretiyle, kısmen veya tamamen kısıtlamaya, diğer pay sahiplerinin yeni pay alma haklarını kısmen ve/veya tamamen sınırlandırma hususlarında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma haklarını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Şirket'in sermayesi, gerektiğinde TTK ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir.

21. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

1) <u>Profesyonel Futbol Takımının Satın Alınması Hakkında:</u>

Şirket, 23 Mayıs 2011 tarihli Genel Kurul kararı ile profesyonel futbol takımı ve altyapısının satın alınması ve bedelinin alacaklardan mahsup edilmesi işleminde, 96.610.412 Euro'luk değerin esas alınması kararı onaylanmış olup, bu hususa ilişkin değerleme raporunda yer alan profesyonel futbolcular Egemen Korkmaz, İbrahima Yattara, Selçuk İnan, Ceyhun Gülselam ve Teofilo Gutierrez 31 Mayıs 2011 tarihi itibariyle profesyonel futbol takımından ayrılmış olması nedeniyle bu oyuncular için belirlenmiş olan değerler yukarıda açıklanan ortalama değerleme tutarından tenzil edilmiştir. Bu tenzil sonrasında satın alınan futbol takımı ve altyapı takımının değeri 78.724.163 Euro olarak belirlenmiştir.

Şirket, yukarıdaki şekilde bulunan değer üzerinden Futbol A.Ş. ile 31 Mayıs 2011 tarihinde yaptığı protokol ile futbol takımı ve altyapısını 78.724.163 Euro bedel ile satın alınmıştır.

Ayrıca Şirket, Futbol A.Ş. ile 31 Mayıs 2011 tarihinde yaptığı protokol ile futbol takımı ile ilişkilendirilen 32.972.501 TL tutarındaki toplam varlıklar ile 51.003.282 TL tutarındaki toplam yükümlülükleri, alacaklardan mahsup edilmek sureti ile devralmıştır. Sözleşme hükümleri uyarınca Şirketin TRABZONSPOR marka hakkını kullanım süresi 31.05.2035 tarihinde sona erecektir.

2) <u>TS Markaları'nın Lisans Sözleşmesi ile kiralanması Hakkında:</u>

Türk Patent Enstitüsü nezdinde 1997/189043, 1997/191520, 2003/11865, 2003/11866, 2003/12006

ve 2003/35910 numaraları ile tescilli bulunan ve Marka Hizmet Tebliği'ne göre 3, 5 10 24 ve 25 numaralı sınıflarda tescilli olan markalarının ("Trabzonspor Markaları") Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.'den 30 (otuz) yıl süre ile kiralanmasına ilişkin 01.04.2005 tarihinde **Lisans Kiralama Sözleşmesi** imzalanmıştır. Bu sözleşme uyarınca Şirket, Trabzonspor Markalarına ilişkin olarak kullanma ve üçüncü kişilerle alt lisans hakkı vermeye ve bu amaçla sözleşmeler yapmaya yetkili kılınmıştır. Sözleşmenin bitiş tarihi 31.05.2035 tarihidir.

3) "Trabzonspor" Markaları İle Profesyonel Futbol Takımı Ve Alt Yapılarına Ait Lisans Haklarının, 31/05/2035 Tarihinden İtibaren Başlamak Üzere Kullanım Sürelerinin Uzatılması Hakkında:

Şirketin, Trabzonspor Kulübü ile doğrudan ve dolaylı olarak yapılan sözleşmeler kapsamında kullanmaya başladığı ve 31.05.2035 tarihinde sona erecek olan "Trabzonspor" markaları ile profesyonel futbol takımı ve alt yapılarına ait lisans haklarının kulanım süresinin 31.05.2035 tarihinden itibaren başlamak üzere Trabzonpor Kulübü ile yapılan müzakereler kapsamında uzatılması amacıyla Trabzonspor Kulübü ile 07.04.2025 tarihinde bir Ön Protokol hazırlanmış ve 3.000.000.000TL önden avans mahiyetinde ödenmiştir. Hemen ardından, söz konusu lisans hakları ile ilgili Güreli Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. tarafından yapılan 02.05.2025 tarihli değerleme sonucunda bulunan 6.225.068.693-TL (Altı Milyar İyi Yüz Yirmi Beş Milyon Almış Sekiz Bin Altı Yüz Doksan Üç Türk Lirası)'lik değer üzerinden yapılan değerlendirmeler neticesinde 6.225.000.000-TL (Altı Milyar İyi Yüz Yirmi Beş Milyon Türk Lirası) olarak belirlenen değer üzerinden Trabzonspor Kulübü ile devir şart ve esaslarının belirlenmesi amacıyla 05/05/2025 tarihinde Lisans Kullanım Hakkı Devir Sözleşmesi imzalanmıştır. Daha önce Şirket tarafından Trabzonspor Kulübü'ne avans niteliğindeki 3.000.000.000TL (Üç Milyar Türk Lirası) tutarındaki ödeme 6.225.000.000-TL (Altı Milyar İyi Yüz Yirmi Beş Milyon Türk Lirası) nihai devir tutarından mahsup edilerek kalan 3.225.000.000-TL (Üç Milyar İyi Yüz Yirmi Beş Milyon Türk Lirası) Şirket tarafından 10.05.2025 tarihine kadar Trabzonspor Kulübü'ne banka havalesi ile ödeyecektir. Şirket, 10 Mayıs 2025 gününe kadar ödemeyi tamamlamadığı durumda gecikeceği her gün için Trabzonspor Kulübü'ne 3.000.000.-TL (Üç Milyon Türk Lirası) ifaya ek cezai şart bedeli ödeyecektir.

4) TS Markaları'nın Alt Lisans Sözleşmesi ile Trabzonspor Ticari Ürünler Ticaret ve Turizm İşletmeciliği A.Ş.'ye kiralanması Hakkında:

Şirket 13/01/2005 tarihinde imzalanan Alt Lisans Sözleşmesi, 01/03/2007 tarihinde tadil protokolü ile revize edilmiştir. Bu protokol çerçevesinde Şirket, TS Markaları'nı sezonluk 300.000$ bedelle Trabzonspor Ticari Ürünler Ticaret ve Turizm İşletmeciliği A.Ş.'ye kiralamıştır. Ayrıca Trabzonspor Ticari Ürünler Ticaret ve Turizm İşletmeciliği A.Ş., yıllık cirosu 2.000.000 Amerikan Doları'nın üzerine çıkarsa, bu tutarı aşan kısmın %10'unu alt lisans verene fatura karşılığı ödeyecektir.

5) TS Markaları'nın Lisans Sözleşmesi Süreşinin Uzatılması Hakkında:

Şirket ile Futbol A.Ş. arasında 22.04.2019 tarihinde imzalanan **Lisans Kullanım Hakkı Devir Sözleşmesi** uyarınca "Trabzonspor Markaları"nın 31.05.2035 tarihinden başlayarak 31.05.2050 tarihine kadarki 15 yıllık süre boyunca kullanım hakkı süresinin uzatılması hakkında bir sözleşme imzalanmıştır. Bu sözleşme uyarınca 15 yıllık uzatılan dönem lisans hakkı kullanım bedeli 45.711.673 AVRO olarak bulunmuştur. Taraflar, 6,50 TL kur üzerinden sözleşme bedelinin 297.125.875TL olarak belirlemişlerdir.

Daha sonra taraflar, 11.10.2022 tarihinde tekrar bir araya gelerek yukarıda bilgileri yer alan 22.04.2019 tarihli sözleşmenin feshine dair bir Protokol imzalamışlardır. Fesih işlemi nedeniyle daha

önce Şirketin ödemiş olduğu 297.125.875TL'lik tutar Futbol A.Ş.'nin cari hesabına borç olarak kaydedilmiş ve ayrıca 22.04.2019 tarihinden fesih tarihine kadar geçerli adat faizi hesaplamaları uyarınca bulunan 291.483.259TL tutarı da Futbol A.Ş.'nin cari hesabına borç olarak kaydedilmiştir. Bu işlem nedeniyle Futbol A.Ş. toplamda 588.609.134TL tutarında Şirket'e borçlanmıştır.

6) Trabzonspor marka ve isim haklarının sınırlı olarak Trabzonspor Telekomünikasyon Danışmanlık ve Servis Hiz. Tic. A.Ş.'ye 15 yıllığına kullandırılması sözleşmesi:

Şirket ile Trabzonspor Telekomünikasyon Danışmanlık ve Servis Hiz. Tic. A.Ş arasında akdedilen sözleşme ile Şirket, kendisi adına tescilli olan marka ve isim haklarını sınırlı olmak üzere Kullanım Haklarını Telekomünikasyon A.Ş.'ye devretmiştir. 12.08.2016 yılında yürürlüğe giren sözleşme de kullanım hakkı süresi 15 yıl olarak belirlenmiş olup, Şirketin bu devirden elde ettiği gelir 32.000.000,00 TL + KDV olarak belirlenmiştir. Akabinde, 25.10.2016 tarihinde Kullanım Hakkı Devrine İlişkin Protokol ile kesin devri düzenlenmiş olup, protokol içeriğinde yalnızca isim hakkı bedelinde revize söz konusu olmuş ve Şirket'in elde etmiş olduğu gelir 45.097.404 TL + KDV'ye yükselmiştir.

7) Şirket İdari Merkezi ve Antrenman Sahalarının Bulunduğu Taşınmazların Futbol A.Ş.'den Uzun Süreli Kiralanması Hakkında:

Trabzon İli Ortahisar İlçesi Üniversite Mahallesi Yalı Mevkii 934 parsel numarasında kayıtlı, 21.127 m^2 büyüklüğündeki gayrimenkulün, Şirket ile hakim ortak arasında yapılmış olan ve Yönetim Kurulu kararları ile de kabul edilmiş bulunan 09.10.2014 tarihli "alt kiralama sözleşmesi"ne istinaden, Ekim 2014 döneminden başlamak üzere, 15 yıllık süre için kiralanmasına, kira bedeli olarak ilgili sözleşme gereği, 15 yıllık sürenin indirgenmiş nakit esası ile bugüne indirgenmesi ve çıkan tutar üzerinden ekstra %3 oranında iskonto yapılarak toplam kira bedelinin bugüne indirgenmiş tutarı olan 32.199.316.-TL (otuz iki milyon yüz doksan dokuz bin üç yüz on altı Türk Lirası) (KDV Hariç) bedelle hakim ortağımız Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Tic.A.Ş. den kiralanmıştır.

Kiralama işlemine konu gayrimenkullerin, mülkiyet, irtifak, kiralama hakları ve bunların sürelerine ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır;

Tapu Bilgisi	Malik	İrtifak Hakkı Sahibi	Kiralayan	Alt Kiracı
Trabzon İli Ortahisar İlçesi Üniversite Mahallesi Yalı Mevkii 934 parsel numarasında kayıtlı gayrimenkul	Ticari Ürünler Ticaret ve Turizm İşletmeciliği A.Ş.	YOKTUR	Futbol A.Ş. (30.09.2029 tarihine kadar)	ŞİRKET (30.09.2029 tarihine kadar)

8) Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksinin kiralanması Futbol A.Ş.'Den Uzun Süreli Kiralanması Hakkında:

Şirket ile Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş arasında 27.03.2017 tarihinde imzalanmış olan kira sözleşmesinin konusu Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksinin kiralanmasına ilişkin olup, Şirket kiracı taraftır. Söz konusu sözleşme 27.03.2017 tarihinde imzalanmış olup, 01.08.2017 tarihinden itibaren süresi 15 yıl olarak belirlenmiştir. Şirket kira bedelini yıllık olarak verecek olup, kira bedeli 11.000.000 TL + KDV'dir. Taraflar kira bedelinin ilerleyen yıllarda yıllık %10 oran üzerinden arttırılması hususunda mutabık kalmışlardır. Buna göre, 15 yıllık toplam kira bedelinin toplamda KDV hariç 134.893.551,61 TL olarak belirlenmesini karşılıklı olarak kabul etmişlerdir.

Futbol A.Ş. ve Şirket daha sonra 31.03.2022 tarihinde yukarıda bilgileri yer alan sözleşmeye Ek Sözleşme imzalamak suretiyle uzun süreli kira sözleşmesine konu Akyazı Tesisinin 15 yıllık kira süresi değiştirilmeksizin; tesisin kira bedelinin, Gençlik ve Spor Bakanlığı Spor Genel Müdürlüğü ile Trabzonspor Kulübü arasında Şenol Güneş Spor Kompleksinin kullanım hakkının devri konusunda imzalanan sözleşme bedeli olarak belirlenmesine karar verilmiş ve böylece 27.03.2017 tarihli sözleşme uyarınca ödenen tutardan 134.356.671,61 TL kadarının Futbol A.Ş. tarafından Şirkete iade edilmesi hususu bağıtlanmıştır. Bu Ek Sözleşme uyarınca iade edilecek tutara 31.03.2022 tarihine kadar hesaplanan 198.286.210,90TL adat faizi birlikte toplamda 332.642.882,51TL borçlanması hususunda tam bir mutabakata varılmıştır.

9) <u>Trabzonspor Kulübüne tahsis edilen İstanbul – Kartal'daki irtifak hakkının devralınması:</u>

Mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait olup Trabzonspor Kulübü'ne 30 yıl süreyle "Daimi ve Müstakil Üst Hakkı" statüsünde verilen irtifak hakkının Şirket'e devri konusunda 09.08.2024 tarihinde devir sözleşmesi imzalanmıştır. Bu sözleşmeye göre, İstanbul İli, Kartal İlçesi, Aşağı Mahalle Çayırlar Mevkii adresindeki, 12.452,09m2 yüzölçümlü 10164 ada ve 64 parsel numaralı, 707,00m2 yüzölçümlü 10164 ada ve 42 parsel numaralı taşınmazlar üzerindeki, 30 yıllık "Daimi ve Müstakil Üst Hakkı" nın, Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. firmasının 08.08.2024 tarihli raporu ile tespit edilen 4.061.813.000.-TL ile Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş. gayrimenkul değerleme firmasının 08.08.2024 tarihli raporu ile tespit edilen 3.924.705.000.-TL lik değerleme tutarlarının ortalaması olan 3.993.259.000.-TL bedelle Trabzonspor Kulübü'nden devralınması hususu kararlaştırılmıştır. İrtifak hakkı devir bedelinin tamamı ödenmiştir.

10) <u>Papara Reklam Sözleşmesi:</u>

Şirket ile Papara arasında akdedilen 08.08.2023 tarihinde başlayan sözleşme 5 yıl süreli akdedilmiş olup, Şirketin vereceği reklam karşılığında 1.180.000.000 + KDV gelir elde edilmiştir. Bu bedelin tamamı tahsil edilmiştir.

11) <u>Finansal Yeniden Yapılandırma Sözleşmesi Hakkında :</u>

Şirket'in alacaklı Kuruluşlara borçlu bulunduğu borcun Finansal Yeniden Yapılandırma Çerçeve Anlaşması (FYYÇA) kapsamında yapılandırılması amacı ile, diğer tarafların yanı sıra, kredi alan olarak Şirket, kredi verenler olarak T.C. Ziraat Bankası A.Ş., DenizBank A.Ş. ve Türkiye Halk Bankası A.Ş. Trabzon Şubesi, garantörler olarak ise Trabzonspor Kulübü, Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. , Trabzonspor Ticari Ürünler ve Turizm İşletmeciliği Ticaret A.Ş., 1461 Trabzon Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. , Trabzonspor Telekomünikasyon Danışmanlık ve Servis Hizmetleri Ticaret A.Ş., Trabzonspor Bordo Mavi Enerji Elektrik Üretim Ticaret A.Ş. arasında 19 Mart 2021 tarihinde imzalanmış bir Finansal Yeniden Yapılandırma Sözleşmesi mevcuttur. FYYS oldukça detaylı bir sözleşme olup, işlem özelindeki şartların yanı sıra, piyasa genelinde kullanılan kredi sözleşmelerinde yer alanlar ile paralel şart ve düzenlemeler içermektedir.

FYYS tahtında Şirket'e Ziraat Bankası tarafından toplamda azami 24.000.000 TL ve Halkbank tarafından toplamda azami 40.000.000,00 TL ilave nakdi kredi tahsis edilmiştir. Şirket'e ayrıca Ziraat Bankası tarafından, Ziraat Bankası'na İlk Kredi Kullandırım Tarihi itibariyle borçlu bulunulan Refinansman Kredisi İle Ödenecek Borçlar tutarında, Halkbank tarafından Halkbank'a İlk Kredi Kullandırım Tarihi itibariyle borçlu bulunulan Refinansman Kredisi İle Ödenecek Borçlar tutarında ve DenizBank tarafından DenizBank'a İlk Kredi Kullandırım Tarihi itibariyle borçlu bulunulan Refinansman Kredisi İle Ödenecek Borçlar tutarında Refinansman Kredisi ve her bir Kredi Veren

tarafından, Kredi Alana, azami olarak Sözleşmeye Ek 4, Bölüm I'de (Gayrinakdi Kredi Taahhütleri) belirtilen ilgili tutarlarda ve para cinslerinde Gayrinakdi Kredi tahsis edilmiştir.

Refinansman Kredisi ve İlave Nakdi Kredi için uygulanacak yıllık faiz oranı, TLREF + Marj olarak hesaplanacak ve münhasıran Kredi Temsilcisi tarafından Kredi Alana ve her bir Kredi Verene bildirilecek toplam orandır. Kredi Alan, faiz ile birlikte ilgili tüm vergileri ödeyecektir.

Refinansman Kredisinin ve İlave Nakdi Kredinin Anapara Geri Ödemeleri, ilki Anapara Ödemesiz Dönemi takip eden ilk gün olmak ve sonuncusu Son Geri Ödeme Tarihinde olmak üzere, İtfa Planına uygun olarak Kredi Alan tarafından toplam 28 (yirmi sekiz) taksitte muvazaadan ari olarak nakden yapılacaktır.

Her bir Yükümlü, Finans Belgelerinin hükümlerine tabi olarak yeni bir malvarlığı iktisap etmesi, herhangi bir malvarlığı üzerinde tesis edilmiş olan bir takyidatın kaldırılması, İmza Tarihinde Kanunlar uyarınca teminata konu edilmesi mümkün olmayan bir varlığın teminata konu edilmesinin İmza Tarihinden sonra hukuken mümkün hale gelmesi veya sair surette hukuki veya ticari nedenlerle Teminata konu edilemeyen bir varlığın Teminata konu edilebilir hale gelmesi durumunda, hukuki bir engel bulunmadığı sürece ve (Kredi Verenlerin Çoğunluğunun talimatıyla hareket eden) Kredi Temsilcisinin talep etmesi üzerine, mümkün olan en kısa sürede, tüm Kredi Verenlerin uygun bulacağı surette ilgili malvarlığı üzerinde Teminat Temsilcisi ve/veya Kredi Verenler lehine, Teminat Altına Alınmış Yükümlülüklerin sürekli teminatını teşkil etmek üzere, teminat tesis edecektir.

Şüpheye mahal bırakmamak adına ve işbu Sözleşme tahtında Zorunlu Erken Ödemeye ilişkin hükümler saklı kalmak üzere,

(a) Kartal Gayrimenkulleri de dâhil Yükümlülere ait herhangi bir gayrimenkulün satışı, kamulaştırılması ve/veya bunlar üzerinde Yükümlüler ve/veya üçüncü Kişiler tarafından herhangi bir proje gerçekleştirilmesi halinde, daire/ofis satışı ve/veya kira gelirleri dâhil ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere, Yükümlüler tarafından bu projeler tahtında elde edilecek gelirler,

(b) Akyazı Stadyumu'nda bulunan kiralanabilir alanların kiralanmasından elde edilecek kira gelirleri,

(c) Yükümlülerin imzalanması planlanan sponsorluk sözleşmelerinden doğan alacakları, locaların satışından elde edilecek loca satış gelirleri ve imzalanması planlanan reklam ve forma sponsorluk sözleşmelerinden doğan alacaklar,

ilgili Yükümlü tarafından Teminat Temsilcisine devredilecektir ve ilgili Yükümlü, bu amaçla (hangisi daha önce ise) (i) ilgili sözleşmenin akdedilmesi ve (ii) söz konusu gelirin doğması ile aynı İş Günü içerisinde Teminat Altına Alınmış Yükümlülüklerin ifasının sürekli teminatını teşkil etmek üzere tüm Kredi Verenlerin uygun bulacağı şekil ve içerikte Alacak Devri Sözleşmesi ekinde bulunan ek alacak devri sözleşmesini akdedeceğini ve Kredi Verenlerce talep edilen diğer işlemleri yerine getireceğini kabul, beyan ve taahhüt eder. Şu kadar ki, bu kapsamda Kredi Verenlerden talep edilecek ön yazılı izne ilişkin değerlendirmenin yapılması Kredi Verenler tarafından makul olmayan nedenlerle geciktirilmeyecek ve her halükarda Kredi Alanın Kredi Temsilcisine ve Kredi Temsilcisinin de her bir Kredi Verene ilgili talebi iletmesini müteakip en geç 20 (yirmi) İş Günü içerisinde Kredi Temsilcisi tarafından Yükümlülere söz konusu talebin kabulüne ilişkin ya da gerekçeleri ile birlikte reddine ilişkin bildirim münhasıran Kredi Temsilcisi tarafından uygun görülen şekil ve içerikte iletilecektir.

Yükümlüler, (tüm Kredi Verenlerin talimatıyla hareket eden) Kredi Temsilcisinin ön yazılı izni olmaksızın, Mehmet Ali Yılmaz Tesisleri de dâhil gayrimenkulleri üzerinde (bunların satışı ve kamulaştırması hariç olmak üzere) Yükümlüler ve/veya üçüncü Kişiler tarafından herhangi bir proje gerçekleştirilmeyeceğini kabul, beyan ve taahhüt eder.

Yükümlüler, Kanun hükümlerindeki değişikliklerin (uygulanması ve yorumlanmasında meydana gelen değişiklikler de dâhil) ya da içtihatın veya teamülün imzalanmış Teminat Belgelerine tam olarak yansıtılabilmesi ve/veya Teminat Belgeleri tahtında tesis edilen Teminatların ilgili teminat hiçbir surette kesintiye uğramaksızın sadece Kredi Verenler lehine geçerli ve icra edilebilir teminatlar olmaları amacıyla, (tüm Kredi Verenlerin talimatıyla hareket eden) Teminat Temsilcisinin görüşüne ve takdirine göre, Teminat Belgelerine ilişkin imzalanması gerekmekte olan her türlü tadil ve/veya yenileme sözleşmesini kendisine ilgili tadil/yenileme sözleşmesinin sağlanmasını müteakip 3 (üç) İş Günü içerisinde imzalamayı ve buna ilişkin Kredi Verenler tarafından talep edilen tüm işlemleri gerçekleştirmeyi kabul, beyan ve taahhüt eder.

Şirket FYYS ile ilgili Alacak Devri Sözleşmeleri, Hesap Rehinleri, Pay Rehin Sözleşmeleri ve İpotek Sözleşmeleri teminat vermiş olup;

Alacak Devri Sözleşmesi, Teminat Altına Alınmış Yükümlülüklerin sürekli teminatını oluşturmak üzere, Kredi Alana ve Dernek'e sağlanan bağış benzeri ivazsız kazandırımlar ve Dernek'e yapılan aidat ödemeleri hariç olmak üzere, aşağıdakiler ile sınırlı olmaksızın her halükarda her bir Yükümlünün doğmuş ve doğacak tüm alacaklarının, ticari gelirlerinin ve bunlardan doğacak haklarının Teminat Temsilcisi lehine devrine dair Yükümlüler ile Teminat Temsilcisi arasında imzalanacak olan, tüm Kredi Verenlerin kabul edeceği şekil ve içeriğe sahip alacak devri sözleşmesi ve bu sözleşmeye uygun olarak imzalanacak olan ve her bir Yükümlünün tarafı olacağı ek sözleşmeyi:

(i) Kredi Alanın Yayın Sözleşmeleri, futbol branşına ilişkin Spor Toto İsim Hakkı ve İddaa Gelirleri, reklam ve (forma ve stat isim hakkı da dâhil ve fakat bunlarla sınırlı olmamak üzere) sponsorluk gelirleri, Passolig Gelirleri, POS alacakları, loca ve VIP satış gelirleri ve ticari ürün satış gelirleri;

(ii) 1461 Trabzon'un Yayın Sözleşmeleri ile Spor Toto İsim Hakkı ve İddaa Gelirleri, reklam ve sponsorluk gelirleri, gişe gelirleri ve ticari ürün satış gelirleri;

(iii) Derneğin Kira Sözleşmelerine veya Kartal Gayrimenkullerinin intifa gelirleri, satışı, kamulaştırılması ve/veya söz konusu taşınmazların üzerinde Yükümlüler ve/veya üçüncü Kişiler tarafından herhangi bir proje gerçekleştirilmesine ilişkin olarak doğan her türlü gelirleri;

(iv) TS Ticari Ürünlerin, TS Ticari Ürünlere ait gayrimenkullerin satışı, kamulaştırılması ve/veya söz konusu gayrimenkuller üzerinde Yükümlüler ve/veya üçüncü Kişiler tarafından herhangi bir proje gerçekleştirilmesine ilişkin olarak doğan her türlü gelirler ve POS gelirleri de dâhil ve fakat bunlarla sınırlı olmamak üzere doğmuş ve doğacak tüm diğer gelirler ile alacakları, ve

Teminat Altına Alınmış Yükümlülüklerin sürekli teminatını oluşturmak üzere Yükümlülerin doğmuş veya doğacak her türlü gelirleri ile alacakları,

Hesap Rehin Sözleşmesi, Teminat Altına Alınmış Yükümlülüklerin sürekli teminatını oluşturmak üzere, Rezerv Hesaplar, Proje Cari Hesapları, Temlik Hesapları, Vergi Ödeme Hesabı, İlave Nakdi Kredi Kullandırım Hesapları ve İzin Verilen Hesaplar da dâhil olmak üzere Yükümlülerin tüm banka hesapları üzerinde, Teminat Temsilcisi lehine birinci sırada kurulacak hesap rehnine dair her bir

Yükümlü ve Teminat Temsilcisi arasında imzalanacak olan hesap rehin sözleşmesini ve buna bağlı ek sözleşmeleri,

Pay Rehin Sözleşmesi, TS Ticari Ürünler'in sermayesini temsil eden paylardan Kredi Alan'a ait olan ve TS Ticari Ürünler'in sermayesinin %48'ini (yüzde kırk sekizini) temsil eden B grubu paylar üzerinde Kredi Verenler ve/veya Teminat Temsilcisi lehine, birinci sırada kurulacak pay rehnine dair imzalanacak olan pay rehin sözleşmesi ve bu kapsamda imzalanacak olan her bir ek sözleşmeyi,

İpotek Sözleşmesi, Teminat Altına Alınmış Yükümlülüklerin sürekli teminatını oluşturmak üzere, EK 11'de (İpoteğe Konu Gayrimenkuller) belirtilen gayrimenkuller üzerinde, Teminat Altına Alınmış Taraflar adına, hesabına ve menfaatine vekâleten hareket eden Teminat Temsilcisi lehine ilgili Fek Edilecek Takyidatı takip eden ilk derece ve birinci sırada, Kredi Verenlerin tamamının uygun bulduğu tutar ve para cinsi üzerinden ipotek kurulmasına ilişkin ve Kredi Verenlerin tamamı tarafından uygun bulunan şekil ve içerikteki ipotek sözleşmelerini ifade etmektedir.

FYYS uyarınca Şirket, SPK mevzuatı uyarınca gerçekleştirilmesi zorunlu temettü dağıtımı haricinde, (Kredi Verenlerin Çoğunluğunun talimatıyla hareket eden) Kredi Temsilcisinin yazılı ön onayı olmaksızın hiçbir surette temettü dağıtmayacak ya da her ne nam altında olursa olsun pay sahiplerine benzeri herhangi bir ödeme yapmayacaktır.

Bu bölümde yapılandırıldığı izah edilen borçlar ve borçlara ilişkin faizler 30.09.2024 tarihinde tamamen ödenerek kapatılmış olup, aynı günlü KAP açıklamasında kamuoyuna duyurulmuştur.

12) <u>AS Spor Malzemeleri San. Ve Tic. Ltd. Şti. (Joma Türkiye) ile Sponsorluk ve Ürün Satışına İlişkin Karma Sözleşme Hakkında:</u>

Joma Türkiye işbu sözleşme kapsamında Futbol AŞ'nin uhdesinde bulunan Futbol A Takımı ve Futbol Altyapı Takımlarının Resmi/ Teknik Sponsoru olmak ve Resmi/ Teknik Sponsor Sıfatıyla Futbol A Takımı ve Futbol Altyapı Takımlarına Ürün Desteği Sağlama ve ayrıca gerek ürün desteği sağladığı ürünler gerekse sözleşme süresi içerisinde geliştirdiği ürünlerin Resmi/ Teknik Sponsor sıfatıyla ve münhasıran kendisi tarafından Ticari AŞ'ye temini, üretimi ve satışı arzusu doğrultusunda; Ticari AŞ ve Futbol AŞ'nin de gerek işbu sözleşme kapsamındaki ürünlerle gerekse Joma Türkiye tarafından geliştirilecek yeni ürünlerle marka gelirlerini artırmak ve kullandıkları ürün kalitesine katma değer kazandırmak amacıyla Joma Türkiye'nin Resmi/ Teknik Sponsoru olması ve ürün tedarikçiliği hususunda 20.10.2022 tarihinde imzalanan işbu sözleşmenin yürürlük tarihi 01.06.2023 olup 31.05.2026 tarihine kadar geçerlidir.

Joma Türkiye, Futbol AŞ'nin bu Sözleşme ile Joma Türkiye'ye verdiği hakların bir karşılığı olarak Resmi/Teknik Sponsor sıfatıyla Sponsorluk Bedeli olarak Futbol AŞ'nin tanzim edeceği fatura karşılığında 18.07.2023- 18.12.2025 tarihleri arasında belirlenen ödeme takvimi doğrultusunda 45.000.000 TL'yi Futbol AŞ'ye çek ile ödemeyi kabul ve taahhüt etmiştir.

13) <u>Clear White Solutions Limited (WhiteBIT) İle Yapılan Sponsorluk Sözleşmesi Hakkında:</u>

İşbu Sözleşme ile WhiteBIT tarafından Sözleşme süresince ve Sözleşmede belirtilen koşullar uyarınca, Trabzonspor, Forma Sırt Sponsoru sıfatı ile Trabzonspor'a nakdi katkı temin edilmesi ve bunun karşılığında işbu Sözleşmede belirtilen tanıtım ve pazarlama haklarının WhiteBIT'e sağlanması hususunda anlaşma sağlanmıştır. İşbu Sözleşme 23.08.2022 tarihinde yürürlüğe girmiş olup 31.05.2025 tarihinde sona erecektir. İşbu Sözleşmede belirtilen haklar doğrultusunda WhiteBIT'in 3 (üç) sezonluk sponsorluk anlaşması için ödemekle yükümlü olduğu ücret 4.500.000 EUR'dur.

14) Clear White Solutions Limited İle Yapılan 23.08.2022 Tarihli Sponsorluk Sözleşmesi'ne 1 No'lu Ek Sözleşme Hakkında:

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Tic. AŞ ile Clear White Solutions Limited WhiteBIT arasında 23.08.2022 tarihinde imzalanan anlaşmada ödeme yükümlülüklerinin, 2022 yılı içinde Transocean Shipping and Trading FZE LLC tarafından yerine getirileceği konusunda anlaşma yapılmıştır. İşbu Sözleşme imza tarihi tarihinde yürürlüğe girmek üzere 23.08.2022 tarihinde imzalanmıştır.

15) İstinye Üniversitesi İle 02.08.2017 Tarihinde Yapılan Reklam/ İsim Hakkı Sözleşmesi Hakkında:

İstinye Üniversitesi Sözleşme'de belirtilen süre ve koşullarda Sözleşme'de belirtilen haklardan yararlanması karşılığında Sözleşme'de belirtilen yükümlülükleri yerine getirerek, belirtilen bedeli Trabzonspor'a ödemeyi kabul ve taahhüt etmiştir. Trabzonspor'un Süper Lig'de bulunmaması halinde Sözleşme süresi askıya alınacaktır. Askıda geçen süre işbu Sözleşme'nin süresine ilave edilecektir.

İstinye Üniversitesi işbu Sözleşme'nin imza tarihinden itibaren 5 (beş) yıl boyunca, stadyum isim hakkını kullanma hakkına sahip olacaktır. İstinye Üniversitesi işbu Sözleşme'deki haklar karşılığında, yıllık olmak üzere 5.000.000 Euro toplamda 25.000.000 Euro Sözleşme bedelini ödemeyi kabul ve taahhüt etmiştir.

İstinye Üniversitesi işbu Sözleşmeyle elde edeceği hakların tamamını ya da dilediği kısmını MLPCARE ŞİRKETLER grubuna veya FOM Grup Mimarlık İnşaat ve Tic.AŞ'ye ücreti karşılığında kullandırma hakkına sahip olacaktır.

16) Maare Grup Reklam ve Müh. Tic. Ltd. Şti. İle Yapılan Reklam Alanı Satış Sözleşmesi Hakkında:

Maare ile 08.07.2019 tarihinde yapılan imzalanarak yürürlüğe giren işbu sözleşme ile 3 (üç) sezon yani 2019-2020, 2020-2021 ve 2021-2022 futbol sezonları için anlaşma sağlanmış olup bu sözleşme için Maare tarafından toplamda 6.450.000 TL ödeme yapılması kabul ve taahhüt edilmiştir.

İşbu sözleşme imza tarihi olan 01.07.2022 tarihinde yürürlüğe girmiş olup 3 (üç) sezon yani 2022-2023, 2023-2024 ve 2024-2025 futbol sezonlarında yürürlükte kalması hususunda anlaşma sağlanmıştır. Maare, işbu sözleşme süresince verilen reklam hakkı için Trabzonspor'a 2022-2023 sezonu için 11.000.000 TL ve sonraki iki sezon için yıllık enflasyon oranında artış yapılması suretiyle ödeme yapmayı kabul ve taahhüt etmiştir.

17) Opet Petrolcülük AŞ ile Yapılan 12.12.2017 Tarihli Protokol Hakkında:

Taraflar arasında daha önceden imzalanan 21.05.2014 tarihli Protokol'de anılan hükümler saklı kalmak kaydıyla, Trabzonspor Kulubü Derneği'nin Opet'e 21.05.2014 tarihli Protokol'den kaynaklanan borçlarının Sportif AŞ tarafından devralınması ve ödenmesi ile mülkiyeti işbu Protokol'ün imza tarihi itibariyle Opet Aygaz Gayrimenkul AŞ'ye ait olan Kartal İlçesi, Aşağı Mah. 41 pafta, 10164 ada, 65 Parsel numaralı arsa üzerindeki intifa hakkının Opet'e devredilmesi hususlarında imzalanan protokoldür.

Sportif AŞ ve Dernek, Dernek'in Opet'e, kesinleşmiş Mahkeme kararına bağlı ve 21.05.2014 tarihli Protokol'de bahsedilen toplam 10.000.000 USD borcu bulunduğunu, mahkeme kararı ya da geçmiş tarihli protokoller uyarınca yapılacak hesaplamaların bu rakamı etkilemeyeceği ve 10.000.000 USD bedelin tüm borcu teşkil ettiği konusunda tarafların mutabakatı ile işbu borcu borcun devri şeklinde üstlendiğini kabul ve taahhüt etmiştir.

Sportif AŞ, taşınmaz üzerinde yer alan 5 yıl süreli intifa hakkını işbu Protokol'ün imza tarihinden 3 gün içerisinde Milli Emlak Genel Müdürlüğü'nün takyidatından başkaca takyidat olmaksızın Opet'e devredecek olup Opet, intifa hakkı devri karşılığında ise Sportif AŞ'ye toplam 10.000.000 USD devir bedeli ödeyecektir.

Sportif AŞ'nin Opet'e Demek'in borcunu devralmak sureti ile üstlendiği 10.000.000 USD borcu bulunduğundan, Sportif AŞ devir bedelinin kendisine ödenmeyerek anılan borcundan takas mahsup edilmesine ve tüm bu işlemler ve devir bedeli bakımından Opet'i külliyen gayrikabilrücu ibra ettiğini kabul ve taahhüt etmiştir.

