



KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Soka
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

İpotek		Alacaklı	Müşterek Ml?	Borç	Faiz	Derece Sıra	Süre	Tesis Tarih - Yev
		(SN:2334) TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. VKN:8760043420	Evet	1985000.00 TL	Yıllık %75 değişken	1/0	F.B.K.	Avcılar - 14-08-2009 12:22 - 17940
İpoteklin Konulduğu Hisse Bilgisi								
Taşınmaz		Hisse Pay/ Payda	Borçlu Malik		Malik Borç		Tescil Tarih - Yev	
Avcılar - AVCILAR - (Aktif) - 20213 Parsel - 28 nolu Bağ Bölüm		1/1	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V		1985000.00 TL		Avcılar - 14-08-2009 12:22 - 17940	

3 / 4

İpotek						
Alacaklı	Müşterek Mi?	Borç	Faiz	Derece Sıra	Süre	Tesis Tarih - Yev
(SN:2334) TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. VKN:8760043420	Evet	2986000.00 TL	%75 değişken	2/0	F.B.K.	Avcılar - 14-11-2018 13:47 - 22873
İpoteğin Konulduğu Hisse Bilgisi						
Taşınmaz	Hisse Pay/ Payda	Borçlu Malik	Malik Borç	Tescil Tarih - Yev	Terklin Sebebi Tarih Yev	
Avcılar - AVCILAR - (Aktif) - 20213 Parsel - 28 nolu Bağ. Bölüm	1/1	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V	2986000.00 TL	Avcılar - 14-11-2018 13:47 - 22873		

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;
veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) e9bvYWcNt4B kodunu Online İşlemler
alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



4 / 4



KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Soka
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

Tarih: 31-12-2021-16:13



BU BELGE TOPLAM 4 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.



Kaydı Oluşturan: FATMA BÜYÜKBAŞ UMUT

Makbuz No	Dekont No	Başvuru No
014121559808	2021-12-29-15.51.04.880631	55980

TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	Katırtıfaki	Ada/Parsel:	0/20213
Taşınmaz Kimlik No:	25664163	AT Yüzölçümü(m2):	621.29
İl/İlçe:	İSTANBUL/AVCILAR	Bağımsız Bölüm Nitelik:	DÜKKAN
Kurum Adı:	Avcılar	Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Mahalle/Köy Adı:	AVCILAR	Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Mevki:		Blok/Kat/Giriş/BBNo:	/ZEMİN//29
Çift/Sayfa No:	617/60980	Arsa Pay/Payda:	50/2400
Kayıt Durumu:	Aktif	Ana Taşınmaz Nitelik:	ARSA

TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

Ş/B/i	Açıklama	Malik/Lehtar	Tesis Kurum Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
Beyan	Y.PLANI:04/04/1995(Şablon: Yönetim Planının Belirtilmesi)			

MÜLKİYET BİLGİLERİ

1 / 4



KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Sokak
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/ Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
127695757	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V		1/1	0.00	0.00	Tüzel Kişiliklerin Unvan Değişikliği 08-03-2011 4147	

MÜLKİYETE AİT REHİN BİLGİLERİ

2 / 4

SOM-2112-38417
Form-040 / Rev.7
PR-007

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME ve DANIŞMANLIK HİZMETLERİ A.Ş.
30.12.2021 tarihli SOM-TDT-2112371-REV-1 ref nolu sözleşme kapsamında hazırlanmıştır. Farklı amaçla kullanılamaz, kopyalanamaz, çoğaltılamaz.