18) <u>QNB Finanbank AŞ ile Yapılan 20.01.2021 Tarihli Reklam ve Sponsorluk Sözleşmesi Hakkında:</u>

QNB Finanbank'ın Sözleşme'de belirtilen süre ve koşullarda Sözleşme'de belirtilen ödeme yükümlülüklerini yerine getirmesi, buna mukabil Kulüp'ün QNB Finanbank'a Sözleşme'de belirtilen süre ve kapsamda reklam ve tanıtım hakları sağlaması konusunda 20.01.2021 tarihinde imzalanmış olan 2022-2023, 2023-2024 ve 2024-2025 futbol sezonlarını kapsayacak şekilde yürürlükte kalarak 31.05.2025 tarihinde sona erecek olan sözleşmedir. QNB Finansbank işbu Sözleşme ile kendisine tanınan haklar karşılığında Kulüp'e üç yıllık dönem için toplam 13.570.000 TL ödeme yapacaktır.

19) <u>QNB Finanbank AŞ ile Yapılan 20.12.2024 Tarihli Reklam ve Sponsorluk Sözleşmesi Hakkında:</u>

QNB Finanbank'ın Sözleşme'de belirtilen süre ve koşullarda Sözleşme'de belirtilen ödeme yükümlülüklerini yerine getirmesi, buna mukabil Kulüp'ün QNB Finanbank'a Sözleşme'de belirtilen süre ve kapsamda reklam ve tanıtım hakları sağlaması konusunda 20.12.2024 tarihinde imzalanmış olan 2025-2026, 2026-2027 ve 2027-2028 futbol sezonlarını kapsayacak şekilde yürürlükte kalarak 31.05.2028 tarihinde sona erecek olan sözleşmedir. QNB Finansbank işbu Sözleşme ile kendisine tanınan haklar karşılığında Kulüp'e üç yıllık dönem için toplam 36.521.600,00 TL ödeme yapacaktır.

20) <u>Socios Services Limited ile 26.08.2020 Tarihinde Yapılan İşbirliği Sözleşmesi Hakkında:</u>

Sözleşmenin tarafı olan Şirket, spor takımları ve onların taraftarları için küresel çapta taraftar katılımı sağlamak ve gelir kazanma fırsatları yaratmak hedefiyle, blockchain ve akıllı sözleşme teknolojisini kullanarak spor takımlarının taraftar liderliğindeki yönetim sisteminin DNA'sını blockchain teknolojisinin gücüyle birleştirmeyi amaçlayan bir fintech şirketidir.

Taraflar, Taraftar Token Satışı'nın başlatılmasına ve değerlendirilmesine bağlı olarak, İhraç Eden'in Kulüp'e Token Satış Net Geliri'nin %75 (yüzde yetmiş beş)'ine eşit bir finansal katkı ödeyeceğini kabul eder. Token Satış Net Geliri'nin %25 (yüzde yirmi beş)'lik kısmı ise İhraç Eden tarafından muhafaza edilecektir. İhraç Eden, Finansal Katkı'ya ek olarak, Taraftar Token Satışı sırasında Platform'dan edinilen Taraftar Tokenları; ve Borsalar üzerinden gerçekleşen Taraftar işlem hacmi hariç olmak üzere, Platformlar üzerinden gerçekleşen Taraftar Token işlem hacmine bağlık olarak elde ettiği İşlem Ücreti Net Komisyonu'nun %25 (yüzde yirmi beş)'ine denk gelen meblağı Takım Komisyonu olarak ödemeyi taahhüt etmektedir.

İşbu Sözleşme, imza tarihinde yürürlüğe girecek ve 4 (dört) sezon boyunca, yani 30.06.2024 Tarihine kadar yürürlükte kalacaktır.

21) <u>Socios Services Limited ve Socios Technologies AG ile Yapılan İlk Zeyilname Hakkında:</u>

Şirket ile Kulüp arasında 28.08.2020 tarihinde, Kulüp'ün, Sözleşme'de belirtilen hüküm ve koşullara tabi olarak Futbol takımı ile ilgili ve markalı bir kripto varlığı ihraç etmek ve yönetmelik

için Şirket'i münhasır hizmet sağlayıcısı olarak atamasını düzenleyen bir İş Birliği Sözleşmesi imzalanmıştır.

İşbu sözleşmede ek değişiklikler yapmak, özellikle Sözleşme'nin Geçerlilik Süresi'ni uzatmak, işbu İlk Zeyilname'de belirtilen hüküm ve koşullara tabi olarak Pazarlama Hakları'nı değiştirmek, bu kapsamda reklam ücretini belirlemek ve Devir'i onaylamak için işbu İlk Zeyilname'yi akdetmişlerdir. İşbu İlk Zeyilname tüm Taraflar'ın imzaladığı tarih olan 16.03.2022 tarihinde yürürlüğe girecektir. Böylece söz konusu Sözleşme'nin imza tarihinde yürürlüğe girerek 7 (yedi) sezon boyunca, yani 30.06.2027'e kadar yürürlükte kalması kararlaştırılmıştır. Ayrıca Taraflar, işbu İlk Zeyilname ile Taraflarca kararlaştırılan Pazarlama Hakları karşılığında Şirket'in Kulüp'e 3.000.000 Avro tutarında reklam ücreti ödeyeceği konusunda karşılıklı ve yazılı olarak mutabakata varmıştır.

Şirket, Sözleşme ve işbu İlk Zeyilname'den doğan veya Sözleşme ve işbu İlk Zeyilname ile bağlantılı olan tüm hak, menfaat ve yükümlülüklerini bunları kabul eden STAG'a devir ve temlik etmekte olup Kulüp, STAG'a gerçekleştirilen söz konusu devri kabul etmekte ve Sözleşme'nin Kulüp ile STAG arasında geçerli ve yürürlükte olmaya devam edeceğini kabul etmektedir.

22) <u>Yıldız Holding AŞ İle Yapılan 05.07.2023 Tarihli Reklam ve Hizmet Sözleşmesi Hakkında:</u>

Şirket ile Trabzonspor arasında yapılan Reklam ve Hizmet Sözleşmesi kapsamında, Şenol Güneş Stadyumu, Antrenman Tesisleri, Trabzonspor Yayınları, İnternet, Bilişim ve Sosyal Medya Reklam Hakları, Ağırlama Hakları ve Diğer Haklar hususunda anlaşma sağlanmıştır. Taraflar arasında 05.07.2023 tarihinde imzalanan; 2023-2024, 2024-2025 ve 2025-2026 futbol sezonlarını kapsamakta olan işbu Sözleşme'nin bedeli olarak Şirket, üç yıl için toplamda 50.000.000 TL ödeme yapmayı kabul ve taahhüt etmiştir.

23) <u>Yıldız Holding AŞ İle Yapılan 09.12.2022 Tarihli Reklam ve Hizmet Sözleşmesi Hakkında:</u>

Şirket ile Trabzonspor arasında yapılan Reklam ve Hizmet Sözleşmesi kapsamında, Şenol Güneş Stadyumu, Antrenman Tesisleri, Trabzonspor Yayınları, İnternet, Bilişim ve Sosyal Medya Reklam Hakları, Ağırlama Hakları ve Diğer Haklar hususunda anlaşma sağlanmıştır. Taraflar arasında 09.12.2022 tarihinde imzalanan; 2020-2021 sezonu kalan kısmı, 2021-2022 ve 2022-2023 futbol sezonlarını kapsamakta olan işbu Sözleşme'nin bedeli olarak Şirket, iki buçuk yıl için toplamda 9.000.000 TL ödeme yapmayı kabul ve taahhüt etmiştir.

24) <u>Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O İle Yapılan Reklam Sözleşmesi Hakkında:</u>

Banka ile Kulüp arasında yapılan işbu Reklam Sözleşmesi kapsamında Banka, Kulüp'ün sahip olduğu Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi Medicalpark Stadyumu'nda yapılacak şampiyonluk töreninde sponsor olarak görünürlük elde edecek olup Banka bu hakkın kullanımı karşılığında Kulüp'e 2.000.000 TL ödeyecektir. İşbu Sözleşme Taraflarca usulüne uygun olarak imzalandığı tarih olan 10.05.2022 tarihinde yürürlüğe girecek olup, etkinliğin tamamlanmasının ardından kendiliğinden sona erecektir.

25) <u>Vestel Ticaret AŞ ile Yapılan 28.06.2022 Tarihli Reklam ve Tanıtım Sözleşmesi Hakkında:</u>

Vestel, adının, marka varlıklarının ve hizmetlerinin Trabzonspor tarafından reklamının ve tanıtımının yapılması, Trabzonspor da bu reklam ve tanıtım karşığında Reklam ve Tanıtım Ücreti almak amacıyla işbu Sözleşmeyi imzalamıştır. Vestel işbu Sözleşme'deki haklar karşılığında 2022-2023 sezonu için 33.000.000 TL bedeli Trabzonspor'a ödeyecektir. 2023-2024 ve 2024-2025 sezonları için yıllık

33.000.000 TL bedeli geçmiş yıl tutarlarına yıllık ÜFE ve TÜFE oranlarının ortalaması alınarak, ilave edilmesi ile artış yapılacaktır. Bununla birlikte, Vestel, Trabzonspor'un elde edeceği Sözleşme'de belirlenen Lig ve Avrupa Kupası başarılarında, başarının tescilini takip eden 1 (bir) ay içerisinde Sözleşme'de belirtilen bedelleri Şampiyonluk Primi olarak Trabzonspor'a ödemeyi kabul ve taahhüt etmiştir. İşbu Sözleşme tarihi itibari ile Trabzonspor kullandığı Vestel marka olmayan beyaz eşya ve elektronik eşyaları Vestel'in talep etmesi halinde Vestel tarafından bedelsiz olarak değiştirilmesi, ayrıca Vestel her yıl Trabzonspor'a 1.000.000 TL tutarında beyaz eşya ve elektronik eşyayı %50 indirimli olarak satin alma hakkı tanıyacaktır. Trabzonspor bu ürünleri kulüp ofisleri ve futbolcu evlerinde kullanacaktır.

Taraflar arasında yapılan işbu Sözleşme'nin süresi 3 (üç) yıl olup 28.06.2022 tarihinde yürürlüğe girecek ve 31.05.2025 tarihine dek yürürlükte kalacaktır.

İşbu Sözleşme süresince Trabzonspor; Logo ve Mecra Kullanımları, Loca & Maç Bileti & Antrenman Ziyareti & Futbolcu Tanışmaları & Promosyon Malzemeleri, Ürün Çıkarma & Ürün Kullanımı, Futbolcuların İletişimde Kullanılması ve Diğer Haklar olarak özetlenebilecek reklam ve tanıtım hizmetlerini Vestel'e sağlamayı kabul ve taahhüt etmiştir.

Taraflar arasındaki işbu Sözleşme, Trabzonspor'un Sözleşme süresi boyunca, Süper Lig'de kalacağı ve bu ligden düşmeyeceğine olan inanç ve varsayımla imzalanmış olup Trabzonspor'un Süper Lig'den düşmesi halinde, işbu Sözleşme Trabzonspor tekrar Süper Lig'e çıkıncaya kadar askıya alınacaktır. Askı süresi boyunca Taraflar, işbu Sözleşme'den kaynaklanan yükümlülüklerinin yerine getirilmesini karşılıklı olarak erteyeceklerdir. İşbu madde kapsamında askıda geçen süre işbu Sözleşme'nin süresine ilava edilecektir.

İşbu sözleşme 22.04.2024 tarihinde yapılan ek protokol ile sözleşmenin bitiş tarihi 31.05.2025 tarihi iken 31.05.2024 tarihine alınmıştır. İşbu nedenle sözleşme 31.05.2024 tarihinde sona ermiştir.

26) <u>Vestel Ticaret AŞ ile Yapılan 01.08.2019 Tarihli Reklam ve Tanıtım Sözleşmesi Hakkında:</u>

Vestel, adının, marka varlıklarının ve hizmetlerinin Trabzonspor tarafından reklamının ve tanıtımının yapılması, Trabzonspor da bu reklam ve tanıtım karşığında Reklam ve Tanıtım Ücreti almak amacıyla işbu Sözleşmeyi imzalamıştır. Vestel işbu Sözleşme'deki haklar karşılığında yıllık olmak üzere 2019-2020 sezonu için tek seferde, 2020-2021 ve 2021-2022 sezonu için ise 10 (on) eşit taksit şeklinde ödenecektir. Bu durumda, Vestel'in Trabzonspor'a sözleşme süresince ödeyeceği toplam bedel 9.000.000 EUR olacaktır. Ödemeler TL cinsinden Trabzonspor'un bildireceği banka hesabına yapılacaktır. İlgili faturadaki sözleşme bedeli faturanın tanzim tarihindeki TCMB Döviz Satış Kuru esas alınarak belirlenecektir. İşbu Sözleşme tarihi itibari ile Trabzonspor kullandığı Vestel marka olmayan beyaz eşya ve elektronik eşyaları Vestel'in talep etmesi halinde Vestel tarafından bedelsiz olarak değiştirilmesi, ayrıca Vestel her yıl Trabzonspor'a 250.000 TL tutarında beyaz eşya ve elektronik eşyayı %50 indirimli olarak satin alma hakkı tanıyacaktır. Trabzonspor bu ürünleri kulüp ofisleri ve futbolcu evlerinde kullanacaktır.

Taraflar arasında yapılan işbu Sözleşme'nin süresi 3 (üç) yıl olup 01.08.2019 tarihinde yürürlüğe girecek ve 31.05.2022 tarihine dek yürürlükte kalacaktır.

İşbu Sözleşme süresince Trabzonspor; Logo ve Mecra Kullanımları, Loca & Maç Bileti & Antrenman Ziyareti & Futbolcu Tanışmaları & Promosyon Malzemeleri, Ürün Çıkarma & Ürün Kullanımı, Futbolcuların İletişimde Kullanılması ve Diğer Haklar olarak özetlenebilecek reklam ve tanıtım hizmetlerini Vestel'e sağlamayı kabul ve taahhüt etmiştir.

Taraflar arasındaki işbu Sözleşme, Trabzonspor'un Sözleşme süresi boyunca, Süper Lig'de kalacağı ve bu ligden düşmeyeceğine olan inanç ve varsayımla imzalanmış olup Trabzonspor'un Süper Lig'den düşmesi halinde, işbu Sözleşme Trabzonspor tekrar Süper Lig'e çıkıncaya kadar askıya alınacaktır. Askı süresi boyunca Taraflar, işbu Sözleşme'den kaynaklanan yükümlülüklerinin yerine getirilmesini karşılıklı olarak erteyeceklerdir. İşbu madde kapsamında askıda geçen süre işbu Sözleşme'nin süresine ilava edilecektir.

27) Yıldız Holding Anonim Şirketi ile Yapılan Reklam Sözleşmesi Hakkında:

Trabzonspor ile Yıldız Holding A.Ş. arasında, 2023/2024-2024/2025 ve 2025/2026 futbol sezonlarını kapsayan bir reklam anlaşması yapılmıştır. Yapılan anlaşmaya göre; Yıldız Holding, Trabzonspor'a çeşitli reklam alanlarının kullanımı karşılığında üç sezon için toplam 50.000.000.-TL+KDV ödeyecektir.

Taraflar arasında yapılan işbu Sözleşme'nin süresi 3 (üç) yıl olup 05.07.2023 tarihinde yürürlüğe girmiş olup 31.05.2026 tarihine dek yürürlükte kalacaktır.

28) UEFA Kulüp Finansal Kontrol Kurulu İle İmzalanan Yapılandırma Anlaşması Hakkında.

Trabzonspor ile UEFA Kulüp Mali Kontrol Kurulu arasında UEFA Finansal Fair Play Kriterleri kapsamında 2021/2022 ve 2022/2023 sezonlarındaki finansal sonuçlarının FFP kriterlerini karşılayamaması üzerine, bir süredir yürütülen müzakereler sonucunda Yapılandırma Anlaşması imzalanmıştır.

Yapılandırma anlaşması 2023/24, 2024/25 ve 2025/26 sezonlarını kapsamaktadır.

Yapılandırma Anlaşmasının temel amacı, Kulübün 2025/26 sezonunda değerlendirilen izleme döneminde (2023, 2024 ve 2025'te sona eren raporlama dönemlerini kapsar) istikrar gereksinimlerine (yani futbol kazançları kuralına) uymasıdır. Bir başka değişle 2025/26 sezonunda değerlendirilen izleme döneminde, Kulübün toplam futbol kazancı fazlası veya UEFA Kulüp Lisans ve Finansal Sürdürülebilirlik Talimatı'nda öngörülen kabul edilebilir sapma dahilinde futbol kazancı açığı olmasıdır. İlgili Talimata göre kabul edilebilir sapma miktarı 5 milyon Avro olup bu tutar ilgili talimatta öngörülen şekilde katkılar/özkaynak ile karşılandığı takdirde, 60 milyon Avro tutarına kadar yükselebilecektir.

Trabzonspor, geçiş dönemi süresince, aşağıdaki finansal hedefleri tutturmalıdır. Bu hedefe göre 2023'te sona eren raporlama döneminde maksimum 60 milyon Avro'ya denk hesap açığı vereceğini (2023 Hedefi) taahhüt etmektedir. 2023'te sona eren raporlama döneminde, anılan tutarın altında gerçekleşen denk hesap açığı, 2024'te sona eren raporlama döneminde kullanılabilecektir (2024 Hedefi).

Trabzonspor, toplamda 2 milyon Avro tutarındaki UEFA Katılım gelirlerine tedbir konulmasını kabul etmektedir. Anılan tutarın 300 bin Avro tutarındaki kısmı ön koşulsuz olarak UEFA gelirlerinden mahsup edilecektir. Bakiye 1,7 milyon Avro tutarındaki kısım ise aşağıdaki şartlarda mahsuba konu olacaktır.

- 850 bin Avro, Şirketin 2023 hedefi, 40 milyon Avro'dan daha fazla aşıldığı takdirde,
- 850 bin Avro Şirketin 2024 hedefi 20 milyon Avro'dan daha fazla aşıldığı takdirde,

Ancak, aşımlar belirtilen tutarlardan düşük olduğu takdirde, hedefi aşan tutar dikkate alınarak kıstelyevm usülüne göre hesaplama yapılacaktır.

Ayrıca, aşağıda belirtilen aşımların gerçekleşmesi durumunda UEFA A Listesine 25 yerine en fazla 23 oyuncu tescil ettirilebilecek ve yeni oyuncuların UEFA A Listesine tescili ancak ilgili transfer

penceresinde Yapılandırma Anlaşmasında belirtildiği şekilde UEFA A Listesinde gerçekleşecek pozitif transfer dengesi ölçüsünde mümkün olabilecektir.

- 2023 hedefinin 20 milyon Avro'dan fazla aşılması durumunda 2024/25 sezonunda uygulanmak üzere,
- 2024 hedefinin 10 milyon Avro'dan fazla aşılması durumunda 2025/26 sezonunda uygulanmak üzere.

Trabzonspor, aşağıda belirtilen şekilde aşımların ikisini de gerçekleştirdiği durumda, UEFA kupalarından bir yıllığına (ilerleyen üç yıl içinde ilk katılma hakkını elde ettiği sezonda uygulanmak üzere) men edilecektir:

- 2023 hedefi 40 milyon Avro'dan fazla aşılır ise,
- 2024 hedefi 20 milyon Avro'dan fazla aşılır ise.

Ayrıca, 2024 hedefi 40 milyon Avro'dan fazla aşılır ise Trabzonspor UEFA kupalarından bir yıllığına (ilerleyen üç yıl içinde ilk katılma hakkını elde ettiği sezonda uygulanmak üzere) men edilecektir.

Kulübün, 2025/26 sezonunda değerlendirilen izleme döneminde, kabul edilebilir sapma tutarını 20 milyon Avro'dan az aştığı tespit edilir ise Kulübün, 2023 hedefini 40 milyon Avro'dan fazla; 2024 hedefini ise 20 milyon Avro'dan fazla aşmamış olması şartıyla,

- Şirketimiz 100 bin Avro para cezası ödeyecek,
- 2026/27 UEFA A Listesini 23 oyuncu ile sınırlı olacak, yeni oyuncuların UEFA A Listesine tescilinin ancak ilgili transfer penceresinde Uyum Anlaşmasında belirtildiği şekilde UEFA A Listesinde gerçekleşecek pozitif transfer dengesi ölçüsünde mümkün olabilecek ve
- 2026/27 sezonunda değerlendirilen izleme döneminde (2024, 2025 ve 2026'te sona eren raporlama dönemlerini kapsar) futbol kazancı kuralına uyumlu hale gelemezse yürürlüğe girmek üzere, (ilerleyen üç yıl içinde ilk katılma hakkını elde ettiği sezonda uygulanmak üzere) UEFA kupalarından bir yıllığına men cezası alacaktır.

Kulübün, 2025/26 sezonunda değerlendirilen izleme döneminde, kabul edilebilir sapma tutarını 20 milyon Avro'dan fazla aşması veya kabul edilebilir sapma tutarını 20 milyon Avro'dan az aşmakla birlikte; 2023 hedefini 40 milyon Avro'dan fazla veya 2024 hedefini 20 milyon Avro'dan fazla aşmışsa; Trabzonspor, ilerleyen üç yıl içinde ilk katılma hakkını elde ettiği sezonda uygulanmak üzere UEFA kupalarından bir yıllığına men edilecektir.

29) Papara Elektronik Para A.Ş ile Yapılan Reklam ve Sponsorluk Anlaşması Hakkında.

Trabzonspor ile Papara Elektronik Para A.Ş. arasında geniş kapsamlı bir reklam ve sponsorluk anlaşması imzalanmıştır. Yapılan anlaşmaya göre, Trabzonspor ile Papara Elektronik Para A.Ş. birlikte finansal ürünler geliştirecektir. Papara Elektronik Para A.Ş "Trabzonspor Logolu Papara Kart" ihraç etme, Trabzonspor A Takımının giydiği resmi kıyafetlerde görünürlük, stadyum içi ve dışındaki mecralarda, marka bulundurma, sosyal medya ve dijital işbirlikleri gibi hakların sahibi olmuştur. Yapılan anlaşma 2023-2024 sezonunu kapsamakta olup, Papara Elektronik Para A.Ş., işbu anlaşma karşılığında Trabzonspor'a 2 milyon Euro + KDV peşin ödeme yapacaktır.

Taraflar arasında yapılan işbu Sözleşme'nin süresi 1 (bir) yıl olup 20.07.2023 tarihinde yürürlüğe girmiş olup 31.05.2024 tarihinde sona ermiştir.

30) Milvest Akaryakıt Finans ve Dış Ticaret A.Ş. ile Yapılan Reklam ve Sponsorluk Anlaşması Hakkında.

Trabzonspor ile Milvest Akaryakıt Finans ve Dış Ticaret A.Ş. arasında reklam ve sponsorluk anlaşması imzalanmıştır. Yapılan anlaşma 2023/2024 sezonunu kapsamakta olup, Milvest

A.Ş., çeşitli reklam ve sponsorluk hakları karşılığında Trabzonspor'a 1 Milyon Euro + KDV ödeme yapacaktır.

Ek protokol ile Milvest Akaryakıt Finans ve Dış Ticaret A.Ş. arasında daha önce yapılan reklam ve sponsorluk anlaşmasının haklar ve ödemeler kısımları revize edilmiştir. Yapılan ek protokol ile, Milvest A.Ş. Trabzonspor Profesyonel Futbol A takımının oynayacağı resmi ve özel maçlarda giyecek olduğu çoraplardaki reklam alanının kullanımı ve diğer çeşitli reklam ve iletişim hakları karşılığında Trabzonspor'a ilave olarak 1 milyon Euro + KDV daha ödeyecek olup, böylelikle Milvest A.Ş., Trabzonspor'a toplamda 2 Milyon Euro + KDV ödeme yapacaktır.

Taraflar arasında yapılan işbu Sözleşme'nin süresi 1 (bir) yıl olup 23.06.2023 tarihinde yürürlüğe girmiş olup 31.05.2024 tarihinde sona ermiştir.

31) PAPARA ELEKTRONİK PARA A.Ş. ile Yapılan Reklam ve Sponsorluk Anlaşması Hakkında.

Trabzonspor ile PAPARA ELEKTRONİK PARA A.Ş. arasında Stadyum isim sponsorluğu ve diğer reklam ve iletişim haklarını kapsayan geniş kapsamlı bir sözleşme imzalanmıştır.

Trabzonspor ile Papara A.Ş. arasında imzalanan sözleşme 2023-2024 sezonundan itibaren başlamak üzere toplam 5 sezonluk süreyi kapsamaktadır.

Yapılan sözleşme gereği Papara A.Ş., Trabzonspor'a kullanacağı haklar karşılığında yıllık 236 milyon TL + KDV olmak üzere toplamda KDV dahil 1.416.000.000.-TL ödeme yapacaktır.

Yıllık bedel, her sezon öncesi haziran ayında açıklanacak olan yıllık tüfe değişim oranında arttırılacaktır.

Taraflar arasında yapılan işbu Sözleşme'nin süresi 5 (beş) yıl olup 07.08.2023 tarihinde yürürlüğe girmiş olup 07.08.2024 tarihinde sona ermiştir.

32) Safi Derince Uluslararası Liman İşl İle Yapılan Forma Ve Kol Sponsorluğu Sözleşmesi Hakkında.

Taraflar arasında yapılan işbu forma ve kol reklam sponsorluğu Sözleşme gereği Safi Derince Uluslararası Liman İşl, Trabzonspor'a sponsorluk karşılığında sezonluk (1 sezonda) 3.000.000,00 Euro ödeme yapacaktır.

33) Tunalar Otomotiv Tic. A.Ş. İle Yapılan Reklam Ve Sponsorluk Sözleşmeleri Hakkında.

Taraflar arasında yapılan işbu Sözleşme 28.06.2021 tarihinde yürürlüğe girmiş olup, 3 sezon süreli olarak imzalanmıştır.

Yapılan sözleşme Tunalar Otomotiv Tic. A.Ş., Trabzonspor'a reklam, sayıları sözleşme ile belirlenmiş ücretsiz bilet ve forma karşılığında 23 adet sıfır (0) KM 23 adet Toyota Corolla, 7 adet orta segment araç ve 1 adet sıfır (0) KM Volvo S90 model veya aynı segment araç tahsisi yapacaktır.

34) Doğuş Otomotiv Servis Ve Ticaret A.Ş. İle Yapılan Araç Tahsis Sözleşmesi

İşbu Araç Tahsis Sözleşmesi 01.09.2024 ile 31.08.2025 tarihleri arasında geçerli olmak üzere 30.09.2024 tarihinde imza altına alınmıştır.

Yapılan sözleşme uyarınca Şirketin, Trabzonspor Profesyonel (A Takım) Futbol Takımının Papara Park'ta sözleşme süresince gerçekleştireceği Türkiye Spor Toto Süper Ligi, Türkiye Kupası ve Avrupa Kupası müsabakalarında, reklam-pazarlama haklarının Trabzonspor'a ait olduğu ulusal-uluslararası müsabakalarda ve işbu sözleşmede belirtilen diğer mecralarda Trabzonspor tarafından Doğuş Otomotive reklam ve tanıtım haklarını tahsis etmesi karşılığında Doğuş Otomotivin; 5 (beş) adet Audi A3 Sedan, 2 (iki) adet Audi A4 ve 1 (bir) adet Audi A6'dan oluşan toplam 8 (sekiz) adet

aracın, sözleşme süresince Trabzonspor A Futbol Takımı oyuncu, teknik kadro ve üst yönetimde yer alan şahısların şahsi kullanımı için Trabzonspor'a tahsis edecektir.

35) Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. ile yapılan Reklam ve Sponsorluk Sözleşmesi Hakkında

Türkiye Vakıflar Bankası'nı Sözleşme'de belirtilen süre ve koşullarda Sözleşme'de belirtilen ödeme yükümlülüklerini yerine getirmesi, buna mukabil Kulüp'ün Türkiye Vakıflar Bankası'na Sözleşme'de belirtilen süre ve kapsamda reklam ve tanıtım hakları sağlaması konusunda 05.07.2024 tarihi ile başlayıp 2024-2025 futbol sezonunu kapsayacak şekilde yürürlükte kalarak sezon bitiminde (01.06.2025) herhangi bir ihbar ve ihtara gerek kalmaksızın sona erecek olan sözleşmedir. Türkiye Vakıflar Bankası işbu Sözleşme ile kendisine tanınan haklar karşılığında Kulüp'e 70.000.000 TL (YetmişMilyonTürkLirası)+KDV tutarında ödeme yapacaktır.

36) Acıbadem Sağlık Hizmetleri ve Tic. A.Ş. ile yapılan Sağlık Hizmetleri Tedariği Sözleşmesi Hakkında

İşbu Sözleşme, Acıbadem'in Acıbadem bünyesindeki hastanelerde Trabzonspor'un Profesyonel Futbol A Takımı, alt yapı oyuncularının ve teknik heyet görevlilerinin sağlık hizmetlerini aşağıda belirtilen şekillerde karşılanması ve Acıbadem'in, Trabzonspor'un Sağlık Hizmetleri Tedarikçisi olarak Trabzonspor'un katılacağı tüm spor karşılaşmalarında bu sözleşmede belirtilen reklam, promosyon, tanıtım ve sponsorluk konularındaki haklardan yararlanmasına ilişkindir.

Sözleşmeye göre Acıbadem, sözleşmede tanımlanan reklam, promosyon ve sponsorluk haklarına sağlık sektörü içerisinde münhasıran sahip olacaktır. Bu nedenle Şirket bu sözleşme bitimine kadar stadyum içinde bulunan döner ve sabit reklam panolarına, stadyum dışındaki reklam alanlarına ve KULÜP dergilerine sağlık sektörü ve/veya yan sektörlerinde faaliyet gösteren başka firma veya kişilere ait reklam alamayacaktır.

Acıbadem, 2024/2025 sezonu için Trabzonspor'a 4.250.000-TL (DörtmilyonlkiYüzElliBinTürk Lirası) + KDV tutarında reklam bedeli ödeyecektir. 2025/2026 ve 2026/2027 sezonları için ödenecek reklam bedelleri bir önceki sezon ödenen reklam bedeline kira artış oranı uygulanarak ödenecektir. Sözleşme imza tarihinden itibaren yürürlüğe girmiş olup 31.05.2027 tarihinde hiçbir ihtara gerek kalmaksızın kendiliğinden sona erecektir.

37) Vestel Ticaret AŞ ile Yapılan 28.06.2022 Tarihli Reklam ve Tanıtım Sözleşmesine ilişkin yapılan Protokol Hakkında

Vestel, adının, marka varlıklarının ve hizmetlerinin Trabzonspor tarafından reklamının ve tanıtımının yapılması, Trabzonspor da bu reklam ve tanıtım karşılığında Reklam ve Tanıtım Ücreti almak amacıyla işbu 28.06.2022 tarihinde imzaladığı sözleşmeye ilişkin ek protokol yapılmıştır. İşbu protokol 22.04.2024 tarihinde imzalanmış olup, 28.06.2022 tarihinde imzalanmış olan sözleşmenin, bitiş tarihi 31.05.2025 tarihinden bir sene öncesi olan 31.05.2024 tarihinde sona erdirilmesi ve buna ilişkin tarafların hak ve yükümlülüklerinin düzenlenmesine ilişkindir.

28.06.2022 tarihli sözleşmenin yeni fesih tarihi 31.05.2024 olup Vestel, 2024-2025 sezonunda kullanacağı etkinlik hakları için Trabzonspor'a 8.500.000 TL (SekizMilyonBeşYüzTürkLirası)+ KDV reklam bedelini ödeyecektir.

Vestel işbu protokol ile, 2024-2025 sezonunda protokolde belirtilen etkinlik haklarına belirtilen bedel karşılığında sahiptir. Vestel, işbu ek protokolde belirtilen etkinlik haklarını kullansın ya da kullanmasın ilgili bedeli ödeyecektir.

38) Asoy İnşaat AŞ ile Yapılan Reklam ve Tanıtım Sözleşmesine ilişkin yapılan Sözleşme Hakkında

Taraflar arasında yapılan işbu "kol sponsorluğu" ve çeşitli reklam hakları konusunda 2025-2026 sezonu için anlaşma yapılmıştır. Yapılan anlaşmaya göre, Asoy İnşaat A.Ş., Trabzonspor'a peşin olarak 1.100.000.-EURO + KDV ödeme yapacaktır.

39) Port Kargo Ve Lojistik A.Ş. (Sürat Kargo) İle Yapılan Kargo Sponsorluğu Ve Taşıma Sözleşmesi Hakkında

İşbu sözleşme Sürat Kargo'nun, Şirketin Türkiye genelindeki kargo ve posta hizmetleri kanunu kapsamında yer alan ve posta tekeline girmeyen posta ve dosya gönderilerini (kargo) toplama, dağıtım ve teslimat işlerinin organizasyonunun yapılması ve bunun karşılığında Şirketin, Sürat Kargo'nun sözleşme detaylarında belirtilen şekillerde reklam sergileme ve tanıtım haklarının verilmesi hususlarında 10.01.2025 ve 01.07.2026 tarihleri arasında geçerli olmak üzere imza altına alınmıştır. Sözleşmenin kapsamı nakit bedel olarak1.500.000,00 TL + KDV tutarının Şirkete ödenmesi ve 250.000 adet ücretsiz kargo gönderimidir. Bunun karşılığında ise Sürat Kargo, sözleşme kapsamında detaylandırılan reklam alanlarını kullanma hakkına sahip olacaktır. İşbu sözleşmenin 01.07.2026 tarihinde hiçbir bildirimin yapılmasına ihtiyaç duyulmaksızın fesih olacağı hususunda taraflarca mutabık kalınmıştır.

40) Petrol Ofisi A.Ş. İle Yapılan Reklam Tanıtım Sözleşmesi Hakkında

Taraflar arasında akdedilen reklam tanıtım sözleşmesi uyarınca Şirket, Petrol Ofisi'ne Türkiye Kadın Futbol Ligi 2024/2025 sezonu boyunca Trabzonspor Kadın Futbol A takımı nezdinde sözleşme içeriğinde detaylandırılan reklam ve tanıtım haklarını sağlayacaktır. Şirketçe Petrol Ofisine tanınan reklam haklarına karşılık Petrol Ofisi, toplamda 8.000.000,00 TL + KDV tutarını Şirket'e ödeyecektir. İşbu sözleşmenin imza tarihi 12.08.2024 olup 2024/2025 sezonunu kapsamaktadır. Türkiye Kadın Futbol Ligi 2024/2025 sezonunda oynanacak son resmi müsabakanın bitimi ile birlikte söz konusu sözleşme tarafların herhangi bir ihtarına gerek olmaksızın kendiliğinden sona erecektir.

41) Aktif Yatırım Bankası A.Ş., E- Kent Geçiş Sistemleri ve Biletleme Teknolojileri A.Ş. ve Passo Spor Oyunları Kulübü Yazılım Ve Pazarlama A.Ş. ile Yapılan Bilet Satışına Aracılık Hizmetleri Sözleşmesi Hakkında

Aktif Yatırım Bankası A.Ş., E- Kent Geçiş Sistemleri ve Biletleme Teknolojileri A.Ş. ve Passo Spor Oyunları Kulübü Yazılım Ve Pazarlama A.Ş. sözleşme içeriğinde "Banka Ve İştirakleri" olarak anılmaktadır. Tarflar arasında imzalanan bu sözleşme; 2025/2026 sezonundan başlamak üzere, Trabzonspor'un işlettiği veya ev sahibi olarak oynayacağı herhangi bir stadyum ve spor alanlarında gerçekleştirilecek futbol müsabakalarına ait her türlü günlük ve sezonluk biletlerinin satışı ve satışa yönelik pazarlama faaliyetleri ile 6222 sayılı Sporda Şiddet ve Düzensizliğin Önlenmesine Dair Kanun kapsamında Banka tarafından hizmete sunularak stadyum/spor alanlarına girişlerde kullanılacak, Banka ve iştirakleri tarafından günlük/sezonluk biletlerin satışı ve tanımlamasının yapılacağı elektronik kart ("Bugünkü adı ile Passolig Kart") uygulaması ile ilgili Taraflar arasındaki karşılıklı hak ve yükümlülüklerin belirlenmesi hakkındadır.

Tarafların temeldeki iradesi, futbol müsabakalarına dair her türlü bilet satış ve pazarlama hakkı ile biletlerin satışı ve tanımlamasının yapılacağı elektronik kart yükleme/satış işlemleri ile ilgili tüm hakların münhasıran Banka ve İştiraklerine verilmesidir. Işbu sözleşme 2029/2030 futbol sezonunun sonuna kadar geçerli ve yürürlükte olmak üzere 11.11.2024 tarihinde imza altına alınmıştır.

22. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

22.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Şirketimizin finansal tabloları ve bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları www.trabzonspor.org.tr ve www.kap.org.tr internet sitesinde yer almaktadır. Raporların yayınlanma bilgileri aşağıdaki gibidir:

Dönem	Açıklama	İlan Tarihi (KAP)
1 Haziran 2021 - 31 Mayıs 2022	Finansal tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu	9 Ağustos 2022
1 Haziran 2022 - 31 Mayıs 2023	Finansal tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu	9 Ağustos 2023
1 Haziran 2023 - 31 Mayıs 2024	Finansal tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu	30 Temmuz 2024
1 Haziran 2024 – 30 Kasım 2024	Finansal tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu	18 Şubat 2025

22.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

30 Kasım 2024, 31 Mayıs 2024, 31 Mayıs 2023 ve 31 Mayıs 2022 tarihli itibarıyla ve aynı tarihte sona eren yıllara ait Konsolide Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu'nu Hazırlayan Kuruma ilişkin bilgiler:

Dönem	Bağımsız Denetim Şirketi	Sorumlu Ortak Baş Denetçi / Sorumlu Denetçi	Üye Olunan Profesyonel Meslek Kuruluşları	Adres
01.06.2024-30.11.2024	ANY Partners Bağımsız Denetim A.Ş.	Muharrem Karataş	SMMM Odası	Beytepe Mahallesi, 2742/1. Sk. No:6, 06800 Çankaya/Ankara
01.06.2023-31.05.2024	ANY Partners Bağımsız Denetim A.Ş.	Muharrem Karataş	SMMM Odası	Beytepe Mahallesi, 2742/1. Sk. No:6, 06800 Çankaya/Ankara
01.06.2022-31.05.2023 / 01.06.2021-31.05.2022	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Kaan Birdal	SMMM Odası	Orjin Plaza, Maslak No:27 Kat: 1-5, Eski Büyükdere Caddesi, 34485 Sarıyer/İstanbul

İzahnamede yer alan finansal tablolardan 01.06.2021-31.05.2022 ve 01.06.2022-31.05.2023 dönemleri Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından denetlenmiş olup bağımsız denetim çalışmaları Sorumlu Ortak Baş Denetçi Kaan Birdal gözetiminde gerçekleştirilmiştir. 01.06.2023-31.05.2024 döneminde bağımsız denetim kuruluşu/sorumlu ortak baş denetçi değişimi gerçekleşmiş olup 01.06.2023-31.05.2024 ve 01.06.2024-30.11.2024 dönemlerine ilişkin finansal tablolar ANY Partners Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından denetlenmiş olup, bağımsız denetim çalışmaları Sorumlu Ortak Baş Denetçi Muharrem Karataş gözetiminde

gerçekleştirilmiştir.

30.11.2024 Sınırlı Denetim Raporu

1. **Giriş**

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30.11.2024 tarihli ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özet konsolide özkaynak değişim tablosunun ve özet konsolide nakit akış tablosu ile açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz.

Grup yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standardı 34, Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı'na (TMS 34) uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

2. **Sınırlı Denetimin Kapsamı**

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur.

Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak, ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

3. **Şartlı Sonucun Dayanağı**

30.11.2024 tarihi itibarıyla, Grup'un kısa vadeli diğer alacaklar hesabı içerisinde ana hissedarı Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret Anonim Şirketi (Futbol A.Ş.)'nden 2.358.458.995 TL (31.05.2024: 2.875.249.806 TL) tutarında alacağı bulunmaktadır. Grup, söz konusu alacak için 30.11.2024 tarihinde sona eren hesap döneminde 492.549.070 TL faiz geliri kaydetmiştir.

Buna karşın Grup yönetimi, "TFRS 9" (Finansal Araçlar) standardı uyarınca söz konusu alacakların tahsil edilebilirliği konusunda beklenen kredi zararı analizi yapmamış ve konsolide finansal tablolarda bu alacaklara ilişkin herhangi bir karşılık ayırmamıştır. Söz konusu alacak tutarının tahsilatına ilişkin belirsizlikler nedeniyle tarafımızca bu alacakların tahsil edilebilirliğine ve vade analizine ilişkin bir sonuca varılamamıştır.

31.05.2024 Bağımsız Denetim Raporu

1. Sınırlı Olumlu Görüş

Trabzon Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ("Şirket") ve bağlı ortaklığının ("Grup") 31.05.2024 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait;

konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını incelemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları bölümünde belirtilen konuların olası etkileri hariç olmak üzere ilişikteki finansal tablolar, Grup'un 31.05.2024 tarihi itibariyle konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansla Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygunj olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları

31.05.2024 tarihi itibarıyla, Grup'un kısa ve uzun vadeli diğer alacaklar hesabı içerisinde ana hissedarı Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret Anonim Şirketi ("Futbol A.Ş.")'nden 2.470.343.203 TL (31.05.2023: 2.240.140.207) tutarında alacağı bulunmaktadır. Grup yönetimi "TFRS 9" (Finansal Araçlar) standardı uyarınca söz konusu alacakların tahsil edilebilirliği konusunda beklenen kredi zararı analizi yapmamış ve konsolide finansal tablolarda bu alacaklara ilişkin herhangi bir karşılık ayırmamıştır. Söz konusu alacak tutarının geri kazanılabilirliğine ilişkin belirsizlikler nedeniyle tarafımızca bu alacakların tahsil edilebilirliğine ve vadesine ilişkin bir denetim görüşü oluşturulamamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. İşletmenin Sürekliliğine İlişkin Önemli Belirsizlik

31.05.2024 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisinde Grup, 743.980.995 TL zarar etmiştir. Aynı dönemde Grup'un kısa vadeli yükümlülükleri kısa vadeli varlıklarını 842.807.868 TL aşmış ve özkaynakları 449.201.709 TL olarak raporlanmıştır. Bu kapsamda Grup tarafından Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 376. Maddesinde belirtilen hükümleri uyarınca yapılan 2.1 numaralı dipnottaki açıklamalara dikkat çekmek isteriz. Bu şartlar, ilgili dipnotta açıklanan diğer hususlar ile, Grup'un sürekliliğinin devamına ilişkin şüpheler oluşturabilecek belirsizliklerin bulunduğuna işaret etmektedir. Bu husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

4. Dikkat Çeken Husus

Şirket, Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi'ni nihai ortağı Trabzonspor Kulübü 'nden alt kiracı olarak 15 yıl süreyle kiralamıştır. Gençlik ve Spor Bakanlığı Spor Genel Müdürlüğü ile Şirket'in nihai ortağı Trabzonspor Kuliibü arasında imzalanan stadyum kira sözleşmesi ise bir yıllıktır. Şirket, Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi'nin, uzun süreli tahsisi konusundaki sürecin devam etmekte olduğunu kamuoyuna duyurmuştur.

Ancak bu husus, tarafımızca verilen sınırlı olumlu görüşü değiştirmemektedir.

5. Diğer Hususlar

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. 'nin 31.05.2023 tarihinde sona eren

hesap dönemlerine ait finansal tabloları başka bir bağımsız denetçi tarafından denetlenmiş sırasıyla 09.08.2023 tarihinde bu finansal tablolara ilişkin sınırlı olumlu görüş verilmiştir.

31.05.2023 Bağımsız Denetim Raporu

Sınırlı Olumlu Görüş

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ("Şirket") ve bağlı ortaklığının ("Grup") 31.05.2023 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları bölümünde belirtilen konuların etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31.05.2023 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları

31.05.2023 tarihi itibarıyla, Grup'un kısa ve uzun vadeli diğer alacaklar hesabı içerisinde ana hissedarı Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret Anonim Şirketi ("Futbol A.Ş.")'nden 1.276.826.414 TL(31.05.2022: 948.704.691 TL) tutarında alacağı bulunmaktadır. Grup, söz konusu alacak için 31.05.2023 tarihinde sona eren hesap döneminde 253.679.765 TL (31.05.2022: 297.742.819 TL) faiz geliri kaydetmiştir.

Grup yönetimi "TFRS 9" (Finansal Araçlar) standardı uyarınca söz konusu alacakların tahsil edilebilirliği konusunda beklenen kredi zararı analizi yapmamış ve konsolide finansal tablolarda bu alacaklara ilişkin herhangi bir karşılık ayırmamıştır. Söz konusu alacak tutarının tahsilatına ilişkin belirsizlikler nedeniyle tarafımızca bu alacakların tahsil edilebilirliğine ve vadesine ilişkin bir denetim görüşü oluşturulamamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

İşletmenin Sürekliliğine İlişkin Önemli Belirsizlik

Grup'un 31.05.2023 tarihi itibarıyla sona eren yılda 769.152.893 TL (31.05.2022 - 231.023.506TL) zarar ettiğine, 31 Mayıs 2023 tarihi itibarıyla kısa vadeli yükümlülüklerin dönen varlıkları 338.013.447 TL aştığına, özkaynaklarının negatif 1.059.496.569 TL (31.05.2022 – 530.710.859 TL) olduğuna ve özkaynakların negatife dönmesinin ayrıca Türk Ticaret Kanunu (TTK)'nın 376. maddesi kapsamında borca batıklık olarak değerlendirdiğine ilişkin yaptığı açıklamalara dikkat çekmek isteriz. Bu şartlar, ilgili dipnotta açıklanan diğer hususlar ile birlikte, Grup'un sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüpheler oluşturabilecek önemli belirsizliklerin bulunduğuna işaret etmektedir. Grup yönetiminin bu husus üzerindeki açıklamalarını içeren 2 no'lu dipnotta açıklanmıştır. Bu husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

Dikkat Çekilen Husus

Grup'un karşılaştırmalı olarak sunulan 31.05.2022 ve 1.06.2021 tarihli konsolide finansal tabloları Not 2.5'de detaylıca sunulan yeniden düzenlemeler sonucu yeniden düzenlenmiştir. Ancak buhusus, tarafımızca verilen sınırlı olumlu görüşü değiştirmemektedir.

Şirket, Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi'ni nihai ortağı Trabzonspor Kulübü'nden alt kiracı olarak 15 yıl süreyle kiralamıştır. Gençlik ve Spor Bakanlığı Spor Genel Müdürlüğü ile Şirket'in nihai ortağı Trabzonspor Kulübü arasında imzalanan stadyum kira sözleşmesi ise bir yıllıktır. Şirket, Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi'nin, uzun süreli tahsisi konusundaki sürecin devam etmekte olduğunu kamuoyuna duyurmuştur. Ancak bu husus,tarafımızca verilen sınırlı olumlu görüşü değiştirmemektedir.

31.05.2022 Bağımsız Denetim Raporu

Sınırlı Olumlu Görüş

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ("Şirket") ve bağlı ortaklığının ("Grup") 31.05.2022 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları bölümünde belirtilen konuların etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31.05.2022 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları

31.05.2022 tarihi itibarıyla, Grup'un kısa ve uzun vadeli diğer alacaklar hesabı içerisinde ana hissedarı Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret Anonim Şirketi ("Futbol A.Ş.") toplam 408.179.169 TL(31.05.2021: 11.847.627 TL) tutarında alacağı bulunmaktadır. Grup, söz konusu alacak için 31.05.2022 tarihinde sona eren hesap döneminde 203.115.229 TL faiz geliri kaydetmiştir.

Grup yönetimi "TFRS 9" (Finansal Araçlar) standardı uyarınca söz konusu alacakların tahsil edilebilirliği konusunda beklenen kredi zararı analizi yapmamış ve konsolide finansal tablolarda bu alacaklara ilişkin herhangi bir karşılık ayırmamıştır. Söz konusu alacak tutarının tahsilatına ilişkin belirsizlikler nedeniyle tarafımızcabu alacakların tahsil edilebilirliğine ve vadesine ilişkin bir denetim görüşü oluşturulamamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkindiğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

İşletmenin Sürekliliğine İlişkin Önemli Belirsizlikler

Grup'un 31.05.2022 tarihi itibarıyla sona eren yılda 335.263.026 TL (31.05.2022 - 230.875.951 TL) zarar ettiğine 31.05.2022 tarihi itibarıyla kısa vadeli yükümlülüklerin dönen varlıkları 380.512.448TL (31.05.2022- 109.846.507TL) aştığına, özkaynaklarının negatif 799.357.187 TL (31.05.2021 – 611.299.917 TL) olduğuna ve özkaynakların negatife dönmesinin ayrıca Türk Ticaret Kanunu (TTK)'nın 376. maddesi kapsamında borca batıklık olarak değerlendirdiğine ilişkin yaptığı açıklamalara dikkat çekmek isteriz. Bu şartlar, ilgili dipnotta açıklanan diğer hususlar ile birlikte, Grup'un sürekliliğinindevamına ilişkin ciddi şüpheler oluşturabilecek önemli belirsizliklerin bulunduğuna işaret etmektedir. Grup yönetiminin bu husus üzerindeki açıklamalarını içeren 2 no'lu dipnotta açıklanmıştır. Bu husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

Diğer Husus

Grup'un 31.05.2021 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolarının bağımsızdenetimi başka bir bağımsız denetçi tarafından gerçekleştirilmiş olup, 9 Ağustos 2021 tarihli bağımsız denetçi raporunda sınırlı olumlu görüş bildirilmiştir.

Dikkat Çekilen Husus

Şirket Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi'ni nihai ortağı Trabzonspor Kulübü'nden alt kiracı olarak 15 yıl süreyle kiralamıştır. Gençlik ve Spor Bakanlığı Spor Genel Müdürlüğü ile Şirket'in nihai ortağı Trabzonspor Kulübü arasında imzalanan stadyum kira sözleşmesi bir yıllıktır. Şirket, Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi'nin, uzun süreli tahsisi konusundaki sürecin devam etmekte olduğunu kamuoyuna duyurmuştur.

Ancak bu husus, tarafımızca verilen sınırlı olumlu görüşü değiştirmemektedir.

22.3. Son finansal tablo tarihinden sonra, meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları ha klandaki gelişmelerimde içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Şirket'in finansal durumu veya ticari konumunda meydana gelmiş önemli değişiklikler hakkında açıklamalar Şirketin web sitesi https://www.trabzonspor.org.tr/tr/yatirimci-iliskileri/ts-sportif-as-yatirimci-iliskileri ve KAP'ta www.kap.org.tr yayınlanmaktadır.

30.11.2024 tarihli son yıllık finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen Şirket'in finansal durumu veya ticari konumunda meydana gelmiş önemli değişiklikler aşağıda sıralanmıştır;

- Grup ile profesyonel futbolcu Mislav Orsic arasındaki 01.07.2023 başlangıç ve 30.06.2025 bitiş tarihli profesyonel futbolcu sözleşmesi 21.12.2024 tarihinde karşılıklı olarak feshedilmiştir. Yapılan anlaşmaya göre oyuncuya herhangi bir fesih tazminatı ödenmeyecektir.

- Grup ile profesyonel futbolcu Enis Bardhi arasındaki 11.08.2022 başlangıç ve 31.05.2025 bitiş tarihli profesyonel futbolcu sözleşmesi 15.01.2025 tarihinde karşılıklı olarak feshedilmiştir. Yapılan anlaşmaya göre oyuncuya herhangi bir fesih tazminatı ödenmeyecektir.

- 22.01.2025 tarihinde Grup ile Profesyonel futbolcu Danylo Sikan'ın Grup futbol takımına

kesin transferi konusunda, FC Shakhtar Donetsk ile anlaşma sağlanmıştır. Anlaşmaya göre; FC Shakhtar Donetsk'e sözleşme fesih bedeli olarak 6.000.000.-EUR 5 (Beş) taksit halinde ödenecektir. Buna göre profesyonel futbolcu Danylo Sikan ile 4,5 yıllık anlaşma sağlanmıştır.

Yapılan anlaşmaya göre futbolcuya;

- 2024/2025 futbol sezonu ikinci yarısında 500.000.-EUR, sonraki sezonların her birinde 1.000.000.-EUR garanti ücret ödenecektir.

- Menajerlik hizmet bedeli olarak, futbolcuya ödenecek brüt ücret tutarının %5'i oranında ödeme yapılacaktır.

- 23.01.2025 tarihinde Grup ile profesyonel futbolcu Edin Visca ile 1+1 (Şarta Bağlı Opsiyon) yıllık anlaşma sağlanmıştır.

Yapılan anlaşmaya göre oyuncuya;

- 2025/2026 futbol sezonunda 1.500.000.-EUR garanti ücret,

- 2026/2027 opsiyon sezonunda 1.500.000.-EUR garanti ücret ödenecektir.

- Grup 27.01.2025 tarihinde profesyonel futbolcu Mahmoud Ahmed İbrahim Hassan'ın, 2025/2026 futbol sezonundan itibaren geçerli olmak üzere, Al Ahly Kulübüne kesin transferi konusunda Al Ahly Kulübü ile anlaşma sağlamıştır. Anlaşmaya göre; Al Ahly Kulübü, Grup'a, sözleşme fesih bedeli olarak 1.600.000.-EUR ödeme yapacaktır. Ayrıca oyuncu, 100.000.-EUR tutarında alacağından feragat etmiştir.

- Grup ile profesyonel futbolcu Umut Dilan Bozok arasındaki 31.08.2022 başlangıç ve 31.05.2025 bitiş tarihli profesyonel futbolcu sözleşmesi 02.02.2025 tarihinde karşılıklı olarak feshedilmiştir. Yapılan anlaşmaya göre oyuncuya herhangi bir fesih tazminatı ödenmeyecektir.

- 03.02.2025 tarihinde profesyonel futbolcu Oleksandr Zubkov'un Grup futbol takımına kesin transferi konusunda, FC Shakhtar Donetsk ile anlaşma sağlanmıştır. Anlaşmaya göre; FC Shakhtar Donetsk'e sözleşme fesih bedeli olarak 6.000.000.-EUR 6 (Altı) taksit halinde ödenecektir. Buna göre Profesyonel futbolcu Oleksandr Zubkov ile 4,5 yıllık anlaşma sağlanmıştır.

Yapılan anlaşmaya göre futbolcuya;

- 2024/2025 futbol sezonu ikinci yarısında 725.000.-EUR, sonraki sezonların her birinde 1.450.000.-EUR garanti ücret ödenecektir.

- Menajerlik hizmet bedeli olarak, futbolcuya ödenecek brüt ücret tutarının %4,4'ü oranında ödeme yapılacaktır.

- Grup profesyonel futbolcu Borna Barisic'in, 2024/2025 futbol sezonu sonuna kadar Club Deportivo Leganes Kulübüne geçici transferi konusunda Club Deportivo Leganes Kulübü ile 02.02.2025 tarihinde anlaşma sağlamıştır. Anlaşmaya göre, oyuncunun bu dönemdeki tüm maliyetleri Club Deportivo Leganes tarafından karşılanacaktır.

- 08.02.2025 tarihinde profesyonel futbolcu Mustafa Eskihellaç'ın Grup futbol takımına kesin transferi konusunda, Gaziantep FK ile anlaşma sağlamıştır. Anlaşmaya göre; Gaziantep FK'ne sözleşme fesih bedeli olarak KDV dahil 15.000.000.-TL 2 (İki) taksit halinde ödenecektir. Buna göre Profesyonel futbolcu Mustafa Eskihellaç ile opsiyon hakkı Kulübümüze ait olmak üzere 2,5+1 yıllık anlaşma sağlanmıştır.

  Yapılan anlaşmaya göre futbolcuya;

  - 2024/2025 futbol sezonu ikinci yarısında 12.500.000.-TL garanti ücret,
  - 2025/2026 futbol sezonunda 25.000.000.-TL garanti ücret,
  - 2026/2027 futbol sezonunda 31.000.000.-TL garanti ücret ödenecektir.
  - Opsiyon hakkının Kulübümüz tarafından kullanılması halinde; 2027/2028 futbol sezonunda 38.000.000.-TL garanti ücret ödenecektir.

- Grup Profesyonel futbolcu Umut Güneş'in, Başakşehir Kulübü'ne kesin transferi konusunda Başakşehir Kulübü ile 11.02.2025 tarihinde anlaşma sağlamıştır. Anlaşmaya göre; Başakşehir Kulübü, Kulübümüze, sözleşme fesih bedeli olarak 2.000.000.-EUR + KDV ve şarta bağlı bonus olarak 300.000.-EUR + KDV ödeme yapacaktır. Buna göre; Grup ile profesyonel futbolcu Umut Güneş arasındaki 15.09.2023 başlangıç ve 30.06.2027 bitiş tarihli profesyonel futbolcu sözleşmesi karşılıklı olarak feshedilmiştir. Yapılan anlaşmaya göre oyuncuya herhangi bir fesih tazminatı ödenmeyecektir.

- Grup 11.02.2025 tarihinde Profesyonel futbolcu Serkan Asan'ın, Iğdırspor Kulübü'ne 2024/2025 futbol sezonu sonuna kadar geçici transferi konusunda Iğdırspor Kulübü ile anlaşma sağlamıştır. Anlaşmaya göre, oyuncunun bu dönemdeki tüm maliyetleri Iğdırspor Kulübü tarafından karşılanacaktır.

- Grup 11.02.2025 tarihinde profesyonel futbolcu Evren Eren Elmalı'nın, Galatasaray Kulübü'ne kesin transferi konusunda Galatasaray Kulübü ile anlaşma sağlamıştır. Anlaşmaya göre; Galatasaray Kulübü, Grup'a, sözleşme fesih bedeli olarak 3.500.000.-EUR + KDV garanti bedel ve 500.000.-EUR + KDV şarta bağlı bonus olmak üzere toplam 4.000.000.-EUR + KDV ödeme yapacaktır. Ayrıca, Galatasaray Kulübü, Grup'a, Futbolcunun bir başka kulübe geçici ve/veya kesin transfer olması durumunda elde edeceği transfer bedelinin, işbu anlaşma dolayısıyla Grup'a ödenen/ödenecek bedeller düşüldükten sonra kalan kısmının, %25'ini ödeyecektir. Bu doğrultuda; Grup ile profesyonel futbolcu Evren Eren Elmalı arasındaki 01.07.2022 başlangıç ve 31.05.2027 bitiş tarihli profesyonel futbolcu sözleşmesi karşılıklı olarak feshedilmiştir. Yapılan anlaşma ile oyuncu, Kulübümüzden olan 11.453.000.-TL tutarındaki alacağından feragat etmiştir.

- 11.02.2025 tarihinde Profesyonel futbolcu Tim Jabol Folcarelli'in Grup futbol takımma kesin transferi konusunda, AC Ajaccio ile anlaşma sağlanmıştır. Anlaşmaya göre; AC Ajaccio'ya sözleşme fesih bedeli olarak 1.000.000.-EUR 2 (İki) taksit halinde ödenecektir. Buna göre

Profesyonel futbolcu Tim Jabol Folcarelli ile 4,5 yıllık anlaşma sağlanmıştır.

Yapılan anlaşmaya göre futbolcuya;

- 2024/2025 futbol sezonu ikinci yarısında 350.000.-EUR, sonraki sezonların her birinde 700.000.-EUR garanti ücret ödenecektir.

- Menajerlik hizmet bedeli olarak, futbolcuya ödenecek brüt ücret tutarının %5'i oranında ödeme yapılacaktır.

- Grup ile profesyonel futbolcu Stefano Wilfred Denswil arasındaki 01.07.2022 başlangıç ve 31.05.2025 bitiş tarihli profesyonel futbolcu sözleşmesi 18.02.2025 tarihinde karşılıklı olarak feshedilmiştir. Yapılan anlaşmaya göre oyuncuya herhangi bir fesih tazminatı ödenmeyecektir.

- Grup ile profesyonel futbol takımı teknik direktörü Şenol Güneş arasındaki 30.06.2026 bitiş tarihli teknik adam sözleşmesi 13.03.2023 tarihinde karşılıklı olarak feshedilmiştir. Yapılan anlaşmaya göre, Sayın Güneş'e herhangi bir fesih tazminatı ödenmeyecektir.

- Grup Profesyonel Futbol Takımımımın Teknik Direktörlüğü konusunda Fatih Tekke ve ekibi ile 4,5 yıllık anlaşma sağlanmıştır.

Yapılan anlaşmaya göre;

- Fatih Tekke ve ekibine, yıllık 30.000.000.-TL garanti ücret ödenecektir. Her sezon için garanti ücret artışı, bir önceki sezondaki tutarın %20 oranında arttırılması suretiyle uygulanacaktır.

- Şirket Yönetim Kurulun'un 07.04.2025 tarihli kararında Şirketin, Trabzonspor Kulübü ile doğrudan ve/veya dolaylı olarak yapılan sözleşmeler kapsamında kullanmaya başladığı ve 31.05.2035 tarihinde sona erecek olan "Trabzonspor" markaları ile profesyonel futbol takımı ve alt yapılarına ait lisans haklarının kullanım süresinin kısalması ve bu hususun şirketin sürekliliği başta olmak üzere bir çok konuda şirket menfaatlerine aykırılık oluşturması dolayısı ile, ilgili kullanım haklarının , Trabzonspor Kulübü ile yapılan müzakereler kapsamında aşağıdaki şartlar dahilinde yeniden uzatılmasına karar verilmiştir.

Şirketin 31/05/2035 tarihine kadar kullanımında olan Türk Patent Enstitüsü'nde tescilli bulunan Trabzonspor Markaları ve profesyonel futbol takımı ve alt yapılarına ait lisans haklarının, "Lisans Hakları Sözleşmesinin" bitim tarihi olan 31/05/2035 tarihinden itibaren başlamak 20 yıl süreyle kullanım süresinin uzatılması amacıyla, Güreli Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. tarafından yapılan 02.05.2025 tarihli değerleme sonucunda bulunan 6.225.068.693-TL (Altı Milyar İyi Yüz Yirmi Beş Milyon Altmış Sekiz Bin Altı Yüz Doksan Üç Türk Lirası)'lik değer üzerinden yapılan değerlendirmeler neticesinde 6.225.000.000-TL (Altı Milyar İyi Yüz Yirmi Beş Milyon Türk Lirası) olarak belirlenen değer üzerinden Trabzonspor Kulübü ile devir şart ve esaslarının belirlenmesi amacıyla 05/05/2025 tarihinde Lisans Kullanım Hakkı Devir Sözleşmesi imzalanmıştır. Daha önce Şirket tarafından Trabzonspor Kulübü'ne avans niteliğindeki 3.000.000.000TL (Üç Milyar Türk Lirası) tutarındaki ödeme 6.225.000.000-

TL (Altı Milyar İyi Yüz Yirmi Beş Milyon Türk Lirası) nihai devir tutarından mahsup edilerek kalan 3.225.000.000-TL (Üç Milyar İyi Yüz Yirmi Beş Milyon Türk Lirası) Şirket tarafından 10.05.2025 tarihine kadar Trabzonspor Kulübü'ne banka havalesi ile ödeyecektir. Şirket, 10 Mayıs 2025 gününe kadar ödemeyi tamamlamadığı durumda gecikeceği her gün için Trabzonspor Kulübü'ne 3.000.000.-TL (Üç Milyon Türk Lirası) ifaya ek cezai şart bedeli ödeyecektir. Söz konusu sözleşme ile Şirket, Trabzonspor markalarının lisans haklarına ve Futbol Takımı ve alt yapılarının lisans haklarınOa 31.05.2055 tarihine kadar sahip olmuştur.

22.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

22.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

22.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle kar dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Esas sözleşmenin Karın Tespiti Ve Dağıtımı başlıklı 31. maddesinde yer alan hükümler şu şekildedir:

"*Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:*

Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) *% 5'i kanuni yedek akçeye ayrılır.*

Birinci Kâr payı:

b) *Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirket'in kâr dağıtım politikası çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci kâr payı ayrılır.*

İkinci Kâr payı:

c) *Net dönem kârından, (a) ve (b) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci kâr payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521 inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.*

Genel Kanuni Yedek Akçe:

d) *Pay sahiplerine dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin % 5'i oranında kâr payı düşüldükten sonra bulunan tutarın yüzde onu, TTK'nın 519 uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.*

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına karar verilemez.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen kârın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

Bu sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı geri alınamaz."

Bu hükümler dışında Şirket web sitesi www.trabzonspor.org.tr/tr/yatirimci-iliskileri/ts-sportif-as-yatirimci-iliskileri ve KAP'ta www.kap.org.tr adresinde yayınlanan kar dağıtım politikası aşağıdaki gibidir:

"Şirket ana sözleşmesi, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ve diğer yasal mevzuat hükümleri dikkate alınarak kar dağıtımına ilişkin "Kar Dağıtım Politikası" oluşturulmuştur.

Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) % 5'i kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Kâr payı:

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirket'in kâr dağıtım politikası çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci kâr payı ayrılır.

İkinci Kâr payı:

c) Net dönem kârından, (a) ve (b) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci kâr payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521 inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

d) Pay sahipleriyle kâra iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin % 5'i oranında kâr payı düşüldükten sonra bulunan tutarın yüzde onu, TTK'nın 519 uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına karar verilemez.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen kârın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

Bu sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı geri alınamaz.

Yönetim Kurulu, kâr dağıtım kararı verirken, şirket ana sözleşmesinin kar dağıtımına ilişkin hükümleri ile ilgili mevzuatı ve dikkate alır. Buna göre kâr dağıtımında; şirketin büyümesi için yapılması gereken yatırımlar ile bu yatırımların finansmanı arasındaki dengenin korunmasına dikkat edilerek şirketin öz sermaye oranı, sürdürülebilir büyüme hızı, piyasa değeri ve nakit akımları dikkate alınır. Nihayetinde kâr payının dağıtılıp dağıtılmayacağı yönetim kurulunun teklifi ve genel kurulu

onayı sonrasında mümkün olabilir. Kâr dağıtılması durumunda, Sermaye Piyasası Düzenlemeleri çerçevesinde hesaplanan dağıtılabilir dönem kârının asgari %5'i pay sahiplerine nakden dağıtılır.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Kâr payının, pay sahiplerine hangi tarihte verileceği, yönetim kurulunun teklifi üzerine, genel kurul tarafından hükme bağlanır. Kâr payı dağıtım işlemlerine en geç dağıtım kararı verilen genel kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibariyle başlanılması şartıyla ilgili dönem kâr payının en geç, kâr dağıtım kararının alınmış olduğu takvim yılı sonuna kadar ödenmesine özen gösterilir. Dağıtılmasına karar verilen kârın dağıtım şekli ve zamanı, Sermaye Piyasası Mevzuatı gözetilerek yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

Bedelsiz hisse senedi dağıtımlarında mevzuatta belirtilen düzenleme ve ilkelere uyulur. Bedelsiz paylar, artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Türk Ticaret Kanunu ve Vergi Yasaları kapsamında hazırlanan mali tablolara göre hesaplanan "net dağıtılabilir dönem kârının" 1'inci maddeye göre hesaplanan tutardan düşük olması durumunda, iş bu madde kapsamında hazırlanan mali tablolara göre hesaplanan net dağıtılabilir dönem kârı dikkate alınır.

Türk Ticaret Kanunu ve Vergi Yasaları kapsamında hazırlanan mali tablolara göre net dağıtılabilir dönem kârı oluşmaması halinde, Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında hazırlanan ve TMS/TFRS ile uyumlu mali tablolarda "net dağıtılabilir dönem kârı" hesaplanmış olsa dahi, kâr dağıtımı yapılmaz.

Yönetim Kurulunun kârın dağıtılmamasını genel kurula teklif etmesi halinde, kârın neden dağıtılmadığı ve dağıtılamayan kârın kullanım şekline ilişkin bilgiye kâr dağıtımına ilişkin gündem maddesinde yer verilir.

Şirket Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili maddesindeki düzenleme çerçevesinde ortaklarına kâr payı avansı dağıtabilir. Kâr payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

Kâr dağıtımlarında Sermaye Piyasası Kanunu'na, Sermaye Piyasası Kurulu'nun tebliğ hükümlerine ve ilke kararlarına uyulur.

Kâr dağıtım politikasında değişiklik yapılmak istenmesi durumunda, bu değişikliğe ilişkin yönetim kurulu kararı ve değişikliğin gerekçesi, Sermaye Piyasası Kurulu'nun özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkini düzenlemeleri çerçevesinde kamuya duyurulur."

Şirketin 31.05.2021-01.06.2022 hesap dönemine ilişkin kar dağıtımı konusunda 02.12.2022 Tarihinde genel kurul tarafından alınan karara istinaden, Şirketin Sermaye Piyasası Mevzuatına göre hazırlanan 31.05.2021-01.06.2022 Hesap dönemi konsolide mali tablolarında zarar gerçekleşmiş olması nedeniyle kar dağıtılmamasına karar verilmiştir. Kar Dağıtım Tablosu 02.12.2022 tarihinde KAP'da https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1084114 linkinden ilan edilmiştir.

Şirketin 31.05.2022-01.06.2023 hesap dönemine ilişkin kar dağıtımı konusunda 23.08.2023 Tarihinde Yönetim Kurulu tarafından alınan karara istinaden, Şirketin Sermaye Piyasası Mevzuatına göre hazırlanan 31.05.2022-01.06.2023 Hesap dönemi konsolide mali tablolarında zarar gerçekleşmiş olması nedeniyle kar dağıtılmamasına karar verilmiştir. Kar Dağıtım Tablosu 23.08.2023 tarihinde KAP'da https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1188825 linkinden ilan edilmiştir.

Şirketin 01.06.2023-31.05.2024 hesap döneminde Şirketin Sermaye Piyasası Mevzuatına göre hazırlanan 01.06.2023-31.05.2024 Hesap dönemi konsolide mali tablolarında 743.980.995 zarar

gerçekleşmiş olup, ilgili finansal tablolar 30.07.2024 tarihinde KAP'da https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1316719 linkinden ilan edilmiştir.

22.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

İhraççı Tarafından Açılmış Davalar ve Yapılan Takipler
Çalışanlara: Bulunmamaktadır.
Ortaklara: Bulunmamaktadır.
Vergi Dairesi veya Diğer Kamu Kurumlarına : Bulunmamaktadır.

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Trabzonspor Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ	Süper Medya Haber Prodüksiyon Yayın ve Rek. Tic. Ltd. Şti.	Trabzon 6. Asliye Hukuk Mah. – 2021/138 E.	Maddi Manevi Tazminat	1.061.061 TL	Yerel Mahkeme davanın reddi yönünde karar vermiştir. Yerel Mahkeme kararına karşı İstinaf kanun yoluna başvurulmuştur. İstinaf incelemesi devam etmektedir.
Trabzonspor Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ	GSGM	Trabzon İcra Dairesi	İlam Alacağı	9.795,00 TL	
Trabzonspor Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ	GSGM	Trabzon İcra Dairesi	İlam Alacağı	18.356,45 TL	
Trabzonspor Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ	Solo Koleksiyon Mağ. San. Tic. A.Ş.	Trabzon İcra Dairesi	Senet alacağı	513.208,90 TL	
Trabzonspor Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ	Solo Koleksiyon Mağ. San. Tic. A.Ş.	Trabzon İcra Dairesi	Senet Alacağı	522.246,58 TL	

İhraççı Aleyhine Açılmış Davalar

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Gençlik Ve Spor Bakanlığı	Trabzonspor Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ	Ankara 16. Asliye Hukuk Mahkemesi. – 2025/6 E.	Alacak	80.326 TL	Yerel mahkeme davayı kısmen kabul kısmen reddetmiş olup, üst mahkemeye yapmış olduğumuz itirazımız haklı bulunmuştur. Dosya yeniden incelenmesi için yerel mahkemeye gönderilmiştir.
Gençlik Ve Spor Bakanlığı	Trabzonspor Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ	Trb. 2. Asliye Hukuk Mahkemesi. – 2024/292 E.	Alacak	1.000 TL	Yerel mahkeme incelemesi devam etmektedir. Duruşma günü beklenmektedir.
Necati Seviltop	Trabzonspor Kulübü Trabzonspor Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ	Trb. 6. Asliye Hukuk Mahkemesi. – 2024/245 E.	Tüzük iptali		Davacı tarafın dava dosyasını takip etmemesi nedeniyle HMK 150/1 gereği dosya işlemden kaldırılmıştır.
Necati Seviltop	Trabzonspor Kulübü Trabzonspor Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ	Trb. 1. Asliye Hukuk Mahkemesi. – 2024/273 E.	Genel Kurul İptali		Yerel mahkeme incelemesi devam etmektedir. Duruşma günü beklenmektedir.
Avni Aydın	Trabzonspor Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ-Trabzonspor	Trb. 2. İş Mah. – 2024/112 E.	Alacak	27.245 TL	Yerel Mahkeme davanın kısmen kabulü yönünde karar vermiştir. Karara karşı

	Telekomünikasyon Dan. Ser. Hiz.				istinaf yoluna başvurulmuş olup istinaf mahkemesi tarafından itirazlarımız haklı görülerek yerel mahkeme kararı kaldırılmış ve dosya yeniden incelenmek üzere işbu esas numarasına kaydedilmiştir. Duruşma günü beklenmektedir.
Arif Çuvalcı	Trabzonspor Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ-Bordo Mavi Futbol Yat. Tic. AŞ	Trb. 3. İş Mah. – 2023/64 E.	Alacak	222.322 TL	Yerel mahkeme davanın kısmen kabul kısmen reddine karar vermiş olup alacağın 38.032 TL olduğuna hükmetmiştir. Karara karşı istinaf başvurusu yapılmış olup, dosya Bölge Adliye Mahkemesi incelemesindedir.
Muhammet Topçu	Trabzonspor Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ	Trb. 3. İş Mah. – 2024/200 E.	Alacak	300 TL	Yerel mahkeme incelemesi devam etmektedir. Duruşma günü beklenmektedir.
Recep Aktaş	Trabzonspor Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ	Trb. 4. İş Mah. – 2024/97 E.	Alacak	200 TL	Yerel mahkeme incelemesi devam etmektedir. Duruşma günü beklenmektedir.

TFF (Türkiye Futbol Federasyonu), UÇK (Türkiye Futbol Federasyonu Uyuşmazlık Çözüm Kurulu) ve Tahkim Kurulu Dosyaları

Davacı	Dosya No	Talep Tutarı	Talep	Son Durum
Trabzonspor Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ	2024/ 418 E.	118.000 Eur	Futbolcu Yusuf Erdoğan'ın, davalı Adana Demirspor Kulübü'ne transferinden kaynaklı şarta bağlı transfer bedelinin ödenmemesi nedeniyle dava konusu tutarın tarafımıza ödenmesi talep edilmiştir.	UÇK davanın kabulüne karar vermiş olup dava dosyası bu şekli ile kesinleşmiştir.
Trabzonspor Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ	2024/656 E.	6.480.000 TL	Futbolcu Behlül Aydın'ın, davalı Kastamonuspor Kulübü'ne transferinden kaynaklı transfer bedelinin ödenmemesi nedeniyle dava konusu tutarın tarafımıza ödenmesi talep edilmiştir.	UÇK, vermiş olduğu kararla alacağın 6.300.000 TL olduğuna hükmetmiştir. UÇK kararı ile ret edilen 180.000 TL'lik kısım açısından tarafımızca TFF Tahkim Kuruluna başvuru yapılmış olup kurulun kararı beklenmektedir.
Berat Ayberk Özdemir	2024/842 E.	2.803.953 TL	Futbolcu Berat Ayberk Özdemir'in kulübümüz ile imzalamış olduğu 04.09.2023 başlangıç tarihli profesyonel futbolcu sözleşmesinden kaynaklanan gelir vergisinin ödenmemesi nedeniyle dava konusu tutarın rücuen ödenmesi talep edilmiştir.	UÇK incelemesi devam etmektedir.
Trabzonspor Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ	2024/E.	3.666.667 TL	Futbolcu Hakan Yeşil'in, davalı Pendikspor Kulübü'ne transferinden kaynaklı transfer bedelinin ilk taksitinin	UÇK incelemesi devam etmektedir

			ödenmemesi nedeniyle dava konusu tutarın tarafımıza ödenmesi talep edilmiştir.	
Trabzonspor Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ	2024/E.	3.500.000 TL	Futbolcu Batuhan Kör'ün, davalı Vanspor Kulübü'ne transferinden kaynaklı transfer bedelinin ilk taksitinin ödenmemesi nedeniyle dava konusu tutarın tarafımıza ödenmesi talep edilmiştir.	UÇK incelemesi devam etmektedir
Dorukhan Tokoz	2024/15 E.	3.120.614,16 TL	Futbolcu Dorukhan Tokoz'un kulübümüz ile imzalamış olduğu 29.07.2021 başlangıç tarihli profesyonel futbolcu sözleşmesinden kaynaklanan 2023 yılına ait gelir vergisinin ödenmemesi nedeniyle dava konusu tutarın rücuen ödenmesi talep edilmiştir.	UÇK incelemesi devam etmektedir

FIFA – CAS DAVALARI

Davacı	Başvurulan Kurum – Dosya No	Talep Tutarı	Talep	Son Durum
TS Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ	CAS – CAS2018/A/5746	-	Kulübümüz FIFA'dan 2010/2011 Türkiye Süper Ligi Sezonundaki şikeyi araştırmasını, TFF'nin kulüpler ve bireyler tarafından işlenen suçları kovuşturmadığını tespit etmesini, TFF'nin FIFA Tüzüklerini ihlal etmesi nedeniyle yaptırımlar uygulamasını ve 2010/2011 Türkiye Süper Ligi Şampiyonluğunun Trabzonspor'a verilmesi için karar verilmesini talep etmiştir.	Taleplerimize karşılık olarak FIFA İlk Derece Mahkemesi ve Temyiz Kurulu 17.04.2018 ve 27.04.2018 tarihli kararları ile talebimizi reddetmiştir. İşbu ret kararı kulübümüzce CAS Mahkemesi'ne taşınmış, CAS Mahkemesi de 30.07.2019 tarihli kararı ile temyiz talebimizin reddine karar vermiştir. İsviçre Federal Mahkemesi'ne yapılan başvuru da yine aynı Mahkeme tarafından reddedilmiştir. Dava dosyası tarafımızca AİHM'e taşınmıştır. AİHM kararı beklenmektedir.
Integrated Smart Management SLU	CAS-2023/O/10111	150.000 Euro	Futbolcu Joaquin Fernandes'in kulubümüze transfer aşamasında temsilcilik hizmeti veren davacı tarafın alacağının ödenmediği iddiası ile yapmış olduğu başvurudur.	CAS, nezdinde yapılmış olan başvuru ile ilgili yazışmalar devam etmektedir.
Iseomedia D.O.O	CAS-2023/O/10169	92.500 Euro	Teknik Direktöt Nenad Bjelica'nın kulubümüze transferi aşamasında temsilcilik hizmeti veren davacı tarafın alacağının ödenmediği iddiasıyla ikame etmiş olduğu davadır.	Cas nezdinde yapılmış olan başvuru ile ilgili yazışmalar devam etmektedir.
CMG	2024/O/10526	85.000 Euro	Futbolcu Ebere Paul Onuachu'nun kulübe transferi aşamasında temsilcilik hizmeti veren davacı şirketin alacağının ödenmediği iddiasıyla ikame etmiş olduğu davadır.	CAS nezdinde yapılmış olan başvuru ile ilgili yazışmalar devam etmektedir.
TS Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ	CAS – 2020/A/7169 AİHM – 10142/21		Uefa Kulüp Finansal Kontrol Organı Yargı Dairesinin Kulübümüz aleyhine vermiş olduğu "2019da sona eren raporlama döneminde, 5 milyon EURO tutarında azami açığı	CAS nezdinde kulübümüzün yapmış olduğu başvuru reddedilmiştir. İşbu ret kararı isviçre federal mahkemesi tarafından da onanmış olup dava dosyası AİHM aşamasına taşınmıştır. Karar beklenmektedir.

			aşan bir denk hesap sonucuna sahip olmaması nedeniyle 2020/2021 ve 2021/2022 sezonlarında hak kazanabileceği bir Uefa müsabakalarından men edilmesi kararının iptali için yapmış olduğumuz başvuradır.	
TS Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ	FİFA – FPSD-15564	5.000.000 Euro	Futbolcu Thomas Meunier'in kulübümüzde olan sözleşmesini haksız vet ek taraflı olarak feshetmesi nedeniyle futbolcu ve yeni kulübü LOSC Lille Kulübüne karşı tazminat talepli yapmış olduğumuz başvuridur.	FİFA nezdinde yapılmış olan başvuru ile ilgili yazışmalar devam etmektedir.
TS Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ	FİFA – FPSD- 16937	622.500 Usd	Futbolcu Berat Özdemir'in Al Ittifaq kulübüne transferi nedeniyle kulübümüze ödenmeyen bakiye transfer ücret alacağının ödenmesi talebiyle ikame edilen davadır.	FİFA nezdinde yapılmış olan başvuru ile ilgili yazışmalar devam etmektedir.
Caleb Ansah Ekuban	FİFA – FPSD-17203	140.000 Euro	Futbolcu Caleb Ekuban'ın kulübümüz ile akdetmiş olduğu sözleşme hükümleri gereği, başka bir kulübe transer olması nedeniyle bir sonraki satıştan pay talepli ikame edilen davadır.	FİFA nezdinde yapılmış olan başvuru ile ilgili yazışmalar devam etmektedir.

İhraççı Aleyhine Yapılan İcra Takipleri
Ortaklar: Bulunmamaktadır.
Vergi Dairesi veya Diğer Kamu Kurumları : Bulunmamaktadır.

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Murat Bektaşoğlu	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	Trabzon İcra Dairesi-2024/3716 E.		30.115,02 TL	Derdest
Can Base Limited	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 6. İcra Dairesi-2022/32899 E.	Trezegeuet temsilci hizmet bedeli	269.504,11 Euro 5.311.521,73 TL	Derdest
Avni Aydın	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	Trabzon icra Dairesi-2023/3940 E.	Trb 2. İş Mah. 2019/541 ilam alacağı	38.743,05 TL	Derdest
Free Nation Sport	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 6. icra Dairesi-2023/3478 E.	Fode Koita komisyon ücret alacağı	143.012,67 Euro	Derdest
Futbol Enternasyonel Menajerlik Tur. İnş. Teks. Ltd. Şti.	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 6. icra Dairesi-2023/3565 E.	Batuhan Kör menajerlik ücret alacağı	331.936,64 TL	Derdest
4U Sportif Hiz. Dan. Ve Tic. Ltd. Şti.	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 31. icra Dairesi-2023/5704 E.	Taha Altıkardeş ve Kerem Şen menajerlik ücreti Alacağı (15/10/22 vade)	321.328,76 TL	Derdest
Bama Football Group	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 34. icra Dairesi-12023/7711 E.	Maxi Gomez menajerlik komisyon ücret alacağı	189.297,80 Euro	Derdest
Pal Football Group	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 34. icra Dairesi-12023/18776 E.	Maxi Gomez menajerlik mentorluk ücret alacağı	250.035,05 Euro	Derdest
Futbol Enternasyonel Menajerlik Tur. İnş. Teks. Ltd. Şti.	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 31. İcra Dairesi-2023/18776 E.	Hüseyin Türkmen menajerlik ücret alacağı (2022/2023 sezonu)	485.275,43 TL	Derdest

Pal Football Group	Ts Sportif Yat. Fut. Işl. Tic. A.Ş.	İstanbul 34. icra Dairesi-2023/25178 E.	Maxi Gomez menajerlik mentorluk ücret alacağı (30/04/2023 vade)	123.124,18 Euro 2.641.358,41 TL	Derdest
Bama Football Group	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 34. İcra Dairesi-12023/25179 E.	Maxi Gomez menajerlik komisyon ücret alacağı (30/04/2023 vade)	93.594,40 Euro 2.007 .861,94 TL	Derdest
Arif Yılmaz	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	Trabzon icra Dairesi-12023/26663 E.	Trb 6. İş Mah. 2022/199 ilam alacağı	80.098,28 TL	Derdest
İlhan Mallı	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	Trabzon icra Dairesi-12023/27855 E.	Yunus Mallı menajerlik ücret alacağı (Nisan 2021, Kasım 2021 ve Nisan 2022 vade)	112.500,00 Euro 2.409.885,00 TL	Derdest
4U Sportif Hiz. Dan. Ve Tic. Itd. Şti.	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 31. İcra Dairesi-12023/31617 E.	Taha Altıkardeş ve Kerem Şen menajerlik ücret alacağı (15/04/2023 vade)	318.673,96 TL	Derdest
Caa Base Limited	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 34. İcra Dairesi-12023/37598 E.	Trezegeuet menajerlik komisyon ücret alacağı (29/09/2023 vade)	1260.694,52 Euro	Derdest
İnsidesport Consells Ltd Şti	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 21. İcra Dairesi-12023/37822 E.	Umut Bozok 31/08/2022 tarihli temsilci sözleşmesi alacağı (01/08/2023 vade)	1125.000 Euro	Derdest
Base Soccer Agency	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 31. İcra Dairesi-2023/40005 E.	15/10/2023 vade tarihli senet	175.997,26 Euro	Derdest
Pal Football Group	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 31. İcra Dairesi-2023/41186 E.	Maxi Gomez menajerlik mentorlük ücret alacağı 31.10.23 vade	123.458,30 Euro	Derdest
Bama Football Group	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 31. İcra Dairesi-2023/41187 E.	Maxi Gomez menajerlik komisyon ücret 31.10.23 vade	93.848,38 Euro	Derdest
Futbol Enternasyonel Menajerlik Tur. İnş. Teks. Ltd. Şti.	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 31. İcra Dairesi-2023/41806 E.	Hüseyin Türkmen menajerlik ücreti (23/24 sezonu)	312.739,74 TL	Derdest
Futbol Enternasyonel Menajerlik Tur. İnş. Teks. Ltd. Şti.	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 31. İcra Dairesi-2023/42007 E.	Batuhan Kör menajerlik ücreti (15.04.23 ve 15.10.23 vade tarihli)	403.127,66 TL	Derdest
4U Sportif Hiz. Dan. Ve Tic. Ltd. Şti.	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 31. İcra Dairesi-2023/42032 E.	Kerem Şen menajerlik ücreti (15/10/23 vade)	232.118,23 TL	Derdest
Tgc Global Management Lda	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 31. İcra Dairesi-2023/42046 E.	Djaniny menajerlik mentorlük ücret alacağı 30.09.23 vade	111.326,03 Euro	Derdest
Soccerpromaster Gestao De Carreras Desportivas Lda	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 31. İcra Dairesi-2023/42048 E.	Djaniny menajerlik ücret 30.09.23 vade	293.495,89 Euro	Derdest
Free Nation Sport	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 31. İcra Dairesi-2024/5504 E.	Fode Kolte 30.04.2023 ve erken fesih komisyon ücreti	70.489,02 Euro	Derdest
Necdet Ergezen	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	Trabzon İcra Dairesi-2024/7708 E.	17.03.2022 tarihli karşılıklı sona erdirme sözleşmesi	112.398,25 Euro	Derdest
Necdet Ergezen	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	Trabzon İcra Dairesi-2024/13147 E.	23.10.2020 menajerlik sözleşmesi gereği 2021, 2022 ve 2023 dönemine ilişkin alacak	1.907.832,33 TL	Derdest (Kısmi itiraz)

Hagmayr Sports Management	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 31. İcra Dairesi-2024/10390 E.	Fountas menajerlik komisyon ücret alacağı	57.675,51 Euro	Derdest
David Thomas Fenwick	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 31. İcra Dairesi-2024/10654 E.	15.12.2023 vade tarihli sener	407.178,08 Euro	Derdest
Poligon Sportif	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 31. İcra Dairesi-2024/11332 E.	Abdullah Avcı sözleşme müzakereleri kapsamında verilen danışmanlık hizmeti	4.311.579,16 TL	Derdest
Bama Football Group	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 31. İcra Dairesi-2024/13147 E.	Maxi Gomez menajerlik komisyon ücreti	93.682,49Euro	Derdest
Pal Football Group	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 31. İcra Dairesi-2024/13149 E.	Maxi Gomez menajerlik mentorlük ücret alacağı	123.240,07 Euro	Derdest
Futbol Enternasyonel Menajerlik Tur. İnş. Teks. Ltd. Şti.	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 31. İcra Dairesi-2024/25430 E.	Hüseyin Türkmen menajerlik ücret alacağı	375.844,71 TL	Derdest
Futbol Enternasyonel Menajerlik Tur. İnş. Teks. Ltd. Şti.	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 31. icra Dairesi-2024/27161 E.	Batuhan Kör menajerlik ücret alacağı (15/04/2024 vade)	286.411,90 TL	Derdest
Erk Kamil Toros	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 31. icra Dairesi-2024/28203 E.	Berat Özdemir menajerlik ücret alacağı (31/10/2023 ve 30/04/2024 vade)	3.165.095,54 TL	Derdest
4U Sportif Hiz. Dan. Ve Tic. Ltd. Şti.	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 31. icra Dairesi-2024/28204 E.	Kerem Şen menajerlik ücret alacağı (15/04/2024 ve 15/10/2024 vade)	398.297,26 TL	Derdest
Sami Dinç	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 7. İcra Dairesi-2024/28290 E.	20/10/2024 vade tarihli senet alacağı	292.312,37 Euro	Derdest
1892 Sports Me Dmmc	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 31. İcra Dairesi-2024/29136 E.	Jorge Djaniny ile Trabzonspor arasındaki profesyonel futbolcu sözleşmesinin erken karsılıklı sona erdirilmesi kapsamında saglanan hizmetler için ödenecegi taahhüt edilen 20/10/2023 vade tarihli danısmanlık ücret alacağı	310.414,68 Euro	Derdest
Futbol Enternasyonel Menajerlik Tur. İnş. Teks. Ltd. Şti.	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 31. icra Dairesi-2024/29494 E.	Hüseyin Türkmen menajerlik ücret alacağı (2024/2025 sezonu ilk taksit)	409.743, 79 TL	Derdest
1892 Sports Me Dmmc	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 31. icra Dairesi-2024/29493 E.	Muhammed Cham Saracevic'in transferinden kaynaklanan 30/10/2024 vade tarihli temsilcilik ücreti alacagı	225.352,60 Euro	Derdest
Edenvale Capital Partners Ltd.	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 31. icra Dairesi-2024/30085 E.	Batista Adelino Mendy'nin transferinden kaynaklanan 20/02/2024 vade tarihli danısmanlık ücret alacağı	310.135,24 Euro	Derdest
Lian Sports Ltd.	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 31. icra Dairesi-2024/31902 E.	Siman Banza'nın transferinden kaynaklanan 30/10/2024 vade tarihli temsilcilik ücret alacağı	138.630,14 Euro	

Ad here Advertisement and Consultancy Limited	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	Trabzon İcra Dairesi-2024/43354 E.	07/10/2024 vade tarihli danışmanlık hizmet bedeline ilişkin fatura alacağı	130.629,00 Euro	
Om Ventures Limited	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	Trabzon icra Dairesi-2024/46511 E.	20/11/2024 tarih ve 3912T201 nolu faturadan doğan danışmanlık ücret alacağı	400.920,00 Euro	
1892 Sports Me Dmmc	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 31. İcra Dairesi-2024/35272 E.	Denis Dragus ve Pedro Malheiro'nun kulübümüze transferinden kaynaklanan 15/12/2024 vade tarihli danışmanlık ücret alacağı	125.130,14 Euro	
Caa Base Limited	Ts Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. A.Ş.	İstanbul 23. İcra Dairesi – 2025/5357 E.	Trezeguet'in Al-Rayyan Kulübüne geçici transferinden kaynaklanan 30/09/2024 vade 150.000-Euro tutarındaki ücretin yapılandırılması kapsamında 22/01/2025 vade tarihli ilk taksit alacağı	450.821,92 Euro	

22.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur

23. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

23.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecek payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Nakit karşılığı artırılan sermayeyi temsilen ihraç edilecek paylar ile ilgili bilgiler:
(A) grubu (ISIN TRETRBZ00024),
(B) grubu (ISIN TRETRBZ00016)

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı* (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı ** (%)
A	Nama	Var	3.264.021.069	85,3	1,00	3.264.021.069	43,5
B	Hamiline	Yok	3.135.978.931	85,3	1,00	3.135.978.931	41,8
		TOPLAM	**6.400.000.000**			**6.400.000.000**	

*ilgili grubun artan kısmının, mevcut sermayedeki aynı gruba oranını ifade etmektedir.
** Şirketin 7.500.000.000 TL tutarındaki mevcut çıkarılmış sermayesine olan oranı ifade etmektedir.

Şirket'in 7.500.000.000, -TL olan ödenmiş sermayesi geçmiş yıl zararlarını gidermek amacıyla ilk olarak 6.400.000.000, -TL (%85 oranında) azaltım ile 1.100.000.000, -TL'ye indirilecek olup, bu sermaye azaltımıyla eş zamanlı olarak sermayenin 1.100.000.000-TL'den 6.400.000.000-TL'ye (%581,8182 oranında) artırımı yapılacak ve bu sermaye artırımında toplam 6.400.000.000 adet 1,00 TL nominal değerli paylar ihraç edilecektir. İhraç edilecek bu payların 3.264.021.069 adedi (A) Grubu nama yazılı, 3.135.978.931 adedi de (B) grubu hamiline yazılı pay statüsünde olacaktır.

Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 30 Ekim 2014 tarih ve 31/1031 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Esas sözleşmenin 6'ıncı maddesi hükmü uyarınca, sermayeyi temsil eden paylar (A) Grubu nama yazılı ve (B) Grubu hamiline yazılı olarak 2 gruba ayrılmıştır.

Şirket esas sözleşmesinin 7'inci maddesi (3) numaralı fıkrası ve 11'inci maddesinin 3'üncü fıkrası hükümleri uyarınca; (A) Grubu paylar, malikine Yönetim Kurulu üyelerini belirleme hakkı vermekte olup, Yönetim Kurulu (A) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilmekte olup, yönetim kuruluna aday gösteremeye ilişkin bu imtiyaz, işbu izahnameye konu eş zamanlı sermaye azaltım-artırımı işlemi nedeniyle VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nde yer alan "Fon çıkışı gerektirmeyen sermaye azaltımı" başlıklı 19. Maddesinin 3.fıkrası gereğince söz konusu sermaye azaltım işleminin gerçekleştirilmesi için var olan imtiyazlara son verilmesi zorunluluğundan dolayı, işbu izahname ile birlikte onaya sunulan tadil metinlerinin Kurul tarafından onaylanmasını müteakip yapılacak genel kurul toplantısında alınacak kararlarla kaldırılacaktır.

Ayrıca, Şirket esas sözleşmesini payların devrini düzenleyen 8'inci maddesi hükmü uyarınca;

(A) grubu nama yazılı paylar, hiçbir şekil ve surette hiç kimseye devir ve temlik edilemezler.

(A) grubu paylar devir ve temlik edilemeyeceği gibi, bunlar teminat olarak kullanılamaz, rehin edilemez ve üzerlerinde hiçbir hakiki veya hükmi şahıs lehine intifa hakkı tesis olunamaz.

Bütün bu kısıtlamalar (A) grubu paylar üzerinde belirtilir. TTK'nın 418'inci maddesinde sayılmış olan istisnai durumlar hariç olmak üzere, her ne şekil ve suretle olursa olsun, (A) grubu payların zilyedi olmuş kimse, Şirkete karşı malvarlıksal hakların dışında kalan diğer hissedarlık haklarının hiçbirini kullanamaz.

A Grubu nama yazılı pay sahibinin Şirkette sahip olduğu A Grubu payların toplamı hiçbir zaman Şirketin toplam paylarının %51'inin altına inemez.

Halihazırda (A) grubu payların maliki Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. olup, bu paylara ilişkin tüm paydaşlık haklarının kullanım hakkı Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.'ye aittir.

Futbol A.Ş.'nin Şirketimiz sermayesinde sahip olduğu 3.825.024.690 TL tutarındaki A grubu paylar üzerinde herhangi bir haciz, rehin, ipotek gibi herhangi bir kısıtlama veya takyidat bulunmamaktadır.

Yine Şirketimizin ana ortağı Futbol A.Ş.'nin tamamı ödenmiş 2.650.000.000 TL'lik sermayesini temsil eden Kulüp'ün payları üzerinde haciz, rehin, ipotek gibi herhangi bir kısıtlama veya takyidat bulunmamaktadır.

a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

b) İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ile ilgili bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

c) Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:

Bedelsiz olarak verilecek pay bulunmamaktadır.

23.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.'nin merkezi Türkiye'de bulunmaktadır ve Şirket Türk hukukuna tabidir.

Paylar Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında kayden oluşturulacaktır.

23.3. Payların kaydileştirilip kaydileştirilmediği hakkında bilgi:

Ortaklığımız payları kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydi olarak tutulmaktadır.

23.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

23.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

Kardan pay alma hakkı (SPKn madde 19, TTK Madde 507, II-19.1 Kar Payı Tebliği): Şirket Genel Kurul'u tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak kardan pay alma hakkını ifade eder.

TTK 507. Madde, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 19'uncu maddesi hükmü ve SPK'nın (II-19.1) sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca pay sahipleri kardan pay alma hakkına sahiptirler. Buna göre;

- Halka açık ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar.
- Kurul halka açık ortaklıkların kâr dağıtımı politikalarına ilişkin olarak, benzer nitelikteki ortaklıklar bazında farklı esaslar belirleyebilir.
- Kanunen ayrılması gereken yedek akçeler ve esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, Yönetim Kurulu üyelerine ve ortaklık çalışanlarına kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, belirlenen kâr payı ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.
- Halka açık ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.
- Kâr payı, anılan Tebliğ'de öngörülen esaslara uyulmak ve dağıtımına karar verilen genel kurul toplantısında karara bağlanmak şartıyla eşit veya farklı tutarlı taksitlerle ödenebilir.
- Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında hazırlanan finansal tablolar dikkate alınarak hesaplanan "net dağıtılabilir dönem karı" ile TTK ve Vergi Yasaları kapsamında hazırlanan finansal tablolara göre hesaplanan "net dağıtılabilir dönem karı'ndan düşük olan "net dağıtılabilir dönem karı" olarak dikkate alınır ve SPK mevzuatı dahilinde kar payı dağıtım işlemleri gerçekleştirilir.
- Şirket Mevcut durum itibariyle esas sözleşmenin 31. maddesinde yer alan kar dağıtımına ilişkin hükümler ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca 23.08.2024 tarih ve 30 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile güncellenmiş olan Kar Dağıtım Politikası uyarınca kar dağıtımı uygulamalarını gerçekleştirecektir.

Hak kazanılan tarih: Halka açık ortaklıklarda kâr payı dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. İhraç edilen paylar, kar elde edilmesi ve kar dağıtımına genel kurulca karar verilmiş olması halinde, ilk kez 31 Mayıs 2025 tarihinde sona eren mali yıl karından kâr payı alma hakkı elde eder.

Yatırımcılar kâr payı dağıtım riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.

Zamanaşımı: Yoktur

Hakkın kullanımına ilişkin sınırlamalar ve bu hakkın yurt dışında yerleşik pay sahipleri tarafından kullanım prosedürü: Hak kullanımına ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Hak kullanım prosedürü, yurt dışında ve yurt içinde yerleşik pay sahipleri için aynıdır.

Payları, MKK nezdinde ve Yatırım Kuruluşları altındaki yatırımcı hesaplarında kayden saklamada bulunan ortakların kâr payı ödemeleri MKK aracılığı ile yatırımcıların hesaplarına aktarılmaktadır.

Tam ve dar mükellef tüzel kişiler, kâr payı almak üzere yapacakları müracaatta mükellefiyet bilgilerini ibraz etmekle yükümlüdürler. Kar dağıtımında, Sermaye Piyasası Mevzuatı ile belirlenen sürelere uyulur. Kurul'un II-19.1 Kar Payı Tebliğ uyarınca kâr payı dağıtım işlemlerine en geç dağıtım kararı verilen genel kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibariyle başlanması gerekmektedir.

Kar payı oranı veya hesaplanma yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı: Şirket, TTK, Sermaye Piyasası Mevzuatı, SPK düzenleme ve kararları, vergi yasaları, ilgili diğer yasal mevzuat hükümleri ile esas sözleşmesini dikkate alarak kar dağıtım kararlarını belirlemekte ve kar dağıtımı yapmaktadır.

Şirket esas sözleşmesinin **Karın Tespiti ve Dağıtımı** başlıklı 31. Maddesi aşağıdaki şekildedir.

Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) *% 5'i kanuni yedek akçeye ayrılır.*

Birinci Kâr payı:

b) *Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirket'in kâr dağıtım politikası çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci kâr payı ayrılır.*

İkinci Kâr payı:

c) *Net dönem kârından, (a) ve (b) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci kâr payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521 inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.*

Genel Kanuni Yedek Akçe:

d) *Pay sahiplerine dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin % 5'i oranında kâr payı düşüldükten sonra bulunan tutarın yüzde onu, TTK'nın 519 uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.*

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına karar verilemez.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen kârın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

Bu sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı geri alınamaz."

Buna ek olarak Şirketin güncel Kar Dağıtım Politikası'nda aşağıdaki hükümler yer almaktadır:

"Şirket ana sözleşmesi, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ve diğer yasal mevzuat hükümleri dikkate alınarak kar dağıtımına ilişkin "Kar Dağıtım Politikası" oluşturulmuştur.

1- Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) % 5'i kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Kâr payı:

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirket'in kâr dağıtım politikası çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci kâr payı ayrılır.

İkinci Kâr payı:

c) Net dönem kârından, (a) ve (b) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci kâr payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521 inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

d) Pay sahipleriyle kâra iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin % 5'i oranında kâr payı düşüldükten sonra bulunan tutarın yüzde onu, TTK'nın 519 uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

2- TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına karar verilemez

3- Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

4- Dağıtılmasına karar verilen kârın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

5- Bu sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı geri alınamaz.

6- Yönetim Kurulu, kâr dağıtım kararı verirken, şirket ana sözleşmesinin kar dağıtımına ilişkin hükümleri ile ilgili mevzuatı ve dikkate alır. Buna göre kâr dağıtımında; şirketin büyümesi için yapılması gereken yatırımlar ile bu yatırımların finansmanı arasındaki dengenin korunmasına dikkat edilerek şirketin öz sermaye oranı, sürdürülebilir büyüme hızı, piyasa değeri ve nakit akımları dikkate alınır. Nihayetinde kâr payının dağıtılıp dağıtılmayacağı yönetim kurulunun teklifi ve genel kurulu onayı sonrasında mümkün olabilir. Kâr dağıtılması durumunda, Sermaye Piyasası Düzenlemeleri çerçevesinde hesaplanan dağıtılabilir dönem kârının asgari %5'i pay sahiplerine nakden dağıtılır.

7- Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Kâr payının, pay sahiplerine hangi tarihte verileceği, yönetim kurulunun teklifi üzerine, genel kurul tarafından hükme

bağlanır. Kâr payı dağıtım işlemlerine en geç dağıtım kararı verilen genel kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibariyle başlanılması şartıyla ilgili dönem kâr payının en geç, kâr dağıtım kararının alınmış olduğu takvim yılı sonuna kadar ödenmesine özen gösterilir. Dağıtılmasına karar verilen kârın dağıtım şekli ve zamanı, Sermaye Piyasası Mevzuatı gözetilerek yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

8- Bedelsiz hisse senedi dağıtımlarında mevzuatta belirtilen düzenleme ve ilkelere uyulur. Bedelsiz paylar, artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

9- Türk Ticaret Kanunu ve Vergi Yasaları kapsamında hazırlanan mali tablolara göre hesaplanan "net dağıtılabilir dönem kârının" 1'inci maddeye göre hesaplanan tutardan düşük olması durumunda, iş bu madde kapsamında hazırlanan mali tablolara göre hesaplanan net dağıtılabilir dönem kârı dikkate alınır.

10- Türk Ticaret Kanunu ve Vergi Yasaları kapsamında hazırlanan mali tablolara göre net dağıtılabilir dönem kârı oluşmaması halinde, Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında hazırlanan ve TMS/TFRS ile uyumlu mali tablolarda "net dağıtılabilir dönem kârı" hesaplanmış olsa dahi, kâr dağıtımı yapılmaz.

11- Yönetim Kurulunun kârın dağıtılmamasını genel kurula teklif etmesi halinde, kârın neden dağıtılmadığı ve dağıtılamayan kârın kullanım şekline ilişkin bilgiye kâr dağıtımına ilişkin gündem maddesinde yer verilir.

12- Şirket Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili maddesindeki düzenleme çerçevesinde ortaklarına kâr payı avansı dağıtabilir. Kâr payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

13- Kâr dağıtımlarında Sermaye Piyasası Kanunu'na, Sermaye Piyasası Kurulu'nun tebliğ hükümlerine ve ilke kararlarına uyulur.

14- Kâr dağıtım politikasında değişiklik yapılmak istenmesi durumunda, bu değişikliğe ilişkin yönetim kurulu kararı ve değişikliğin gerekçesi, Sermaye Piyasası Kurulu'nun özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkini düzenlemeleri çerçevesinde kamuya duyurulur.

Bedelsiz pay edinme hakkı (SPKn madde 19, TTK 462):

TTK md. 462 uyarınca; esas sözleşme veya genel kurul kararıyla ayrılmış ve belirtli bir amaca özgülenmemiş yedek akçeler ile kanuni yedek akçelerin serbestçe kullanılabilen kısımları ve mevzuatın bilançoya konulmasına, sermayeye eklenmesine izin verdiği fonlar sermayeye dönüştürülerek sermaye iç kaynaklardan arttırılabilir. Arttırımın tescili ile o anda mevcut pay sahipleri mevcut paylarının sermayeye oranına göre bedelsiz payları kendiliğinden iktisap eder.

SPKn md. 19 uyarınca halka açık anonim ortaklıkların sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar, artırım tarihindeki paylara dağıtılır.

Yeni pay alma hakkı (TTK madde 461, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn madde 18):

TTK madde 461 uyarınca; her pay sahibi, yeni çıkarılan payları, mevcut paylarının sermayeye oranına göre, alma hakkını haizdir. Genel Kurul'un, sermayenin artırımına ilişkin kararı ile pay sahibinin rüçhan hakkı, ancak haklı sebepler bulunduğu takdirde ve en az esas sermayenin yüzde altmışının olumlu oyu ile sınırlandırılabilir veya kaldırılabilir. Özellikle, halka arz, işletmelerin, işletme kısımlarının, iştiraklerin devralınması ve işçilerin şirkete katılmaları haklı sebep kabul olunur. Rüçhan hakkının sınırlandırılması ve kaldırılmasıyla, hiç kimse haklı görülmeyecek şekilde, yararlandırılamaz veya kayba uğratılamaz. Nisaba ilişkin şart dışında bu hüküm kayıtlı sermaye sisteminde Yönetim Kurulu kararına da uygulanır. Yönetim Kurulu, rüçhan hakkının sınırlandırılmasının veya kaldırılmasının gerekçelerini; yeni payların primli ve primsiz çıkarılmasının sebeplerini; primin nasıl hesaplandığını bir rapor ile açıklar. Bu rapor da tescil ve ilan edilir. Yönetim Kurulu yeni pay alma hakkının kullanılabilmesinin esaslarını bir karar ile belirler ve bu kararda pay

sahiplerine en az onbeş gün süre verir. Karar tescil ve 35 inci maddedeki gazetede ilan olunur. Ayrıca şirketin internet sitesine konulur. Rüçhan hakkı devredilebilir. Şirket, rüçhan hakkı tanıdığı pay sahiplerinin, bu haklarını kullanmalarını, nama yazılı payların devredilmelerinin esas sözleşmeyle sınırlandırılmış olduğunu ileri sürerek engelleyemez.

Öte yandan SPKn madde 18 uyarınca kayıtlı sermaye sistemini kabul eden ortaklıkların esas sermayesi çıkarılmış sermaye olur ve esas sözleşmede tespit edilen kayıtlı sermaye miktarına kadar yeni hisse senetleri çıkarmak suretiyle Yönetim Kurulu tarafından TTK'nın esas sermayenin artırılmasına ilişkin hükümlerine bağlı kalınmaksızın sermaye artırılabilir. Şu kadar ki, bu yetki Genel Kurul tarafından en çok beş yıl süre ile verilebilir. Bu yetkinin süresi azami beş yıllık dönemler itibarıyla Genel Kurul kararıyla uzatılabilir. Kayıtlı sermaye sistemine geçecek ortaklıkların başlangıç sermayesinin SPK tarafından belirlenecek miktardan az olmaması ve unvanlarının kullanıldığı belgelerde çıkarılmış sermaye miktarının gösterilmesi zorunludur. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz. Yönetim Kurulunun; pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının sınırlandırılması konularında veya imtiyazlı pay sahiplerinin haklarını kısıtlayıcı nitelikte karar alabilmesi için; esas sözleşme ile yetkili kılınması şarttır.