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.
Osmanbey, Şişli / İSTANBUL
Tel : +90 212 233 51 54 - 233 52 54
Fax : +90 212 231 91 39
Web : www.somdegerleme.com
Mecidiyeköy V.D. 893 0000 249
Mersis No : 9454-3323-8624-8258



KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Soka
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

İpotek		Alacaklı	Müşterek Mİ?	Borç	Faiz	Derece Sıra	Süre	Tesis Tarih - Yev
		(SN:2334) TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. VKN:8760043420	Evet	1985000.00 TL	Yıllık %75 değişken	1/0	F.B.K.	Avcılar - 14-08-2009 12:22 - 17940
		İpoteğin Konulduğu Hisse Bilgisi						
		Taşınmaz	Hisse Pay/ Payda	Borçlu Malik	Malik Borç	Terklin Sebebi Tarih Yev		
		Avcılar - AVCILAR - (Aktif) - 20213 Parsel - 29 nolu Bağ. Bölüm	1/1	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V	1985000.00 TL	Avcılar - 14-08-2009 12:22 - 17940		

3 / 4

SOM-2112-38417 KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
Form-040 / Revizyon 1
PR-007

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME ve DANIŞMANLIK HİZMETLERİ A.Ş.
30.12.2021 Tarihli SOM-TDT-2112371-REV-1 ref nolu sözleşme kapsamında hazırlanmıştır. Farklı amaçla kullanılamaz, kopyalanamaz, çoğaltılamaz.

Halaskargazi Cad. 6. Kat: 6 Sosko İş Mrk.
Macidiyeköy V.D. 893 0000 249
Web: www.somdegerleme.com
Mersis No : 9454-3323-8624-8258



KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Sokak
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

İpotek		Alacaklı		Müşterek Mİ?	Borç	Faiz	Derece Sıra	Süre	Tesis Tarih - Yev
(SN:2334) TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. VKN:8760043420		Evet	2986000.00 TL	%75 değişken	2/0	F.B.K.	Avcılar - 14-11-2018 13:47 - 22873		
İpotek'in Konulduğu Hisse Bilgisi									
Taşınmaz	Hisse Pay/ Payda	Borçlu Malik	Malik Borç	Tescil Tarih - Yev	Terklin Sebebi Tarih Yev				
Avcılar - AVCILAR - (Aktif) - 20213 Parsel - 29 nolu Bağ. Bölüm	1/1	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V	2986000.00 TL	Avcılar - 14-11-2018 13:47 - 22873					

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;
veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) **WeRemnMYBNS** kodunu Online İşlemler
alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



4 / 4

SOM-2112-38417
Form-040 / Rev.7
PR-007

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME ve DANIŞMANLIK HİZMETLERİ A.Ş. 30.12.2021 tarihli SOM-TDT-2112371-REV-1 ref nolu sözleşme kapsamında hazırlanmıştır. Farklı amaçla kullanılamaz, kopyalanamaz, çoğaltılamaz.

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME ve DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.
A Blok Kat:6, Osmanbey, Şişli / İSTANBUL
Tel : +90 (212) 233 51 54 - Faks: 0212 231 91 39
Web: www.somdegerleme.com
Mecidiyeköy V.D. 893 0000 249
Mersis No : 9454-3323-8624-0258

Tarih: 31-12-2021-16:13



BU BELGE TOPLAM 4 SAYFADAN OLUSMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.



Kaydı Oluşturan: FATMA BÜYÜKBAŞ UMUT

Makbuz No	Dekont No	Başvuru No
014121559797	2021-12-29-15.49.21.116839	55979

TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	Katırtıfaki	Ada/Parsel:	0/20213
Taşınmaz Kimlik No:	25664126	AT Yüzölçümü(m2):	621.29
İl/İlçe:	İSTANBUL/AVCILAR	Bağımsız Bölüm Nitelik:	BÜRO
Kurum Adı:	Avcılar	Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Mahalle/Köy Adı:	AVCILAR	Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Mevkii:		Blok/Kat/Giriş/BBNo:	/4/54
Çift/Sayfa No:	617/61005	Arsa Pay/Payda:	15/2400
Kayıt Durum:	Aktif	Ana Taşınmaz Nitelik:	ARSA

TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

Ş/B/i	Açıklama	Malik/Lehtar	Tesis Kurum Tarihi-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
Beyan	Y.PLANI:04/04/1995(Şablon: Yönetim Planının Belirlenmesi)			

MÜLKİYET BİLGİLERİ

1 / 4



KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Sokak
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/ Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
127695755	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V	-	1/1	0.00	0.00	Tüzel Kişiliklerin Unvan Değişikliği 08-03-2011 4147	

MÜLKİYETE AİT REHİN BİLGİLERİ

2 / 4

SOM-2112-38417
Form-040 / Rev.7
PR-007

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.

30.12.2021 tarihli SOM-TDT-2112371-REV-1 ref nolu sözleşme kapsamında hazırlanmıştır. Farklı amaçla kullanılamaz, kopyalanamaz, çoğaltılamaz.

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.
Tel: +90 212 233 51 54 - Faks: 0212 231 91 39
Web: www.somdegerleme.com
Mecidiyeköy V.D. 893 0000 249
Mersis No: 34540332366248250



KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Soka
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

Alacaklı		Müşterek Ml?	Borç	Faiz	Derece Sıra	Süre	Tesis Tarih - Yev
(SN:2334) TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. VKN:8760043420		Evet	1985000.00 TL	Yıllık %75 değişken	1/0	F.B.K.	Avcılar - 14-08-2009 12:22 - 17940
İpoteğin Konulduğu Hisse Bilgisi							
Taşınmaz	Hisse Pay/ Payda	Borçlu Malik	Malik Borç	Tescil Tarih - Yev	Terklin Sebebi Tarih Yev		
Avcılar - AVCILAR - (Aktif) - 20213 Parsel - 54 nolu Bağ. Bölüm	1/1	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V	1985000.00 TL	Avcılar - 14-08-2009 12:22 - 17940			

3 / 4



KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Sokak
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

İpotek		Alacaklı		Müşterek Mi?	Borç	Faiz	Derece Sıra	Süre	Tesis Tarih - Yev
(SN:2334) TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. VKN:8760043420		Evet	2986000.00 TL	%75 değişken	2/0	F.B.K.	Avcılar - 14-11-2018 13:47 - 22873		
İpoteklin Konulduğu Hisse Bilgisi									
Taşınmaz	Hisse Pay/ Payda	Borçlu Malik	Malik Borç	Tescil Tarih - Yev	Terklin Sebebi Tarih Yev				
Avcılar - AVCILAR - (Aktif) - 20213 Parsel - 54 nolu Bağ Bölüm	1/1	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V	2986000.00 TL	Avcılar - 14-11-2018 13:47 - 22873					

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;
veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) Co4T57mlzle kodunu Online İşlemler
alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



4 / 4

SOM-2112-38417
Form-040 / Rev.7
PR-007

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME ve DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş. 30.12.2021 tarihli SOM-TDT-2112371-REV-1 ref nolu sözleşme kapsamında hazırlanmıştır. Farklı amaçla kullanılamaz, kopyalanamaz, çoğaltılamaz.

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.
Halaskargazi Caddesi Ebekızı Sk. Sosko İş Mrk
Tel:0212 233 51 54 Faks:0212 231 91 39
Web: www.somdegerleme.com
Mecidiyeköy V.D. 893 0000 249
Mersis No : 9454-3323-6624-R25R

Tarih: 31-12-2021-16:14



BU BELGE TOPLAM 4 SAYFADAN OLUSMAKTADIR BILGI AMAÇLIDIR.



Kaydı Oluşturan: FATMA BÜYÜKBAŞ UMUT

Makbuz No	Dekant No	Başvuru No
014121559787	2021-12-29-15.47 03.346370	55978

TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	Katırtıfaki	Ada/Parsel:	0/20213
Taşınmaz Kimlik No:	25664127	AT Yüzölçümü(m2):	621.29
İl/ilçe:	İSTANBUL/AVCILAR	Bağımsız Bölüm Nitelik:	BÜRO
Kurum Adı:	Avcılar	Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Mahalle/Köy Adı:	AVCILAR	Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Mevkii:	-	Blok/Kat/Giriş/BBNo:	/4//55
Cilt/Sayfa No:	617/61006	Arsa Pay/Payda:	15/2400
Kayıt Durum:	Aktif	Ana Taşınmaz Nitelik:	ARSA

TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

Ş/B/i	Açıklama	Malik/Lehtar	Tesis Kurum Tarihi-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
Bevan	Y PLANI:04/04/1995/(Sablon: Yönetim Planının Belirtilmesi)		-	-

MÜLKİYET BİLGİLERİ

1/4

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Payı/ Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
127695756	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V		1/1	0.00	0.00	Tüzel Kişiliklerin Unvan Değişikliği 08-03-2011 4147	

MÜLKİYETE AİT REHİN BİLGİLERİ

2 / 4



KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Soka
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

İpotek		Alacaklı	Müşterek Ml?	Borç	Faiz	Derece Sıra	Süre	Tesis Tarih - Yev
		(SN:2334) TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. VKN 8760043420	Evet	1985000.00 TL	Yıllık %75 değişken	1/0	F.B.K.	Avcılar - 14-08-2009 12:22 - 17940
İpoteğin Konulduğu Hisse Bilgisi								
Taşınmaz	Hisse Pay/ Payda	Borçlu Malik	Malik Borç	Tescil Tarih - Yev	Terklin Sebebi Tarih Yev			
Avcılar - AVCILAR - (Aktif) - 20213 Parsel - 55 nolu Bağ. Bölüm	1/1	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V	1985000.00 TL	Avcılar - 14-08-2009 12:22 - 17940				

3 / 4



KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Sokak
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

İpotek		Alacaklı		Müşterek Mi?	Borç	Faiz	Derece Sıra	Süre	Tesis Tarih - Yev
(SN:2334) TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. VKN:8760043420		Evet	2986000.00 TL	%75 değişken	2/0	F.B.K.	Avcılar - 14-11-2018 13:47 - 22873		
İpoteklin Konulduğu Hisse Bilgisi									
Taşınmaz	Hisse Pay/ Payda	Borçlu Malik	Malik Borç	Tescil Tarih - Yev	Terklin Sebebi Tarih Yev				
Avcılar - AVCILAR - (Aktif) - 20213 Parsel - 55 nolu Bağ. Bölüm	1/1	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V	2986000.00 TL	Avcılar - 14-11-2018 13:47 - 22873					

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;
veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) 4XnzuelOfCJ kodunu Online İşlemler
alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



4 / 4

SOM-2112-38417
Form-040 / Rev.7
PR-007

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME ve DANIŞMANLIK HİZMETLERİ A.Ş.
30.12.2021 tarihli SOM-TDT-2112371-REV-1 ref nolu sözleşme kapsamında hazırlanmıştır. Farklı amaçla kullanılamaz, kopyalanamaz, çoğaltılamaz.
Halaskargazi Caddesi Ebekızı Sokak
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 233 51 54 Faks: 0212 231 91 39
Web: www.somdegerleme.com
Medidiyeköy V.D. 893 0000 249
Mersis No: 9454-3323-8624-8258



KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Sokak
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

Tarih: 31-12-2021-16:18



BU BELGE TOPLAM 4 SAYFADAN OLUŞMAKTA DİR BİLGİ AMAÇLIDIR.



Kayıd Oluşturan: FATMA BÜYÜKBAŞ UMUT

Makbuz No	Dekont No	Başvuru No
014121559777	2021-12-29-12.13.06.858805	55977

TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	Katırtıfaki	Ada/Parsel:	0/20213
Taşınmaz Kimlik No:	25664119	AT Yüzölçümü(m2):	621.29
İl/İlçe:	İSTANBUL/AVCILAR	Bağımsız Bölüm Nitelik:	BÜRO
Kurum Adı:	Avcılar	Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Mahalle/Köy Adı:	AVCILAR	Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Mevkii:		Blok/Kat/Giriş/BBNo:	/4//56
Cilt/Sayfa No:	617/61007	Arsa Pay/Payda:	15/2400
Kayıt Durum:	Aktif	Ana Taşınmaz Nitelik:	ARSA

TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

Ş/B/İ	Açıklama	Malik/Lehtar	Tesis Kurum Tarih- Yevmiye	Terkin Sebebi- Tarih- Yevmiye
Beyan	Y.PLANI:04/04/1995(Şablon: Yönetim Planının Belirlenmesi)			

MÜLKİYET BİLGİLERİ

1 / 4



KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Sokak
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/ Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
127695751	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V		1/1	0.00	0.00	Tüzel Kişiliklerin Unvan Değişikliği 08-03-2011 4147	

MÜLKİYETE AİT REHİN BİLGİLERİ

2 / 4

SOM-2112-38417
Form-040 / Rev.7
PR-007

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME ve DANIŞMANLIK HİZMETLERİ A.Ş.
30.12.2021 tarihli SOM-TDT-2112371-REV-1 ref nolu sözleşme kapsamında hazırlanmıştır. Farklı amaçla kullanılamaz, kopyalanamaz, çoğaltılamaz.

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.
Halaskargazi Caddesi Ebekızı Sokak
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax: 0212 231 91 39
Web: www.somdegerleme.com
Mecidiyeköy V.D. 893 0000 249
Mersis No : 9454-3323-8624-8258



KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Soka
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

İpotek		Alacaklı		Müşterek Ml?	Borç	Falız	Derece Sıra	Süre	Tesis Tarih - Yev
(SN:2334) TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. VKN 8760043420		Evet	1985000.00 TL	Yıllık %75 değişken	1/0	F.B.K.	14-08-2009 12:22 - 17940		
İpotek'in Konulduğu Hisse Bilgisi									
Taşınmaz		Hisse Pay/ Payda	Borçlu Malik	Malik Borç	Tescil Tarih - Yev	Terklin Sebebi Tarih Yev			
Avcılar - AVCILAR - (Aktif) - 20213 Parsel - 56 nolu Bağ. Bölüm		1/1	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V	1985000.00 TL	Avcılar - 14-08-2009 12:22 - 17940				

3 / 4

İpotek						
Alacaklı	Müşterek Mi?	Borç	Faiz	Derece Sıra	Süre	Tesis Tarih - Yev
(SN:2334) TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. VKN:8760043420	Evet	2986000.00 TL	%75 değişken	2/0	F.B.K.	Avcılar - 14-11-2018 13:47 - 22873
İpotek Konulduğu Hisse Bilgisi						
Taşınmaz	Hisse Pay/ Payda	Borçlu Malik	Malik Borç	Tescil Tarih - Yev	Terklin Sebebi Tarih Yev	
Avcılar - AVCILAR - (Aktif) - 20213 Parsel - 56 nolu Bağ. Bölüm	1/1	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V	2986000.00 TL	Avcılar - 14-11-2018 13:47 - 22873		

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;
veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) VnrGyk9EQeq kodunu Online İşlemler
alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



4 / 4



KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Soka
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

Tarih: 31-12-2021-16:19



BU BELGE TOPLAM 4 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.



Kaydı Oluşturan: FATMA BÜYÜKBAŞ UMUT

Makbuz No	Dekont No	Başvuru No
014121566139	2021-12-31-15.11.32.581161	56613

TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	Katırtıfakı	Ada/Parsel:	0/20213
Taşınmaz Kimlik No:	25664120	AT Yüzölçümü(m2):	621.29
İl/İlçe:	İSTANBUL/AVCILAR	Bağımsız Bölüm Nitelik:	BÜRO
Kurum Adı:	Avcılar	Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Mahalle/Köy Adı:	AVCILAR	Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Mevki:		Blok/Kat/Giriş/BBNo:	/4/57
Cilt/Sayfa No:	617/61008	Arsa Pay/Payda:	10/2400
Kayıt Durum:	Aktif	Ana Taşınmaz Nitelik:	ARSA

TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

Ş/B/İ	Açıklama	Malik/Lehtar	Tesis Kurum Tarih-Yevmiye	Terkın Sebebi-Tarih-Yevmiye
Beyan	Y.PLANI:04/04/1995(Şablon: Yönetim Planının Belirlilmesi)			