Kayıtlı sermaye sisteminde, çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılamayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılamaz.

Tasfiyeden pay alma hakkı (TTK madde 507):

Şirketin sona ermesi hâlinde her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren şirketin mal varlığının kullanılmasına ilişkin, başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır. Esas sözleşmede payların bazı türlerine tanınan imtiyaz haklarıyla özel menfaatler saklıdır. Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri saklıdır.

İtfa Geri Satma Hakkı

Pay sahiplerinin itfa/geri satma hakkı söz konusu değildir.

Genel Kurul' a davet ve katılma hakkı (SPKn madde 29,30, TTK madde 414, 415, 419, 425, 1527)

TTK madde 414 uyarınca genel kurul toplantıya, esas sözleşmede gösterilen şekilde, şirketin internet sitesinde ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlanan ilanla çağrılır. Bu çağrı, SPK 29. Madde hükümleri uyarınca ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce yapılır. Pay defterinde yazılı pay sahipleri ile önceden şirkete pay senedi veya pay sahipliğini ispatlayıcı belge vererek adreslerini bildiren pay sahiplerine toplantı günü ile gündem ve ilanın çıktığı veya çıkacağı gazeteler, iadeli taahhütlü mektupla bildirilir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği" gereğince Genel Kurul, Ortaklığın kurumsal internet sitesinde ve KAP'ta, genel kurul toplantı ilanı ile birlikte, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere genel kurul toplantı tarihinden en az üç hafta önce TTK'nın 437'nci maddesi çerçevesinde pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulacak belgeler ile ortaklığın ilgili mevzuat gereği yapması gereken bildirim ve açıklamaların yanı sıra, aşağıdaki hususlar dikkati çekecek şekilde yatırımcılara ayrıca duyurulur.

a) Açıklamanın yapılacağı tarih itibarıyla ortaklığın ortaklık yapısını yansıtan toplam pay sayısı ve oy hakkı, ortaklık sermayesinde imtiyazlı pay bulunuyorsa her bir imtiyazlı pay grubunu temsil eden pay sayısı ve oy hakkı ile imtiyazların niteliği hakkında bilgi.

b) Ortaklığın ve bağlı ortaklıklarının geçmiş hesap döneminde gerçekleşen veya gelecek hesap dönemlerinde planladığı ortaklık faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyecek yönetim ve faaliyetlerindeki değişiklikler ve bu değişikliklerin gerekçeleri hakkında bilgi.

c) Genel kurul toplantı gündeminde Yönetim Kurulu üyelerinin azli, değiştirilmesi veya seçimi varsa; azil ve değiştirme gerekçeleri, Yönetim Kurulu üyeliği adaylığı ortaklığa iletilen kişilerin; özgeçmişleri, son on yıl içerisinde yürüttüğü görevler ve ayrılma nedenleri, ortaklık ve ortaklığın ilişkili tarafları ile ilişkisinin niteliği ve önemlilik düzeyi, bağımsızlık niteliğine sahip olup olmadığı ve bu kişilerin Yönetim Kurulu üyesi seçilmesi durumunda, ortaklık faaliyetlerini etkileyebilecek benzeri hususlar hakkında bilgi.

d) Ortaklık pay sahiplerinin gündeme madde konulmasına ilişkin Yatırımcı İlişkileri Bölümü'ne yazılı olarak iletmiş oldukları talepleri, Yönetim Kurulunun ortakların gündem önerilerini kabul etmediği hallerde, kabul görmeyen öneriler ile ret gerekçeleri.

e) Gündemde esas sözleşme değişikliği olması durumunda ilgili Yönetim Kurulu kararı ile birlikte, esas sözleşme değişikliklerinin eski ve yeni şekilleri.

TTK madde 414 uyarınca genel kurul toplanatısına, esas sözleşmede gösterilen şekilde, Şirket'in internet sitesinde ve Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayımlanan ilanla çağırılır. Bu çağrı, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az iki hafta önce yapılır. Pay defterinde yazılı pay sahipleri ile önceden Şirket'e pay senedi veya pay sahipliğini ispatlayıcı belge vererek adreslerini bildiren pay sahiplerine toplantı günü ile gündem ve ilanın çıktığı veya çıkacağı gazeteler, iadeli taahhütlü mektupla bildirilir.

TTK madde 415 uyarınca genel kurul toplantısına, Yönetim Kurulu tarafından düzenlenen "hazır bulunanlar listesi"nde adı bulunan pay sahipleri katılabilir. Gerçek kişilerin kimlik göstermeleri, tüzel kişilerin temsilcilerinin vekâletname ibraz etmeleri şarttır. Hamiline yazılı pay senedi sahipleri, genel kurulun toplantı gününden en geç bir gün önce bu senetlere zilyet olduklarını ispatlayarak giriş kartı alırlar ve bu kartları ibraz ederek genel kurul toplantısına katılabilirler. Ancak, giriş kartının verilmesinden sonraki bir tarihte hamiline yazılı pay senedini devir aldığını ispatlayan pay sahipleri de genel kurula katılabilirler.

TTK madde 419 uyarınca, esas sözleşmede aksine bir düzenleme yoksa, toplantıyı genel kurul tarafından seçilen, pay sahibi sıfatını taşıması şart olamayan bir başkan yönetir. Başkan tutanak yazmanı ile gerek görürse oy toplama memurunu belirleyerek başkanlığı oluşturur.

TTK madde 425 uyarınca, pay sahibi, paylarından doğan haklarını kullanmak için, genel kurula kendisi katılabileceği gibi, pay sahibi olan veya olmayan bir kişiyi de temsilcisi olarak genel kurula yollayabilir. Temsilcinin pay sahibi olmasını öngören esas sözleşme hükmü geçersizdir.

TTK madde 1527 uyarınca:

1) Şirket sözleşmesinde veya esas sözleşmede düzenlenmiş olması şartıyla, sermaye şirketlerinde Yönetim Kurulu ve müdürler kurulu tamamen elektronik ortamda yapılabileceği gibi, bazı üyelerin fiziken mevcut bulundukları bir toplantıya bir kısım üyelerin elektronik ortamda katılması yoluyla da icra edilebilir. Bu hâllerde Kanunda veya şirket sözleşmesinde ve esas sözleşmede öngörülen toplantı ile karar nisaplarına ilişkin hükümler aynen uygulanır.

2) Kollektif, komandit, limited ve sermayesi paylara bölünmüş şirketlerde, şirket sözleşmesinde ve esas sözleşmede öngörülerek elektronik ortamda ortaklar kuruluna ve genel kurula katılma, öneride bulunma ve oy verme, fiziki katılımın, öneride bulunmanın ve oy vermenin bütün hukuki sonuçlarını doğurur.

3) Birinci ve ikinci fıkrada öngörülen hâllerde, elektronik ortamda oy kullanabilmek için, şirketin bu amaca özgülenmiş bir internet sitesine sahip olması, ortağın bu yolda istemde bulunması, elektronik ortam araçlarının etkin katılmaya elverişliliğinin bir teknik raporla ispatlanıp bu raporun tescil ve ilan edilmesi ve oy kullananların kimliklerinin saklanması şarttır.

4) Birinci ve ikinci fıkrada anılan şirketlerde esas sözleşme veya şirket sözleşmesi gereği şirket yönetimi, bu yolla oy kullanmanın bütün şartlarını gerçekleştirir ve ortağa gerekli bütün araçları sağlar.

5) Anonim şirketlerde genel kurullara elektronik ortamda katılma, öneride bulunma, görüş açıklama ve oy verme, fizikî katılmanın ve oy vermenin bütün hukuki sonuçlarını doğurur. Bu hükmün uygulanması esasları Gümrük ve Ticaret Bakanlığınca hazırlanan yönetmelikle düzenlenir. Yönetmelikte, genel kurula elektronik ortamda katılmaya ve oy vermeye ilişkin esas sözleşme hükmünün örneği yer alır. Anonim şirketler yönetmelikten aynen aktarılacak olan bu hükümde değişiklik yapamazlar. Yönetmelik ayrıca oyun gerçek sahibi veya temsilcisi tarafından kullanılmasını sağlayan kurallar ile 407 nci maddenin üçüncü fıkrasında öngörülen Bakanlık temsilcilerinin bu hususa ilişkin yetkilerini içerir. Bu yönetmeliğin yürürlüğe girmesi ile birlikte genel kurullara elektronik ortamda katılma ve oy kullanma sisteminin uygulanması pay senetleri borsaya kote edilmiş şirketlerde zorunlu hâle gelir.

6) Birinci ilâ dördüncü fıkra hükümleri çerçevesinde oyun gerçek sahibi tarafından kullanılmasına ve uygulamaya ilişkin kurallar ile pay sahibinin temsilcisine internet sitesi aracılığıyla talimat vermesi esas ve usulleri Gümrük ve Ticaret Bakanlığınca çıkarılacak bir tebliğle düzenlenir.

Genel Kurul'da müzakerelere katılma hakkı (TTK madde 407-409, SPK Madde 30):

TTK madde 407 uyarınca; pay sahipleri şirket işlerine ilişkin haklarını genel kurulda kullanırlar.

Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kanununun 30/2. maddesi uyarınca genel kurula katılabilecek kayden izlenen payların sahiplerine ilişkin listeyi, Merkezi Kayıt Kuruluşundan sağlayacağı "pay sahipleri çizelgesine göre düzenler. Yönetim Kurulu, kayden izlenmeyen paylar ile ilgili olarak genel kurula katılabilecekler listesini düzenlerken, senede bağlanmamış bulunan veya nama yazılı olan paylar ile ilmühaber sahipleri için pay defteri kayıtlarını, hamiline yazılı pay senedi sahipleri bakımından da giriş kartı alanları dikkate alır. Düzenlenecek genel kurula katılabilecekler listesi, Yönetim Kurulu başkanı tarafından imzalanır ve toplantıdan önce genel kurulun yapılacağı yerde bulundurulur. Listede özellikle, pay sahiplerinin ad ve soyadları veya unvanları, adresleri, sahip oldukları pay miktarı, payların itibarî değerleri, grupları, şirketin esas sermayesi ile ödenmiş olan tutar veya çıkarılmış sermaye toplantıya aslen ve temsil yoluyla katılacakların imza yerleri gösterilir.

Genel kurula katılanların imzaladığı liste "hazır bulunanlar listesi" adını alır. Halka açık ortaklıkların genel kurullarında oy kullanma hakkına sahip olanlar, bu haklarını vekil tayin ettikleri kişiler aracılığıyla da kullanabilirler. Çağrı yoluyla vekâlet toplanmasına ve vekâleten oy kullanmaya ilişkin usul ve esaslar Kurulca belirlenir.

TTK madde 409 uyarınca; genel kurullar olağan ve olağanüstü toplanır. Olağan toplantı her faaliyet dönemi sonundan itibaren üç ay içinde yapılır. Bu toplantılarda, organların seçimine, finansal tablolara, Yönetim Kurulunun yıllık raporuna, kârın kullanım şekline, dağıtılacak kâr ve kazanç paylarının oranlarının belirlenmesine, Yönetim Kurulu üyelerinin ibraları ile faaliyet dönemini ilgilendiren ve gerekli görülen diğer konulara ilişkin müzakere yapılır, karar alınır. Gerektiği takdirde genel kurul olağanüstü toplantıya çağrılır. Aksine esas sözleşmede hüküm bulunmadığı takdirde genel kurul, şirket merkezinin bulunduğu yerde toplanır.

Oy hakkı (SPKn madde 30, TTK madde 432, 433, 434,435 436):

Her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkını haizdir. Pay sahipleri, oy haklarını genel kurulda, payların toplam itibari değeri ile orantılı olarak kullanır. Oy hakkı, payın, kanunen veya esas sözleşmeyle belirlenmiş bulunan en az miktarının ödenmesiyle doğar. Ayrıca oy hakkının kullanılmasına ilişkin sınırlamaları dolanmak veya herhangi bir şekilde etkisiz bırakmak amacıyla, payların veya pay senetlerinin devri ya da pay senetlerinin başkasına verilmesi geçersizdir.

Bilgi alma ve inceleme hakkı (SPKn madde 14 ve TTK madde 437):

SPK 14. Madde uyarınca finansal tablolar, Yönetim Kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve Yönetim Kurulunun kar dağıtım önerisi, genel kurulun toplantısından en az üç hafta önce, Şirketin merkez ve şubelerinde pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur.

TTK 437. Madde uyarınca bunlardan finansal tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri şirkete ait olmak üzere finansal tabloların bir suretini isteyebilir. Pay sahibi genel kurulda, Yönetim Kurulundan, Şirketin işleri; denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümü, şirketin bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır. Şirketin ticari defterleriyle yazışmalarının, pay sahibinin sorusunu ilgilendiren kısımlarının incelenebilmesi için, genel kurulun açık izni veya yönetim kurulunun bu hususta kararı gerekir. İzin alındığı takdirde inceleme bir uzman aracılığıyla da yapılabilir. Bilgi alma veya inceleme istemleri cevapsız bırakılan, haksız olarak reddedilen, ertelenen ve bu fıkra anlamında bilgi alamayan pay sahibi, reddi izleyen on gün içinde, diğer hâllerde de makul bir süre sonra şirketin merkezinin bulunduğu asliye ticaret mahkemesine başvurabilir. Bilgi alma ve inceleme hakkı, esas sözleşmeyle ve şirket organlarından birinin kararıyla kaldırılamaz ve sınırlandırılamaz.

İptal davası açma hakkı (TTK madde 445 -451. SPKn madde 20/2 kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn madde 18/6):

TTK 445 ila 451. Maddeleri uyarınca toplantıya katılıp olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhlerini tutanağa geçirten pay sahipleri ve Toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine, karar tarihinden itibaren üç ay içinde, şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

Yönetim Kurulunun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, genel kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde Yönetim Kurulu üyeleri veya hakları ihlal eden pay sahipleri, kararın ilanından itibaren otuz gün içinde ortaklık merkezinin bulunduğu yerin ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde Yönetim Kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, ara dönem finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kar payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kar payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar. Hukuki sorumluluk doğuran hallerin varlığı halinde, pay sahipleri ve Yönetim Kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde, iptal davası açılabilir.

Genel kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefetini tutanağa geçirten, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, kanun veya esas sözleşme

hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine, karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

Azınlık hakları (TTK. 411, 412, 420, 439, 531, 559 ve SPK madde 29/5)

Sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, Yönetim Kurulundan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri Yönetim Kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağrılmasına Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesi karar verebilir.

Genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi hâlinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibarî değeri toplamı en az bir milyon Türk Lirası olan pay sahipleri üç ay içinde Şirket merkezinin bulunduğu yer asliye ticaret mahkemesinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

TTK 420. Madde uyarınca, finansal tabloların müzakeresi ve buna bağlı konular, sermayenin onda birine, halka açık şirketlerde yirmide birine sahip pay sahiplerinin istemi üzerine, genel kurulun bir karar almasına gerek olmaksızın, toplantı başkanının kararıyla bir ay sonraya bırakılır. Azlığın istemiyle bir defa ertelendikten sonra finansal tabloların müzakeresinin tekrar geri bırakılmasının şstenebilmesi, finansal tabloların itiraza uğrayan ve tutanağa geçmiş bulunan noktaları hakkında, ilgililer tarafından dürüst hesap verme ölçüsü ilkeleri uyarınca cevap verilmemiş olması şarttır.

TTK 531. Madde uyarınca Haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az onda birini ve halka açık şirketlerde yirmide birini temsil eden payların sahipleri, şirketin merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden şirketin feshine karar verilmesini isteyebilirler. Mahkeme, fesih yerine, davacı pay sahiplerine, paylarının karar tarihine en yakın tarihteki gerçek değerlerinin ödenip davacı pay sahiplerinin şirketten çıkarılmalarına veya duruma uygun düşen ve kabul edilebilir diğer bir çözüme karar verebilir.

TTK 559. Madde uyarınca; Kurucuların, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerin, şirketin kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları, şirketin tescili tarihinden itibaren dört yıl geçmedikçe sulh ve ibra yoluyla kaldırılamaz. Bu sürenin geçmesinden sonra da sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin onda birini, halka açık şirketlerde yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler, sulh ve ibra genel kurulca onaylanmaz.

Sermaye Piyasası Kanununun 29'uncu maddesinin (5) numaralı bendi uyarınca; 6102 sayılı Kanunun 411 inci maddesinde azlığa tanınmış bulunan gündeme madde ekletme hakkı, halka açık ortaklıklarda gündem maddelerine ilişkin karar taslaklarının görüşmeye sunulmasını da kapsar.

Özel denetim isteme hakkı (TTK madde 438, 439)

- Her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir.
- Genel kurul istemi onaylarsa, şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn madde 24, II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği):

Önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleten pay sahipleri, SPK'nın ilgili düzenlemelerince mümkün olması halinde paylarını Şirket'e satarak ayrılma hakkına sahiptir.

Ayrılma hakkının doğmadığı haller ile ortaklığa bu hakkın kullandırılması yükümlülüğünden muafiyet verilmesine, bu hakkın kullanılmasına ve adil bedelin hesaplanmasına ilişkin usul ve esaslar SPK II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Tebliği'nde düzenlenmektedir.

Satma Hakkı (SPKn madde 27):

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların Şirket'in oy haklarının Kurul'ca belirlenen orana (%98) veya daha fazlasına ulaşması durumunda, paya sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini Şirketten çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, SPK tarafından belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını Şirketten talep edebilirler.

Ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler.

Satın Alma Talebini Geri Alma Hakkı (II-5.1 İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği madde 24)

İzahname ile kamuya açıklanan bilgilerde satışa başlamadan önce veya satış süresi içerisinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişikliklerin veya yeni hususların ortaya çıkması halinde, bu durum ihraççı veya halka arz eden tarafından yazılı olarak derhal Kurula bildirilir. Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması halinde, ihraççı, halka arz eden veya bunların uygun görüşü üzerine yetkili kuruluşlar tarafından satış süreci durdurulabilir. Bu durum yazılı olarak derhal Kurula bildirilir. Satış süreci ihraççı, halka arz eden veya yetkili kuruluşlar tarafından durdurulmaz ise, gerekli görülmesi durumunda Kurulca satış sürecinin durdurulmasına karar verilir.

Bu artırımda A Grubu paylara tanınan imtiyazların kaldırılması hakkında bilgi:

Şirketin Esas Sözleşmesi'nin 7 ve 11'inci Maddeleri gereğince A grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazları bulunmakta olup, A Grubu imtiyazlı payların sahibi Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.'dir.

Futbol A.Ş.'nin 20.05.2025 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında alınan karar uyarınca Şirketimizde sahip oldukları A Grubu paylara tanınan yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazının kaldırılmasına muvafakat edildiği Şirketimize bildirilmiştir.

Bu nedenle, Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 19. Maddesinin 3. Fıkrasında yer alan *"**Ortaklıklar tarafından bu maddede belirtilen esaslar kapsamında sermaye azaltımı yapılmak istenmesi ve ortaklıkta belirli pay gruplarına veya belirli bir grup oluşturan pay sahiplerine imtiyaz tanınmış olması durumunda, yapılacak sermaye azaltımı nedeniyle değişmesi gereken esas sözleşmenin sermayeye ilişkin maddesi hakkında Kurulca uygun görüş verilmiş tadil tasarısının ihraççıya verilmesinden önce, esas sözleşmede gerekli değişikliklerin yapılması suretiyle imtiyazlara son verilmesi şarttır.** İmtiyazlara son verilmeyerek sermaye azaltım işleminin yapılması için ortaklığın yönetiminde kontrol sahibi olan kişiler ve/veya sermayesinde imtiyazlı paya sahip bulunan ortaklar tarafından sermaye azaltımı öncesinde. Kanunun 25 inci maddesi*

çerçevesinde diğer ortaklara pay alım teklifinde bulunulması zorunludur." hükmü uyarınca gerçekleştirilecek sermaye azaltımında, işbu izahname ile birlikte onaya sunulan tadil metinlerinin Kurul tarafından onaylanmasını müteakip yapılacak genel kurul toplantısında alınacak kararlarla Şirket Esas Sözleşmesi'nin **"Şirketin Sermayesi"** başlıklı 6. Maddesi, **"Paylar"** başlıklı 7. Maddesi, **"Yönetim Kurulunun Oluşum Tarzı ve Seçilme Ehliyeti"** başlıklı 11. Maddesi ve **"Esas Sözleşme Değişiklikleri"** başlıklı 35. Maddesinde yapılacak değişiklikle yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı kaldırılacaktır.

23.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

Şirketimizin paylarının ihracına ilişkin 23.05.2025 tarihinde aldığı Yönetim Kurulu kararı aşağıdadır;
Yönetim Kurulumuzun bugünkü tarihli toplantısında;

1. *Yönetim Kurulumuzun 09.04.2025 gün ve 93 sayılı kararı gereği geçmiş yıl zararlarının azaltılması amacıyla 6.400.000.000TL tutarında yapılacak sermaye azaltımı nedeniyle, hakim ortağımız Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. tarafından A Grubu imtiyazlı paylara tanınmış olan yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazlarının kaldırılmaması amacıyla VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 19. Maddesinin 3'üncü fıkrası uyarınca, sermaye azaltımı öncesinde 6362 sayılı SPKn'nin 25'inci maddesi çerçevesinde diğer ortaklara pay alım teklifinde bulunulmasına karar verilmiş ve bu karar gereği **Pay Alım Teklifi Bilgi Formunun** onaylanması için Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan müracaat 15.05.2025 tarihli Kurul Karar Organı kararı ile onaylanmıştır.*

Ancak, hakim ortağımız Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.'nin pay alım teklifinden vazgeçtiğini şirketimize bildirmesi nedeniyle Şirketimizin (A) grubu nama yazılı paylarına tanınan yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazının VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 19. Maddesinin 3'üncü fıkrası uyarınca kaldırılması zorunluluğu doğduğundan yönetim kurulumuzun 20.05.2025 gün ve 97 sayılı kararı ile Şirket Esas Sözleşmesindeki imtiyaza yönelik maddelerin tadiline karar verilmiştir.

Bununla birlikte, hakim ortağımız Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. yönetim kurulunun 09.04.2025 tarih ve 10 sayılı kararı ile verdiği satılamayan payların alınacağına yönelik taahhüdünden vazgeçildiğine yönelik 23.05.2025 tarih ve 17 sayılı kararının alındığı Şirketimize bildirilmiştir.

Açıklanan nedenlerle yönetim kurulumuzun 09.04.2025 tarih ve 93 sayılı kararının aşağıdaki gibi revize edilmesi zorunluluğu doğmuştur.

2. *30/11/2024 tarihli bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarda yer alan 6.494.871.897.- TL geçmiş yıllar zararından kaynaklanan bilanço açığı etkisinin fon çıkışı gerektirmeyen sermaye azaltımı yoluyla düşürülerek, bu sermaye azaltımı ile eş zamanlı olarak nakit sermaye artırımına gidilmesi, böylelikle Şirketimizin sermaye yapısının güçlendirilmesi ve TTK'nın 376'ncı maddesi kapsamında gerekli önlemlerin alınması amacıyla;*
   a. *(VII-128.1) Pay Tebliği'nin "Fon Çıkışı Gerektirmeyen Sermaye Azaltımı" başlıklı 19.maddesi hükümleri uyarınca Şirketin 7.500.000.000.-TL'lik çıkarılmış sermayesinin 6.400.000.000.-TL (%85,3333 oranında) azaltılarak 1.100.000.000.-TL'ye düşürülmesine ve eş zamanlı olarak 1.-TL nominal değer*

üzerinden tamamı nakden karşılanmak üzere 6.400.000.000.-TL (%581,8182 oranında) bedelli sermaye artırımı yapılarak, çıkarılmış sermayenin yeniden 7.500.000.000.-TL'ye yükseltilmesine,

b. *Yapılacak sermaye azaltımında Pay Tebliği'nin 19'uncu maddesinin (6) numaralı fıkrası uyarınca, 6.400.000.000.-TL'nin tamamının geçmiş yıl zararları hesabına kaydedilmek suretiyle "Pay Sayısının Azaltılması" yönteminin uygulanmasına, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açmayacak şekilde her bir pay sahibinin, pay sayısının %85,3333 oranında azaltılmasına,*

c. *Sermaye azaltımına ilişkin alınacak genel kurul onayını takiben, sermaye azaltımının şirketin geçmiş yıllar zararlarının şirketin ödenmiş sermayesinden mahsup edilmesi suretiyle yapılacak olması ve şirket bünyesinden herhangi bir nakit, fon veya varlık çıkışı olmayacağı, öz varlık değerinde hiçbir değişiklik doğurmayacağı göz önüne alınarak, Pay Tebliği'nin 19'uncu maddesinin (10) numaralı fıkrası uyarınca 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun TTK'nın 474'üncü maddesi uyarınca alacaklılara çağrı ve aynı Kanunun 475'inci maddesi uyarınca alacaklıların haklarının ödenmesi veya teminat altına alınması hükümlerinin uygulanmasının gerek olmadığının kabulüne,*

d. *Artırılacak 6.400.000.000.-TL'nin, 3.264.021.068,54-TL (Üç Milyar İki Yüz Altmış Dört Milyon Yirmi Bir Bin Altmış Sekiz Türk Lirası Elli Dört Kuruş)'lik kısmının A grubu ve nama yazılı olarak oluşturulmasına, 3.135.978.931,46-TL (Üç Milyar Yüz Otuz Beş Milyon Dokuz Yüz Yetmiş Sekiz Bin Dokuz Yüz Otuz Bir Türk Lirası Kırk Altı Kuruş)'lik kısmının ise B grubu ve hamiline yazılı olarak oluşturulmasına,*

e. *Alınan işbu sermaye azaltım kararı nedeniyle VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 19. Maddesinin 3'üncü fıkrasında düzenlenen zorunluluk nedeniyle (A) Grubu paylara tanınan imtiyazların kaldırılması amacıyla Yönetim kurulumuzun 20.05.2025 tarih ve 97 sayılı kararı ile hazırlanan Esas Sözleşme tadil tasarılarının onaylanması için, işbu karar nedeniyle revize edilerek yeniden onaya sunulacak olan izahname ekinde SPK'ya müracaat edilmesine,*

3. *Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve Ticaret Sicili Yönetmeliği'nin ilgili hükümleri uyarınca, Sermayenin azaltılmasının nedenleri, azaltmanın amacı ve azaltmanın hangi esaslar çerçevesinde yapılacağını gösterir ve söz konusu azaltımın ortaklık malvarlığında herhangi bir eksilmeye yol açmayacağına ve ortaklığa sağladığı faydalara ilişkin Pay Tebliği'nin 19'uncu maddesinin 11'inci fıkrasının (c) bendi uyarınca Yönetim Kurulu Raporunun hazırlanarak başvuru kapsamında değerlendirmek üzere Sermaye Piyasası Kurulu'na gönderilmesine,*
4. *Yapılacak sermaye artırımında (A) grubu pay sahiplerine (A) grubu, (B) grubu pay sahiplerine (B) grubu pay verilmesine,*
5. *Mevcut ortakların yeni pay alma haklarında herhangi bir kısıtlama yapılmamasına, mevcut ortakların yeni pay alma haklarının, nominal değeri olan 1.-TL karşılığında kullandırılmasına,*
6. *Sermaye artırımında ihraç edilecek A grubu payların "borsada işlem görmeyen" nitelikte, B gurubu payların "borsada işlem gören" nitelikte oluşturulmasına,*
7. *Yapılacak olan sermaye artışında yeni pay alma hakkı süresinin 15 (Onbeş) gün olarak belirlenmesine, bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde yeni pay alma hakkı kullanım süresinin izleyen ilk işgünü akşamı sona ermesine,*

8. *Yeni pay alma hakkının kullanılmasından sonra kalan payların (B) grubu olarak, nominal değerin altında olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasada oluşan fiyattan halka arz edilmesine ve halka arz süresinin 2 iş günü olmasına,*
9. *Yukarıdaki esas sözleşme tadili ve sermaye azaltımı ile eş zamanlı sermaye artırımı işlemi için gerekli izinleri almak üzere Sermaye Piyasası Kurulu, Ticaret Bakanlığı ve ilgili sair tüm resmi kurum ve kuruluşlara başvurulmasına,*
10. *Sermaye artırımı nedeniyle ihraç edilecek payların şirket ortaklarına Sermaye Piyasası Kurulu'nun kaydileştirme ile ilgili düzenlemeleri ve Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.' nin Genel Mektupları çerçevesinde kaydi pay olarak dağıtılmasına ve yeni pay alma haklarının kaydileştirme sistemi esasları çerçevesinde kullandırılmasına,*
11. *Sermaye artırımı işlemine istinaden ekteki 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 457. maddesine göre hazırlanmış olan yönetim kurulu beyanımızın kabul edilmesine.*

oybirliği ile karar verilmiştir.

Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan sermaye artışı başvurusu ilgili olarak artıştan elde edilecek fonun kullanım yeri hakkında, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 22 Haziran 2013 tarih ve 28685 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Seri VII-128.1 No'lu "Pay Tebliği" hükümlerine uygun olarak hazırlanan ve Yönetim Kurulu'na sunulan rapor, 23.05.2025 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Ayrıca Rapor 24.05.2025 tarihinde KAP'ta yayınlanmıştır.

Fonun kullanım yeri hakkında detaylı bilgi İzahnamenin 27.2 no'lu bölümünde yer almaktadır.

23.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Şirket Esas Sözleşmesinin Payların Devri başlıklı 8. Maddesi uyarınca;

- (A) grubu nama yazılı paylar, hiçbir şekil ve surette hiç kimseye devir ve temlik edilemezler.
- (A) grubu paylar devir ve temlik edilemeyeceği gibi, bunlar teminat olarak kullanılamaz, rehin edilemez ve üzerlerinde hiçbir hakiki veya hükmi şahıs lehine intifa hakkı tesis olunamaz.
- Bu kısıtlamaların gerekçesi (A) grubu payların sahibi Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.'nin ve dolayısıyla Trabzonspor Kulübü'nün şirket yönetimi üzerindeki hakimiyetini kaybetmesini engellemektir.
- Her ne şekil ve suretle olursa olsun, (A) grubu payların zilyedi olmuş kimse, Şirkete karşı malvarlıksal hakların dışında kalan diğer hissedarlık haklarının hiçbirini kullanamaz.
- A Grubu nama yazılı pay sahibinin Şirkette sahip olduğu A Grubu payların toplamı hiçbir zaman Şirketin toplam payların %51'inin altına inemez.

Esas sözleşmede kesin olarak düzenlenmiş bu hükümler uyarınca (A) grubu pay sahibine tanınmış bu hakların değiştirilmesi mümkün olmadığından, her ne kadar A Grubu paylara tanınan yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı kaldırılacak olsa dahi Futbol A.Ş.'nin Şirketimiz üzerindeki yönetim kontrolü ve hakimiyeti korunmaya devam edecektir.

Şirketin hamiline yazılı (B) grubu paylarının devri hiçbir koşul veya kısıtlamaya bağlı olmayıp tamamen serbesttir.

A Grubu paylar için Esas Sözleşme'de belirlenen kısıtlar dışında, halka arz edilecek paylar üzerinde devir ve tedavülü kısıtlayıcı herhangi bir hüküm yoktur. Ayrıca, Futbol A.Ş.'nin Şirketimiz sermayesinde sahibi bulunduğu A Grubu paylar üzerinde rehin, ipotek gibi herhangi bir kısıtlama veya takyidat bulunmamaktadır.

Yine Şirket ana ortağı Futbol A.Ş.'nin tamamı ödenmiş 2.650.000.000TL'lik sermayesini temsil eden Kulüp'ün payları üzerinde haciz, rehin, ipotek gibi herhangi bir kısıtlama veya takyidat bulunmamaktadır.

23.8. İhraç edilecek paylara ilişkin zorunlu pay alım teklifi, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:

Halka açık ortaklıklarda yönetim kontrolünü sağlayan payların veya oy haklarının iktisap edilmesi halinde söz konusu payların veya oy haklarının iktisabının kamuya açıklandığı tarihte pay sahibi olan diğer ortakların paylarını satın almak üzere teklif yapılması zorunlu olup, halka açık anonim ortaklıkların pay sahiplerine yapılacak pay alım teklifine ilişkin esaslar Kurul'un pay alım teklifine ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, söz konusu paylara sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını ortaklıktan talep edebilirler. Satım bedeli, SPKn'nun 24 üncü maddesi çerçevesinde belirlenir.

Yukarıda yer alan şartlar çerçevesinde ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler. TTK'nın 208 inci maddesi halka açık ortaklıklara uygulanmaz.

SPKn'nun 23 üncü maddesinde yer alan önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçirten pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Halka açık anonim ortaklıklarda pay sahiplerinin ayrılma hakkına ilişkin esaslar Kurul'un önemli nitelikteki işlemler ve ayrılma hakkına ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay sahibinin SPKn'nun 23 üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın bir önceki paragraftaki hüküm uygulanır.

<u>Bu artırımda A Grubu paylara tanınan imtiyazların kaldırılması hakkında bilgi:</u>

Şirketin Esas Sözleşmesi'nin 7 ve 11'inci Maddeleri gereğince A grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazları bulunmakta olup, A Grubu imtiyazlı payların sahibi Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.'dir.

Futbol A.Ş.'nin 20.05.2025 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında alınan karar uyarınca Şirketimizde sahip oldukları A Grubu paylara tanınan yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazının kaldırılmasına muvafakat edildiği Şirketimize bildirilmiştir.

Bu nedenle, Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 19. Maddesinin 3. Fıkrasında yer alan "***Ortaklıklar tarafından bu maddede belirtilen esaslar kapsamında sermaye azaltımı yapılmak istenmesi ve ortaklıkta belirli pay gruplarına veya belirli bir grup oluşturan pay sahiplerine imtiyaz tanınmış olması durumunda, yapılacak sermaye azaltımı nedeniyle değişmesi gereken esas sözleşmenin sermayeye ilişkin maddesi hakkında Kurulca uygun görüş verilmiş tadil tasarısının ihraççıya verilmesinden önce, esas sözleşmede gerekli değişikliklerin yapılması suretiyle imtiyazlara son verilmesi şarttır.*** *İmtiyazlara son verilmeyerek sermaye azaltım işleminin yapılması için ortaklığın yönetiminde kontrol sahibi olan kişiler ve/veya sermayesinde imtiyazlı paya sahip bulunan ortaklar tarafından sermaye azaltımı öncesinde, Kanunun 25 inci maddesi çerçevesinde diğer ortaklara pay alım teklifinde bulunulması zorunludur.*" hükmü uyarınca gerçekleştirilecek sermaye azaltımında, işbu izahname ile birlikte onaya sunulan tadil metinlerinin Kurul tarafından onaylanmasını müteakip yapılacak genel kurul toplantısında alınacak kararlarla Şirket Esas Sözleşmesi'nin **"Şirketin Sermayesi"** başlıklı 6. Maddesi, **"Paylar"** başlıklı 7. Maddesi, **"Yönetim Kurulunun Oluşum Tarzı ve Seçilme Ehliyeti"** başlıklı 11. Maddesi ve **"Esas Sözleşme Değişiklikleri"** başlıklı 35. Maddesinde yapılacak değişiklikle yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı kaldırılacaktır.

23.9. Cari yıl ve bir önceki yılda ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Bulunmamaktadır.

24. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

24.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

24.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar:

Sermaye artırımına ilişkin İzahname SPK onayına tabii olup başkaca bir kurum onayına tabi değildir.

24.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

Şirket'in 7.500.000.000, -TL olan çıkarılmış sermayesi geçmiş yıl zararlarını gidermek amacıyla ilk olarak 6.400.000.000, -TL (%85,33 oranında) azaltım ile 1.100.000.000, -TL'ye indirilecek olup, bu sermaye azaltımıyla eş zamanlı olarak sermayenin 1.100.000.000-TL'den 6.400.000.000-TL'ye (%581,8182 oranında) artırımı yapılacak ve bu sermaye artırımında toplam 6.400.000.000 adet 1,00 TL nominal değerli paylar ihraç edilecektir. İhraç edilecek bu payların 3.264.021.069 adedi (A) Grubu nama yazılı, 3.135.978.931 adedi de (B) grubu hamiline yazılı pay statüsünde olacaktır.