MÜLKİYET BİLGİLERİ

1 / 4

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/ Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
127695752	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V	-	1/1	0.00	0.00	Tüzel Kişiliklerin Unvan Değişikliği 08-03-2011 4147	-

MÜLKİYETE AİT REHİN BİLGİLERİ

2 / 4



KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Soka
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

İpotek		Alacaklı	Müşterek Ml?	Borç	Faiz	Derece Sıra	Süre	Tesis Tarih - Yev
		(SN:2334) TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. VKN8760043420	Evet	1985000.00 TL	Yıllık %75 değişken	1/0	F.B.K.	Avcılar - 14-08-2009 12:22 - 17940
İpoteğin Konulduğu Hisse Bilgisi								
Taşınmaz	Hisse Pay/ Payda	Borçlu Malik	Malik Borç	Tescil Tarih - Yev	Terklin Sebebi Tarih Yev			
Avcılar - AVCILAR - (Aktif) - 20213 Parsel - 57 nolu Bağ. Bölüm	1/1	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V	1985000.00 TL	Avcılar - 14-08-2009 12:22 - 17940				

3 / 4

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
SOM DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.
Form-010 / Rev.7
PR-007
30.12.2021 tarihli SOM-TDT-2112371-REV-1 ref nolu sözleşme kapsamında hazırlanmıştır. Farklı amaçla kullanılamaz, kopyalanamaz, çoğaltılamaz.
Mecidiyeköy V.D. 893 0000 249
Mersis No : 9454-3323-9624-925P

İpotek		Alacaklı	Müşterek Mi?	Borç	Faiz	Derece Sıra	Süre	Tesis Tarih - Yev
(SN:2334) TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. VKN8760043420		Evet	2986000.00 TL	%75 değişken	2/0	F.B.K.	Avcılar - 14-11-2018 13:47 - 22873	
İpoteğin Konulduğu Hisse Bilgisi								
Taşınmaz	Hisse Pay/ Payda	Borçlu Malik	Malik Borç	Tescil Tarih - Yev	Terklin Sebebi Tarih Yev			
Avcılar - AVCILAR - (Aktif) - 20213 Parsel - 57 nolu Bağ. Bölüm	1/1	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V	2986000.00 TL	Avcılar - 14-11-2018 13:47 - 22873				

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;
veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) Hp0dK8brLxd kodunu Online İşlemler
alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.





KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Sokak
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/ Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkın Sebebi-Tarih-Yevmiye
127695753	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V		1/1	0.00	0.00	Tüzel Kişiliklerin Unvan Değişikliği 08-03-2011 4147	

MÜLKİYETE AİT REHİN BİLGİLERİ

2 / 4

SOM-2112-38417
Form-040 / Rev.7
PR-007

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME ve DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.
30.12.2021 tarihli SOM-TDT-2112371-REV-1 ref nolu sözleşme kapsamında hazırlanmıştır. Farklı amaçla kullanılamaz, kopyalanamaz, çoğaltılamaz.

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.
A Blok Kat:6 Osmanbey, Şişli / İSTANBUL
Tel:0212 233 51 54 Faks:0212 231 91 39
Web: www.somdegerleme.com
Mecidiyeköy V.D. 893 0000 249
Meris No : 9454-3323-8624-R25P

İpotek		Alacaklı		Müşterek Mi?	Borç	Faiz	Derece Sıra	Süre	Tesis Tarih - Yev
(SN:2334) TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. VKN8760043420		Evet	1985000.00 TL	Yıllık %75 değişken	1/0	F.B.K.	Avcılar - 14-08-2009 12:22 - 17940		
İpoteğin Konulduğu Hisse Bilgisi									
Taşınmaz	Hisse Pay/ Payda	Borçlu Malik	Malik Borç	Tescil Tarih - Yev	Terklin Sebebi Tarih Yev				
Avcılar - AVCILAR - (Aktif) - 20213 Parsel - 58 nolu Bağ. Bölüm	1/1	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V	1985000.00 TL	Avcılar - 14-08-2009 12:22 - 17940					

3 / 4