İhraç edilecek paylar için ortakların yeni pay alma haklarında herhangi bir kısıtlama yapılmayacak olup, Mevcut pay sahipleri, %581,8182 oranındaki yeni pay alma haklarını 1 TL nominal değerli pay için 1 TL değer üzerinden kullanacaklardır. Borsa'da işlem birimi 1TL / 1 lot olup, Şirket için 1 lot 1 adet paya denk gelmektedir. Ek satış söz konusu değildir.

Yapılacak sermaye artırımında (A) grubu pay sahiplerine (A) grubu, (B) grubu pay sahiplerine (B) grubu pay verilecektir. Buna göre, sermaye artırımında 3.264.021.069 TL'lik sermayeyi temsil eden (A) grubu nama yazılı pay, 3.135.978.931 TL'lik sermayeyi temsil eden (B) grubu hamiline yazılı pay ihraç edilecektir. Sermaye artırımında ihraç edilecek (A) grubu "paylar "borsada işlem görmeyen" nitelikte, (B) gurubu paylar da "borsada işlem gören" nitelikte oluşturulacaktır.

Yeni pay alma haklarının kullandırılmasından sonra kalan paylar 2 (iki) İşgünü süreyle nominal değerden düşük olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasasında oluşacak fiyattan halka arz edilecektir. Satışa sunulacak payların nominal tutarı ve halka arz tarihleri tasarruf sahiplerine satış duyurusu ile Şirketin kurumsal internet sitesinde (https://www.trabzonspor.org.tr/tr/yatirimci-iliskileri/ts-sportif-as-yatirimci-iliskileri), KAP'ta ve Deniz Yatırım'ın internet sitesi www.denizyatirim.com adresinde ilan edilecektir.

24.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

24.1.3.1.Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Şirket'in ortaklarının, Şirket tarafından bedelli sermaye artırımı yoluyla çıkarılacak payları, sahip oldukları payları oranında ve nominal bedel üzerinden 15 gün boyunca alma hakkı bulunmaktadır (Yeni Pay Alma Hakkı). Bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresi izleyen işgünü akşamı sona erecektir.

Yeni Pay alma haklarının kullanılmasına izahnamenin ilanından itibaren en geç 10 gün içinde başlanacak olup, başlangıç ve bitiş tarihleri KAP aracılığıyla kamuoyuna duyurulacaktır.

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylar B Grubu pay olarak 2 iş günü süreyle satışa sunulacaktır.

Satışa sunulacak payların nominal tutarı ve halka arz tarihleri tasarruf sahiplerine satış duyurusu ile ortaklığın internet sitesinde, KAP'ta ve www.denizyatirim.com internet sitesinde ilan edilecektir.

24.1.3.2.Halka arza başvuru süreci

a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

Mevcut pay sahipleri, yeni pay alma haklarını 1 TL nominal değerli pay için 1 TL değer üzerinden kullanacaklardır. Borsa'da işlem birimi 1TL / 1 lot olup, Şirket için 1 lot 1 adet paya denk gelmektedir.

Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan payların satışında Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-5.2 Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliğinde yer alan "Borsada Satış" yöntemi kullanılacak ve paylar BİAŞ Birincil Piyasa'da 2 (iki) gün süreyle satışa sunulacaktır. Bir payın nominal değeri 1 TL olup, nominal değerin altında olmamak üzere (Borsa'da işlem birimi 1TL / 1 lot olup, Şirket için 1 lot 1 adet paya denk gelmektedir) Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satışa arz edilecektir. Tasarruf sahiplerine satışta SPK'nın II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği madde 17/1 gereği Borsa'da Satış Yöntemi kullanılacaktır.

Bu sermaye artırımında yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylardan pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin duyurulacak satış süresi içinde Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem yapmaya yetkili borsa üyesi aracı kurumlardan birine başvurmaları gerekmektedir.

BİAŞ'da işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarının listesi Borsa İstanbul A.Ş. Aylık Bülteninde ve Borsa İstanbul A.Ş.'nin internet sitesi www.borsaistanbul.com ve TSBP (www.tsbp.org.tr) adreslerinde üyeler başlıklı bölümde yer almaktadır. Borsa İstanbul A.Ş.'nin telefon numarası 0 212 298 2100, yatırımcı danışma hattı telefon numaraları 0 212 298 2359 – 298 2348 – 298 2295 – 298 2558'dir.

Tasarruf sahipleri söz konusu yetkili kurumların sunmuş olduğu kanallar (ATM, internet, Telefon v.b.) dahilinde pay alımı yapabileceklerdir.

b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

Pay bedelleri Denizbank A.Ş Ataşehir Ticari Merkez Şubesi'nde Şirket adına açtırılan 3665-873681-378 nolu Hesap No: 3665-873681-378 nolu IBAN No: TR50 0013 4000 0008 7368 1010 76 no'lu özel hesaba yatırılacaktır.

Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ve payları MKS'de yetkili kuruluşlar nezdinde yatırım hesaplarında muhafaza ve takip edilen ortaklar, yeni pay tutarını, yukarıda belirtilen banka şubesinde açılan hesaba MKK tarafından aktarılmak üzere, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde tam ve nakit olarak aracı kurum/kuruluşlar nezdindeki yatırım hesaplarına yatıracaklardır.

Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen ortaklarımız, bu haklarını yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde satabilirler. Payları Borsa İstanbul'da işlem gören şirketlerin nakdi sermaye artışı yapmak üzere belirledikleri rüçhan (yeni pay alma) hakkı kullanım süresi içinde, söz konusu payların üzerinde bulunan rüçhan haklarının alınıp satılması için, Borsaca belirlenecek süre içinde "R" özellik koduyla rüçhan hakkı kupon sıraları işleme açılır. Rüçhan hakkı kuponları Pay Piyasasında geçerli olan kurallarla işlem görür. Rüçhan Hakkı Kupon Pazar'ı açılış günü rüçhan hakkı kullanımının başlangıç günüdür. Rüçhan Hakkı Kupon Pazarı'nın kapanış (son işlem) günü ise rüçhan hakkı kullanım süresi sonundan önceki 5. iş günüdür.

Bu sermaye artırımında pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin duyurulacak satış süresi içinde BİAŞ'da işlem yapmaya yetkili borsa üyesi aracı kurumlardan birine başvurmaları gerekmektedir. Pay bedelleri satış işlemini yürüten borsa üyesi Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. tarafından tahsil edildikçe özel banka hesabına yatırılacaktır.

Yeni pay alma hakları kullanıldıktan sonra BİAŞ birincil piyasada / pazarda satışı yapılan payların takası (T+2) gün Takasbank A.Ş. / MKK nezdinde gerçekleştirilecektir. Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylar B Grubu pay olarak 2 iş günü süreyle nominal bedelin altında olmamak kaydıyla BİAŞ Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan Borsa'da satışa sunulacaktır.

c) Başvuru yerleri:

Sermaye artırımında yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ve payları MKK'da yetkili kuruluşlar nezdinde yatırım hesaplarında muhafaza ve takip edilen pay sahipleri, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde yatırım hesaplarının bulunduğu aracı kurumlara yeni pay alma bedellerini yatıracaktır.

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylardan pay almak isteyen yatırımcıların halka arz süresi için de Borsa İstanbul'da işlem yapmaya yetkili kuruluşlardan birine başvurmaları gerekmektedir. BİAŞ'ta işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarının listesi Borsa İstanbul AŞ'nin internet sitesinin www.borsaistanbul.com ve TSBP (www.tsbp.org.tr) adreslerinde üyeler başlıklı bölümde yer almaktadır. Borsa İstanbul A.Ş.'nin telefon numarası (212) 298 21 00 ve yatırımcı danışma hattı telefon numarası (212) 298 24 27'dir.

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Halka arzdan pay alan ortaklarımızın söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

24.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

Halka arzın iptali veya ertelenmesi; Yasama, yürütme organları, sermaye piyasaları veya bankalar ile ilgili karar almaya yetkili organlar ve diğer resmi kurum ve kuruluşlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle Deniz Yatırım'ın ve/veya Şirket'in bu Sözleşme'den kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmesini imkansız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması, Şirket, Şirket ortakları ve yöneticileri hakkında paylarının halka arzını etkileyecek olay, dava veya soruşturma ortaya çıkmış olması, sermaye artırımı süresi içinde Şirket'in mali durumunda meydana gelen ve izahnamede/ihraç belgesinde yer alan bilgilerin bundan böyle

gerçeğe aykırı hale gelmesi sonucunda doğacak olumsuz değişikliklerin ortaya çıkması hallerinde mümkündür.

Ayrıca SPK'nın İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği'nin (II-5.1) 24. Maddesi hükmü gereği, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde satışa başlamadan önce veya satış süresi içerisinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişikliklerin veya yeni hususların ortaya çıkması halinde, bu durum ihraççı veya halka arz eden tarafından yazılı olarak derhal Kurul'a bildirilir. Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması halinde, ihraççı, halka arz eden veya bunların uygun görüşü üzerine yetkili kuruluşlar tarafından satış süreci durdurulabilir.

Bu durum yazılı olarak Kurul'a bildirilir. Satış süreci ihraççı, halka arz eden veya yetkili kuruluşlar tarafından durdurulamaz ise, gerekli görülmesi durumunda Kurul'ca satış sürecinin durdurulmasına karar verilebilir.

24.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Yoktur.

24.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Yeni pay alma hakkı kullanımında ortaklar %581,8182 oranında yeni pay alma haklarını kullanabileceklerdir.
Yeni pay alma hakkı kullanıldıktan sonra kalan payların satın alınması konusunda herhangi bir sınırlama yoktur.
Talep edilecek pay miktarı Borsa'da asgari işlem tutarı 1 TL nominal değer/1 Lot (1 adet pay) ve katları şeklinde olacaktır. Borsa'da asgari işlem tutarı 1 lot (1 TL) ve katları şeklinde gerçekleşmektedir.
Hiçbir ortağın yeni pay alma haklarını kullanma zorunluluğu bulunmamaktadır.

24.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

SPKn'nun 8 inci maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum ihraççı veya halka arz eden tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhâl Kurul'a bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satın alma süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde Sermaye Piyasası Kanunu'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurul'ca onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

24.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar hak kullanım süresi boyunca hak kullanım işleminin yapıldığı gün içerisinde teslim edilecektir.

24.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurulun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan

esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

24.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

a) Yeni pay alma haklarının kısıtlanıp kısıtlanmadığı, kısıtlandıysa kısıtlanma nedenlerine ilişkin bilgi:

Mevcut ortakların yeni pay alma hakları hiçbir suretle kısıtlanmamıştır.

b) Belli kişilere tahsis edilen payların ayrı ayrı nominal değer ve sayısı:

Yoktur.

c) Yeni pay alma hakkının kullanılmasından sonra kalan paylar için tahsis kararı alınıp alınmadığı:

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylar halka arz edilecek olup, bu konuda herhangi bir tahsis kararı alınmamıştır.

d) Yeni pay alma hakları, aşağıda belirtilen başvuru yerlerinde Şirket tarafından daha sonra KAP aracılığı (www.kap.org.tr) ile duyurulacak olan tarihler arasında, 15 gün süreyle kullandırılacaktır. Bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresi, izleyen ilk iş günü akşamı sona erecektir.

Bir payın nominal değeri 1 TL olup, 1 lot (1 adet pay) 1 TL'den satışa sunulacaktır.

e) Ortakların, ödenmiş/çıkarılmış sermayedeki mevcut paylarına göre yeni pay alma oranı:

Yeni pay alma hakkı kullanımında ortaklar %581,8182 oranında yeni pay alma haklarını kullanabileceklerdir

f) Pay bedellerinin ödenme yeri ve şekline ilişkin bilgi:

Mevcut pay sahipleri yeni pay alma haklarını kullanmak isterlerse, hak kullanımının yapılacağı 15 günlük süre içerisinde her biri 1TL nominal değerli pay için 1TL olmak üzere hesaplanacak yeni pay tutarlarını aracı kurum nezdindeki yatırım hesaplarına yatıracaktır. Pay sahipleri yeni pay alma haklarını kullanmak istedikleri yönünde iradelerini, paylarının saklamada bulunduğu aracı kurumlara beyan ederek hak kullanım işlemlerini bu süre içerisinde gerçekleştirebileceklerdir.

Denizbank A.Ş Ataşehir Ticari Merkez Şubesi

Hesap No: 3665-873681-378 nolu

IBAN No: TR50 0013 4000 0008 7368 1010 76

Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ve payları MKS'de aracı kurum/kuruluşlar nezdinde yatırım hesaplarında muhafaza ve takip edilen ortaklarımız, yeni pay tutarını, yukarıda belirtilen banka şubesinde açılan hesaba MKK tarafından aktarılmak üzere, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde tam ve nakit olarak aracı kurum/kuruluşlar nezdindeki yatırım hesaplarına yatıracaklardır.

Yeni pay alma (rüçhan) hakkının alınıp satılabilmesi için Borsa tarafından belirlenecek süre içinde "R" özellik kduyla rüçhan hakkı kupon sıraları işleme açılır. Rüçhan hakkı kuponları pay piyasasında geçerli olan kurallarla işlem görür. Rüçhan hakkı kupon pazarının açılış günü rüçhan hakkı

kullanımının başlangıç günüdür. Rüçhan hakkı kupon pazarının kapanış (son işlem) günü ise rüçhan hakkı kullanma süresi sonundan önceki beşinci iş günüdür.

Yeni pay alma hakkını kullanmak isteyen pay sahipleri bu haklarını yeni pay alma hakkı kupon pazarının açık olduğu süre içinde satabilirler. Bu yeni pay alma haklarını almak isteyen yatırımcılar aynı süre içerisinde aracı kurumlarına verecekleri yen pay alma hakkı alım emirleri ile alış işlemi gerçekleştirebilecektir.

Yeni pay alma haklarının kullanımından kalan payları almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahipleri duyurulacak satış süresi içinde ve hesaplarının bulunduğu aracı kurumlara emir vermek suretiyle ya da Borsa İstanbul nezdinde Borsa İstanbul'da işlem yapmaya yetkili borsa üyesi aracı kurumlardan birine başvurmak suretiyle pay bedellerini aracı kurum nezdindeki yatırım hesaplarına yatırarak ve alım emri ileterek pay sahibi olabilir. Işbu satışın 2 günden erken tamamlanması halinde satış sona erdirilecektir.

g) Başvuru şekli ve payların dağıtım zamanı ve yeri:

i) Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ortaklarımızdan,

a. Payları dolaşımda olmayanlar yeni pay tutarını hesaplarının bulunduğu aracı kurumlar veya ihraççı aracılığıyla

b. Payları dolaşımda olanlar ise yeni pay tutarını hesaplarının bulunduğu aracı kurumlar aracılığıyla yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde tam ve nakit olarak yatıracaklardır.

ii) Belirtilen yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde pay bedellerinin ödenmemesi halinde, yeni pay alma hakkı kullanılamayacaktır.

iii) Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen ortaklarımız, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde bu hakkını satabilirler.

h) Kullanılmayan yeni pay alma haklarının nasıl değerlendirileceğine ilişkin bilgi:

Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen Şirket ortakları, bu haklarını yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde satabilirler. Payları Borsa İstanbul'da İşlem gören şirketlerin nakdî sermaye artışı yapmak üzere belirledikleri rüçhan (yeni pay alma) hakkı kullanım süresi içinde, söz konusu payların üzerinde bulunan rüçhan haklarının alınıp satılması için, Borsaca belirlenecek süre içinde "R" özellik koduyla rüçhan hakkı kupon sıraları işleme açılır. Rüçhan hakkı kuponları Pay Piyasası'nda geçerli olan kurallarla İşlem görür. Rüçhan Hakkı Kupon Pazar'ı açılış günü rüçhan hakkı kullanımının başlangıç günüdür. Rüçhan Hakkı Kupon Pazarı'nın kapanış (son işlem) günü ise rüçhan hakkı kullanım süresi sonundan önceki 5. İş günüdür.

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan payların satışında Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-5.2 Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği madde 17/1 gereği "Borsada Satış" yöntemi kullanılacak ve paylar nominal değerinin altında olmamak üzere B Grubu pay olarak 2 iş günü süreyle BİAŞ Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satışa sunulacaktır. Bu sermaye artırımında yeni pay alma haklarının kullandırılmasından sonra kalan paylardan pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin duyurulacak satış süresi içinde Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem yapmaya yetkili Borsa Üyesi aracı kurumlardan birine başvurmaları gerekmektedir.

Şirket hâkim ortağı Futbol A.Ş., yeni pay alma haklarının kullanılması nedeniyle elde edeceği payları, ihraç edilen payların borsada işlem görmeye başlamasından itibaren bir yıl süreyle borsada satılmaması ve sermaye azaltımı ile eş anlı olarak veya sermaye azaltımının sonuçlanmasından itibaren iki yıl içerisinde yapılacak sermaye artırımlarında yeni pay alma haklarının tamamının kullanılması ile ilgili olarak 23.05.2025 tarihinde, alım taahhüdü vermiştir:

24.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Şirket hakim ortağı Futbol A.Ş., satılamayan payların alınması ile ilgili olarak alım taahhüdü vermemiştir.

24.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Yoktur.

24.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Nemalandırılmayacaktır.

24.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Adı– Soyadı	Görevi	Kurum Adı
Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.	Hâkim Ortak	Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.
Ertuğrul Doğan	Yönetim Kurulu Başkanı	Trabzonspor Sportif
Zeyyat Kafkas	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Trabzonspor Sportif
Derviş Köz	Yönetim Kurulu Üyesi	Trabzonspor Sportif
Sami Karaman	Yönetim Kurulu Üyesi	Trabzonspor Sportif
Muharrem Emral	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Trabzonspor Sportif
Abdulkadir Ferda Başkan	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Trabzonspor Sportif
Sinan Zengin	Genel Müdür	Trabzonspor Sportif
Coşkun Karaoğlu	Mali İşler Direktörü-Yatırımcı İlişkileri ve Finansal Kontrol Sorumlusu	Trabzonspor Sportif
Fazlı Çilingir	Genel Danışman	Reform Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.
Özgür Yanar	Avukat	Reform Hukuk Bürosu
İhsan Engindeniz	Genel Müdür Yardımcısı	Deniz Yatırım
Melda Finanser	Bölüm Müdürü	Deniz Yatırım
Pınar Taştutan	Bölüm Müdürü	Deniz Yatırım
Kaan Birdal	Sorumlu Ortak Baş Denetçi	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Emre Emir Dişpençe	Sorumlu Ortak Baş Denetçi	Denge Bağımsız Denetim Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Yasin Sancak	Sorumlu Ortak Baş Denetçi	Any Partners Bağımsız Denetim Anonim Şirketi
Nurettin Ayyıldız	Denetçi	Any Partners Bağımsız Denetim Anonim Şirketi

Ahmet Gürsoy	Denetçi	Any Partners Bağımsız Denetim Anonim Şirketi

24.1.15. Sermaye Azaltımına İlişkin Bilgiler

24.1.15.1. Sermaye Azaltımına İlişkin Yetkili Organ Kararı

23.05.2025 tarih 99 sayılı yönetim kurulu kararımız uyarınca;

1. *Yönetim Kurulumuzun 09.04.2025 gün ve 93 sayılı kararı gereği geçmiş yıl zararlarının azaltılması amacıyla 6.400.000.000TL tutarında yapılacak sermaye azaltımı nedeniyle, hakim ortağımız Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. tarafından A Grubu imtiyazlı paylara tanınmış olan yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazlarının kaldırılmaması amacıyla VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 19. Maddesinin 3'üncü fıkrası uyarınca, sermaye azaltımı öncesinde 6362 sayılı SPKn'nin 25'inci maddesi çerçevesinde diğer ortaklara pay alım teklifinde bulunulmasına karar verilmiş ve bu karar gereği Pay Alım Teklifi Bilgi Formunun onaylanması için Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan müracaat 15.05.2025 tarihli Kurul Karar Organı kararı ile onaylanmıştır.*

   Ancak, hakim ortağımız Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.'nin pay alım teklifinden vazgeçtiğini şirketimize bildirmesi nedeniyle Şirketimizin (A) grubu nama yazılı paylarına tanınan yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazının VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 19. Maddesinin 3'üncü fıkrası uyarınca kaldırılması zorunluluğu doğduğundan yönetim kurulumuzun 20.05.2025 gün ve 97 sayılı kararı ile Şirket Esas Sözleşmesindeki imtiyaza yönelik maddelerin tadiline karar verilmiştir.

   Bununla birlikte, hakim ortağımız Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. yönetim kurulunun 09.04.2025 tarih ve 10 sayılı kararı ile verdiği satılamayan payların alınacağına yönelik taahhüdünden vazgeçildiğine yönelik 23.05.2025 tarih ve 17 sayılı kararının alındığı Şirketimize bildirilmiştir.

   Açıklanan nedenlerle yönetim kurulumuzun 09.04.2025 tarih ve 93 sayılı kararının aşağıdaki gibi revize edilmesi zorunluluğu doğmuştur.

2. *30/11/2024 tarihli bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarda yer alan 6.494.871.897.- TL geçmiş yıllar zararından kaynaklanan bilanço açığı etkisinin fon çıkışı gerektirmeyen sermaye azaltımı yoluyla düşürülerek, bu sermaye azaltımı ile eş zamanlı olarak nakit sermaye artırımına gidilmesi, böylelikle Şirketimizin sermaye yapısının güçlendirilmesi ve TTK'nın 376'ncı maddesi kapsamında gerekli önlemlerin alınması amacıyla;*
   a. *(VII-128.1) Pay Tebliği'nin "Fon Çıkışı Gerektirmeyen Sermaye Azaltımı" başlıklı 19.maddesi hükümleri uyarınca Şirketin 7.500.000.000.-TL'lik çıkarılmış sermayesinin 6.400.000.000.-TL (%85,3333 oranında) azaltılarak 1.100.000.000.-TL'ye düşürülmesine ve eş zamanlı olarak 1.-TL nominal değer üzerinden tamamı nakden karşılanmak üzere 6.400.000.000.-TL (%581,8182 oranında) bedelli sermaye artırımı yapılarak, çıkarılmış sermayenin yeniden 7.500.000.000.-TL'ye yükseltilmesine,*

b. *Yapılacak sermaye azaltımında Pay Tebliği'nin 19'uncu maddesinin (6) numaralı fıkrası uyarınca, 6.400.000.000.-TL'nin tamamının geçmiş yıl zararları hesabına kaydedilmek suretiyle "Pay Sayısının Azaltılması" yönteminin uygulanmasına, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açmayacak şekilde her bir pay sahibinin, pay sayısının %85,3333 oranında azaltılmasına,*

c. *Sermaye azaltımına ilişkin alınacak genel kurul onayını takiben, sermaye azaltımının şirketin geçmiş yıllar zararlarının şirketin ödenmiş sermayesinden mahsup edilmesi suretiyle yapılacak olması ve şirket bünyesinden herhangi bir nakit, fon veya varlık çıkışı olmayacağı, öz varlık değerinde hiçbir değişiklik doğurmayacağı göz önüne alınarak, Pay Tebliği'nin 19'uncu maddesinin (10) numaralı fıkrası uyarınca 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun TTK'nın 474'üncü maddesi uyarınca alacaklılara çağrı ve aynı Kanunun 475'inci maddesi uyarınca alacaklıların haklarının ödenmesi veya teminat altına alınması hükümlerinin uygulanmasının gerek olmadığının kabulüne,*

d. *Artırılacak 6.400.000.000.-TL'nin, 3.264.021.068,54-TL (Üç Milyar İki Yüz Altmış Dört Milyon Yirmi Bir Bin Altmış Sekiz Türk Lirası Elli Dört Kuruş)'lik kısmının A grubu ve nama yazılı olarak oluşturulmasına, 3.135.978.931,46-TL (Üç Milyar Yüz Otuz Beş Milyon Dokuz Yüz Yetmiş Sekiz Bin Dokuz Yüz Otuz Bir Türk Lirası Kırk Altı Kuruş)'lik kısmının ise B grubu ve hamiline yazılı olarak oluşturulmasına,*

e. *Alınan işbu sermaye azalım kararı nedeniyle VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 19. Maddesinin 3'üncü fıkrasında düzenlenen zorunluluk nedeniyle (A) Grubu paylara tanınan imtiyazların kaldırılması amacıyla Yönetim kurulumuzun 20.05.2025 tarih ve 97 sayılı kararı ile hazırlanan Esas Sözleşme tadil tasarılarının onaylanması için, işbu karar nedeniyle revize edilerek yeniden onaya sunulacak olan izahname ekinde SPK'ya müracaat edilmesine,*

3. *Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve Ticaret Sicili Yönetmeliği'nin ilgili hükümleri uyarınca, Sermayenin azaltılmasının nedenleri, azaltmanın amacı ve azaltmanın hangi esaslar çerçevesinde yapılacağını gösterir ve söz konusu azaltımın ortaklık malvarlığında herhangi bir eksilmeye yol açmayacağına ve ortaklığa sağladığı faydalara ilişkin Pay Tebliği'nin 19'uncu maddesinin 11'inci fıkrasının (c) bendi uyarınca Yönetim Kurulu Raporunun hazırlanarak başvuru kapsamında değerlendirmek üzere Sermaye Piyasası Kurulu'na gönderilmesine,*

Karar verilmiştir.

24.1.15.2. Yapılan Sermaye Azaltımının Nedenleri

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 23/05/2025 tarih 99 sayılı karar ile hazırladığı Sermaye Azaltım Raporu'nda yer aldığı üzere;

Bilindiği üzere, Şirketimizin sermaye piyasası mevzuatına göre hazırlanan ve 18.02.2025 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda ilan edilen 30.11.2024 tarihli konsolide finansal tablolarına göre çıkarılmış sermayesi 7.500.000.000 TL olan şirketimizin, geçmiş yıl zararlarının 6.494.871.897 TL, dönem net zararının 477.437.783 TL olması nedeniyle özkaynakları 5.302.311.245 TL olarak gerçekleşmiştir.

Konuyu değerlendiren Yönetim Kurulumuz Şirketimizin sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak hazırlanan 30.11.2024 tarihli konsolide bilançosunda bulunan 6.494.871.897 TL geçmiş yıl zararları ile 477.437.783 TL dönem net zararından kaynaklanan (7.500.000.000 – 5.302.311.245=) 2.197.688.755 TL sermaye kaybı bulunduğunu tespit etmiştir.

Söz konusu sermaye kaybının yok edilmesi için, sermayenin 6.400.000.000 TL fon çıkışı gerektirmeyen sermaye azaltımı yoluyla geçmiş yıl zararları hesabına aynı tutarda alacak kaydedilerek azaltılması ve bu sermaye azaltımı ile eş zamanlı olarak nakit sermaye artırımına gidilmesi; böylelikle Şirketimizin sermaye yapısının güçlendirilmesi ve TTK'nın 376 ncı maddesi kapsamında gerekli önlemlerin alınması amaçlarıyla Yönetim Kurulumuzun 23.05.2025 tarih ve 99 sayılı toplantısında eşzamanlı sermaye azaltımı ve artırımı yapılması kararlaştırılmıştır.

Planlanan eş zamanlı sermaye azaltımı ve artırımı ile Şirket'in 7.500.000.0000,00 TL tutarındaki çıkarılmış sermayesi 6.400.000.000,00 TL tutarında azaltılarak 1.100.000.000,00 TL'ye düşürülmesi ve bu sermaye azaltımı ile eşzamanlı olarak 1 TL nominal değerli 6.400.000.000 (Altı Milyar Dört Yüz Milyon) adet pay için 1 TL yeni pay alma hakkı kullanım fiyatı üzerinden tamamı nakden karşılanmak üzere toplam6.400.000.000,00 TL tutarda sermaye artırımı yapılarak çıkarılmış sermayenin 7.500.000.000,00 TL'ye artırılması; azaltılan söz konusu 6.400.000.000,00 TL tutarındaki sermayenin, "Geçmiş Yıl Zararları" hesabına alacak kaydedilmek suretiyle sermaye azaltımının fon çıkışı gerektirmeyen usulde yapılması uygun görülmüştür.

Şirketimiz Yönetim Kurulu olarak, Şirketimizin varlığını sürdürmesi ve sermaye kaybı halinden kurtarılması amacı çerçevesinde, Şirketimizin ihtiyaçlarına uygun olarak hareket etmek için gerekli olduğu düşünülen bu işlem ile Şirketimiz herhangi bir zarara uğramayacağı gibi, sermaye azaltımı nedeniyle Şirketimizden herhangi bir fon çıkışı olmayacağı için, Şirket alacaklarının da hakları zedelenmeyecektir.

Diğer taraftan, sermaye azaltımında eşit işlem ilkesi gereği tüm pay sahiplerimizin sahip olduğu pay sayısı %85,3333 oranında azaltılacak ve sermaye azaltımı nedeniyle ortaklarımızın herhangi bir menfaat kaybı bulunmayacaktır.

Sermaye azaltımı ile eşanlı olarak yeni pay alma hakları kısıtlanmaksızın gerçekleştirilecek sermaye artırımında, pay sahiplerimizin mevcut ortaklık oranlarını koruyacak şekilde sermaye artırımına iştirak etmeleri de mümkün bulunmaktadır.

Yapılması planlanan sermaye azaltımı neticesinde, azaltılan sermaye şirketimizin geçmiş yıl zararlarında bulunan tutara transfer edilecek ve Şirketimiz bünyesinden herhangi bir nakit veya varlık çıkışı olmayacaktır. Dolayısıyla, öz varlık değerinde de hiçbir değişiklik meydana gelmeyecektir.

Şirketimiz her ne kadar kayıtlı sermaye sistemine tabi olsa da bu defa yapılacak işlem sermaye azaltımı ile eş anlı olarak sermaye artırımı olup, kayıtlı sermaye sisteminde yönetim kurulunun sermayenin azaltımı veya azaltım ile eş anlı olarak artırım yapılması yönünde karar alma yetkisi bulunmamaktadır. Bu yönüyle gerek Pay Tebliği'nin 19'uncu maddesinde yer alan kurallar, gerekse şirket esas sözleşmesi uyarınca yönetim kurulunun yetkisinin bulunmaması nedeniyle işbu izahnameye konu sermaye azaltımı ile eş anlı olarak yapılacak sermaye artırımı işlemi Şirketin genel kurulunda ortakların onayına sunulmak suretiyle Sermaye Piyasası Kanunu ve ikincil mevzuat düzenlemelerinde yazılı nisaplarla alınacak karar ile gerçekleştirilebilecektir. Sermaye azaltımına ilişkin alınacak genel kurul onayını takiben, sermaye azaltımının Şirketimizin geçmiş yıl zararları hesaplarına alacak kaydedilmesi suretiyle yapılacak olması ve Şirketimiz bünyesinden herhangi bir nakit, fon veya varlık çıkışı olmayacağı ve azaltım sonrası toplam özkaynak değerinde herhangi bir değişiklik bulunmayacağı göz önünde bulundurularak, Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 sayılı

Pay Tebliği'nin 19 uncu maddesinin 10 uncu fıkrası gereği, TTK'nın 473'üncü maddesinin ikinci fıkrası, 474 ve 475'inci maddelerinde aranan Şirket alacaklılarına çağrı yapılmasına ve bunların haklarının ödenmesine veya teminat altına alınmasına gerek bulunmamaktadır.

Pay Tebliği'nin 19'uncu maddesinin (11) numaralı fıkrası gereği, sermaye azaltımı ile eş anlı olarak sermaye artırımı da yapılacağı için Şirket esas sözleşmesinin "**Şirketin Sermayesi**" başlıklı 6'ncı maddesinin ve Pay Tebilği'nin 19. Maddesinin 3.fıkrası gereğince söz konusu sermaye azaltım işleminin gerçekleştirilmesi için var olan imtiyazlara son verilmesi şart olduğundan Şirket Esas Sözleşmesinin **"Paylar"** başlıklı 7. Maddesi, **"Yönetim Kurulunun Oluşum Tarzı ve Seçilme Ehliyeti"** başlıklı 11. Maddesi ve "**Esas Sözleşme Değişiklikleri**" başlıklı 35. maddesinin onayı talebiyle Tebliğin 3 numaralı ekinde belirtilen belgelerle birlikte yapılan işbu başvurunun kabulünün akabinde esas sözleşme tadiliyle ilgili olarak Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nden de izin alınacaktır.

Şirket yönetim kurulunun 21.05.2025 tarih ve 98 sayılı kararı aşağıdaki gibidir;

1) *Yönetim Kurulumuzun 28/04/2025 tarihli kararı ile her ne kadar Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı'nın 27/05/2025 Pazartesi günü saat 10:00'da gerçekleştirileceği yönünde karar alınmış ve buna göre Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda gerekli ilanlar yapılmış olsa da; Hakim ortağımız Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. nin pay alım teklifinden vazgeçtiğini şirketimize bildirmesi dolayısı ile SPK nezdinde yürütülen sermaye azaltım ve eş zamanlı artırım süreçlerinin revize edilmesi gerekliliği doğduğundan, daha önce duyurulan toplantı gündem maddelerinin de değiştirilmesi gerektiğinden Türk Ticaret Kanunu'nun 413. Maddesi ile Sermaye Piyasası Kanunu'nun 29. Maddesinde düzenlenen gündeme bağlılık ilkesi çerçevesinde 27/05/2025 tarihinde saat 10:00'da gerçekleştirileceği duyurulan Olağanüstü Genel Kurul toplantısının icra edilmeksizin iptal edilmesine ve aşağıda yer alan gündem maddeleri ile yeniden belirlenecek tarih ve saatte yapılmasına,*
2) *Bu kapsamda Şirket ortaklarının aşağıda yer alan gündem maddelerini görüşmek üzere 16/06/2025 tarih, Pazartesi günü saat 11:00'da "Üniversite Mah. Ahmet Suat Özyazıcı Cad. Trabzonspor İdari Bina No:19E Ortahisar/TRABZON" adresinde Olağanüstü Genel Kurul toplantısına çağrılmasına,*
3) *16/06/2025 tarihinde gerçekleştirilecek Olağanüstü Genel Kurul toplantısının tarih, yer ve gündeminin Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilanına,*
4) *Yukarıda belirtilen Olağanüstü genel kurul toplantısına Şirketinizin A grubu imtiyazlı pay sahibi Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. de katılacağı ve daha önce bu sermaye artırımına ilişkin taahhütler verdiği de dikkate alındığında, Türk Ticaret Kanununun 454/4'üncü maddesindeki "(4) Genel kurulda, imtiyazlı payların sahip veya temsilcileri, esas sözleşmenin değiştirilmesine, üçüncü fıkrada öngörülen toplantı ve karar nisabına uygun olarak olumlu oy vermişlerse ayrıca özel toplantı yapılmaz." Hükmü uyarınca imtiyazlı pay sahiplerl özel kurulunun toplanmasına gerek olmadığının tespitine,*
5) *Trabzon Ticaret İl Müdürlüğü'ne başvuruda bulunarak toplantıda Bakanlık Temsilcisi bulundurulmasının istenmesine,*

Mevcudun oybirliği ile karar vermiştir.

GÜNDEM:

1) *Açılış ve Toplantı Başkanlığı'nın oluşturulması,*
2) *Genel Kurul Toplantı tutanağının imzalanması hususunda Toplantı Başkanlığına yetki verilmesi,*
3) *Şirketin Sermaye azaltımına dayanak teşkil etmek üzere 30/11/2024 tarihli ara finansal tablolarının ve sermaye azaltımı/artırımı ile ilgili hazırlanmış yeminli mali müşavirlik raporlarının görüşülmesi ve onaylanması,*

4) *Yönetim Kurulu tarafından hazırlanan sermaye azaltımına ilişkin raporun görüşülüp onaylanması,*
5) *Sermaye azaltımı ve eş zamanlı sermaye artırımına ilişkin Yönetim Kurulu kararının görüşülmesi ve onaylanması,*
6) *Şirketimizin 10.000.000.000.-TL kayıtlı sermaye tavanı içinde 7.500.000.000.-TL olan çıkarılmış sermayesinin 6.400.000.000.-TL azaltılarak 1.100.000.000.-TL'ye düşürülmesi ve eş zamanlı olarak mevcut ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanmaksızın tamamı nakden karşılanmak suretiyle 6.400.000.000.-TL arttırılarak yeniden 7.500.000.000.-TL'ye çıkarılması için Sermaye Piyasası Kuruluna yapmış olduğu başvurunun, Kurulca onaylanması şartı ile, müzakere edilerek karara bağlanması,*
7) *Şirketimizin mevcut 10.000.000.000.-TL olan kayıtlı sermaye tavanının, 37.500.000.000.-TL'ye çıkartılması hususunun, Sermaye Piyasası Kurulu'nca onaylanması şartı ile, görüşülerek karara bağlanması,*
8) *Şirketimiz Esas Sözleşmesinde A grubu imtiyazlı paylara tanınan imtiyazın kaldırılması yönünde karar alınması,*
9) *Yukarıda 6, 7 ve 8 numaralı gündem maddelerinde yer alan, sermaye azalımı ve eş zamanlı artırımı ile kayıtlı sermaye tavanının artırılmasına yönelik işlemler için, Sermaye Piyasası Kurulu ve Ticaret Bakanlığı'ndan gerekli izinlerin alınmış olması şartı ile Şirket Esas Sözleşme'nin* ***"Şirketin Sermayesi"*** *başlıklı 6. Maddesi,* ***"Paylar"*** *başlıklı 7. Maddesi,* ***"Yönetim Kurulunun Oluşum Tarzı ve Seçilme Ehliyeti"*** *başlıklı 11. Maddesi ve* ***"Esas Sözleşme Değişiklikleri"*** *başlıklı 35. maddesinin değiştirilmesi konusunun görüşülmesi ve onaylanması,*
10) *Dilek, temenniler ve kapanış.*

Pay Tebliği'nin 19'uncu maddesinin (11) numaralı fıkrasının (c) bendi gereği, sermayenin azaltılmasının nedenlerine, sermaye azaltımının hangi esaslar çerçevesinde yapılacağına, söz konusu azaltımın ortaklık malvarlığında herhangi bir eksilmeye yol açmayacağına ve ortaklığa sağlayacağı faydalara ilişkin olarak yönetim kurulunca hazırlanmış olan rapor Şirketin 16.06.2025 tarihinde yapılacağı duyurulmuş olan olağanüstü genel kurul toplantısında ortakların onayına sunulacaktır.

Pay Tebliği'nin 19'uncu maddesinin (11) numaralı fıkrasının (ç) bendi gereği, Şirketin 16.06.2025 tarihli Olağanüstü genel kurul toplantısına Şirketimizin A grubu imtiyazlı pay sahibi Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. de katılacağı ve daha önce bu sermaye artırımına ilişkin taahhütler verdiği de dikkate alındığında, Türk Ticaret Kanununun 454/4'üncü maddesindeki "*(4) Genel kurulda, imtiyazlı payların sahip veya temsilcileri, esas sözleşmenin değiştirilmesine, üçüncü fıkrada öngörülen toplantı ve karar nisabına uygun olarak olumlu oy vermişlerse ayrıca özel toplantı yapılmaz.*" hükmü uyarınca imtiyazlı pay sahipleri özel kurulunun yapılmasına hukuken gerek bulunmamaktadır.

Yine Pay Tebliği'nin 19'uncu maddesinin (11) numaralı fıkrasının (ç) bendi gereği, Sermaye azaltımının karara bağlanacağı genel kurul toplantısındaki toplantı ve karar nisabı, Kanunun 29 uncu maddesinin altıncı fıkrasındaki esaslara göre tespit edilecek olup, buna göre toplantı nisabı aranmaksızın, toplantıda sermayeyi temsil eden oy hakkını haiz payların yarıdan fazlası hazır bulunacağı için, toplantıya katılan oy hakkını haiz payların çoğunluğu ile karar alınacaktır.

Sermaye azaltımı ile birlikte yapılacak sermaye artırımıyla Şirketimizin özkaynaklarının güçlendirilmesi ve nakit ihtiyaçlarının karşılanması hedeflenmektedir. Bu çerçevede, yapılacak 6.400.000.000 TL'lik sermaye azaltımı işleminin ardından, eş zamanlı olarak 1 TL nominal bedel üzerinden 6.400.000.000 TL tutarında sermaye artırımı yapılacak ve yeni pay almak hakkı 1 TL nominal değerli 6.400.000.000 adet pay için 1 TL fiyatla kullandırılacaktır.

Tüm pay sahiplerimizin yeni pay alma haklarını kullanacakları varsayımıyla Şirketimize 6.400.000.000 TL nakit girişinin saplanmış olması hedeflenmektedir. Sermaye artışı ile Şirketimizin mali durumunun gelişmesi ve sermaye yeterliliğinin iyileştirilmesi yönünde önemli bir adım atılmış olacak, Şirket'in borçlarının bir kısmı ödenerek faiz giderlerinin azaltılması sağlanacaktır.

24.1.15.3. Yapılan Sermaye Azaltımının Esaslarına İlişkin Bilgiler

30.11.2024 tarihi itibariyle Şirketimizin geçmiş yıl zararları toplamı 6.494.871.897 TL; dönem net zararı ise 477.437.783 TL'dir.

30.11.2024 tarihi itibariyle Şirketimizin konsolide özkaynağı ile sermaye azaltımı ve artırımı sonrası proforma özkaynak durumunu gösterir tablo aşağıdaki gibidir:

Öz Sermaye Türü	30.11.2024 Tutar (TL)	Azalım Sonrası Tutar (TL)	Artırım Sonrası Tutar (TL)
Ödenmiş Sermaye	7.500.000.000	1.100.000.000	7.500.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	4.162.727.908	4.162.727.908	4.162.727.908
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	27.974.862	27.974.862	27.974.862
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	-7.377.798	-7.377.798	-7.377.798
Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler	113.284.836	113.284.836	113.284.836
Diğer Yedekler	478.011.117	478.011.117	478.011.117
Geçmiş Yıllar Zararları	-6.494.871.897	-94.871.897	-94.871.897
Net Dönem Zararı	-477.437.783	-477.437.783	-477.437.783
TOPLAM	**5.302.311.245**	**5.302.311.245**	**11.702.311.245**

Şirketimizin 23.05.2025 tarihi itibariyle ortaklık yapısı aşağıdaki şekildedir:

Ortağın adı-soyadı/Ticaret Unvanı	Grubu	Sermayedeki Payı (TL)	Sermaye Oranı (%)
Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret Anonim Şirketi	A	3.825.024.690	51
Diğer	B	3.674.975.310	49
	TOPLAM	**7.500.000.000**	**100**

Sermaye azaltımı sonrası ortaklık yapısı aşağıdaki şekilde olacaktır;

Ortağın adı-soyadı/Ticaret Unvanı	Grubu	Sermayedeki Payı (TL)	Sermaye Oranı (%)
Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret Anonim Şirketi	A	561.003.621	51
Diğer	B	538.996.379	49
	TOPLAM	**1.100.000.000**	**100**

Sermaye artırımı sonrası tahmini ortaklık yapısı aşağıdaki şekilde olacaktır;

Ortağın adı-soyadı/Ticaret Unvanı	Grubu	Sermayedeki Payı (TL)	Sermaye Oranı (%)
Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret Anonim Şirketi	A	3.825.024.690	51
Diğer	B	3.674.975.310	49
	TOPLAM	**7.500.000.000**	**100**

24.2. Dağıtım ve tahsis planı:

24.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:

Yoktur.

24.2.2. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Şirket hakim ortağı Futbol A.Ş. yönetim kurulu, sahip olduğu yeni pay alma haklarının kullanılması ve satılamayan payların satın alınması ile ilgili olarak 23.05.2025 tarih ve 17 sayılı toplantısında aşağıdaki kararı almıştır:

"

1) Yönetim Kurulumuzun 09.04.2025 tarih ve 10 sayılı kararı ile Hakim ortağı olduğumuz Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.'nin yönetim kurulunun 09/04/2025 tarih ve 93 sayılı kararı uyarınca yapılacak sermaye azaltımı ile eş zamanlı olarak yapılacak sermaye artırımı işleminde satılamayan payların satın alınacağına dair taahhüdümüzden bu aşamada vazgeçilmesine ve yukarıda bilgileri yer alan kararımızın revize edilerek aşağıdaki şekilde yeniden karar alınmasına,

2) Hakim ortağı olduğumuz Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.'nin yönetim kurulunun 23/05/2025 tarih ve 99 sayılı kararı ile aldığı, 10.000.000.000.-TL'lik kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 7.500.000.000.-TL olan çıkarılmış sermayesinin, ilk olarak 1.100.000.000.-TL'na azaltılması ve azaltım ile eş zamanlı olarak mevcut ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanmaksızın tamamı nakden karşılanmak suretiyle %581,8182 oranında arttırılarak yeniden 7.500.000.000.-TL'ye yükseltilmesi yönündeki kararı kapsamında, sahip olduğumuz tüm paylardan doğan yeni pay alma (rüçhan) haklarımızın tamamını kullanacağımızın,

3) Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 19'uncu maddesinin 12'inci fıkrası uyarınca, yeni pay alma haklarımızı kullanmamız nedeniyle elde edeceğimiz payları, ihraç edilen payların borsada işlem görmeye başlamasından itibaren bir yıl süreyle borsada satmayacağımızın

4) Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 19 uncu maddesinin on ikinci fıkrası uyarınca sermaye azaltımı ile eş anlı olarak veya sermaye azaltımı işleminin sonuçlanmasından itibaren iki yıl içerisinde yapılacak sermaye artırımlarında yeni pay alma haklarımızın tamamını kullanacağımızın,

Beyan ve taahhüt edilmesine,

"

24.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:

Yoktur

24.2.4. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Kullanılmayan yeni pay alma hakkı karşılığı pay olması durumunda bu paylar "Borsa'da Satış" yöntemi kullanılarak nominal değerin altında olmamak Üzere BİAŞ Birincil Piyasa'da oluşacak

fiyattan satışa sunulacaktır. Halka arzdan talepte bulunan yatırımcılar, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarını halka arzdan pay almak için başvurmuş oldukları aracı kurumdan öğrenebileceklerdir. Bildirimden önce paylar işlemine konu olmayacaktır. Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylar Borsa'da Satış yöntemi ile halka arz edileceğinden, halka arzdan alınan payların kesinleşmiş miktarı T+2'de yatırımcıların hesaplarına geçecektir.

24.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

24.3.1. 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

Yeni pay alma hakları 1 TL nominal değerli pay için Borsa işlem kuralı gereği 1 lot (1 adet pay) için 1TL üzerinden kullandırılacaktır. Arta kalan paylar nominal değerin altında olmamak üzere Borsa Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satışa sunulacaktır. Talepte bulunan yatırımcılar başvurdukları aracı kurumların ücretlendirme politikalarına tabi olacaktır. MKK tarafından aracı kuruluşlara tahakkuk ettirilen ve pay tutarı üzerinden hesaplanan hizmet bedeli aracı kurumların uygulamalarına istinaden yatırımcılardan tahsil edilebilir.

24.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tesptindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

Bir payın nominal değeri 1 TL nominal değerli pay için 1 TL değer üzerinden kullanacaklardır. Yeni pay alma hakları, Şirket tarafından KAP aracılığıyla kamuya duyurulacak olan tarihler arasında 15 gün süreyle kullandırılacaktır.

Satışta, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliğinde yer alan "Borsa'da Satış" yöntemi kullanılacaktır.

Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra arta kalan paylar nominal değerin altında olmamak üzere Borsa Birincil Piyasa'da oluşan fiyattan satılacaktır.

Halka arz süresi iki (2) iş günüdür. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri KAP'ta (www.kap.org.tr). Şirketin kurumsal İnternet sitesinde (https://www.trabzonspor.org.tr/tr/yatirimci-iliskileri/ts-sportif-as-yatirimci-iliskileri) ve aracı kuruluş internet sitesinde (www.denizyatirim.com) ilan edilecek Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu'nda belirtilecektir.

24.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Yeni pay alma hakkı kısıtlanmamıştır.

24.3.4. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve sıhri hısımları) geçmiş yıl ile içerisinde bulunulan yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları ihraççı payları için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile halka arz fiyatının karşılaştırılması:

Yoktur.

24.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

24.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Ticaret Unvanı : Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Adres : Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No:141, Kat:9, 34394 Şişli / İSTANBUL
Ticaret Sicil No : 388440-336022
Ödenmiş Sermayesi : 150.000.000TL
Telefon : (212) 348 20 00

24.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Halka arz, Türkiye Cumhuriyeti dışında herhangi bir ülkede gerçekleştirilmeyecektir.

24.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

			Yüklenimde Bulunulan Payların		Yüklenimde Bulunulmayan Payların	
Yetkili Kuruluş	**Oluşturulmuşsa Konsorsiyumdaki Pozisyonu**	**Aracılığın Türü**	**Nominal Değeri (TL)**	**Halka Arz Edilen Paylara Oranı (%)**	**Nominal Değeri (TL)**	**Halka Arz Edilen Paylara Oranı (%)**
Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.		En iyi gayret	Yoktur	Yoktur	6.400.000.000,00	**100**

24.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. ile yapılan aracılık sözleşmesinin tarihi 10/04/2025'tir. Sözleşmenin konusu, kayıtlı sermaye sistemindeki Şirket'in 7.500.000.000,00-TL olan mevcut çıkarılmış sermayesinin, 6.400.000.000 TL azaltılarak 1.100.000.000 TL'na azaltılması ve eş zamanlı olarak 6.400.000.000 TL %581,8182 oranında 7.500.000.000 TL'na artırılması nedeniyle tamamı bedelli olarak ihraç edilecek olan 6.400.000.000 TL nominal bedelli payların satışına aracılık edilmesi ve mevcut ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanmaksızın ihraç edilecek olan 6.400.000.000,00 TL nominal bedelli payların, Şirket ortaklarına, Şirket'te sahip oldukları payları oranında ve nominal bedel üzerinden, yeni pay alma haklarını kullanmaları için 15 günlük süre tanınması işlemlerine ve kullanılmayan yeni pay alma haklarından kalan payların birincil piyasada satışı işlemine aracılık edilmesidir.

Aracı Kuruluş, sermaye artırımı aracılık hizmetini "En İyi Gayret" yoluyla vermeyi taahhüt etmektedir.

24.4.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Şirket paylarının halka arzından, Şirket sermaye, aracılık hizmeti veren Deniz Yatırım aracılık komisyonu ve danışmanlık hizmeti veren Reform Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. ve Reform Hukuk Bürosu ise danışmanlık ücreti elde edeceklerdir.

Masraflar	TL
Deniz Yatırım Aracı Kuruluş Ücreti (BSMV Dahil)	3.150.000 TL
Reform Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. ve Reform Hukuk Bürosu Hukuki ve Mali Danışmanlık Giderleri	3.360.000 TL

25. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

25.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapılıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri:

Payların borsada işlem görmesi, payların ikincil piyasalarda yatırımcılar arasında alınıp satılmasıdır. Sermaye artırımı nedeniyle ihraç edilen yeni payların Borsa'da işlem görmesi için ilgili şartları (kotasyon kriterleri) taşımaları, ilgili pazar listesine kaydedilmeleri ve işlem görmelerinin kabul edilmesi, yani Borsa İstanbul kotuna alınmaları gerekir.

Payları Borsa İstanbul kotunda bulunan ortaklıkların bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımları nedeniyle ihraç edecekleri paylar, sermaye artırımı sonucu oluşan yeni sermayenin Ticaret Sicili 'ne tescil edildiğinin Borsa İstanbul'a bildirilmesini takiben başka bir işlem ve karar tesis edilmesine gerek kalmaksızın Borsa kotuna alınır.

Şirketin B Grubu payları TSPOR kodu ile Borsa İstanbul Yıldız Pazar'da işlem görmektedir. Şirket'in dahil olduğu endeksler: BIST HİZMETLER / BIST YILDIZ / BIST SPOR / BIST TÜM-100 / BIST TÜM

Sermaye artırımında ihraç edilen B Grubu paylar, yeni pay alma haklarının kullandırılmaya başladığı birinci gün itibarıyla MKK'da gerekli işlemlerin yapılmasını müteakip Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlayacaktır. Kullanılmayan rüçhan hakkı karşılığı pay olması durumunda bu paylar "Borsa'da Satış" yöntemi kullanılarak ve nominal değerin altında olmamak üzere BİAŞ Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satışa sunulacak payları ise Borsa İstanbul A.Ş. tarafından birincil piyasa ve halka arz esasları duyurusu sonrası işleme açılır.

25.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Ortaklığımızın payları Borsa İstanbul'a (BİST) kote olup, ortaklığımız çıkarılmış sermayesinin %49,00'lık kısmına tekabül eden B grubu paylar borsada işlem görmektedir.

25.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,

- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

25.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

Yoktur.

25.5. Fiyat istikrarı işlemlerinin planlanıp planlanmadığı:

Yoktur

26. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER

26.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Yoktur.

26.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Yoktur.

26.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:

Yoktur.

b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:

Yoktur.

c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen tahhütler:

Yoktur.

d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:

Yoktur.

e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli husular:

Yoktur.

27. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

27.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet

Şirketin nakit sermaye artırımından, aşağıda verilen tahmini maliyetler sonrasında, halka arzdan sağlanacak olan tahmini net nakit girişi 6.375.000.000 TL'dir.

Halka arzdan sağlanan tahmini brüt nakit girişi (*): 6.400.000.000 TL

Halka arz ile ilgili tahmini toplam maliyet: 25.000.000 TL

Masraflar	TL
Kurul Ücreti (Payların İhraç değeri üzerinden % 0,2)	12.800.000 TL
Borsa İstanbul A.Ş. Kota Alma Ücreti (artırılan sermaye üzerinden % 0,03+BSMV)	2.016.000 TL
Rekabeti Koruma Fonu (artırılan sermaye üzerinden % 0,04)	2.560.000 TL
Ticaret Sicil Gazetesi, tescil+ilan+noter (tahmini)	350.000 TL
Aracı Kuruluş Ücreti (BSMV Dahil)	3.150.000 TL

MKK İhraççı Hizmet Bedeli (artırılan sermaye üzerinden %0,005, üst limit 185.126,48)	320.000 TL
Hukuki ve Mali Danışmanlık Giderleri	3.360.000 TL
ISIN ve Diğer Giderler (Tahmini)	440.000 TL
Toplam Masraf	**25.000.000 TL**
1 TL Nominal Değerli Payların Toplamı	**6.400.000.000 TL**
Pay Başına Maliyet (TL)	**0,00391**

Mevcut ortakların yeni pay alma haklarını tamamen kullanmaları durumunda halka arzdan elde edilecek tahmini net nakit girişi aşağıda hesaplanmıştır.

Satıştan elde edilecek tahmini brüt gelir	**6.400.000.000 TL**
Tahmini toplam maliyet	**25.000.000 TL**
Halka arzdan elde edilecek tahmini net nakit girişi	**6.375.000.000 TL**

(*) Sermaye artışı sonucunda halka arzdan sağlanacak tahmini brüt nakit girişi 6.400.000.000 TL'dir. Trabzonspor Futbol'un, koyması gereken 3.264.021.068,54-TL TL tutarındaki fonun sermaye artışı sırasında nakden ilave edilmesi planlanmaktadır.

Aracı kurumlar yeni pay alma haklarının kullanılması, mevcut pay sahipleri tarafından kullanılmak istenmeyen yeni pay alma haklarının rüçhan hakkı pazarında satılması, tüm bu işlemler ertesinde kalan payların birincil piyasada halka arz edilmesi işlemlerinde aracılık yapacakları için söz konusu İşlemleri yapan yatırımcılardan ücret, komisyon ve benzeri taleplerde bulunabilirler.

Talepte bulunan yatırımcılar başvurdukları aracı kurumların aracılık komisyonu, masraf, hizmet ücreti gibi ücretlendirme politikalarına tabi olacaklardır.

27.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Şirket Yönetim Kurulu 23/05/2025 Tarih 99 Sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Yönetim Kurulumuzun 23/05/2025 tarih 99 sayılı kararı ile Şirket esas sözleşmemizin 6. maddesinde 10.000.000.000.-TL olarak belirlenen kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 7.500.000.000.-TL olan çıkarılmış sermayesinin; bilanço açığının kapatılması amacıyla geçmiş yıllar zararlarından mahsup edilmek üzere 6.400.000.000.-TL azaltılarak 1.100.000.000.-TL'ye düşülmesi ve eş zamanlı olarak tamamı nakden karşılanmak suretiyle 6.400.000.000.-TL (Altı Milyar Dört Yüz Milyon Türk Lirası) tutarında artırılarak (% 581,8182 bedelli) yeniden 7.500.000.000.-TL'ye yükseltilmesine, mevcut ortakların rüçhan haklarında herhangi bir kısıtlama yapılmamasına, Mevcut ortakların rüçhan haklarının, nominal değeri olan 1,00 TL karşılığında kullandırılmasına karar vermiştir.

Trabzonspor Futbol sermaye artışına ilişkin 3.264.021.068,54-TL (Üç Milyar İki Yüz Altmış Dört Milyon Yirmi Bir Bin Altmış Sekiz Türk Lirası Elli Dört Kuruş) tutarındaki sermaye taahhüdünü sermaye artışı sırasından nakden ödemeyi planlamaktadır.

Sermaye artırımından elde edilecek fon, vade önceliğine göre kullanılacak olup, aşağıda açıklanan öngörülen kullanım yerleri ve işbu rapor tarihine kadar tahsil edilen sermaye avansının kullanım alanları yer almaktadır. Şirket yönetimi ihtiyaç duyulması halinde aşağıda belirtilen kullanım yerleri arasında geçiş yapma konusunda yetkilendirilmiş olup, konu hakkında yatırımcılarımız Sermaye Piyasası Düzenlemeleri uyarınca hazırlanacak sermaye artırımından elde edilen fonların kullanımına ilişkin rapor vasıtasıyla bilgilendirileceklerdir.

Şirket Yönetim Kurulu 23/05/2025 tarihinde 100 nolu kararla sermaye artırımdan elde edilecek fonun kullanımına ilişkin 23/05/2025 Tarihli raporu kabul etmiş olup, söz konusu raporu 24/05/2025 tarihinde KAP'ta yayınlanmıştır.

Sermaye artırımından elde edilecek fon, sermaye işlemleri tamamlandığı anda aşağıdaki kullanım yerlerinde vade önceliğine göre kullanılacaktır. Kullanım yerlerine ilişkin fasıllar arasında Yönetim Kurulu kararı ile geçiş yapılabilecektir. Rüçhan haklarından kullanılmayanların piyasa fiyatı ile halka arzından gelecek fonlar da Fon Kullanım Raporunda belirtilen kullanım yerlerinde kullanılacaktır.

Sermaye artışından elde edilecek fonun kullanım yerlerine ilişkin planlama 23/05/2025 tarihinde 100 Sayılı Yönetim Kurulu kararı ile aşağıdaki şekilde yapılmıştır.

- % 55'i Şirketin Denizbank nezdindeki kredi ana para, faiz, komisyon ve tüm fer'ileri için yapılacak ödemeler,
- % 25'i Şirketin Vergi borçlarına ilişkin ödemeler,
- % 5'i Şirketin Futbolcu ücretleri, kulüplere bonservis ödemeleri, teknik kadro ücretleri ve diğer ticari borçlara ilişkin ödemeler,
- %15'i Şirketin diğer borç ödemeleri,

(1) Sermaye Piyasası Kurulu'nun 22 Haziran 2013 tarih ve 28685 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Seri VII-128.1 No'lu "Pay Tebliği" hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

(2) 2030 sezonunun sonuna kadar Şirket gelirlerinin büyük bir kısmı temlikli olduğundan, bahsedilen kalemlere ayrılan miktarların, nakit akışımızın UEFA kriterlerinin gerektirdiği şekilde düzenlenmesi için kullanılması planlanmaktadır.

Gerek görülmesi halinde kullanım yerlerine ilişkin fasıllar arasında Yönetim Kurulu kararı ile geçiş yapılması, kullanım yerlerine ilişkin fasıllar arasında gerçekleştirilen geçişlere ilişkin değişikliklerin Kamuyu Aydınlatma Platformunda yapılacak açıklama ile kamuoyu ile paylaşılması planlanmaktadır.

28. SULANMA ETKİSİ

28.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

TL	Sermaye Artırım Öncesi (30.11.2024)	Sermaye Azaltımı Sonrası	Sermaye Artırım Sonrası %100 Katılım
Özkaynaklar	**5.302.311.245**	**5.302.311.245**	**11.677.311.245**
Ödenmiş Sermaye	7.500.000.000	1.100.000.000	7.500.000.000
Emisyon Primi	-	-	-
Pay Başına Defter Değeri	0,70697	4,82028	1,55697
Nakit Sermaye Artışı	-		6.400.000.000
Halka Arz Maliyeti	-	-	25.000.000
Mevcut Ortaklar için Sulanma Etkisi (TL)	-	-	3,26331
Mevcut Ortaklar için Sulanma Etkisi (%)	-	-	120,23%

Mevcut ortakların halka arzda yeni pay alma haklarının %100 oranında kulladıkları varsayımı ile sulanma etkisi pay başına 3,26 TL (%120,23)'tür.

Yukarıdaki tabloda yapılan hesaplamalar gerçekleştirilecek olan sermaye azaltımı ile eş zamanlı bedelli sermaye artırımında tüm ortakların yeni pay alma haklarının tamamını kullanacakları varsayımı ile yapılmış olup, gerçekleşmelerde farklılık olması durumunda yapılacak hesaplamalarda bazı farklılıklar oluşabilecektir.

28.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Şirket'in 7.500.000.000.-TL olan çıkarılmış sermayesi öncelikle 6.400.000.000.-TL azaltılarak 1.100.000.000.-TL'ye düşülmekte ve eş zamanlı olarak tamamı nakden karşılanmak suretiyle 6.400.000.000.-TL (Altı Milyar Dört Yüz Milyon Türk Lirası) tutarında artırılarak yeniden 7.500.000.000.-TL'ye artırılmaktadır. Bu sermaye artırımında, Şirket mevcut ortaklarının yeni pay alma hakları kısıtlanmamıştır. Pay sahipleri yeni pay alma hakkı kullanım süresi içerisinde yeni pay alma haklarını kullanmakta veya yeni pay alma haklarını Borsa'nın Rüçhan Hakkı Kupon Pazarı'nda satmakta serbesttirler. Ancak bu bölümde, söz konusu sermaye artırımında Şirket'in mevcut ortaklarının yeni pay alma haklarını tamamen kullanmamaları durumunda pay fiyatındaki sulanma etkisi hesaplanmaktadır.

Mevcut ortakların yeni pay alma haklarını kullanmamaları ve kullanılmayan payların tamamının BİAŞ'ta satılması durumunda; Şirket'in 1,00 (bir) TL nominal değerli bir payının 23.05.2025 tarihi itibariyle Borsa kapanış fiyatı 0,80 TL'dir. Bedelli sermaye artırımı sonrası ulaşılacak 7.500.000.000 TL tutarındaki sermayeye göre 1,00 TL nominal değerli pay başına düzeltilmiş fiyat yaklaşık olarak 1,65TL ([(0,80 TL*7.500.000.000 + 6.400.000.000)/(7.500.000.000)) olarak tespit edilmektedir. Buna göre nakden artırılan 6.400.000.000 TL nominal değerli sermayeyi temsil eden toplam 6.400.000.000 adet payın 1 lot (1 adet pay) Borsa Birincil Piyasa'da 1,65 TL düzeltilmiş fiyattan satılacağı varsayımıyla mevcut ortaklar sulanma etkisi pay başına 2,71 TL (% 383,15), yeni ortaklar sulanma etkisi pay başına 0,46TL (% 27,71)'dir.

29. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

29.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Deniz Yatırım Menkul Kıymetler AŞ., Reform Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. ve Reform Hukuk Bürosu Şirket'e halka arz süreciyle ilgili olarak aracılık hizmeti vermektedir.

29.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Şirketin izahnamede yer alan finansal tabloları aşağıda bilgileri verilen bağımsız denetim firması tarafından denetime tabi tutulmuştur. Finansal tablolara ait bilgiler bağımsız denetim raporlarından aynen alınmış olup, Şirket'in bildiği ve ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirildiği kadarıyla açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksiklik bulunmamaktadır.

Bu izahname, sektör yayınlarından ve herkese açık diğer bilgi kaynaklarından elde edilmiş tarihsel Pazar verilerine ve öngörülere yer vermektedir. İzahnamede üçüncü şahıs ilgilerinin kullanıldığı yerlerde, o bilgilerin kaynağı belirtilmiştir. Bu gibi üçüncü şahıs bilgilerinin izahnamede doğru bir biçimde aktarılmış olduğunu teyit ederiz. Bununla birlikte sektör yayınlarında veya diğer herkese açık bilgi kaynaklarında üçüncü şahıslarca verilen bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmekle birlikte bağımsız bir doğrulama işleminden de geçirilmemiştir.

İhraççı, bildiği ve ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla açıklanan bilgileri yanlış ve yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığın ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

Dönem	Bağımsız Denetim Şirketi	Sorumlu Ortak Baş Denetçi / Sorumlu Denetçi	Üye Olunan Profesyonel Meslek Kuruluşları	Adres
01.06.2024-30.11.2024	ANY Partners Bağımsız Denetim A.Ş.	Muharrem Karataş	SMMM Odası	Beytepe Mahallesi, 2742/1. Sk. No:6, 06800 Çankaya/Ankara
01.06.2023-31.05.2024	ANY Partners Bağımsız Denetim A.Ş.	Muharrem Karataş	SMMM Odası	Beytepe Mahallesi, 2742/1. Sk. No:6, 06800 Çankaya/Ankara
01.06.2022-31.05.2023 / 01.06.2021-31.05.2022	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Kaan Birdal	SMMM Odası	Orijin Plaza, Maslak No:27 Kat: 1-5, Eski Büyükdere Caddesi, 34485 Sarıyer/İstanbul

30.11.2024 tarihinde sona eren hesap dönemine ilişkin Sınırlı Denetim Raporunda verilen görüş ve görüşün dayanağı aşağıda yer almaktadır.

30.11.2024 Sınırlı Denetim Raporu

1. Giriş

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır.) 30.11.2024 tarihli ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özet konsolide özkaynak değişim tablosunun ve özet konsolide nakit akış tablosu ile açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standardı 34, Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı'na (TMS 34) uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

2. Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

3. Şartlı Sonucun Dayanağı

30.11.2024 tarihi itibarıyla, Grup'un kısa vadeli diğer alacaklar hesabı içerisinde ana hissedarı Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret Anonim Şirketi ("FutbolA.Ş.")'nden 2.358.458.995 TL (31.05.2024: 2.875.249.806 TL) tutarında alacağı bulunmaktadır. Grup, söz konusu alacak için 30.11.2024 tarihinde sona eren hesap döneminde 492.549.070 TL faiz geliri kaydetmiştir. Buna karşın Grup yönetimi "TFRS 9" (Finansal Araçlar) standardı uyarınca söz konusu alacakların tahsil edilebilirliği konusunda beklenen kredi zararı analizi yapmamış ve konsolide finansal tablolarda bu alacaklara ilişkin herhangi bir karşılık ayırmamıştır. Söz konusu alacak tutarının tahsilatına ilişkin belirsizlikler nedeniyle tarafımızca bu alacakların tahsil edilebilirliğine ve vade analizine ilişkin bir sonuca varılamamıştır.

4. Şartlı sonuç

Sınırlı denetimimize göre, şartlı sonucun dayanağı bölümünde belirtilen hususun muhtemel etkileri hariç olmak üzere, ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal tabloların Grup'un 30.11.2024 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık hesap dönemine ilişkin konsolide finansal performansının ve konsolide nakit akışlarının, TMS 34'e uygun olarak, tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

5. İşletmenin sürekliliği ile ilgili önemli belirsizlik

30.11.2024 tarihi itibarıyla sona eren raporlama döneminde Grup, 477.437.783 TL zarar (30.11.2023 - 1.237.926.044 TL zarar) ettiğine, 30.11.2024 tarihi itibarıyla kısa vadeli yükümlülüklerin dönen varlıkları 958.878.070 TL aşmıştır. Grup yönetiminin bu husus üzerindeki açıklamaları ve almış olduğu önlemler 2.1 no'lu dipnotta yer almaktadır. Ancak bu hususlar tarafımızca verilen sınırlı sonuca ilave bir şart getirmemektedir.

31.05.2024 tarihinde sona eren hesap dönemine ilişkin Bağımsız Denetim Raporunda verilen görüş ve görüşün dayanağı aşağıda yer almaktadır.

1. Sınırlı Olumlu Görüş

Trabzon Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ("Şirket") ve bağlı ortaklığının ("Grup") 31.05.2024 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını incelemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları bölümünde belirtilen konuların olası etkileri hariç olmak üzere ilişikteki finansal tablolar, Grup'un 31.05.2024 tarihi itibariyle konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansla Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygunj olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları

31.05.2024 tarihi itibarıyla, Grup'un kısa ve uzun vadeli diğer alacaklar hesabı içerisinde ana hissedarı

Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret Anonim Şirketi ("Futbol A.Ş.")'nden 2.470.343.203 TL (31.05.2023: 2.240.140.207) tutarında alacağı bulunmaktadır. Grup yönetimi "TFRS 9" (Finansal Araçlar) standardı uyarınca söz konusu alacakların tahsil edilebilirliği konusunda beklenen kredi zararı analizi yapmamış ve konsolide finansal tablolarda bu alacaklara ilişkin herhangi bir karşılık ayırmamıştır. Söz konusu alacak tutarının geri kazanılabilirliğine ilişkin belirsizlikler nedeniyle tarafımızca bu alacakların tahsil edilebilirliğine ve vadesine ilişkin bir denetim görüşü oluşturulamamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. İşletmenin Sürekliliğine İlişkin Önemli Belirsizlik

31.05.2024 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisinde Grup, 743.980.995 TL zarar etmiştir. Aynı dönemde Grup'un kısa vadeli yükümlülükleri kısa vadeli varlıklarını 842.807.868 TL aşmış ve özkaynakları 449.201.709 TL olarak raporlanmıştır. Bu kapsamda Grup tarafından Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 376. Maddesinde belirtilen hükümleri uyarınca yapılan 2.1 numaralı dipnottaki açıklamalara dikkat çekmek isteriz. Bu şartlar, ilgili dipnotta açıklanan diğer hususlar ile, Grup'un sürekliliğinin devamına ilişkin şüpheler oluşturabilecek belirsizliklerin bulunduğuna işaret etmektedir. Bu husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

4. Dikkat Çeken Husus

Şirket, Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi'ni nihai ortağı Trabzonspor Kulübü 'nden alt kiracı olarak 15 yıl süreyle kiralamıştır. Gençlik ve Spor Bakanlığı Spor Genel Müdürlüğü ile Şirket'in nihai ortağı Trabzonspor Kuliibü arasında imzalanan stadyum kira sözleşmesi ise bir yıllıktır. Şirket, Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi'nin, uzun süreli tahsisi konusundaki sürecin devam etmekte olduğunu kamuoyuna duyurmuştur.

Ancak bu husus, tarafımızca verilen sınırlı olumlu görüşü değiştirmemektedir.

5. Diğer Hususlar

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. 'nin 31.05.2023 tarihinde sona eren hesap dönemlerine ait finansal tabloları başka bir bağımsız denetçi tarafından denetlenmiş sırasıyla 09.08.2023 tarihinde bu finansal tablolara ilişkin sınırlı olumlu görüş verilmiştir.

31.05.2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ilişkin Bağımsız Denetim Raporunda verilen görüş ve görüşün dayanağı aşağıda yer almaktadır.

1) Sınırlı Olumlu Görüş

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ("Şirket") ve bağlı ortaklığının ("Grup") 31.05.2023 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim

tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları bölümünde belirtilen konuların etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31.05.2023 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları

31.05.2023 tarihi itibarıyla, Grup'un kısa ve uzun vadeli diğer alacaklar hesabı içerisinde ana hissedarı Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret Anonim Şirketi ("Futbol A.Ş.")'nden 1.276.826.414 TL (31.05.2022: 948.704.691 TL) tutarında alacağı bulunmaktadır. Grup, söz konusu alacak için 31.05.2023 tarihinde sona eren hesap döneminde 253.679.765 TL (31.05.2022: 297.742.819 TL) faiz geliri kaydetmiştir. Grup yönetimi "TFRS 9" (Finansal Araçlar) standardı uyarınca söz konusu alacakların tahsil edilebilirliği konusunda beklenen kredi zararı analizi yapmamış ve konsolide finansal tablolarda bu alacaklara ilişkin herhangi bir karşılık ayırmamıştır. Söz konusu alacak tutarının tahsilatına ilişkin belirsizlikler nedeniyle tarafımızca bu alacakların tahsil edilebilirliğine ve vadesine ilişkin bir denetim görüşü oluşturulamamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) İşletmenin Sürekliliğine İlişkin Önemli Belirsizlik

Grup'un 31.05.2023 tarihi itibarıyla sona eren yılda 769.152.893 TL (31.05.2022 - 231.023.506TL) zarar ettiğine, 31.05.2023 tarihi itibarıyla kısa vadeli yükümlülüklerin dönen varlıkları 338.013.447TL aştığına, özkaynaklarının negatif 1.059.496.569 TL (31.05.2022 – 530.710.859 TL) olduğuna ve özkaynakların negatife dönmesinin ayrıca Türk Ticaret Kanunu (TTK)'nın 376. maddesi kapsamında borca batıklık olarak değerlendirdiğine ilişkin yaptığı açıklamalara dikkat çekmek isteriz. Bu şartlar, ilgili dipnotta açıklanan diğer hususlar ile birlikte, Grup'un sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüpheler oluşturabilecek önemli belirsizliklerin bulunduğuna işaret etmektedir. Grup yönetiminin bu husus üzerindeki açıklamalarını içeren 2 no'lu dipnotta açıklanmıştır. Bu husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

4) Dikkat Çekilen Husus

Grup'un karşılaştırmalı olarak sunulan 31.05.2022 ve 01.06.2021 tarihli konsolide finansal tabloları Not 2.5'de detaylıca sunulan yeniden düzenlemeler sonucu yeniden düzenlenmiştir. Ancak bu husus, tarafımızca verilen sınırlı olumlu görüşü değiştirmemektedir.

Şirket, Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi'ni nihai ortağı Trabzonspor Kulübü'nden alt kiracı olarak 15 yıl süreyle kiralamıştır. Gençlik ve Spor Bakanlığı Spor Genel Müdürlüğü ile Şirket'in nihai ortağı Trabzonspor Kulübü arasında imzalanan stadyum kira sözleşmesi ise bir yıllıktır. Şirket, Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi'nin, uzun süreli tahsisi konusundaki sürecin devam etmekte olduğunu kamuoyuna duyurmuştur.

Ancak bu husus, tarafımızca verilen sınırlı olumlu görüşü değiştirmemektedir.

31.05.2022 tarihinde sona eren hesap dönemine ilişkin Bağımsız Denetim Raporunda verilen görüş ve görüşün dayanağı aşağıda yer almaktadır.

1) Sınırlı Olumlu Görüş

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ("Şirket") ve bağlı ortaklığının ("Grup") 31.05.2022 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları bölümünde belirtilen konuların etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31.05.2022 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları

31.05.2022 tarihi itibarıyla, Grup'un kısa ve uzun vadeli diğer alacaklar hesabı içerisinde ana hissedarı Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret Anonim Şirketi ("Futbol A.Ş.") toplam 408.179.169 TL (31.05.2021: 11.847.627 TL) tutarında alacağı bulunmaktadır. Grup, söz konusu alacak için 31.05.2022 tarihinde sona eren hesap döneminde 203.115.229 TL faiz geliri kaydetmiştir. Grup yönetimi "TFRS 9" (Finansal Araçlar) standardı uyarınca söz konusu alacakların tahsil edilebilirliği konusunda beklenen kredi zararı analizi yapmamış ve konsolide finansal tablolarda bu alacaklara ilişkin herhangi bir karşılık ayırmamıştır. Söz konusu alacak tutarının tahsilatına ilişkin belirsizlikler nedeniyle tarafımızca bu alacakların tahsil edilebilirliğine ve vadesine ilişkin bir denetim görüşü oluşturulamamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik

hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) İşletmenin Sürekliliğine İlişkin Önemli Belirsizlik

Grup'un 31.05.2022 tarihi itibarıyla sona eren yılda 335.263.026 TL (31.05.2021 - 230.875.951 TL) zarar ettiğine, 31.05.2022 tarihi itibarıyla kısa vadeli yükümlülüklerin dönen varlıkları 380.512.448 TL (31.05.2021 - 109.846.507TL) aştığına, özkaynaklarının negatif 799.357.187 TL (31.05.2021 – 611.299.917 TL) olduğuna ve özkaynakların negatife dönmesinin ayrıca Türk Ticaret Kanunu (TTK)'nın 376. maddesi kapsamında borca batıklık olarak değerlendirdiğine ilişkin yaptığı açıklamaları dikkat çekmek isteriz. Bu şartlar, ilgili dipnotta açıklanan diğer hususlar ile birlikte, Grup'un sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüpheler oluşturabilecek önemli belirsizliklerin bulunduğuna işaret etmektedir. Grup yönetiminin bu husus üzerindeki açıklamalarını içeren 2 no'lu dipnotta açıklanmıştır. Bu husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

4) Diğer Husus

Grup'un 31.05.2021 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolarının bağımsız denetimi başka bir bağımsız denetçi tarafından gerçekleştirilmiş olup, 9 Ağustos 2021 tarihli bağımsız denetçi raporunda sınırlı olumlu görüş bildirilmiştir.

5) Dikkat Çekilen Husus

Şirket Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi'ni nihai ortağı Trabzonspor Kulübü'nden alt kiracı olarak 15 yıl süreyle kiralamıştır. Gençlik ve Spor Bakanlığı Spor Genel Müdürlüğü ile Şirket'in nihai ortağı Trabzonspor Kulübü arasında imzalanan stadyum kira sözleşmesi bir yıllıktır. Şirket, Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi'nin, uzun süreli tahsisi konusundaki sürecin devam etmekte olduğunu kamuoyuna duyurmuştur.

Ancak bu husus, tarafımızca verilen sınırlı olumlu görüşü değiştirmemektedir.

30. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

30.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ihraççının finansal yatırımları hakkında bilgi:

Şirketin bağlı ortaklığı Karadeniz Vergi Dairesinin 8590431418 Vergi Kimlik numaralı ve Trabzon Ticaret Sicilinin 13488 Üye numarasında kayıtlı **TRABZONSPOR TİCARİ ÜRÜNLER TİCARET A.Ş.** olup, konsolidasyona tabidir.

Konsolidasyona tabi olmayan finansal yatırımı bulunmamaktadır.

31. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

31.1. Genel Bakış

31.1.1. Kişilerin Vergilendirilmesi

Gelir vergisi mevzuatı uyarınca, Türk hukukunda vergi mükelleflerinin yükümlülüklerini belirleyen iki çeşit vergi mükellefiyet statüsü mevcuttur. Türkiye'de yerleşik bulunan (**"Tam Mükellef"**) kişiler ve kurumlar Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratlarının tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşik bulunmayan (**"Dar Mükellef"**) kişiler ve kurumlar sadece Türkiye'de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler.

GVK uyarınca, (i) Türkiye'de yerleşmiş olanlar (ii) resmi daire ve müesseselere veya merkezi Türkiye'de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı ülkelerde oturan Türk vatandaşları, Tam mükellef olarak Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşmiş sayılma durumu (i) ikametgahın Türkiye'de bulunması veya (ii) bir takvim yılı içerisinde Türkiye'de devamlı olarak altı aydan fazla oturulması olarak tanımlanmıştır. GVK uyarınca, bu gibilerden, her ne kadar tam mükellef olsalar da bulundukları memleketlerde elde ettikleri kazanç ve iratları dolayısiyle Gelir Vergisine veya benzeri bir vergiye tabi tutulmuş bulunanlar, mezkür kazanç ve iratları üzerinden ayrıca vergilendirilmeyecektir.

Ayrıca, belli bir görev veya Türkiye'ye gelen iş, ilim ve fen adamları, uzmanlar, memurlar, basın ve yayın muhabirleri ve durumları benzeyen diğer kimselerle tahsil veya tedavi veya istirahat veya seyahat maksadıyla Türkiye'ye gelen yabancılar ile tutukluluk, hükümlülük veya hastalık gibi elde olmayan sebeplerle Türkiye'de alıkonmuş ve kalmış olanlar Türkiye'de yerleşik sayılmazlar ve dolayısıyla Tam Mükellef olarak değerlendirilmezler. Bununla birlikte, yurt dışında mukim kişilerin Türkiye'de tam veya dar mükellef olup olmadıklarının tespitinde Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

Halka Arz Edilen Paylara sahip olan kişilerin, söz konusu Halka Arz Edilen Payların BİST'te elden çıkarılmasından kaynaklanan değer artış kazançtan ve Halka Arz Edilen Paylar ile ilgili dağıtılan kar paylarından elde ettikleri menkul sermaye iratları, Türkiye' de elde edilmiş olarak kabul edilmektedir.

Gerçek kişilerin 2025 takvim yılı için gelir vergisine tabi gelirleri aşağıda belirtilen oranlara bağlı olarak vergilendirilir.

Gelir Aralığı	Gelir Vergisi Oranı (%)
158.000 TL'ye kadar	15%
330.000 TL'nin 158.000 TL'si için 23.700 TL, fazlası	20%
800.000 TL'nin 330.000 TL'si için 58.100 TL (ücret gelirlerinde 1.200.000 TL'nin 330.000 TL'si için 58.100 TL), fazlası	27%
4.300.000 TL'nin 800.000 TL'si için 185.000 TL (ücret gelirlerinde 4.300.000 TL'nin 1.200.000 TL'si için 293.000 TL), fazlası	35%
4.300.000 TL'den fazlasının 4.300.000 TL'si için 1.410.000 TL (ücret gelirlerinde 4.300.000 TL'den fazlasının 4.300.000 TL'si için 1.378.000 TL), fazlası	40%

31.1.2. Kurumların Vergilendirilmesi

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu ("KVK") uyarınca sermaye şirketleri, kooperatifler, iktisadi kamu kuruluşları, demek veya vakıflara ait iktisadi işletmeler, iş ortaklıkları, kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisine tabidirler. Kurumların vergilendirilebilir karları Vergi Usul Kanunu ("VUK") ve diğer Türk vergi kanunlarına göre belirlenmektedir. İşbu İzahname tarihi itibarıyla kurum kazançlarına uygulanacak olan kurumlar vergisi oranı %25 iken 7316 sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak uygulanacaktır. Kurumlar Vergisi Kanunu uyarınca uygulanacak olan kurumlar vergisi oranı %25 olmasına rağmen bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisi %30 oranında uygulanacaktır. Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz eden kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) paylarının ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemine ait kurum kazançlarına kurumlar vergisi oranı 2 (iki) puan indirimli olarak uygulanacaktır.

Buna ek olarak, KVK'nın 32'nci maddesine Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik yapılmasına Dair Kanun'un (7351 sayılı Kanun) 15'nci maddesiyle eklenen bentler uyarınca, ihracat yapan kurumların münhasıran ihracattan elde ettikleri kazançlar ile sanayi sicil belgesine haiz ve fiilen üretim faaliyetleriyle iştigal eden kurumların münhasıran üretim faaliyetlerinden elde ettikleri kazançlar için kurumlar vergisi oranı 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren 1 (bir) puan indirimli olarak uygulanacaktır. Yine KVK'nın 32'nci maddesinde İhracat yapan kurumların münhasıran ihracattan elde ettikleri kazançlarına kurumlar vergisi oranı 5 puan indirimli uygulanacak olup aracılı ihracat sözleşmesine dayanarak imalatçı veya tedarikçi kurumların, dış ticaret sermaye şirketleri veya sektörel dış ticaret şirketleri üzerinden gerçekleştirdikleri ihracat faaliyetlerinden elde ettikleri kazançlarına da bu indirim uygulanacaktır.

KVK'da tam ve dar mükellefiyet olmak üzere iki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır. KVK uyarınca, bir kurumun Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için; (i) kanuni merkezinin Türkiye'de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin Türkiye dışında bulunmasına rağmen iş bakımından işlemlerin fiilen toplandığı ve yönetildiği merkez olan iş merkezinin Türkiye'de bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu iki şartı sağlamayan bir kurum Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Tam mükellef kurumlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançlarının tamamı üzerinden Türkiye'de vergilendirilirler. Dar mükellef kurumlar ise sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından menkul sermaye iratlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin Türkiye'de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından değer artış kazançlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artış kazancını doğuran işin veya muamelenin Türkiye'de ifa edilmesi veya Türkiye'de değerlendirilmesi gerekmektedir. "Türkiye'de değerlendirilmesi" ifadesinden maksat ödemenin Türkiye'de yapılması veya ödeme yabancı bir ülkede yapılmış ise Türkiye'de ödeyenin veya nam ve hesabına ödeme yapılanın hesaplarına intikal ettirilmesi veya karından ayrılmasıdır.

31.2. Payların elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi

31.2.1. Borsada işlem gören payların vergilendirme esasları:

31.12.2025 tarihine kadar uygulanmak üzere Borsa İstanbul'da işlem gören payların elden çıkarılması sonucu sağlanan değer artış kazançlarının vergilendirilmesi GVK'nın Geçici 67. maddesi çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. GVK'nın Geçici 67. maddesi kapsamında değer artış kazançları işlemlere aracılık eden bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar tarafından yapılan tevkifat ile vergilendirilmektedir. GVK'nın Geçici 67. Maddesinin yürürlük süresinin 31.12.2025 tarihinden sonraya uzatılmaması veya herhangi bir şekilde kapsamının vergi mevzuatına dahil edilmemesi durumunda 31.12.2025 tarihinden sonra aşağıda açıklandığı üzere (Bakınız. 32.2.2. Genel olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi) (Yatırım Ortaklığı Hariç), BİST'te işlem gören payların elden çıkarılmasından sağlanacak değer artış kazançları genel hükümler çerçevesinde vergilendirilecektir.

Diğerlerinin yanı sıra, Borsa İstanbul'da işlem gören payların alım satımına aracılık ettikleri yatırımcılar tarafından sağlanan gelirlerin vergilendirilmesinden yükümlü olan ve dolayısıyla vergi tevkifatını yapmakla sorumlu tutulan taraflar bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı kuruluşlardır. Bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı (saklamacı) kuruluşlar tevkifat yükümlülükleri tahtındaki ilgili vergi beyanlarını, üçer aylık dönemler itibarıyla beyan edeceklerdir. İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. -MKK dışında saklayıcı kuruluşlardan saklama hizmeti alan yatırımcıların işlemlerinde vergi tevkifatının yapılması esasen ilgili saklayıcı kuruluşun sorumluluğundadır.

Borsa İstanbul'da işlem gören bir payın başka bir banka veya aracı kuruma naklinin istenmesi halinde, nakli gerçekleştirecek banka veya aracı kurum nakli istenen kıymetle ilgili alış bedeli ve alış tarihini naklin yapılacağı kuruma bildirecektir. Bildirilecek tarih ve bedel, tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacaktır. Söz konusu payların bir başka kişi veya kurum adına nakledilmesi halinde alış bedelinin ve alış tarihinin ilgili banka veya aracı kuruma bildirilmesinin yanı sıra işlemin T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na bildirilmesi gerekmektedir. Bu bildirimler, başka bir kişi veya kurum adına naklin aynı banka veya aracı kurumun bünyesinde gerçekleştirilmesi veya kıymetin sahibi tarafından fiziken teslim alınması halinde de yapılır.

Saklayıcı kuruluşlar, bankalar ve aracı kurumlar tarafından yapılacak vergi tevkifatı oranı kanunen %15 olarak belirlenmiştir. Söz konusu tevkifat oranı bankalar, aracı kuruluşlar ve saklayıcı kuruluşlar tarafından aşağıda yer alan gelirler üzerinden uygulanır:

-alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark,

-alımına aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının itfası halinde alış bedeli ile itfa bedeli arasındaki fark,

- menkul kıymetlerin veya diğer sermaye piyasası araçlarının tahsiline aracılık ettikleri dönemsel getirileri (herhangi bir menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracına bağlı olmayan),

- aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler.

Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ("BKK") uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı:

i) Paylara veya pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, Borsa İstanbul'da işlem gören aracı kuruluş varantları dahil olmak üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen kazançlar T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca ihraç edilen altına dayalı devlet iç borçlanma senetleri ve 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun uyarınca

kurulan varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen altına dayalı kira sertifikalarından elde edilen kazançlar için %0 ve

ii) KVK'nın 2/1 maddesi kapsamındaki mükellefler ile münhasıran menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden SPK'ya göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca belirlenenler tarafından elde edilenler hariç olmak üzere yukarıdaki (i) bendinde belirtilenler dışında kalan kazançlar için %10 uygulanır.

Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uğrayabileceğini göz önünde bulundurmalıdır.

Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Payların alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliği uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler (i) sabit getirili menkul kıymetler, (ii) değişken getirili menkul kıymetler, (iii) diğer sermaye piyasası araçları ve (iv) yatırım fonları katılma belgeleri ve yatırım ortaklıkları payları olacak şekilde belirlenmiştir. Paylar ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dahil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmeleri ile Borsa İstanbul'da işlem gören pay ve pay endekslerine dayalı olarak ihraç edilen aracı kuruluş varantları paylarının da dahil olduğu değişken getirili menkul kıymetler sınıfı kapsamında değerlendirilecektir.

Üçer aylık dönem içerisinde, birden fazla pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen üç aylık döneme devredilir ve takip eden dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilir. Takvim yılının son üç aylık döneminde oluşan zarar tutarının izleyen döneme aktarılması mümkün değildir. Dövize, altına veya başka bir değere endeksli menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracının alış ve satış bedeli olarak işlem tarihindeki TL karşılıkları esas alınarak tevkifat matrahı tespit edilir. Menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracının yabancı bir para cinsinden ihraç edilmiş olması halinde ise tevkifat matrahının tespitinde kur farkı dikkate alınmaz.

Tam mükellef kurumlara ait olup, Borsa İstanbul'da işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle, Tam mükellef ve Dar mükellef pay sahipleri tarafından elde tutulan payların elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz.

Ticari faaliyet kapsamında elde dilen gelirler, mükelleflerin her türlü ticari ve sınai faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları şeklinde tanımlanan ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Ticari kazancın elde edilmesi sırasında tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, GVK'nın ilgili hükümleri kapsamında tevkif edilen vergilerin tabi olduğu hükümler çerçevesinde, tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

GVK'nın Geçici 67. maddesi kapsamında tevkifata tabi tutulan kazançlar için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye bu gelirler dahil edilmez. Söz konusu madde hükümleri uyarınca tevkifata tabi tutulsun tutulmasın dar mükellef gerçek kişi veya kurumlarca T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı, 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin

Düzenlenmesi Hakkında Kanun'a göre kurutan varlık kiralama şirketleri ve tam mükellef kurumlar tarafından yurt dışında ihraç edilen menkul kıymetlerden sağlanan kazanç ve iratlar için münferit veya özel beyanname verilmez.

Menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının üçer aylık dönemler itibarıyla tevkifata tabi tutulacak alım satım kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin (yukarıda belirtildiği üzere) aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar, bu türlere göre ayrı ayrı tespit edilip tevkifata tabi tutulacaktır.

GVK'nın Geçici 67/5 maddesi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da Dar veya Tam Mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

2006/10731 sayılı BKK, 2010/926 sayılı BKK ve 2012/3141 sayılı BKK uyarınca, halka arz tarihi itibarıyla tevkifat oranı Bakanlar Kurulu'nca %0 olarak belirlenmekle birlikte söz konusu oranın artırılması durumunda Dar Mükellefler açısından çifte vergilendirme sorunu gündeme gelecektir. GVK'nın Geçici 67. maddesinde düzenlenmiş olan tevkifat uygulamalarında, tevkifata konu geliri elde etmiş olan kişinin mukim olduğu ülke ile yapılmış ve yürürlükte olan Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması Hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

Dar Mükellef gerçek kişi ve kurumların GVK'nın Geçici 67. maddesi kapsamında Türkiye'deki finansal araçlara kendileri veya yurt dışındaki portföy yönetim şirketleri vasıtasıyla yatırım yapabilmeleri için vergi kimlik numarası almaları gerekmektedir.

Vergi kimlik numarası alınabilmesi için (i) Dar Mükellef gerçek kişilerin pasaportların noter onaylı bir örneği ya da vergi dairesi yetkililerince onaylanmak üzere, aslı ve fotokopisini, (ii) Dar Mükellef kurumların ise kendi ülkelerince geçerli kuruluş belgesinin Türkiye'nin o ülkede bulunan temsilciliğince onaylı Türkçe bir örneğini veya yabancı dilde onaylı kuruluş belgesinin tercüme edilmiş Türkçe örneğini ilgili vergi dairesinde ibraz etmeleri gerekmektedir. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Vatandaşları için nüfus cüzdanının ibrazı yeterli olacaktır.

Ayrıca banka ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar kendilerine işlem yapmak için müracaat eden ancak vergi kimlik numarası ibraz edemeyen yabancı müşterileri için toplu olarak vergi kimlik numarası alabilirler.

01/01/2007 tarihinden mukimlik belgesi ibraz eden dar mükellef kurumlar için yeniden vergi kimlik numarası alınmasına gerek bulunmamakta olup mevcut numaralar kurumun hangi ülkenin mukimi olduğunu gösterecek şekilde kodlama yapılmak suretiyle revize edilecektir.

Çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ise ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Tevkifat uygulanmasından önce mukimlik belgesinin ibraz edilmemesi halinde çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri dikkate alınmadan Türk vergi mevzuatı uyarınca ödeme tarihinde geçerli olan tevkifat oranı uygulanmak suretiyle tevkifat yapılacaktır.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı gerekli gördüğü hallerde, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanacak kişi ve kurumlardan, alım-satımını yaptıkları veya getirisini tahsil ettikleri Türk menkul kıymetleri bakımından, uygulanacak anlaşma hükümlerine göre gerçek hak sahibi (beneficial owner) olduklarına dair ispat edici belgelerin ibrazını da isteyebilecektir. Bu belgeleri T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın tayin edeceği sürede ibraz etmeyen veya bu belgeler ile başka bir suretle gerçek hak sahibi

olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tahakkuk ve tahsil edilmeyen vergiler için vergi zıyaı doğmuş sayılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti'nin taraf olduğu çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları Gelir İdaresi Başkanlığı'nın www.gib.gov.tr sayfasında yer almaktadır.

31.2.2. Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi

Bu bölümde GVK'nın geçici 67. Maddesinin dışında kalan durumlara ilişkin genel açıklamalar yer almaktadır.

31.2.2.1. Gerçek Kişiler

31.2.2.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

Pay alım satım kazançları, GVK 'nın Mükerrer 80. maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca "ivazsız olarak iktisap edilen pay senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan pay senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar" vergiye tabi olmayacaktır. GVK geçici madde 67'de yer alan özel düzenleme uyarınca tam mükellef kurumlara ait olup, Borsa İstanbul'da işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından elde edilen gelirler de GVK'nın mükerrer 80. Maddesi kapsamında vergiye tabi olmayacaktır. Pay senetlerinin elden çıkarılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nın Mükerrer 81. Maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsü tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında arttırılarak dikkate alınabilecektir.

GVK'nın mükerrer 81. Maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsünce belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir. Bu endekslemenin yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzeri olması şarttır.

GVK m.86/1 (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nın 103.maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşıyor ise (bu tutar 2024 yılı için 230.000 TL'dir) beyan edilmesi gerekir.

31.2.2.1.2. Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK m.86/2 çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan, ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyanname verilmez. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde 101/2 uyarınca, bu kazançların mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirilmesi zorunludur. Ancak Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

31.2.2.2. Kurumlar

31.2.2.2.1. Kurumlar Vergisi Mükelleflerinin Aktifine Kayıtlı Payların Elden Çıkarılmasından

Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

31.2.2.2.2. Tam Mükellef Kurumlar

Öte yandan, KVK'nın 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinde en az iki yıl tam süreyle yer alan iştirak paylarının satışından doğan kazancın %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Ancak bu istisnadan yararlanabilmek için satış kazancının satışın yapıldığı yılı izleyen 5. yılın sonuna kadar bilançonun

pasifinde özel bir fon hesabından tutulması; satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve satışı yapan ve dolayısı ile istisnadan yararlanacak kurumun menkul kıymet ticareti ile uğraşmaması gerekmektedir.

Burada söz konusu istisnanın amacı, kurumların bağlı değerlerinin ekonomik faaliyetlerde daha etkin bir şekilde kullanılmasına olanak sağlanması ve kurumların mali bünyelerinin güçlendirilmesidir. Bu bağlamda, aranan şartlar arasında bağlı değerlerin başka bir bağlı değere dönüşmüyor olması yer almaktadır.

İstisna edilen kazançtan beş yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilen veya iletmeden çekilen ya da dar mükellef kurumlarca ana merkeze aktarılan kısım için uygulanan istisna dolayısıyla zamanında tahakkuk ettirilmeyen vergileri zıyaa uğramış sayılır. Aynı süre içerisinde KVK'ya göre yapılan devir ve bölünmeler hariç işletmenin tasfiyesi halinde de bu hüküm uygulanır.

31.2.2.2.3. Dar Mükellef Kurumlar

Dar mükellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla devamlı menkul kıymet alım satım işi yapan kurum statüsünde ise alım satım kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacak ve vergileme Tam mükellef kurumlarda olduğu şekilde gerçekleşecektir. Yukarıda belirtildiği üzere, devamlı olarak menkul kıymet ticareti ile uğraşanların %75'lik kurumlar vergisi istinasından faydalanmaları mümkün değildir.

Türkiye'de bir işyeri açmadan veya daimi temsilci vasıtasıyla menkul kıymet alım satım kazancı elde eden Dar mükellefler açısından da ilgili kazancın Türkiye'de vergilendirilmesi söz konusu olabilir. Dar mükellef kurumların vergilendirmeyi önleme anlaşmalarının hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

31.2.2.2.4. Yabancı fon kazançlarının ve bu fonların portföy yöneticiliğini yapan şirketlerin vergisel durumu

1 Ocak 2006 tarihinden itibaren Kurul'un düzenleme ve denetimine tabi fonlara benzer yabancı fonlar da sermaye şirketi sayılarak kurumlar vergisi mükellefi olacaklardır. KVK'ya 6322 sayılı Kanunun 35'nci maddesiyle, 15.06.2012 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, "Yabancı fon kazançlarının vergilendirilmesi" başlıklı 5/A maddesi eklenmiştir. Bu maddede, yabancı fonlar ile bu fonların aracılık işlemlerini yürüten portföy yöneticiliği yetki belgesine sahip Tam mükellef portföy yöneticisi şirketlerin vergisel durumları düzenlenmiştir.

KVK'nın 2/1 maddesinde belirtilen yabancı fonların, portföy yönetici şirketler aracılığıyla organiza bir borsada işlem görsün veya görmesin; (i) her türlü menkul kıymet ve sermaye piyasası aracı; (ii) vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (iii) varant; (iv) döviz; (v) emtiaya dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (vi) kredi ve benzeri finansal varlıklar; ve (vii) kıymetli maden borsalarında yapılan emtia işlemlerinden elde ettikleri kazançları için KVK'nın 5/A maddesinde sayılan şartların sağlanması durumunda; portföy yönetici şirketler, bu fonların daimi temsilcisi sayılmayacak ve bunların iş yerleri de bu fonların iş yeri veya iş merkezi olarak kabul edilmeyecektir.

Dolayısıyla, yabancı fonların bu kapsamda elde ettikleri kazançları için beyanname verilmeyecek ve diğer kazançlar nedeniyle beyanname verilmesi halinde de bu kazançlar beyannameye dahil edilmeyecektir.

Bu uygulamanın yabancı fonların Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden yapılacak vergi kesintisine etkisi yoktur.

Türkiye'de bulunan, aktif büyüklüğünün %51'inden fazlası taşınmazlardan oluşan şirketlere ait hisse senetleri veya ortaklık payları veya bunlara ilişkin vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, elde edilen kazançlar bu uygulama kapsamında değerlendirilmeyecektir.

31.3. Paylara ilişkin kâr paylarının ve kâr payı avanslarının vergilendirilmesi

KVK 15/2 ve 30/3'ncü maddeleri ile GVK'nın 94/6-b maddesine 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la yapılan değişiklikle, tevkifat karın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK'nın 94/6-b maddesi ve kurumlar vergisi kanununun 15/2 ve 30/3'üncü maddeleri uyarınca, Tam mükellef kurumlarda; (i) tam mükellef gerçek kişilere; (ii) gelir ve kurumlar vergisi mükelleflyeti olmayanlara; (iii) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olanlara; (iv) dar mükellef gerçek kişilere; (v) dar mükellef kurumlara (Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla kar payı elde edenler hariç); ve (vi) gelir ve kurumlar vergisinden muaf dar mükelleflere dağıtılan kar payları üzerinden 21.12.2021 tarih ve 4936 sayılı Cumhurbaşkanlığı Karan gereğince 22.12.2021 tarihinden itibaren % 10 oranında tevkifat yapılacaktır (girişim sermayesi yatırım fonları ve ortaklıkları için bu oran %0 oranında uygulanır). Tam mükellefler kurumlarca; (i) tam mükellefler kurumlara ve (ii) işyeri ve daimi temsilci vasıtasıyla faaliyette bulunan dar mükellef kurumlara dağıtılan kar paylan tevkifata tabi değildir.

31.3.1. Gerçek Kişiler

31.3.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'ya 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la eklenen 22/2 maddesi uyarınca Tam mükellef kurumlardan elde edilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kar paylarının yarısı gelir vergisinden müstesnadır. İlaveten, GVK'ya 7491 sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la eklenen 22/4 maddesi uyarınca kanuni merkezleri Türkiye Cumhuriyeti sınırları içerisinde bulunmayan anonim ve limited şirket niteliğindeki, kurumlardan edinilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kar paylarının yarısı %50'si, (i) ilgili şirketin ödenmiş sermayesinin en az %50'sine sahip olmak ve (ii) edinilen kar paylarını ilgili kurumlar vergisinden istisnadır.

Kurumlar kar payı dağıtırken, gelir vergisinden istisna edilen kısım olan yarısı (%50'si) dahil olmak üzere dağıtılan kar payının tamamı (5100'ü) üzerinden 22.12.2021 tarihinden itibarıyla %10 oranında gelir vergisi tevkifatı yapmaktadır. Kar payının yıllık vergi beyannamesinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK'nın (86/1-c) maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlardan elde edilmiş, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2024 yılı gelirleri için 230.000 TL'yi aşan kar payları için beyanname verilmesi gerekecektir. Beyan edilen tutar üzerinden hesaplanan gelir vergisinden, kurum bünyesinde karın dağıtımı aşamasında yapılan %10 oranındaki vergi kesintisinin tamamı (İstisnaya tabi olan kısım dahil) mahsup edilecek olup, mahsup sonrası kalan tutar genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilecektir.

Ayrıca karın sermayeye eklenmesi kar dağıtımı sayılmaz. Kar payı avansları da kar payları ile aynı kapsamda vergilendirilmelidir.

31.3.1.2. Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'nın 94/6-b-ii maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef gerçek kişilere dağıtılan kar payları üzerinden Bakanlar Kurulu'nca belirlenen oranlarda (22.12.2021 itibarıyla bu oran %10'dur) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef gerçek kişiler açısından kar paylarının tevkifat suretiyle vergilendirmesi nihai vergileme olup, dar mükelleflerce bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmesine gerek bulunmamaktadır.

Diğer taraftan GVK'nın 101.maddesinin 5 no' lu fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

31.3.2. Kurumlar

31.3.2.1. Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde tevkifat yapılmayacak söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilecektir. KVK'nın 6. Maddesi kapsamındaki "safi kurum kazancı", GVK'nın ticari kazancı düzenleyen hükümlerine göre belirlenecektir. Kurumlar vergisi oranı 7456 Sayılı Kanun ile 2023'ten itibaren geçerli olmak üzere %25'e çıkarılmıştır. Bu oran bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri ve emeklilik şirketlerinin kurum kazançları için ise kurumlar vergisi oranı %30'dur. Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktöring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka ara edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli uygulanacaktır.

Ancak KVK'nın 5/1-a maddesi uyarınca, tam mükellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kar payları, tam mükelleflyete tabi girişim sermayesi yatırım fonu katılma payları ile girişim sermayesi yatırım ortaklarının hisse senetlerinden elde edilen kar payları, kurumlar vergisinden müstesnadır. Diğer fon ve yatırım ortaklıklarının katılma payları v e hisse senetlerinden elde edilen kar payları bu istisnadan yararlanamaz.

31.3.2.2. Dar Mükellef Kurumlar

KVK'nın 30/3 maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef kurumlara dağıtılan kar payları üzerinden Bakanlar Kurulu'nca belirlenen oranlarda (%15) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranı belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef kurum tarafından ise 3 yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef kurumların, Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığı olmaksızın elde ettikleri kar payları için tevkifat suretiyle vergilendirme nihai vergilendirme olup, dar mükelleflerin bu gelirler için Türkiye'de beyanname vermelerine gerek bulunmamaktadır.

32. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

32.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

Yoktur.

32.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:

Yoktur.

32.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

32.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabileceği ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

32.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

32.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

33A İZAHNAME KULLANIM İZNİNİN BELİRLENEN BİR VEYA DAHA FAZLA YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

33A.1. İzahname kullanım izni verilen yetkili kuruluşların listesi ve kimlik bilgileri (ticaret unvanları ve adresleri):

Yoktur.

33A.2 İzahname, arz programı izahnamesi veya arz programı sirküleri onay tarihi itibariyle yetkili kuruluşlara dair belli olmayan yeni bilgilerin kamuya nasıl duyurulacağı ve ilgili bilgiye nereden ulaşılabileceği hakkında açıklama:

Yoktur.

33B İZAHNAME KULLANIM İZNİNİN TÜM YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

Yoktur.

İzahnameyi kullanacak her bir yetkili kuruluşun kendi internet sitelerinde izahnameyi verilen izin ve koşullar dahilinde kullandıklarına dair beyanlarına yer vermeleri gerektiğine dair koyu harflerle yazılmış uyarı:

Yoktur.

34. İNCELEMEYE AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Mehmet Ali Yılmaz Tesisleri Üniversite Mahallesi Ahmet Suat Özyazıcı Caddesi No:31-35 Ortahisar TRABZON adresindeki ihraççının merkezi ve başvuru yerleri ile ihraççının internet sitesi (https://www.trabzonspor.org.tr) ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerleme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

a. Esas Sözleşme (https://www.trabzonspor.org.tr/tr/kulup/trabzonspor-sportif)
b. Yıllık Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporları (https://www.trabzonspor.org.tr/tr/kulup/trabzonspor-sportif)
c. Faaliyet raporları (https://www.trabzonspor.org.tr/tr/kulup/trabzonspor-sportif)
d. Özet Durum Açıklamaları
e. Yönetim Kurulu Komiteleri ve Çalışma Esasları
f. Kurumsal Yönetim Uyum Raporları (https://www.trabzonspor.org.tr/tr/kulup/trabzonspor-sportif)
g. Yıllar itibarıyla Genel Kurul Gündemleri. Bilgilendirme Dokümanları, Toplantı Tutanakları,
h. Genel Kurul İç Yönergesi
i. Kar Dağıtım Politikası
j. Değerleme Raporları

2) İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tabloları

Şirket'in son 3 yıllık Finansal Tabloları ve Bağımsız Denetim Raporları (30 Kasım 2024, 31 Mayıs 2024, 31 Mayıs 2023, 31 Mayıs 2022, 31 Mayıs 2021) özel hesap dönemine ait Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu

Dönem	Açıklama	İlan Tarihi (KAP)
1 Haziran 2024 – 30 Kasım 2024	Finansal tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu	18 Şubat 2025
1 Haziran 2023 – 31 Mayıs 2024	Finansal tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu	30 Temmuz 2024
1 Haziran 2022 – 31 Mayıs 2023	Finansal tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu	9 Ağustos 2023
1 Haziran 2021 – 31 Mayıs 2022	Finansal tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu	9 Ağustos 2022

35. EKLER

1. Şirket Esas Sözleşmesi
2. Kar Dağıtım Politikası
3. Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. 31.05.2022, 31.05.2023, 31.05.2024, 30.11.2024 tarihlerinde biten hesap dönemlerine ilişkin Bağımsız Denetim Raporları
4. Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. 31.05.2022, 31.05.2023, 31.05.2024 , 30.11.2024 tarihlerinde biten hesap dönemlerine ilişkin Faaliyet Raporları
5. Yönetim Kurulu Komiteleri ve Çalışma Esasları
6. Kurumsal Yönetim Uyum Raporları
7. Yıllar İtibariyle Genel Kurul Gündemleri, Bilgilendirme Dokümanları ve Toplantı Tutanaklar
8. Genel Kurul İç Yönergesi
9. Kar Dağıtım Tabloları
10. Bağımsız Denetim Kuruluşu Sorumluluk Beyanı
11. Risk Bildirim Formu